



PROVINCIA DI ANCONA
SETTORE III LAVORI PUBBLICI

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Strada di Passo Varano, n. 19/a – 60131 ANCONA - Codice Fiscale n. 00369930425
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it



Blasi
ingegneria / architettura



Ing. Matteo Giuseppe Blasi

Direttore Tecnico

Sede Via Bovio, 7 – Pesaro

Cell. 333.8344486 – 0721.582716.

matteogiuseppe.blasi@blasiingegneria.com

matteogiuseppe.blasi@ingpec.eu

blasiingegneria.com

Ancona, 02/04/2026

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI 10

Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL "CORPO A" DEL LICEO SCIENTIFICO G. GALILEI DI ANCONA (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU) M4C1I3.3.- CUP H32C22000050006. CIG A00499CF5E. BAN 274L - Contratto rep. n. 1412 – Prot. 43498 del 19/11/2023

Appaltatore: **DA.DE. S.r.l.** - sede legale a Foggia Viale Candelaro n. 1 (CF/P. IVA 02272850716)

Gent.ma Dade srl,

Si trasmette il Verbale N.P. 10.

Questa D.L. ritiene che tutti i prezzi presenti nel verbale n.10 siano da considerarsi congrui.

Le lavorazioni saranno oggetto di perizia di Variante finale specificando che i nuovi prezzi non alterano l'importo complessivo dei lavori appaltati.

I suddetti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del – 22,833 % fissato nel contratto originario.

Nuovi prezzi

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
02.06.001.002	ANALISI CHIMICHE PER ATTRIBUZIONE CODICE CER - Analisi ch ... recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186). Per rifiuti solidi.	ANALISI CHIMICHE PER ATTRIBUZIONE CODICE CER - Analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti (anche liquidi), compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento/recupero, per ciascun campione Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/ 2006 n. 186). Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186). Per rifiuti solidi.	cad	298,32

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
02.06.004.01	Costo per il	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto	t	25,23



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI ANCONA
SETTORE III LAVORI PUBBLICI

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Strada di Passo Varano, n. 19/a - 60131 ANCONA - Codice Fiscale n. 00369930425
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it



Blasi
ingegneria / architettura



Ing. Matteo Giuseppe Blasi

Direttore Tecnico

Sede Via Bovio, 7 - Pesaro

Cell. 333.8344486 - 0721.582716.

matteogiuseppe.blasi@blasiingegneria.com

matteogiuseppe.blasi@ingpec.eu

blasiingegneria.com

6	conferimento dei rifiuti a impianto autorizza ... ce CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04)	autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04)		
---	---	--	--	--

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
02.06.004.02 2	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizza ... 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)	t	38,27

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
27.12.019*	Cronotermistato a microprocessore.	Cronotermistato a microprocessore.	cad	284,26

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
27.08.009*	Comandi elettrotermici 220 V per l'intercettazione del si ... ndi di diminuire ancora i costi di gestione dell'impianto.	Comandi elettrotermici 220 V per l'intercettazione del singolo circuito sul collettore, con la possibilità di inserire il termostato su ogni ambiente e quindi di diminuire ancora i costi di gestione dell'impianto.	cad	76,26

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
13.17.012*.00 8	Collettore doppio di distribuzione per impianti a 2 tubi ... Derivazioni laterali: D	Collettore doppio di distribuzione per impianti a 2 tubi o monotubo. Collettore doppio di distribuzione per impianti di riscaldamento a 2 tubi o monotubo, di tipo componibile, con	cad	138,86



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI ANCONA
SETTORE III LAVORI PUBBLICI
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Strada di Passo Varano, n. 19/a – 60131 ANCONA - Codice Fiscale n. 00369930425
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it



Blasi
ingegneria / architettura



Ing. Matteo Giuseppe Blasi

Direttore Tecnico

Sede Via Bovio, 7 – Pesaro

Cell. 333.8344486 – 0721.582716.

matteogiuseppe.blasi@blasiingegneria.com

matteogiuseppe.blasi@ingpec.eu

blasiingegneria.com

	(1/ 2"). A = 1"1/4 D = 1/2" 3 + 3.	attacchi laterali, completo di raccordi per tubi di rame o polietilene. Attacchi principali: A (3/4", 1", 1/4"). Derivazioni laterali: D (1/ 2"). A = 1"1/4 D = 1/2" 3 + 3.		
--	------------------------------------	---	--	--

NUOVI PREZZI CON ANALISI

Nr. 7 NP 10.1COLL: INCALDAIA	Fornitura e posa in opera di n. 2 collettori industriali (mandata e ritorno) costituiti da: tubo di acciaio nero DN 200; tubo di acciaio nero DN 65; flangia DN 65; manicotto DN 1 ... e, collari, piedini ecc;; vernice. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
E L E M E N T I:					
MANODOPERA					
(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato per saldature h		73,000	28,73	2'097,29	MDO/RU
(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h		28,000	28,73	804,44	MDO/RU
(E) [28.04.001.004] Operaio comunedi cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h		9,000	24,04	216,36	---
MATERIALI					
(L) Tubo in acciaio nero DN 200 m		3,100	322,10	998,51	
(L) Tubo di acciaio nero DN 65 m		8,000	108,44	867,52	
(L) Flangia DN 65 n		8,000	18,00	144,00	
(L) Manicotto DN 15 n		8,000	1,30	10,40	
(L) Flangia DN 100 n		2,000	21,00	42,00	
(L) Supporti per montaggio: profili a U in acciaio ecc kg		45,000	11,30	508,50	
(L) Vernice a corpo		1,000	106,00	106,00	
	Sommano euro			5'795,02	
	Spese Generali 15.00% * (5 795.02) euro			869,25	
	Sommano euro			6'664,27	
	Utili Impresa 10% * (6 664.27) euro			666,43	
	T O T A L E euro / a corpo			7'330,70	
Nr. 8 NP 10.2RIMON TAGGIOPL AFONIERE	Smontaggio e rimontaggio plafoniere e sensori di presenza compreso: minicanale e cavi per il sensore e per l'alimentazione delle plafoniere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavori finito a regola d'arte.				
E L E M E N T I:					
MANODOPERA					
(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h		1,200	28,73	34,48	MDO/RU
(E) [28.04.001.004] Operaio comunedi cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h		1,200	24,04	28,85	---
(L) MATERIALI m		0,000	0,00	0,00	
(L) Minicanale m		3,000	8,46	25,38	
(L) Cavo elettrico a 3 conduttori cn cavo giallo-verde m		5,200	6,50	33,80	
	Sommano euro			122,51	
	Spese Generali 15.00% * (122.51) euro			18,38	
	Sommano euro			140,89	
	Utili Impresa 10% * (140.89) euro			14,09	
	T O T A L E euro / a corpo			154,98	
Nr. 9 NP 10.3RIPRIST INOINT.FO	Ripristino intonaco prospetti esterni a seguito delle perforazioni per i fori areazione da 250 mm, per tutte le coppie di fori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.				



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI ANCONA
SETTORE III LAVORI PUBBLICI
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

Strada di Passo Varano, n. 19/a - 60131 ANCONA - Codice Fiscale n. 00369930425
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it



Blasi
ingegneria / architettura



Ing. Matteo Giuseppe Blasi

Direttore Tecnico

Sede Via Bovio, 7 - Pesaro

Cell. 333.8344486 - 0721.582716.

matteogiuseppe.blasi@blasiingegneria.com

matteogiuseppe.blasi@ingpec.eu

blasiingegneria.com

RI	ELEMENTI: MANODOPERE (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato per mezzo h (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato per le lavorazioni intonaco e tinteggiatura di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h NOLI (E) [28.02.004.002] Piattaforma aerea a cella; compreso consumi, carburanti, lub ... h MATERIALI (L) Malta a corpo (L) Tinteggiatura kg	12,000 12,000 12,000 1,000 10,000	28,73 26,70 24,95 30,00 2,00	344,76 320,40 299,40 30,00 20,00	MDO/RU --- --- ---
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 014.56) euro			1'014,56 152,18	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 166.74) euro			1'166,74 116,67	
	T O T A L E euro / a corpo			1'283,41	
Nr. 10 NP 10.4PANNE LLOMETAL LO	Fornitura e posa in opera di pannello metallico delle dimensioni 70 x 80 cm dello spessore di 4 mm con due fori da 250 mm, nel presso è compreso: lo smontaggio del vetro dalla fine ... del sollevatore che verrà pagato a parte. E' inoltre compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	ELEMENTI: MANODOPERA (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h MATERIALI (L) Pannello di metallo (70 cm x 80 cm spessore 4 mm= kg 17.63) kg	1,500 1,500 17,630	28,73 26,70 6,59	43,10 40,05 116,18	MDO/RU --- ---
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (199.33) euro			199,33 29,90	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (229.23) euro			229,23 22,92	
	T O T A L E euro / a corpo			252,15	
Nr. 11 NP 10.5T_C7a	Sistema di regolazione della temperatura ambientale unificato ad onde radio e con display per impianti di riscaldamento e climatizzazione. del tipo con controllore unico programma ... abbinamento collettori 6 zone F.P.O. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	ELEMENTI: MANODOPERA (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h MATERIALI (L) Numero 6 sonde ambientali temperatura per posa sistema di regolazione... (pr=1860*06) più sistema di regolazione delle temperature ambientali unificato... a corpo	4,000 4,000 1,000	28,73 26,70 1'350,00	114,92 106,80 1'350,00	MDO/RU --- ---
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 571.72) euro			1'571,72 235,76	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 807.48) euro			1'807,48 180,75	
	T O T A L E euro / a corpo			1'988,23	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI ANCONA
SETTORE III LAVORI PUBBLICI
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica
 Strada di Passo Varano, n. 19/a – 60131 ANCONA - Codice Fiscale n. 00369930425
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it



Blasi
 ingegneria / architettura



Ing. Matteo Giuseppe Blasi
 Direttore Tecnico
 Sede Via Bovio, 7 – Pesaro
 Cell. 333.8344486 – 0721.582716.
matteogiuseppe.blasi@blasiingegneria.com
matteogiuseppe.blasi@ingpec.eu
blasiingegneria.com

Nr. 12 NP 10.6SISTEM AZIONEAR EA	SISTEMAZIONE FINALE AREA ESTERNA UTILIZZATA PER IL CANTIERE. Asportazione del materiale steso dall'impresa; caricamento del materiale su autocarro con escavatore; livellazione dell' ... on benna liscia, ruspa, pala, grader. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte				
	ELEMENTI:				
	MANODOPERA				
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato per il mezzo h	8,000	28,73	229,84	MDO/RU
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune per assistenza alle operazioni di caricodi cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h	8,000	24,04	192,32	---
	(L) Livellazione terreno per tutta l'area utilizzata dal cantiere, con mezzo idoneo m2	400,000	2,00	800,00	
				1'222,16	
	Sommano euro			183,32	
	Spese Generali 15.00% * (1 222.16) euro				
				1'405,48	
	Sommano euro			140,55	
	Utili Impresa 10% * (1 405.48) euro				
				1'546,03	
	T O T A L E euro / a corpo				

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'APPALTATORE
 Da.De. srl

II DIRETTORE LAVORI
 Ing. Matteo-Giuseppe Blasi

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
 Ing. Alessandra Vallasciani