

SETTORE III

AREA Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

Oggetto: **Rifacimento dei giunti e ripristini delle opere strutturali dei viadotti della S.P. n. 1 "Del Conero" - Comune di Ancona - Reparto Operativo di Ancona (Cod. int. 90.06)**
CUP: H37H20001880001; - CIG DERIVATO: 9520358FF1

Impresa affidataria ed esecutrice: Impresa Appaltatrice COGER Soc. Coop.– Via Catanzaro s.n. – 74025 Marina di Ginosa (TA)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Taranto	14410299
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Taranto	7804843288
- Posizione Cassa Edile:	2184
- Codice fiscale	02602280733

Contratto rep. n. **962** del **31.08.2023**

CUP: H37H20001880001
CIG: 9520358FF1

Importo a base d'asta Euro 189.004,56
Ribasso d'asta -26,10% Euro 49.330,19
Importo netto dei lavori **Euro 149.584,23** di cui per oneri di sicurezza **Euro 4.846,27** e oneri sicurezza aggiuntiva **Euro 5.063,59**

N. 01 PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA RELAZIONE TECNICA

• Con Determinazione del Dirigente n. **1644** del **15.12.2022** veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo di **Euro 189.004,56** così ripartito:

A) per lavori a misura a base d'asta	€ 189.004,56
B1) oneri per la sicurezza	
Oneri diretti	€ 4.846,27
B2) oneri per la sicurezza aggiuntivi	
Oneri aggiuntivi	€ 5.063,59

IMPORTO TOTALE LAVORI **€ 198.914,42**

C) per somme a disposizione

c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 5.757,27
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ..., alla direzione	

SETTORE III

AREA Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ..,assicurazione dei dipendenti	€	3.978,29	
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	1.000,00	
c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte	€	<u>43.761,17</u>	
Sommano a disposizione Amm.ne			€ 54.496,73
Sommano			€ 253.411,15

• Con Determinazione del Dirigente n. **626** del **16.05.2023** si aggiudicavano definitivamente all'Impresa **COGER SOCIETA' COOPERATIVA s.r.l.** con sede in via Catanzaro snc - Ginosa (TA) i lavori in oggetto per l'importo netto di **Euro 149.584,23** a seguito di ribasso d'asta pari al - **26,100%**, di cui **Euro 4.846,27** per l'attuazione dei piani di sicurezza e **Euro 5.063,59** per oneri per la sicurezza aggiuntivi, pertanto risultava il seguente nuovo quadro economico:

A) per lavori a misura aggiudicati	€	139.674,37
B1) oneri per la sicurezza		
b1) Oneri diretti	€	<u>4.846,27</u>
B2) oneri per la sicurezza aggiuntivi		
B2) Oneri diretti	€	<u>5.063,59</u>

IMPORTO CONTRATTUALE **€ 149.584,23**

C) per somme a disposizione			
c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	65.940,10	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ... alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€	3.978,29	
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	1.000,00	
c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte	€	32.908,53	
Sommano a disposizione Amm.ne			€ 103.826,92
Sommano			€ 253.411,15

• Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito delle demolizioni della porzione di asfalto in prossimità dei giunti, si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto, quali la ricostruzione di spessori consistenti con malta cementizia fluida espansiva in aria.

SETTORE III

AREA Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

La demolizione dell'attuale manto di usura ha portato alla luce la presenza di una doppia linea di giunti tecnici che ha richiesto una maggiorazione nella fornitura e posa di giunto in gomma. Durante le fasi delle lavorazioni si è riscontrato un ammaloramento del marciapiede in prossimità dei giunti, pertanto si è provveduto alla sostituzione del giunto di cordolo da marciapiede con il ripristino di strutture in calcestruzzo con malta R4 tixotropica. Per la loro realizzazione e relativa contabilizzazione verranno utilizzati i prezzi presenti nell'elenco prezzi allegato al contratto e n. 2 nuovi prezzi unitari come da Verbale concordamento redatto in data 05.06.2024. Considerati quindi gli eventi intervenuti appena accennati, *si ritiene opportuno modificare il progetto dell'opera predisponendo una perizia di variante.*

Si sintetizzano di seguito le principali modifiche apportate al progetto:

- Maggiori quantità di giunto in gomma armata e conseguenti maggiori spessori di malta cementizia di ripristino;
- Ripristino dei marciapiedi nei tratti ammalorati;
 - L'allegata perizia di variante viene quindi redatta, al fine del miglioramento funzionale dell'opera, pertanto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/16 e s.m.e.i. e dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'appalto allegato al contratto.

Tale perizia comporta una spesa complessiva di € 253.415,08 pari al finanziamento disponibile, che risulta così ripartita:

A) per lavori netti a misura (ribasso -26,10 %)	€ 167.550,69	
B1) oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	<u>€ 4.890,01</u>	
B2) oneri aggiuntivi	<u>€ 5.063,59</u>	
IMPORTO NETTO DEI LAVORI		€ 177.504,29
C) per somme a disposizione:		
- Lavori, servizi e forniture in economia	€ 31.881,55	
- Spese tecniche ...	€ 3.987,29	
- Spese per accertamenti di laboratorio ...	€ 1.000,00	
- IVA e imposte su A+B1	€ 39.050,94	
Sommano a disposizione Amm.ne		€ 75.910,79
Sommano		€ 253.415,08

Le modifiche apportate con la perizia di variante non richiedono maggiore tempo di esecuzione e pertanto il termine di ultimazione dei lavori rimane quello previsto nel verbale di ripresa dei lavori con scadenza il **12.07.2024**.

SETTORE III

AREA Viabilità Gestione e Sviluppo

I lavori di netti **Euro 177.504,29** di cui **Euro 4.890,01** per attuazione dei piani di sicurezza e **Euro 5.063,59** per oneri aggiuntivi della sicurezza verranno eseguiti alle condizioni tutte del contratto in fase di stipula, giusto l'atto di sottomissione già sottoscritto per l'incremento dell'importo contrattuale resosi necessario.

Ancona, lì 12-06-2024

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Alessia Montucchiari

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Monica Ulissi



Provincia di Ancona