

Al Comune di Monte Roberto  
Area Tecnica e Urbanistica  
Pec: [comune.monteroberto@emarche.it](mailto:comune.monteroberto@emarche.it)

Riferimento al nostro prot. n. 08085655|08/05/2024

OGGETTO: VAS – Variante normativa al PRG – Monte Roberto. Verifica assoggettabilità.  
**Contributo Istruttorio**

In riferimento alla richiesta in oggetto specificata, si trasmette il presente contributo ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, art. 12 - L.R. n. 6/2007 - DGR 1647 del 23/12/2019.

Presa visione della documentazione presentata dal Proponente in cui si evince che il progetto prevede la variante non sostanziale al PRG ai sensi del combinato disposto della LR. n.34/1992, art. 15, co.5, e della LR. n. 19/2023, art. 33, co.8 e co.12 lett. a) nel Comune di Monte Roberto - Loc. Sant'Apollinare e Loc. Terrone (Via Madre Teresa di Calcutta) riguardo la modifica di due articoli delle Norme tecniche di attuazione:

-La modifica dell'art. 4/2 Attuazione indiretta, riducendo la superficie territoriale minima per la formazione e l'approvazione di un piano attuativo, interviene esclusivamente sulla gestione del PRG.

-La modifica dell'art. 15/5 Sottozona D5 – Ristoranti, strutture ricettive e aree per il tempo libero, integra gli usi ammessi in una specifica sottozona produttiva, con l'uso "attività industriali e artigianali", proprio della caratterizzazione generale della Zona D – Zona produttiva di completamento e di espansione.

Per quanto sopra valutato lo scrivente Servizio a tutela della salute della popolazione non ha osservazioni in merito.

Per quanto non espressamente previsto nel presente parere si ricorda che dovranno essere seguite le normative di settore; il presente contributo lascia pur sempre salve e impregiudicate le eventuali valutazioni e osservazioni di altri enti/uffici pubblici.

Il Direttore  
UOC ISP Ambiente e Salute  
**Dr. Andrea Filonzi**  
(firmato digitalmente)

Istruttoria pratica n. DG\_20.05.2024