

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 03/08/2026 n. 908

Settore IV

4.3 - Area Governo del Territorio

4.3.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 146 D.LGS. N. 42/2004 E SS.MM.II. - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA RELATIVA ALL'INSTALLAZIONE DI SISTEMA DI FILODIFFUSIONE NEL CENTRO STORICO DI OSTRÀ - RICHIEDENTE: COMUNE DI OSTRÀ - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

VISTA la nota prot. n. 4694 del 27/04/2026, pervenuta in data 27/04/2026 e registrata al ns. prot. n. 14722 del 28/04/2026 con la quale il Comune di OSTRÀ ha trasmesso l'istanza tesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, relativamente al progetto per l'INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI FILODIFFUSIONE NEL CENTRO STORICO;

PRESO ATTO del parere espresso per la prevalente competenza monumentale dalla Soprintendenza con nota prot. n. 6987 del 29/04/2026, pervenuto e registrato al ns. Prot. al n. 14938 del 29/04/2026 in merito alla realizzazione dell'intervento in esame;

RICHIAMATA la propria nota prot. n. 16653 del 12/05/2026 con la quale l'Area Governo del Territorio di questa Provincia ha comunicato al richiedente l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 19638 del 04/06/2026, redatta, ai sensi

dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, dal Responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, responsabile dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, dalla quale risulta quanto segue:

"(...) che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, c.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" - D.M. 07.04.1973 "Zona sita nel Comune di Ostra" (c.d. Galassino).

L'intervento proposto riguarda la realizzazione di un sistema di filodiffusione, caratterizzato dall'installazione a muro di apparecchi radioelettrici collegati mediante cavo aereo nel centro storico del Comune di Ostra, in area identificata nel P.R.G. come "A di preminente interesse storico e di pregio ambientale" Zona urbanistica A1 "Centro Storico".

L'opera di tipo lineare interesserà n. 16 edifici del centro storico, di cui n. 5 immobili, di proprietà pubblica, sottoposti alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadenti nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 dello stesso.

In particolare, l'intervento interesserà le facciate dei seguenti edifici pubblici:

- Chiesa San Francesco;
- Convento dei Filippini;
- chiesa di San Filippo;
- chiesa di Santa Croce;
- Palazzo Comunale.

Tale sistema permetterà l'utilizzo della comunicazione diffusa ed amplificata nel centro storico, mediante gli apparecchi dislocati al suo interno, in modo da garantire un miglior svolgimento delle funzioni religiose e civili che interessano il luogo.

La necessità di dover installare la filodiffusione deriva, infatti, dalle pressanti richieste giunte all'ente comunale da parte della cittadinanza e da parte degli enti religiosi che lamentano l'assenza di un sistema siffatto.

Lo stesso, tuttavia, servirà anche a garantire una miglior prevenzione per quanto attiene le misure di protezione civile.

Attualmente, infatti, non esiste alcun tipo di segnalazione di allarme che possa raggiungere il territorio del centro storico rendendo inutilizzabili alcune funzionalità del

Centro Operativo Comunale.

La filodiffusione permetterà, viceversa, in caso di emergenza, di trasmettere immediatamente l'allarme a tutta la cittadinanza; si prevede, inoltre, nel futuro prossimo, l'estensione di tale filodiffusione anche nelle frazioni periferiche del comune (Casine e Pianello) che sono state gravemente danneggiate durante recenti eventi.

Il sistema di amplificazione e diffusione sonora progettato consisterà, in particolare, in un numero di 27 diffusori a 2 vie da parete per linea, staffati a muro mediante ancoranti metallici □ 8 mm.

Le dimensioni dei diffusori saranno 10x20x10 cm e verranno collegati tra loro mediante cavo esterno 2x2,5 SG16, posato in corrispondenza delle vie aeree della pubblica illuminazione.

La sua realizzazione non comporterà trasformazioni permanenti di nessun genere sugli edifici in quanto sono completamente rimovibili.

Il tutto come meglio evidenziato negli elaborati grafici allegati all'istanza.

Considerato che:

- *le dimensioni ridotte degli apparecchi sono tali da risultare non impattanti;*
- *le modifiche prospettiche non riguarderanno nessuna facciata degli edifici interessati (individuati nell'allegato planimetrico e nel foto-inserimento) perché verranno posti in corrispondenza degli spigoli o in prossimità di apparecchiature relative alle linee elettriche o telefoniche già presenti in situ;*
- *tale opera, oltre a garantire un adeguato svolgimento delle funzioni religiose e civili che interessano il centro storico di Ostra, servirà a garantire una miglior prevenzione per quanto attiene le misure di protezione civile permettendo, in caso di emergenza, di trasmettere immediatamente l'allarme a tutta la cittadinanza;*
- *la sua realizzazione non comporterà trasformazioni permanenti di nessun genere sugli edifici in quanto totalmente rimovibile grazie alla tipologia di fissaggio consistente in semplici ancoranti metallici.*

Per quanto sopra esposto si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dei lavori di "INSTALLAZIONE DI SISTEMA DI

FILODIFFUSIONE”, in quanto compatibili con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto prescritto dalla Soprintendenza ABAP-AN-PU con nota prot. 6987 del 29/04/2026 (ns. prot. n. 14938 di pari data):

- *“Le canalizzazioni di alimentazione ai diffusori dovranno essere realizzate in metallo con coloriture brunate o testa di moro (analogo al rame ossidato, in analogia a discendenti di acque meteoriche ecc. presenti sulle facciate del centro storico).”.*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 19638 del 04/06/2026 l'Area Governo del Territorio della Provincia di Ancona ha provveduto a trasmettere alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di OSTRÀ, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

CONSIDERATO che è decorso inutilmente il termine entro cui doveva essere reso il parere (19/07/2026), indicato dal comma 8 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, senza che il Soprintendente abbia reso il prescritto parere in merito all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 12, comma 1, lett. b), del D.L. 31/05/2014 n. 83, decorsi inutilmente sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente (03/08/2026) l'amministrazione competente provvede comunque sulla domanda di autorizzazione;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 146, comma 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., il presente procedimento si deve concludere entro il 03/08/2026;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., di poter esprimere parere al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dal Comune di Ostra nel CENTRO STORICO DI OSTRÀ, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

RICHIAMATI:

- l'Art. 146 “Autorizzazione” del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;

- *i commi 5, 7 e 9 dell'art. 30 L.R. 30 novembre 2023, n. 19 relativi alle deleghe di funzioni all'Ente Provincia in materia di paesaggio;*
- *l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";*
- *il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'Ente", della Provincia di Ancona, da ultimo modificato con Decreto del Presidente della Provincia n. 131 del 14/11/2025;*
- *Il Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 18/06/2026 con cui è stato conferito, ai sensi dell'art.110 del TUEL, a decorrere dal 01 luglio 2026 e per un periodo non eccedente la durata del mandato del Presidente, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, all'Arch. Sergio Bugatti;*
- *La Determinazione Dirigenziale n. 774 del 01/07/2026 del Dirigente del Settore IV - con la quale si aggiorna la delega di funzioni all'Arch. Massimo Orciani, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del medesimo Settore, conferito con determinazione dirigenziale n. 1810 del 23/12/2025, con decorrenza dal 01 gennaio 2026 e fino al 31 dicembre 2027;*

ATTESO che il Responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV della Provincia di Ancona;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del Procedimento e del Titolare di incarico di E.Q. delegato dal Dirigente;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42 del 22.01.04 e ss.mm.ii., l'autorizzazione paesaggistica, relativamente alle opere di INSTALLAZIONE DI SISTEMA DI FILODIFFUSIONE NEL CENTRO STORICO DI OSTRA, proposte dal Comune di Ostra, con nota prot. n. 4694 del 27/04/2026, pervenuta e registrata al ns. prot. al n. 14722 del 28/04/2026, nel rispetto dei contenuti

e delle prescrizioni della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio n. 19638 del 04/06/2026), trascritta in narrativa e che qui s'intende integralmente riportata.

- II. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.”*.
- III. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- IV. Di dare atto, secondo quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, che *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- V. Di dare atto che il Comune di OSTRÀ, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del DPR n. 380/2001, è tenuto alla vigilanza dell'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU ed al Comune di OSTRÀ.
- VII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L..
- VIII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente

autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.

- IX. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X. Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 03/08/2026

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. ORCIANI MASSIMO

REDATTORE: CARDARELLI

Classificazione 11.04.03

Fascicolo 2026/1446