



Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

Contratto n.

Imposta di bollo € 40,00 assolta con mod. F24

PROVINCIA DI ANCONA

SCRITTURA PRIVATA

PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA DELLE STRUTTURE E DELLE OPERE EDILI E RELATIVA CONTABILITA' NELL'AMBITO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'I.T.I.S. "VOLTERRA" DI ANCONA - CORPI B E C. - - BAN258L (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU) - M4C1I3.3 - CUP H35E22000180006 - CIG 94544635AE.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno _____ del mese di _____ (_____ 2024) si stipula la presente scrittura privata mediante scambio tramite posta elettronica certificata di originali sottoscritti con firma digitale:

TRA

PROVINCIA DI ANCONA con sede legale in Strada di Passo Varano n. 19/a (C.F. 00369930425) nella persona dell'Ing. Roberto Vagnozzi, Dirigente del Settore III, giusto decreto del Presidente della Provincia n. 146 del 16/11/2023, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente l'Amministrazione medesima; -----

E

ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, costituito da Ing. Stefano Leoni, Ing. Marco Lorenzini, Ing. Claudia Marconi, Ing. Francesco Cappanera, Marco Principi, Daniele Guarnieri, Ing. Angela Scorpecci con sede in Ancona, Via Primo Maggio n. 56/a (P. IVA 01065520429);

L'Ing. Francesco Cappanera, in qualità di legale rappresentante dichiara di essere legittimato a stipulare il presente contratto in nome e per conto di ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato -----





Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Con determinazione dirigenziale del Settore III n. _____ (CIG **B217A6CAD2**) la Provincia di Ancona ha affidato a ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico di direzione operativa delle strutture e delle opere edili, con relativa contabilità, nell'ambito dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3.
La società ha indicato, quale Tecnico che svolgerà il ruolo di Direttore operativo, l'Ing. Francesco Cappanera.

L'intervento di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona rientra nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR.

L'importo complessivo delle opere ammonta ad € 9.252.881,60.

Essendo il progetto finanziato con i fondi dell'Unione Europea NextGenerationEU, deve rispettare i seguenti target e milestone

- *conclusione degli interventi entro il 31/03/2026;*
- *collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;*

L'Ing. Francesco Cappanera, in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA dichiara di conoscere e accettare incondizionatamente le tempistiche fissate dalla Commissione europea per gli interventi finanziati con i fondi *NextGenerationEU* e si impegna a rispettarle nell'ambito delle prestazioni affidate.

Le modalità per lo svolgimento degli incarichi in oggetto sono previste, oltre che nel presente atto, nel citato provvedimento dirigenziale n. _____.

Secondo quanto disposto dall'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 comma 2 e dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 i compiti e le attività che l'Ing. Francesco Cappanera dovrà espletare sono le seguenti:

A) DIREZIONE OPERATIVA DELLE STRUTTURE E DELLE OPERE EDILI

La Direzione Operativa è da intendersi come supervisione ed assistenza al Direttore dei Lavori soprattutto per quanto riguarda tutti gli aspetti particolari connessi al retrofit sismico. Sono compresi nell'incarico:

- assistenza tecnica in qualità di progettista esecutivo dell'opera ai tecnici dell'Ufficio di Direzione Lavori al fine di meglio interpretare scelte tecniche e qualitative che stanno alla base dell'intervento proposto;





Provincia
di Ancona

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Codice fiscale n. 00369930425

- le modifiche di particolari costruttivi, elaborati grafici e calcolazioni locali necessari per risolvere aspetti di dettaglio nelle facoltà del Direttore dei Lavori ma che non costituiscono varianti;
 - assistenza alla verifica ed approvazione dei materiali sottomessi dall'Impresa;
 - assistenza alla verifica delle certificazioni per accettazione dei materiali forniti in corso d'opera ai sensi della NTC 2018;
 - sopralluoghi in cantiere nella quantità massima di numero 4 al mese;
 - disponibilità a riunioni in video conferenza nella quantità massima di numero 4 al mese;
- Sono escluse dall'incarico le seguenti attività:

- verifica sistematica delle lavorazioni prima che divengano non ispezionabili (quali ad esempio controllo delle barre di armature) e di tutte le lavorazioni che risulteranno occultate una volta eseguiti i getti;
- verifica geometrica, numerica e qualitativa in cantiere della rispondenza delle lavorazioni al progetto di contratto o a costruttivi in esecuzione;
- tutte le attività di elaborazione di grafica, calcolazioni, relazioni e documenti contabili necessari per esecuzione di varianti ufficiali;
- assistenza durante l'esecuzione dei getti;
- assistenza ai prelievi in corso d'opera di provini di materiali necessari alle prove di accettazione definite dalla NTC 2018;
- approvazione formale dei materiali sottomessi dall'Impresa.

B) CONTABILITA'

Il professionista dovrà provvedere ad elaborare la contabilità con supporto informatico, compilando tutti i documenti ufficiali di contabilità sulla base dei brogliacci, misure, schemi grafici, verbali contabilità in contraddittorio, che gli verranno forniti dalla Committenza.

Sono escluse dall'incarico le attività di rilevazione in cantiere delle quantità di lavorazioni e materiali impiegati, contabilità in contraddittorio con l'Impresa. Il professionista non firmerà la contabilità come responsabile delle quantità contabilizzate, ma solo come compilatore su supporto informatico della contabilità di base fornita dalla Committenza;

ART. 2 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO

L'esecuzione dell'incarico decorrerà a far data dalla determinazione di affidamento dell'incarico. Il termine di ultimazione degli incarichi è fissato alla conclusione dell'appalto (collaudo dell'opera).

Tutti gli eventuali elaborati dovranno avere lo stesso cartiglio con indicato nel titolo dell'intervento la dicitura "*Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationUE*" nonché l'indicazione delle missioni, componenti ed investimento del PNRR.

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 3.3 "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*".

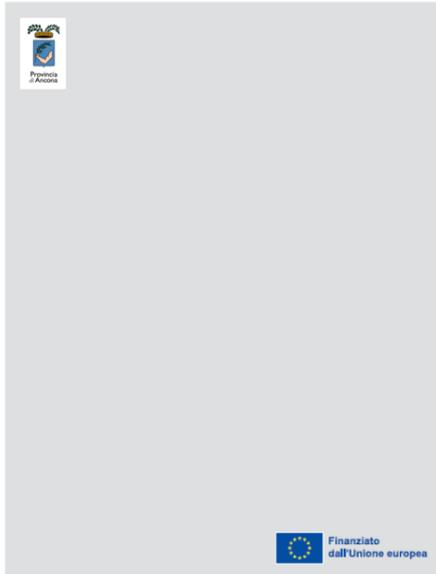




Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

Su tutti gli elaborati dovrà essere applicato, nella configurazione di seguito riportata, il logo identificativo del piano di altezza 1,7 cm e con inalterate le proporzioni



ART. 3 - COMPENSO DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' CORRESPONSIONE

Il compenso per l'incarico in oggetto, a seguito del ribasso offerto del 17,948% sull'importo relativo alle sole spese generali di studio (€ 3.626,23) è pari ad € 75.500,00, oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, per un totale complessivo di **€ 95.794,40**.

Trattandosi di servizi intellettuali, non sono previsti costi per la sicurezza da interferenze (art. 26, comma 3bis, D.lgs. 81/2008).

Il compenso per l'incarico di Direttore operativo sarà erogato, proporzionalmente, all'approvazione di ogni stato di avanzamento lavori da parte della società appaltatrice ed il saldo con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

L'Amministrazione appaltante può concedere allo Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, secondo quanto previsto dall'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023, su richiesta e previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.

La liquidazione del corrispettivo avverrà entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento di regolare fattura.

Nella fattura dovranno essere obbligatoriamente indicati i seguenti elementi:

- CUP e CIG, inseriti negli appositi campi;
- indicazione di riferimento al titolo dell'intervento/progetto (denominazione);





Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

- indicazione del finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (missione, investimento, subinvestimento), da indicare nel campo "descrizione";
- estremi della determinazione di impegno di spesa (n. e data) a cui la fattura si riferisce.

ART. 4 – ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

Il servizio sarà oggetto di verifica di conformità tramite attestazione di regolare esecuzione emessa dal RUP e redatta ai sensi dell'art. 115 comma 3 e dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 entro 60 (sessanta) dal certificato di collaudo delle opere.

ART. 5 - POLIZZA PROFESSIONALE

ALL INGEGNERIA ha trasmesso la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile professionale, documentazione depositata agli atti di ufficio (prot. 20238 del 06/06/2024).

ART. 6 - GARANZIA FIDEIUSSORIA

Lo Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA è responsabile dei compiti assegnati con il presente contratto ed è chiamata a risponderne per gli eventuali contenziosi e maggiorazioni dei costi derivanti da errori, omissioni o incompetenze.

Lo Studio Tecnico Associato, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva di € _____ (euro - _____) mediante polizza fidejussoria n. _____ emessa da _____ - agli atti dell'“Ente”. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'incaricato, l'“Ente” avrà diritto di valersi di propria Autorità della suddetta cauzione. Lo Studio Tecnico Associato dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'“Ente” dovesse, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

ART. 7 - RITARDO NELLA ESECUZIONE DELL'INCARICO - PENALI IN CASO DI RITARDO

In tutti i casi di ritardato adempimento da parte del Direttore operativo agli obblighi previsti dalla specifica normativa in materia e comunque ogni qualvolta nelle disposizioni di servizio impartite dal RUP indicanti tempi e modi per l'espletamento di una prestazione, si evidenzino ritardi non imputabili alla Stazione appaltante, la stessa potrà applicare per ogni giorno di ritardo una penale giornaliera in misura pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale. In deroga all'art. 126, comma 1, del Codice Appalti, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, l'ammontare delle penali non potrà comunque superare, complessivamente il 20% dell'ammontare netto contrattuale.





Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

Le penali verranno applicate mediante corrispondenti detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo e, in caso di incapacità, sui pagamenti successivi.

La Stazione appaltante avrà in ogni caso la facoltà di detrarre gli importi dovuti a titolo di penale da qualsivoglia eventuale pagamento dovuto all'Affidatario, nonché, a suo esclusivo giudizio, di decidere di rivalersi sulle cauzioni e garanzie dal medesimo prestate fino alla concorrenza della somma dovuta e con conseguente obbligo immediato dell'Affidatario di provvedere alla reintegrazione delle garanzie e cauzioni medesime. È fatto salvo il maggior danno. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

ART. 8 - CESSIONE DELLA PRESTAZIONE

È vietata la cessione del contratto.

ART. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO DAL CONTRATTO

Il Contratto di appalto può essere risolto dalla Stazione appaltante, ai sensi delle disposizioni di legge, del Codice Civile ed in particolare ai sensi dell'art. 1456 e dell'art. 122 del D. Lgs. n. 36/2023.

La Provincia di Ancona potrà disporre la risoluzione del contratto in oggetto nel caso in cui lo Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA non ottemperi in tutto o in parte agli obblighi ivi contenuti o alle prescrizioni impartite dall'Amministrazione stessa per l'espletamento degli incarichi conferiti. In tal caso spetteranno alla società compensi in proporzione alle prestazioni correttamente svolte, fatto salvo il risarcimento degli oneri e delle maggiori spese che l'Amministrazione dovrà sostenere a causa dell'inadempimento dell'incarico.

È in facoltà della Stazione appaltante, in ogni momento e qualunque sia lo stato di svolgimento del servizio oggetto del Contratto, di recedere dallo stesso, secondo le modalità e criteri di cui all'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'appaltatore. Si rinvia a quanto previsto all'art. 10.2 del Capitolato.

ART. 10– CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto, previo esperimento del tentativo di transazione ai sensi dell'art. 212 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Ancona.

ART. 11 - INCOMPATIBILITA'

L'Ing. Francesco Cappanera, in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA ed in quanto incaricato dallo stesso di svolgere le prestazioni





Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
Codice fiscale n. 00369930425

di Direttore operativo dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi di legge.

ART. 12 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ FINANZIARIA

L'Ing. Francesco Cappanera, in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le eventuali spese inerenti alla stipula del presente atto e conseguenti sono a carico dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA. Il presente atto sarà registrato a tassa fissa in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131 del 26.04.1986. Le spese di registrazione saranno a carico della parte che ne farà richiesta.

ART. 14 – CODICE DI COMPORTAMENTO

Lo Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA dovrà rispettare, nello svolgimento del servizio, le prescrizioni contenute nel vigente Codice di comportamento dei dipendenti pubblici della Provincia di Ancona consultabile nel sito internet www.provincia.ancona.it PIANO ANTICORRUZIONE. L'Affidatario dovrà rispettare le misure in materia di prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti previste dal vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza".

ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Provincia di Ancona, ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 679/16, informa i componenti dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto

LA STAZIONE APPALTANTE
PROVINCIA DI ANCONA

ING. ROBERTO VAGNOZZI

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
ALL INGEGNERIA
ING. FRANCESCO CAPPANERA





Provincia
di Ancona

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Codice fiscale n. 00369930425

Documento informatico firmato digitalmente ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.

