

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 26/08/2026 n. 978

Settore IV

4.3 - Area Governo del Territorio

4.3.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA ALLA INSTALLAZIONE DI UNA INSEGNA DIGITALE A LED, A SASSOFERRATO IN VIA FABIO RULLIANO N. 1 - RICHIEDENTE: ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB SASSOFERRATO A.S.D. - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

VISTE:

- la nota prot. n. 13548 del 16/07/2026, pervenuta ed assunta al protocollo prov.le al n. 26152 del 16/07/2026, con la quale il Comune di SASSOFERRATO ha trasmesso, per conto dell'ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB SASSOFERRATO A.S.D., l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 26274 del 17/07/2026, con la quale l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di SASSOFERRATO ed al soggetto richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso prevista per il **14/09/2026**;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 28372 del 04/08/2026, redatta dal

Responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017, dalla quale risulta quanto segue:

"(...) che l'intervento ricade in una zona vincolata sia ai sensi dell'art. 136, c.1 lett. d (D.M.31.07.1985 "Gola della Rossa" - c.d. Galassino) sia ai sensi dell'art.142 c.1 lett. c – Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (interessando la fascia di rispetto del T. Sentino - c.d. Galasso acque), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio".

L'intervento proposto riguarda l'installazione uno schermo pubblicitario da realizzarsi all'interno di un circolo tennis inserito all'interno di un'area con forte prevalenza di verde urbano dedicata a numerose attività sportive, sia all'aperto che al chiuso, di carattere privato e pubblico, situata in Via Fabio Rulliano n.1 nel Comune di Sassoferrato individuata dal PRG vigente come Zona F4 "Aree a verde sportivo" normata dagli artt. 49-53 delle NTA.

La proprietà dell'immobile appartiene al Comune di Sassoferrato e data in gestione al Tennis Club Sassoferrato Ass.ne Sport Dilettantistica.

Il progetto prevede, in particolare, l'installazione, lungo il perimetro del campo da gioco, di uno schermo pubblicitario digitale a LED avente dimensioni 1.50x1.50m (L x H), su un supporto metallico, da posizionare ad un'altezza da terra di circa 2 metri, su cui saranno trasmessi a rotazione loghi e immagini degli sponsor dell'attività.

Tale intervento consentirà la rimozione degli attuali banner pubblicitari in plastica, posizionati in maniera caotica lungo tutta l'area circostante.

Lo schermo avrà una maggiore integrazione con il contesto, vista la posizione di installazione e la "pulizia visiva" che ne deriverà, dovuta all'eliminazione dei numerosi cartelloni pubblicitari di materiale plastico presenti sia sulle recinzioni perimetrali che sulle reti di delimitazione delle aree da gioco, visibili dalle principali vie circostanti.

Il tutto come meglio illustrato negli elaborati allegati alla presente.

Considerato che:

- *l'intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B36 dell'Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*

- *l'intervento, di modesta estensione, garantirà una generale riqualificazione dell'area considerato che il suo posizionamento permetterà la rimozione dei molti banner pubblicitari attualmente distribuiti casualmente lungo le recinzioni che delimitano le aree di gioco e conviviali, creando un ambiente più pulito senza ostacoli che impediscano la visuale sia tra gli spazi interni sia dagli spazi circostanti;*

- *l'installazione della nuova insegna non andrà, pertanto, a modificare in misura significativa l'alterazione percettiva del contesto paesaggistico di riferimento, integrandosi adeguatamente con la tipologia dell'impianto preesistente.*

Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per l'intervento di "INSTALLAZIONE INSEGNA DIGITALE A LED", identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 87 part. 641 sub 2, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto proposto nel progetto:

- *la cornice dello schermo dovrà essere tinteggiata nella tonalità canna di fucile."*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 28372 del 04/08/2026 la scrivente Area ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la "*motivata proposta di accoglimento*" di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di SASSOFERRATO, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

- avendo la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino ricevuto la relazione di cui sopra in data 04/08/2026, il parere vincolante doveva essere reso entro lunedì 24/08/2026 (20 gg. dalla data di ricevimento della relazione istruttoria - art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017);

CONSIDERATO che è decorso inutilmente il termine previsto dall'art. 11, comma 5, del D.P.R. n. 31/2017 senza che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche abbia reso il prescritto parere vincolante in merito all'intervento in oggetto;

VISTO l'art. 11, comma 9, del D.P.R. n. 31/2017, secondo il quale, in caso di mancata

espressione del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nei tempi previsti dal comma 5 del medesimo articolo, si forma il silenzio assenso come disposto dall'art. 17-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., e l'amministrazione competente ne prescinde e rilascia l'autorizzazione;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere *parere favorevole* al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dall'ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB SASSOFERRATO A.S.D. nel Comune di SASSOFERRATO in VIA FABIO RULLIANO N. 1, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l'art. 11 "*Semplificazioni procedurali*" del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 "*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*" entrato in vigore il 06/04/2017;
- l'Art. 146 "*Autorizzazione*" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- *i commi 5, 7 e 9 dell'art. 30 L.R. 30 novembre 2023, n. 19 relativi alle deleghe di funzioni all'Ente Provincia in materia di paesaggio;*
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il "*Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'Ente*", della Provincia di Ancona, da ultimo modificato con Decreto del Presidente della Provincia n. 131 del 14/11/2025;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 18/06/2026 con cui è stato conferito, ai sensi dell'art.110 del TUEL, a decorrere dal 01 luglio 2026 e per un periodo non eccedente la durata del mandato del Presidente, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, all'Arch. Sergio Bugatti;
- La Determinazione Dirigenziale n. 774 del 01/07/2026 del Dirigente del Settore IV - con la quale si aggiorna la delega di funzioni all'Arch. Massimo Orciani, titolare dell'incarico

di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del medesimo Settore, conferito con determinazione dirigenziale n. 1810 del 23/12/2025, con decorrenza dal 01 gennaio 2026 e fino al 31 dicembre 2027;

ATTESO che il Responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV della Provincia di Ancona;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del Procedimento e del Titolare di incarico di E.Q. delegato dal Dirigente;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di "INSTALLAZIONE INSEGNA DIGITALE A LED", nel Comune di SASSOFERRATO, VIA FABIO RULLIANO N. 1, proposte come da istanza presentata dall'ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB SASSOFERRATO A.S.D. e trasmessa dal Comune di SASSOFERRATO con la nota prot. n. 13548 del 16/07/2026, pervenuta e registrata al ns. prot. al n. 26152 del 16/07/2026, nel rispetto dei contenuti della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio n. 28372 del 04/08/2026, trascritta in narrativa e che qui s'intende integralmente riportata.
- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *"l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ..."*.
- III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *"L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni"*

portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”.

- IV.** Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V.** Di dare atto che il Comune di SASSOFERRATO, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI.** Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L..
- VII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- VIII.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di SASSOFERRATO ed al soggetto richiedente.
- IX.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 26/08/2026

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE
ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. ORCIANI MASSIMO

REDATTORE: CARDARELLI

Classificazione 11.04.03

Fascicolo 2026/1491