

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 28/01/2026 n. 89

Settore III

3.1 - Area Edilizia

3.1.1 - UO Gestione Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.T.I.S. "VOLTERRA" DI ANCONA - CORPI B E C. - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO - BAN258L (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU) - M4C1I3.3 - CUP H35E22000180006 - CIG 94544635AE. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA CONTI IMPIANTI S.A.S. DI CONTI LINDO E C.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- RICHIAMATA la determinazione n. 1358 del 27/10/2022 con la quale, tra l'altro,
- veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona redatto dallo STUDIO TECNICO ASSOCIATO ALL INGEGNERIA con sede in Ancona, Via Primo Maggio n. 56/a (P. IVA 01065520429) depositato al prot. n. 26867 del 01/08/2022;
 - veniva dato atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, il progetto è stato aggiornato al nuovo prezzario regionale approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022 ed il costo totale dello stesso ammonta ad € 8.500.739,37;
 - veniva avviata la procedura di gara mediante procedura aperta per contratti sopra soglia, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificati ed integrati dalla L. 120/2020 e L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori per un importo di € 7.100.145,55 di cui € 6.965.687,32 per lavori ed € 134.458,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10%;
 - veniva dato atto che le lavorazioni sono riconducibili alla categoria «OG1» - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; l'importo di tale categoria corrisponde all'importo totale dei lavori in appalto, per il quale ai sensi dell'articolo 61, commi 2 e 4, del Regolamento generale, è richiesta la classifica V come indicato nella tabella A di cui all'art. 4 del C.S.A. e di seguito riportata:

CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010)							
	Lavorazione	Categori a ex all. "A" DPR 207/2010	Classific a SOA - ex art.61 DPR 207/2010	Qualifica -zione obbligato -ria	importo €	%	Scorpo- rabile
1	Opere civili e industriali	OG 1	V	SI	5.665.352,64 €	80,08%	NO
2	Impianti idrico ed antincendio	OS 3		SI	20.838,68 €		
3	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	SI	261.690,37 €	3,69%	SI
4	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	II	SI	528.455,02 €	7,44%	SI
5	Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	III	SI	623.808,84 €	8,79%	SI
TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza)					7.100.145,55€	100%	

- la categoria OG1 prevalente e subappaltabile al 49,99%, importo complessivo €5.686.191,32;
- la categoria OS 3 non è scorporabile, ma ricompresa nella categoria prevalente OG1;
- per le lavorazioni riconducibili alla categoria OS 28 e OS30 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. n. 37/2008;

VISTO il disciplinare di gara, prot. 37047 del 08/11/2022, con indicato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 05/12/2022;

RICHIAMATA, pertanto, la determinazione n. 1687 del 22/12/2022 con la quale veniva nominata ed istituita la Commissione incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche di n. 2 (due) concorrenti ammessi alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L);

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, in relazione ai due concorrenti ammessi PENTA APPALTI S.R.L. Via A. Cipriani, 29 - Anzio (RM) e EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP Via Cimabue n. 5 Senigallia (AN)

- nella seduta del 03/01/2023 provvedeva all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica con assegnazione del relativo punteggio e rinvio ad altra seduta per l'apertura dell'offerta quantitativa;
- nella seduta del 16/01/2023 provvedeva all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta a tempo, alla presa d'atto dei ribassi proposti dai concorrenti, formulando proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei Lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona in favore della PENTA APPALTI S.R.L. e rinviando al RUP i provvedimenti di competenza;

RICHIAMATA la determinazione n. 194 del 16/02/2023 con la quale veniva approvata, con riserva, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, in favore di PENTA APPALTI UNIPERSONALE S.R.L. (P.I. e C.F. 06907891003) con sede ad Anzio (RM) Via A. Cipriani, 29, a seguito del ribasso percentuale del 13,10% sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32) per un importo contrattuale di € 6.053.182,28 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di € 6.806.404,56;

- RICHIAMATA la determinazione n. 514 del 14/04/2023 con la quale, tra l'altro,
- si prendeva atto della disposizione di cui all'art. 24, comma 1, del Decreto Legge n. 13 del 24/02/2023 che consente l'utilizzo del ribasso d'asta per ciascun intervento rientrante nei progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito e, per l'effetto, si imputava la somma di € 1.003.755,54 iva inclusa, corrispondente al ribasso offerto per l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L) come segue
 - per € 553.755,54 alla Voce C04 "Imprevisti" del quadro economico di aggiudicazione, comprendenti anche le spese per il *Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020*;
 - per € 450.000,00 alla Voce C07 "Spese tecniche per attività di Ufficio direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (oneri ed iva compresi)".
 - veniva rilevata, ai sensi degli artt. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, in favore della società PENTA APPALTI S.R.L. per un importo complessivo di € 6.806.404,56 iva inclusa;
 - veniva dato atto che a seguito del ribasso percentuale del -15% proposto sul tempo di esecuzione dei lavori, stabilito nel disciplinare di gara in 1097 giorni naturali e consecutivi, dovrà espletare i lavori in 932 (novecentotrentadue) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - veniva dato atto che l'aggiudicatario ha dichiarato il subappalto delle lavorazioni oggetto di appalto nei limiti di legge;
 - veniva dato atto che il contratto di appalto in oggetto potrà subire variazioni senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - veniva modificato ed approvato il quadro economico relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, come di seguito ripartito

A) Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro
A misura	6.053.182,28
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	134.458,23
A+B) Totale Appalto	6.187.640,51
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	

C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	20.000,00
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04	Imprevisti (iva inclusa) incluso CCT ex art. 6 DL /2020 (€ 175.114,32 + Quota parte ribasso d'asta € 553.755,54)	728.869,86
C05	Acquisizione aree o immobili	0,00
C06	Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022	70.000,00
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) € 450.000,00 Quota parte ribasso d'asta	602.256,00
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	71.001,46
C09	Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione)	45.803,53
C10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi)	137.603,95
C11	Spese per commissioni giudicatrici	11.500,00
7C12	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	6.500,00
C13	Contributo ANAC	800,00
C14	IVA 10% su A+B	618.764,06
C)	Totale	2.313.098,86
	TOTALE PROGETTO	8.500.739,37

RICHIAMATA la determinazione n. 839 del 28/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, per le motivazioni ivi espresse, veniva disposta, ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., la revoca della determinazione di aggiudicazione non efficace n. 194 del 16/02/2023 e della determinazione di aggiudicazione efficace n. 514 del 14/04/2023 nonché di tutti gli atti amministrativi presupposti, connessi e conseguenti alle stesse, nei confronti della PENTA APPALTI UNIPERSONALE S.R.L. (P.I. e C.F. 06907891003) con sede ad Anzio (RM) Via A. Cipriani, 29 in relazione all'appalto dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L) intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3;

ATTESO che con verbale del 05/07/2023, preso atto della determinazione dirigenziale n. 839 del 28/06/2023, il Presidente di Gara, in persona del Dott. Fabrizio Basso, provvedeva alla riapertura della gara, individuando quale seconda migliore offerta quella presentata dal concorrente **EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) dando atto altresì di aver già constatato, nella

precedente seduta di gara del 16/01/2023 la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla società in sede di partecipazione alla gara;

RICHIAMATA la determinazione n. 943 del 17/07/2023 con la quale

- veniva approvata, con riserva, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, a seguito della riapertura della gara di appalto di cui al verbale in data 05/07/2023 in favore del secondo concorrente EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP. con il ribasso percentuale del -3,00% sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32 oltre oneri della sicurezza € 134.458,23) per un importo contrattuale di € 6.891.174,93, di cui € 6.756.716,70 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di € 7.580.292,42;
- veniva dato atto che la Edra Costruzioni Soc. Coop. ha proposto un ribasso percentuale del -15% sui tempi di esecuzione dei lavori stabilito nel disciplinare di gara in 1097 giorni naturali e consecutivi, e conseguentemente, dovrà espletare i lavori in 932 (novecentotrentadue) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori;
- veniva approvato il nuovo quadro economico di aggiudicazione dell'appalto in argomento con inserimento dell'importo del ribasso d'asta pari ad € 229.867,69 iva inclusa alla Voce C04 Imprevisti e conseguentemente rimodulata la ripartizione della somma di cui al Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023 tra le voci C04 Imprevisti, C06 Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 e C07 Spese tecniche, come di seguito indicato:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni		Euro
	A misura	6.756.716,70
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	A misura	134.458,23
A+B) Totale Appalto		6.891.174,93
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	20.000,00
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04	Imprevisti (iva inclusa) incluso CCT ex art. 6 DL /2020 (€ 175.114,32 + Ribasso d'asta € 229.867,69 + € 242.142,23 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) - Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00	647.124,24
C05	Acquisizione aree o immobili	0,00
C06	Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 +60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	130.000,00
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse)	602.256,00

	Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	71.001,46
C09	Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione)	45.803,53
C10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi) - Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi)	137.603,95
C11	Spese per commissioni giudicatrici	11.500,00
7C12	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	6.500,00
C13	Contributo ANAC	800,00
C14	IVA 10% su A+B	689.117,49
C)	Totale	2.361.706,67
	TOTALE PROGETTO	9.252.881,60

- RICHIAMATA la determinazione n. 1382 del 31/10/2023 con la quale, tra l'altro
- veniva rilevata, ai sensi degli artt. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, a seguito della riapertura della gara di appalto di cui al verbale in data 05/07/2023 in favore del secondo concorrente **EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) con il ribasso percentuale del **-3,00%** sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32 oltre oneri della sicurezza € 134.458,23. per un importo contrattuale di € 6.891.174,93, di cui € 6.756.716,70 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di **€ 7.580.292,42**;
 - si prendeva atto del Decreto n. 133 del 17/10/2023 con il quale il Presidente della Provincia ha espresso parere favorevole sulla proposta formulata con nota prot. 28236 del 10/08/2023 dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. ed in premessa riportata, dando mandato ai Funzionari di elevata qualificazione dell'*"Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri"* del Settore III della Provincia di Ancona, dell'*"Area Bilancio, Controllo ed Enti Partecipati"* del Settore II della Provincia di Ancona e dell'*"Area Appalti e Contratti"* del Settore I della Provincia di Ancona di provvedere, secondo competenza, agli adempimenti conseguenti;
 - veniva accolta dal R.U.P., la proposta formulata dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. con nota prot. 28236 del 10/08/2023 disponendo che la società appaltatrice dovrà espletare gli interventi di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona in **851** (ottocentocinquantuno) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di

consegna lavori (consegna da effettuarsi entro il 30/11/2023 - *milestone PNRR*) e comunque entro la data del 31/03/2026 (*milestone PNRR*);

- veniva riconosciuto alla Edra Costruzioni Soc. Coop., per effetto della riduzione dei tempi di esecuzione dell'appalto di cui al punto 4) del dispositivo del presente atto, il premio di accelerazione previsto dall'art. 10 del Capitolato speciale d'appalto e dall'art. 50, comma 4 del D.L. 77/2021 – L. 108/2021, nell'ammontare complessivo di **€ 614.003,69** (€ 558.185,17 oltre iva 10%);
- veniva rimodulato il quadro economico di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona, da ultimo approvato con determinazione n. 943 del 17/07/2023, detraendo l'importo corrispondente al premio di accelerazione dalla Voce C04 "Imprevisti" come di seguito indicato:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta 3%	Euro
A misura	6.756.716,70
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	134.458,23
A+B) Totale Appalto	6.891.174,93
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02 Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	20.000,00
C03 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04 Imprevisti (iva inclusa)	33.120,55
- Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00	
C04 - Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 iva inclusa	614.003,69
C05 Acquisizione aree o immobili	0,00
C06 Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 + 60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	130.000,00
C07 Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	602.256,00
C08 Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	71.001,46
C09 Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione)	45.803,53
C10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi)	137.603,95

	- Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi)	
C11	Spese per commissioni giudicatrici	11.500,00
7C12	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	6.500,00
C13	Contributo ANAC	800,00
C14	IVA 10% su A+B	689.117,49
C)	Totale	2.361.706,97
	TOTALE PROGETTO	9.252.881,60

- veniva dato atto che l'aggiudicatario ha dichiarato il subappalto facoltativo al 49,99% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 e delle restanti categorie scorporabili previste nel bando di gara incluso il subappalto obbligatorio in quanto qualificatorio della categoria OS18-A;
- veniva dato atto che il contratto di appalto in oggetto potrà subire variazioni senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che il contratto di appalto con la società appaltatrice è stato sottoscritto in data 30/11/2023 Rep. 1406 e la consegna dei lavori è stata effettuata in data 30/11/2023;

RICHIAMATA la determinazione n. 1652 del 18/12/2023 con la quale veniva accolta la proposta di miglitoria formulata dalla società appaltatrice con nota prot. 39987 del 21/11/2023 consistente nel trasferimento temporaneo di otto aule didattiche in moduli prefabbricati al fine di agevolare e accelerare le lavorazioni nonché garantire una migliore convivenza con le attività scolastiche in corso;

RICHIAMATA la determinazione n. 99 del 29/01/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle seguenti società le lavorazioni come sotto riportate

- ECOCOSTRUZIONI S.r.l. *"lavori riguardanti gli scavi, rinterri, fognature, canalizzazioni esterne e le demolizioni di ogni genere"* nell'ambito della categoria OG1 per un importo complessivo di € 145.674,54, e quindi con un'incidenza pari al 2,56% della categoria;
- L.M.T. Costruzioni S.r.l. *"carpenterie in legno per opere in c.a."* nell'ambito della categoria OG1 per un importo di € 218.954,18, e quindi con un'incidenza pari al 3,85% della categoria;
- CONSORZIO ARTIGIANI VALCONCA *"lavori riguardanti la posa in opera di barre in acciaio per c.a."* nell'ambito della categoria OG1 per un importo presunto di € 145.484,75, e quindi con un'incidenza pari al 2,56% della categoria;
- D.I.T. DORICA IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. *"lavori di impianto termico e di condizionamento e impianto idrico-antincendio"* nell'ambito della categoria OS28 per un importo di € 261.690,37, pari al 100% della categoria;

- EDILSYSTEM S.R.L. *“lavori di montaggio isolatori sismici, fornitura e posa fibre di carbonio”* nell'ambito della categoria OG1 per un importo presunto di € 1.270.473,71 di cui € 1.162.371,60 per la posa in opera degli isolatori sismici (retrofit) ed € 108.102,11 per la fornitura e posa in opera delle fibre di carbonio, e quindi con un'incidenza pari al 22,34% della categoria;

RICHIAMATA la determinazione n. 107 del 30/01/2024 con la quale veniva concessa alla Edra Costruzioni Soc. Coop. l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. nell'importo di 1.378.234,99 oltre iva 10%, per un totale complessivo pari ad € 1.516.058,49;

RILEVATO che con determinazione n. 164 del 09/02/2024 veniva preso atto della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per l'appalto in oggetto, ai sensi degli artt. da 215 a 219 e dell'Allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023, e con successiva determinazione n. 883 del 11/07/2025 assunto il relativo impegno di spesa di € 25.891,02;

RICHIAMATA la determinazione n. 322 del 11/03/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle seguenti società le lavorazioni come sotto riportate all'A.T.I. L.F. S.r.l. (capogruppo) e CMP S.r.l. (mandante) l'esecuzione delle seguenti opere: *“componenti strutturali in acciaio”* OS18-A Class III (subappalto necessario qualificatorio);

DATO ATTO che, con determinazione n. 686 del 04/06/2024, a far data dal 10/06/2024, la funzione di Direttore dei lavori è stata affidata al dipendente funzionario tecnico Ing. Riccardo Cerasa e la funzione di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva alla dipendente funzionario tecnico Ing. Maria Angela Tentelli;

RICHIAMATA la determinazione n. 699 del 12/06/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. alla CONS.AR.T. Consorzio Artigiani Tinteggiatori Società Cooperativa i lavori inerenti la realizzazione di pareti e controsoffitti in cartongesso, tinteggiature interne ed esterne – categoria OG1 - importo € 349.476,77;

PRESO ATTO della comunicazione trasmessa dalla società appaltatrice, acquisita al prot. 20707 del 10/06/2024, con la quale si comunica che i lavori concessi in subappalto alla CONS.AR.T. Consorzio Artigiani Tinteggiatori Società Cooperativa inerenti la realizzazione di pareti e controsoffitti in cartongesso, tinteggiature interne ed esterne – categoria OG1 – ammonta ad € 359.260,43 (anziché € € 349.476,77) con una incidenza del 6,32%;

RICHIAMATA determinazione n. 710 del 13/06/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 15/04/2024 emesso dal D.L. il 31/05/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 629.282,37, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 1 nell'importo di € 500.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 550.200,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 725 del 19/06/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla META IMPRESA DI META SUFERIM l'esecuzione dei lavori di demolizione, mediante taglio con disco diamantato, di elementi in calcestruzzo armato - importo € 10.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 0.18 % della categoria;

DATO ATTO che con la determinazione n. 761 del 25/06/2024 la direzione operativa delle strutture e delle opere edili e relativa contabilità veniva affidata ad ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato (Ing. Francesco Cappanera) per l'importo lordo di € 95.794,40 comprensivo di Inarcassa 4% ed Iva 22%;

RICHIAMATA la determinazione n. 912 del 30/07/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla TECNA AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. l'esecuzione dei lavori rimozione condotte di areazione contenenti amianto, per l'importo di € 2.000,00 (duemila/00), di cui € 60,00 (sessanta/00) per costi per la sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione n. 937 del 01/08/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla META IMPRESA DI META SUFERIM le lavorazioni, precedentemente affidate all'impresa BERLUTI GABRIELE inerenti la realizzazione di carotaggi su strutture in c.a. per l'importo di € 5.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 0.09% della categoria;

RICHIAMATA la determinazione n. 1038 del 02/09/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla MCC EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA le lavorazioni, di posa in opera pavimenti e rivestimenti per l'importo di € 38.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 1.60% della categoria;

RICHIAMATA determinazione n. 1193 del 04/10/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 30/07/2024 emesso dal D.L. il 27/09/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 1.166.666,91, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 2 nell'importo di € 427.300,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 470.030,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1391 del 14/11/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 30/09/2024 emesso dal D.L. il 05/11/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 1.677.662,31, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 3 nell'importo di € 406.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 446.820,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1520 del 05/12/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 30/11/2024 emesso dal D.L. il 05/12/2024, ai

sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 2.571.021,41, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 4 nell'importo di € 710.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 781.220,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1642 del 20/12/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 18/12/2024 emesso dal D.L. il 18/12/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 3.099.109,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 5 nell'importo di € 419.800,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 461.780,00;

RICHIAMATA determinazione n. 219 del 04/02/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 31/01/2025 emesso dal D.L. il 14/02/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 3.099.109,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 6 nell'importo di € 420.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 462.220,00;

RICHIAMATA determinazione n. 417 del 27/03/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 7 a tutto il 17/03/2025 emesso dal D.L. il 17/03/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 4.131.966,21, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 7 nell'importo di € 401.000,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 441.100,00;

DATO ATTO che, con determinazione n. 469 del 08/04/2025, si è provveduto a sostituire l'ex dipendente funzionario tecnico Ing. Maria Angela Tentelli nel ruolo di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva con Ing. Riccardo Cerasa, che già ricopre la funzione di Direttore dei lavori;

RICHIAMATA la determinazione n. 487 del 10/04/2025 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla L.M.T. COSTRUZIONI S.r.l. sia le lavorazioni precedentemente affidate al Consorzio Artigiani Valconca riguardanti la posa di barre in acciaio per c.a per l'importo di € 73.444,85, sia le lavorazioni delle casserature dei ringrossi dei pilastri per l'importo di € 185.151,28 per un totale di € 258.596,13- categoria OG1 con un'incidenza pari al 4.57% della categoria;

RICHIAMATA determinazione n. 550 del 23/03/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 8 a tutto il 18/04/2025 emesso dal D.L. il 18/04/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 4.634.584,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 8 nell'importo di € 399.500,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 439.450,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 827 del 26/06/2025 con la quale veniva affidato alla SIDLAB S.r.l. di Osimo (AN) il servizio relativo all'esecuzione della prova di carico statica su palo trivellato di fondazione per l'importo offerto di € 1.830,00 iva inclusa;

RICHIAMATA determinazione n. 835 del 30/06/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 9 a tutto il 27/06/2025 emesso dal D.L. il 27/06/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 5.525.125,9, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 9 nell'importo di € 708.000,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 778.800,00;

RICHIAMATA la determinazione n.953 del 28/07/2025 con la quale:

- Veniva approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la modifica contrattuale n. 01 relativa ai lavori in argomento per il nuovo importo contrattuale di € 7.336.011,09 di cui € 102.441,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10%, e quindi complessivamente di € 8.069.612,20;
- Veniva dato atto che la suddetta modifica contrattuale comporta un incremento della somma da corrispondere alla società Edra Costruzioni Soc. Coop, pari ad € 444.836,16 (€ 7.336.011,09 - € 6.891.174,93), oltre Iva 10%, e quindi complessivamente € 489.319,78;
- Veniva dato atto che il nuovo quadro economico complessivo risulta così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso -3,00%		Euro
	A misura	7.233.570,09
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	A misura	102.441,00
A+B) Totale Appalto		7.336.011,09
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	-
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	30.220,88
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	-
C04	Imprevisti (iva inclusa): - Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00	111.890,41
C04	Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 iva inclusa	614.003,69
C05	Acquisizione aree o immobili	-
C06	Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 + 60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	-
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00	152.256,00
	Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023)	25.891,02
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	71.001,46

C09	Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione)	45.803,53
C10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi): - Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi)	131.322,41
C11	Spese per commissioni giudicatrici	-
C12	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	-
C13	Contributo ANAC	880,00
C14	IVA 10% su A+B	733.601,11
C)	Totale	1.916.870,51
	TOTALE PROGETTO	9.252.881,60

- Veniva dato atto che a seguito della variante gli importi lordi delle categorie prevalente e scorporabili dei lavori risultano così ripartiti:

CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010)							
	Lavorazione	Categoria ex all. "A" DPR 207/2010	Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010	Qualifica- zione obbligato- ria	importo €	%	Scorpo- rabile
1	Opere civili e industriali	OG 1	V	SI	6.044.714,65 €	80,47%	prevalente
2	Impianti idrico ed antincendio	OS 3		SI	38.428,92 €		NO
3	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	SI	247.156,37 €	3,27%	SI
4	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	II	SI	565.217,21 €	7,48%	SI
5	Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	III	SI	664.212,60 €	8,79%	SI
	TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza)				7.559.729,75 €	100%	

RICHIAMATA determinazione n. 1027 del 11/08/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 10 a tutto il 06/08/2025 emesso dal D.L. il 06/08/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 6.034.678,74, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 10 nell'importo di € 405.100,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 445.610,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 1041 del 25/09/2025 con la quale veniva affidato alla SIDLAB S.r.l. di Osimo (AN) il servizio relativo all'esecuzione della prova di carico su due solai per l'importo offerto di € 4.514,00 iva inclusa;

RICHIAMATA determinazione n. 1274 del 02/10/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 11 a tutto il 02/10/2025 emesso dal D.L. il 02/10/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 6.743.081,65, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 11 nell'importo di € 563.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 619.520,00;

VISTO la determinazione n. 1417 del 30/10/2025 con la quale veniva affidato alla ARKING CONSULTING DI MANNOCCI FRANCO & C. SNC, l'incarico di progettazione variante impianti elettrici e rete dati per l'importo offerto di € 5.633,47;

RICHIAMATA determinazione n. 1678 del 12/12/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 12 a tutto il 05/12/2025 emesso dal D.L. il 02/10/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 7.251.912,02, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 12 nell'importo di € 476.700,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 524.370,00;

RICHIAMATA la determinazione n.1635 del 05/12/2025, rettificata poi con determinazione n. 1695 del 11/12/2025 con la quale:

- Veniva approvata in linea tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la modifica contrattuale n. 02 relativa ai lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - M4C1I3.3), trasmessa dal D.L. con prot. n° 47242 del 02/12/2025, per il nuovo importo contrattuale di € 7.708.133,76 di cui € 112.059,74 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10%, e quindi complessivamente di € 8.478.947,14;
- Veniva dato atto che la suddetta modifica contrattuale comporta un incremento della somma da corrispondere alla società Edra Costruzioni Soc. Coop. (C.F./P.I. 00208340422) con sede a Senigallia (AN), Via Cimabue n. 5, pari ad € 372.334,94 (€ 7.708.133,76-€ 7.336.011,09), oltre Iva 10%, e quindi complessivamente € 409.568,43;
- Veniva dato atto che il nuovo quadro economico complessivo risulta così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta 3%		Euro
	A misura	7.596.074,02
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	A misura	112.059,74
A+B) Totale Appalto		7.708.133,76
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	-
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	34.734,88
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	-
C04a	Imprevisti (iva inclusa) compresi Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00	1.048,87
C04b	- Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 iva inclusa	614.003,69

C05	Acquisizione aree o immobili	-
C06	Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022	-
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 Direzione operativa € 95.794,40 Arking Consulting. € 5.633,47	264.956,09
	Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020)	25.891,02
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	85.201,75
C09	Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione)	45.803,53
C10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi) Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera (oneri di legge ed iva inclusi)	131.322,41
C11	Spese per commissioni giudicatrici	-
C12	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	-
C13	Contributo ANAC	830,00
C14	IVA 10% su A+B	770.813,38
C)	TOTALE	1.974.605,62
	TOTALE PROGETTO	9.682.739,37

- Veniva dato atto che a seguito della variante gli importi lordi delle categorie prevalente e scorporabili dei lavori risultano così ripartiti:

CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010)							
	Lavorazione	Categoria ex all. "A" DPR 207/2010	Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010	Qualifica- zione obbligato- ria	importo €	%	Scorpo- rabile
1	Opere civili e industriali	OG 1	V	SI	6.387.973,98 €	81,36%	prevalente
2	Impianti idrico ed antincendio	OS 3		SI	74.689,54 €		NO
3	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	SI	722.482,99 €	9,10%	SI
4	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	II	SI	222.013,80 €	2,80%	SI

5	Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	III	SI	535.903,57 €	6,75%	SI
	TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza)				7.943.063,88 €	100%	

ESAMINATA la richiesta prot. 2821 del 28/01/2026 trasmessa dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. con la quale si richiede l'autorizzazione al subappalto stipulato in favore della ditta **CONTI IMPIANTI SAS DI CONTI LINDO E C.**, in persona del legale rappresentante Sig. Conti Lorenzo con sede legale a Senigallia (An), in via Str. Com. Scapezzano Roncitelli 153/D, partita iva e C.F. 02701020428 di affidare i lavori “*di smontaggio e rimontaggio degli impianti elettrici locali interni*” per l'importo lordo di € 31.531,89 (pari al 14,20% della categoria OS30 di variante 02) corrispondente ad un importo netto contrattuale per il subappaltatore di € 20.000,00 di cui € 600,00 per costi per la sicurezza;

RICHIAMATO l'art. 225 del D. Lgs. 36/2023 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”, comma 8 “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal POS nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018 e comma 9 “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui decreto legislativo n. 50 del 2016”;

ATTESO che la disciplina del subappalto è stata sensibilmente modificata dal D.L. 77 del 31/05/2021 (cd. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito in L. n. 108 del 29/07/2021 mediante una formale liberalizzazione dell'istituto, con rimozione di qualsiasi limite quantitativo generale e astratto al suo utilizzo, riguardante sia il subappalto “ordinario”, per effetto della modifica al comma 2 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, sia il subappalto delle lavorazioni “super specialistiche”, per effetto dell'abrogazione del comma 5 del citato art. 105 e dell'inclusione di dette opere nel campo di applicazione della disciplina generale sul subappalto;

RICHIAMATO, pertanto, il vigente art. 105 – comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, che recita *“I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.”*;

VISTA la documentazione trasmessa dalla società appaltatrice unitamente alla richiesta di subappalto e considerato che la stessa, sebbene non materialmente allegata al presente atto, ne fa parte integrante e sostanziale ed è comunque accessibile e/o visionabile, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 13 del citato articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. *“La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l’importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:*

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell’appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente”.

RICHIAMATA la predetta comunicazione prot. 2821/2026 della società appaltatrice, con allegate le dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. della società subappaltatrice contenente espressa rinuncia al pagamento diretto delle proprie competenze da parte della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che si è provveduto d’ufficio a verificare per la società subappaltatrice il DURC con scadenza 06/02/2026, l’iscrizione alla C.C.I.A.A. e l’assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse a carico delle stesse nonché l’assenza di annotazioni nel casellario ANAC;

ATTESO che, dalla documentazione inviata, la società subappaltatrice risulta in possesso dei requisiti di ordine morale e di capacità tecnica-organizzativa necessari per eseguire le lavorazioni oggetto di subappalto, fermo restando che la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell’autorizzazione qualora dovesse accertarsi la mancanza di anche uno solo dei requisiti autocertificati, come stabilito dal D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 art. 3 comma 4, convertito in L. n. 120/2020;

PRECISATO

- che, ai sensi del comma 8 dell’art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., l’appaltatore è responsabile in via esclusiva nei confronti della Stazione Appaltante; l’aggiudicatario è

responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 10/09/2003, n. 276;

- che, ai sensi del comma 9 del predetto art. 105 l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, ove presente, assicurativi e pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori;
- che, ai sensi del comma 17 del predetto art. 105 l'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza, di cui al D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii., redatti da singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario;
- che il cartello di cantiere deve essere aggiornato indicando anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice; - che occorre provvedere all'aggiornamento della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

RICORDATO che, anche in presenza dell'autorizzazione, l'appaltatore si ritiene responsabile in solido con il sub-appaltatore, per l'osservanza di tutte le norme contrattuali, ed è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti atti ad assicurare anche il rispetto delle condizioni economiche previste dal contratto di subappalto o da altre disposizioni di legge;

RICORDATO che, anche in presenza dell'autorizzazione, l'appaltatore si ritiene responsabile in solido con il sub-appaltatore, per l'osservanza di tutte le norme contrattuali, ed è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti atti ad assicurare anche il rispetto delle condizioni economiche previste dal contratto di subappalto o da altre disposizioni di legge;

RILEVATO quanto disposto dal comma 18 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. *“La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa”*;

RITENUTO pertanto, in esito all'istruttoria effettuata sulla richiesta di subappalto trasmessa dalla società appaltatrice, risultando presenti le condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, adottare un provvedimento espresso di autorizzazione al subappalto in favore della ditta

individuale CONTI IMPIANTI SAS di Conti Lindo e C., fatte salve tutte le condizioni ed i requisiti di legge sopra richiamati;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'appaltatore verso gli enti previdenziali ed assicurativi come risulta dal DURC INAIL_47659873 del 01/10/2025 con scadenza validità 29/01/2026;

RICORDATO che l'intervento di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona rientra nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR e, come tale, assoggettato alle seguenti inderogabili tempistiche (circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 102669 del 01/12/2022 – Addendum Accordo di concessione)

- **aggiudicazione lavori entro il 15/09/2023;**
- **avvio dei lavori entro il 30/11/2023;**
- **conclusione degli interventi entro il 31/03/2026;**
- **collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;**

VISTI:

- l'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Procedura aperta);
- l'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Contratti sopra soglia);
- l'art. 60 e l'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Offerta economicamente più vantaggiosa);
- il D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni" convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 "Decreto Semplificazioni bis" convertito, con modificazioni, dalla Legge 108/2021, che ha prorogato l'efficacia delle disposizioni già introdotte dal D.L. n. 76/2020 fino al 30/06/2023 ed ha introdotto nuove disposizioni anche in ordine alla disciplina del subappalto (art. 49 D.L. n. 77/2021);
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento in materia di contratti pubblici" per quanto ancora vigente;
- il D.L. 4/2022 "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";
- il D.L. 50/2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- il DPCM 28/07/2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili";
- Regolamenti UE n. 2021/240 del 10/02/2021 e 2021/241 del 12/02/2021;
- Circolare MEF n. 32 del 30/12/2021 "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH"
- l'art. 5 comma 2-ter del D.L. 136/2004 come convertito dalla Legge 27 luglio 2004, n. 186 per la "Disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche" in caso di progetti di

lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato;

- il “Regolamento interno disciplinante l’attività contrattuale dell’Ente” approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 in data 02/10/2020 che sostituisce integralmente quello approvato con precedente deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 in data 11/10/2016;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 09/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la Delibera di Consiglio n. 58 del 16/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;
- il Decreto del Presidente n. 13 del 13/01/2026 di approvazione del PEG 2026/2028;
- il Decreto del Presidente n. 61 del 08/05/2025 di approvazione del PIAO 2025/2027;

DATO ATTO che ai fini dell’adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012, da parte del responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

VISTO l’art. 107 – 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” da ultimo modificato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - *Edilizia e Lavori Pubblici*;
- la determinazione del dirigente n. 1817 del 29/12/2025 con la quale è stato conferito alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data del 01/01/2026 e fino al 31/12/2027, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l’incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell’Area 3.1 “Edilizia” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) DI AUTORIZZARE la EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) a cedere in subappalto, ai sensi dell’art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., all’impresa **CONTI IMPIANTI SAS DI CONTI LINDO E**

Pag. 20

C., con sede legale in Senigallia (AN) in Str. Com. Scapezzano- Roncitelli 153/D, partita iva e C.F. (02701020428) l'esecuzione dei lavori di smontaggio e rimontaggio degli impianti elettrici locali interni, per l'importo lordo di € 31.531,89 (con un'incidenza pari al 14,20% della categoria OS30 di variante 02), corrispondente ad un importo contrattuale per il subappaltatore per l'importo di € 20.000,00 di cui € 600,00 per costi per la sicurezza;

- 3) DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata al rispetto, da parte della società appaltatrice e della subappaltatrice, di tutti i limiti e di tutte le condizioni previste in materia di subappalto dalla normativa vigente, in specie dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.
- 4) DI DARE ATTO altresì che, secondo quanto disposto dal Capitolato speciale di Appalto e dall'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla società aggiudicataria del contratto principale;
- 5) DI DISPORRE che la società appaltatrice Edra Costruzioni Soc. Coop. in relazione al presente subappalto, pena la revoca dell'autorizzazione concessa, è tenuta:
 - alla verifica prima dell'inizio dei lavori della documentazione di avvenute denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici;
 - a curare il coordinamento di tutti gli operatori nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza compatibili e coerenti con il proprio piano;
 - a rispondere direttamente verso la Stazione Appaltante per difetti e difformità delle opere oggetto di subappalto;
 - ad indicare nel cartello di cantiere il nominativo con i dati dell'impresa subappaltatrice e, per suo tramite, il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenute denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, rispettivamente ai sensi dall'art. 105 c. 15 e c. 9 del D. Lgs. 50/2016;
 - a trasmettere a questa Stazione Appaltante copia delle fatture che verranno emesse dal subappaltatore unitamente agli stati di avanzamento lavori;a trasmettere alla Stazione Appaltante la comunicazione attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto.
- 6) DI DARE ATTO che, secondo quanto disposto nei contratti di subappalto sottoscritti dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. con la società interessata ed in virtù delle dichiarazioni delle medesime società di espressa rinuncia al pagamento delle proprie spettanze da parte della Stazione Appaltante, la società appaltatrice provvederà a corrispondere direttamente alla società subappaltatrice l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto;
- 7) DI DARE ATTO che la copertura finanziaria dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona pari ad € 9.682.739,37, è così garantita:

- € 8.500.739,37 al CAP. 40201006/0 risorse in attuazione della Legge n. 160 del 12/12/2025 27/12/2019, art. 1, commi 63 e 64 e Decreto Ministero dell'Istruzione n. 129 del 01/10/2020 confluite nel PNRR;
 - € 1.050.000,00 al CAP. 60301004/0 risorse ottenute dal mutuo da parte di Cassa depositi e prestiti;
 - € 132.000,00 risorse derivanti dall'applicazione avanzo accantonato del rendiconto 2024;
- 8) DI DARE ATTO che gli interventi di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I T.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona sono finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3.;
- 9) DI DICHIARARE che la documentazione relativa all'istruttoria è conservata agli atti dell'Ente;
- 10) DI COMUNICARE il presente provvedimento alla società appaltatrice Edra Costruzioni Soc. Coop ed al Direttore dei Lavori;
- 11) DI ATTESTARE l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.
- 12) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.
- 13) DI PUBBLICARE altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D. Lgs n. 33/2013.
- 14) DI DARE ATTO che:
- Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing Alessandra Vallasciani, Titolare di Incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimoni ed espropri – Edilizia e Lavori Pubblici" del Settore III della Provincia di Ancona.
 - il codice CUP è: **H35E22000180006**
 - il codice CUI è **L00369930425202200006**
 - il codice CIG è: **94544635AE**

Ancona, 28/01/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Pag. 22

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore):
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VAGNOZZI ROBERTO

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2021/117