

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 18/08/2026 n. 957

Settore III

3.1 - Area Edilizia

3.1.1 - UO Gestione Edilizia Scolastica

OGGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI "A" E "B" DELL'I.T.A.S. VIVARELLI DI FABRIANO (AN). PULIZIA STRAORDINARIA POST CANTIERE E TRASLOCO ARREDI E MATERIALE - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DISAN SERVICE SOC. COOP.

IL TITOLARE DI INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DELEGATO DAL DIRIGENTE

PREMESSO che, terminati i lavori PNRR di adeguamento sismico dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) – blocco A e B, per ripristinare la funzionalità dell'edificio in tempo utile all'avvio del nuovo anno scolastico, è necessario effettuare una pulizia straordinaria dei locali interessati dall'intervento e traslocare arredi e materiali nella loro collocazione definitiva all'interno dell'istituto;

VISTO il preventivo del 05/08/2026 trasmesso dalla **DISAN SERVICE SOC. COOP.** (C.F./P.I. 02633410424) con sede in Via Bruno Buozzi n. 17 - 60044 Fabriano (AN), di comprovata esperienza e professionalità per aver già eseguito precedenti commesse per conto dell'ente provinciale di natura simile a quella oggetto del presente atto, relativo allo svolgimento delle attività sopra menzionate e così dettagliate:

- **Pulizia straordinaria della struttura**

L'intervento di pulizia straordinaria verrà eseguito progressivamente seguendo l'avanzamento dei lavori di ristrutturazione, con inizio dal piano terra (zona mensa, cucina/pizzeria, ex spogliatoio, lavanderia, servizi igienici, corridoi, palestra, spogliatoi, zona convitto) e prosecuzione nella zona convitto al piano primo dell'Istituto: **€ 13.000,00**, oltre Iva 22%;

- **Trasloco verso Casa Gatti**

L'intervento di trasloco prevede il trasferimento degli arredi e delle attrezzature, collocati temporaneamente all'interno dell'istituto, verso la struttura denominata "Casa Gatti": **€ 2.500,00**, oltre Iva 22%;

- **Trasloco da San Biagio verso l'Istituto "Vivarelli"**

L'intervento di trasloco prevede il trasferimento degli arredi e delle attrezzature dalla sede provvisoria di San Biagio verso l'Istituto "Vivarelli": **€ 3.000,00**, oltre Iva 22%;

- **Traslochi interni all'Istituto "Vivarelli": € 3.700,00**, oltre Iva 22%;

CONSIDERATO pertanto che la spesa per i servizi di pulizia e trasloco ammonta a complessivi **€ 22.200,00**, oltre Iva 22%;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento dei contratti ai sensi del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii." approvato con Delibera di Consiglio n. 44 del 20/11/2025, in base al quale:

- art. 3 - comma 1 *"il principio di rotazione trova applicazione a livello di singola articolazione organizzativa"*;
- art. 4 - comma 2 *"la rotazione assume rilevanza con riferimento alle ultime due procedure sottosoglia svolte: quella in corso e quella immediatamente precedente e comporta, salvo le deroghe ed i casi di non applicazione illustrati nel successivo art. 6, il divieto di invitare operatori economici aggiudicatari o affidatari del precedente appalto"*;
- art. 4 - comma 3 *"la rotazione si attua all'interno del medesimo settore merceologico/categoria di opere e nella medesima fascia di valore economico, come meglio definita nel successivo art. 7"*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento sopra richiamato, l'affidamento in oggetto si colloca nella fascia di valore economico C3 (da € 20.000,00 sino ad € 39.999,99), all'interno della quale non sono stati affidati contratti alla ditta DISAN SERVICE SOC. COOP. nelle ultime due procedure sottosoglia svolte dalla presente articolazione organizzativa;

CONSIDERATO che la spesa prevista per i suddetti servizi risulta nettamente inferiore alla soglia di € 140.000,00 stabilita dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel*

quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che i servizi in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in considerazione del relativo importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice, e della localizzazione del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

VISTA la Gara ID695 avviata in data 11/08/2026 sul portale TUTTOGARE con la precitata ditta **DISAN SERVICE SOC. COOP.** finalizzata a ricevere offerta economica per i servizi di pulizia straordinaria e di trasloco da effettuare presso l'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN);

PRESO ATTO dell'offerta formalizzata dalla società interpellata nell'ambito della suddetta Gara ID695, coincidente con quella del preventivo del 05/08/2026, e quindi per un importo di € **22.200,00**, oltre Iva 22% (CIG BCB8623CBF);

DATO ATTO che il legale rappresentante della ditta **DISAN SERVICE SOC. COOP.** ha dichiarato, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
- il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. *pantouflage*), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Ancona che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso l'ente, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della medesima;
- il rispetto del Codice di comportamento della Provincia di Ancona, approvato con decreto del Vicepresidente n. 117 del 21/10/2021 e modificato con Decreto del Presidente n. 187 del 30/12/2024, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'assenza di conflitto di interessi;

- l'assenza di relazioni di parentela o affinità tra gli amministratori, legali rappresentanti, soci e dipendenti muniti di poteri decisionali nella società affidataria, e il Dirigente/Responsabile del presente Procedimento;
- il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto (art. 11 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.): FACILITY MANAGEMENT;

PRESO ATTO del DGUE presentato dall'operatore economico;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INPS_51013139 del 04/06/2026 con scadenza validità 02/10/2026;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalla ditta;

DATO ATTO che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo il soggetto affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 27.084,00, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'esercizio 2026 e trova disponibilità al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026;

RITENUTO, in considerazione dello svolgimento per fasi dei servizi in questione, di poter accogliere la richiesta della ditta relativa al pagamento in due soluzioni; la liquidazione del corrispettivo avverrà pertanto con le seguenti modalità:

- primo acconto del 40% al termine delle attività da svolgere nel mese di agosto e concordate con i tecnici provinciali;
- saldo finale alla definitiva conclusione dei servizi affidati, prevista entro la metà di settembre;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 09/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la Delibera di Consiglio n. 58 del 16/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;
- il Decreto del Presidente n. 3 del 13/01/2026 di approvazione del PEG 2026/2028;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

VISTO l'art. 26, comma 2, del suddetto Regolamento, secondo cui: *«Qualora l'assenza del dirigente sia limitata ad un periodo inferiore ai trenta giorni, la sostituzione può essere affidata ad un titolare di posizione organizzativa o ad altro dipendente di categoria D»;*

PRESO ATTO dell'assenza per ferie del dirigente dal 17 al 21 agosto 2026;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1817 del 29/12/2025 con la quale è stato conferito alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/01/2026 e fino al 31/12/2027, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi e/o motivate disposizioni dirigenziali, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, con particolare riferimento a quelle indicate all'art. 29, comma 2, del Regolamento modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazall'internione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla ditta **DISAN SERVICE SOC. COOP.** (C.F./P.I. 02633410424) con sede in Via Bruno Buozzi n. 17 - 60044 Fabriano (AN), il servizio di pulizia straordinaria dei locali dell'Istituto "Vivarelli" di Fabriano interessati dai lavori PNRR di adeguamento sismico, nonché il servizio di trasloco di arredi e materiale verso la loro collocazione definitiva all'interno della scuola, per l'importo offerto di **€ 27.084,00**, Iva 22% inclusa, come da Gara ID695 avviata in data 11/08/2026 sulla piattaforma TUTTOGARE (CIG BCB8623CBF);
- 3) di dare atto che l'affidamento in questione avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e del Regolamento approvato con Delibera di Consiglio provinciale n. 44 del 20/11/2025;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo il soggetto affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
- 7) di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, l'impegno di spesa di **€ 27.084,00** (€ 22.200,00+Iva 22%) in favore della ditta **DISAN SERVICE SOC. COOP.** al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, anno di esigibilità della spesa (CIG BCB8623CBF);
- 8) di prevedere il pagamento del corrispettivo in due soluzioni:
 - acconto del 40% al termine delle attività da svolgere nel mese di agosto e concordate con i tecnici provinciali;
 - saldo finale alla definitiva conclusione dei servizi affidati, prevista entro la metà di settembre;
- 9) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 10) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5-6 della L. 241/90 e ss.mm.ii., è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani.

Ancona, 18/08/2026

IL TITOLARE DI INCARICO
DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
DELEGATO DAL DIRIGENTE

VALLASCIANI ALESSANDRA

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2022/126