



RELAZIONE SUL CONTO FINALE

art. 200, comma 2 del regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO, MIGLIORAMENTO, RECUPERO E DIFESA IDRAULICA SULLE OPERE D'ARTE (PONTI E VIADOTTI) S.P. 15 "DI GENGA" AL KM 24+653 (OPERA NUM 132) RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO OPERE STRUTTURALI - COMUNI DI GENGA – R.O. DI FABRIANO– COD. INT. (90.05)**

Impresa affidataria ed esecutrice: Impresa Appaltatrice **VENEZIA S.r.l.** – Via Delle Rovine n.51 – 92020 VILLAFRANCA SICULA (AG)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Agrigento	13751977
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Agrigento	0105100612
- Posizione Cassa Edile:	171689
- Codice fiscale	0234455678888

Impresa Subappaltatrice **Eredi di Tabuani Geom. Alberto S.R.L.** – Via Principe Eugenio n. 89, 00185 Roma (RM)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Roma	3459509
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Roma	7020431245
- Posizione Cassa Edile	623047
- Codice fiscale	00870431004

Contratto rep. n. **943** del **23.02.2023**

CUP:H37H18001200001

CIG: 9260038917

Importo a base d'asta Euro 383.854,16
Ribasso d'asta -25,252% Euro 96.930,85
Importo netto dei lavori **Euro 341.239,96** di cui per oneri di sicurezza **Euro 54.316,65**

Perizia di Variante approvata con D.D. n. **288** del 06/03/2024

Atto di sottomissione rep. n. **978** del **07.03.2024**

Importo netto dei lavori a seguito della variante **Euro 404.684,77** di cui per oneri di sicurezza **Euro 57.032,46**

• **Progetto definitivo-esecutivo**

Il progetto definitivo-esecutivo delle opere è stato redatto dall' Ing. Alessio Pierdicca e dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo – è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 738 del 08.06.2023 per l'importo complessivo di € 550.000,00 così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta	€ 383.854,16
B) Oneri per sicurezza (oneri diretti)	€ <u>54.316,65</u>
TOTALE APPALTO	€ 438.170,81
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 lavori, servizi e forn. in economia IVA compresa	€ 4.668,19

C07 Spese tecniche	€ 8.763,42
C11 Spese per accertamento di laboratorio	€ 2.000,00

C12 IVA 22%	€ 96.397,58
-------------	-------------

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 111.829,19
------------------------------------	---------------------

IMPORTO COMPLESSIVO	€ 550.000,00
----------------------------	---------------------

• **Assuntore dei lavori**

A seguito di procedura di gara aperta è rimasta aggiudicataria la Ditta **VENEZIA S.r.l.** con sede legale in **Via delle Rovine, 51 – Villafranca Sicula (AG)** (C.F. e P.IVA 02272620846) con l'offerta del **-25,252%** (Venticinquevirgoladuecentocinquantaduepercento).

• **Variazione quadro economico**

Con Determinazione del Dirigente n. **1021** del **03.08.2022** con la quale sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **VENEZIA S.r.l.** di **Villafranca Sicula (AG)**, è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – 25,252%	€ 286.923,31
B) Oneri per la sicurezza (oneri diretti)	€ 54.316,65
IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 341.239,96

C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 4.668,20
C04) Imprevisti	€ 109.693,80
C07) spese tecniche	€ 17.325,25
C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 2.000,00
C12) IVA 22%	€ 75.072,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 208.760,04
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 550.000,00

• **PARERI ACQUISITI**

Autorizzazione paesaggistica prot. n. 22709 del 30.06.2023
Pratica edilizia SCIA n. 73/2023

• **Contratto**

Il contratto principale è stato stipulato in data **23.02.2023**, rep. n. **943**.

• **Importo contrattuale**

L'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del – **25,252 %** sulla somma posta a base d'asta di € 383.854,16 (euro trecentoottantatremilaottococinquantaquattro/16) è risultato di nette € **341.239,96** (euro Trecentoquarantunomiladuecentotrentanove/96) di cui € **54.316,65** (euro Cinquantaquattromilatrecentosedici/65) per oneri di sicurezza.

• **Subappalto:**

Con Determinazione del Dirigente n. **1480** del **22.11.2023** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **EREDI DI TABUANI GEOM. ALBERTO S.r.l.** con sede a Roma (RM) via Principe Eugenio n. 89 – C.A.P. 00185 (C.F. 00504490558 e P.I. 00870431004).

• **Descrizione dei lavori**

I lavori riguardano interventi di consolidamento e recupero del Ponte n. 132 lungo la S.P. n.15 di Genga (AN) – Km24+653. L'opera d'arte, costituita da porzioni in cemento armato e porzioni in pietra e mattoni, ha subito interventi di consolidamento dell'estradosso delle volte al fine di arrestare lo stato di degrado in cui si trovano.

Gli interventi hanno riguardato principalmente il recupero e il rinforzo delle porzioni strutturali (estradosso volte in calcestruzzo armato e in pietra).

• **Perizie di variante e/o suppletive**

E' stata redatta una perizia di variante approvata con Determinazione del Dirigente n. 288 del 06.03.2024, per un importo di € **404.684,77** (euro Quattrocentoquattromilaseicentoottantaquattro/77) di cui € **57.032,46** (euro Cinquantasettemilazerotrentadue/46) con maggiori lavori dovuti al fatto che durante l'esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto e dovute all'eccessivo grado di ammaloramento dei contrafforti in cemento armato, per la cui realizzazione e la relativa contabilizzazione sono stati concordati n. 4 nuovi prezzi unitari come da Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 del 9.11.2023 e che con il proseguimento delle lavorazioni, soprattutto in seguito alla pulizia delle volte del ponte dalla vegetazione che ricopriva una buona parte dello stesso si è evidenziata una quantità maggiore di muratura ammalorata, rispetto a quanto ipotizzato nel progetto iniziale.

Il nuovo quadro economico risulta così ripartito:

A) Importo netto al (ribasso del -25,252%)	€ 347.652,31
B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza oneri diretti	€ 57.032,46
TOTALE APPALTO (1+2)	€ 404.684,77
C) Per somme a disposizione della stazione appaltante per:	
C01 Lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 4.514,00
C04 Imprevisti	€ 31.851,31
C07 Spese tecniche	€ 17.325,25
C11 Spese per accertamento di laboratorio	€ 2.594,03
C12 IVA 22%	€ 89.030,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€ 145.315,24
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 550.000,00

• **Atti suppletivi**

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 29.01.2024, registrato al n. di rep. **978** in data **07.03.2024** dell'importo netto di € 63.444,81 (euro Sessantatremilaquattrocentoquarantaquattro/81).

• **Cauzione**

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria emessa "Italiana Assicurazione S.p.A.", in data 21.09.2022, num. 2022/13/6633133.

• **Polizze assicurative**

Come dall'art. 9 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi mediante polizza fideiussoria emessa "Italiana Assicurazione S.p.A.", in data 21.09.2022, num. 2022/25/6200413.

• **Consegna dei lavori**

I lavori del contratto principale furono consegnati in data **07.04.2023** come da apposito verbale.

• **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **180** (Centoottanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **03.10.2023**.

• **Proroghe concesse**

Durante l'esecuzione dei lavori, l'Impresa ha richiesto n. 2 proroghe concesse con le seguenti Determinazioni Dirigenziali:

- Determinazione dirigenziale n. 1231 del 03.10.2023 con cui veniva concessa, ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D.Lgs 50/2016, una proroga del termine di ultimazione dei lavori suddetti di n. 60 giorni naturali e consecutivi, stabilendo pertanto che il nuovo termine è il giorno 02.12.2023;

- Determinazione dirigenziale n. 1548 del 01.12.2023 con cui veniva concessa, ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D.Lgs 50/2016, una proroga del termine di ultimazione dei lavori suddetti di n. 90 giorni naturali e consecutivi, stabilendo pertanto che il nuovo termine è il giorno 01.03.2024;

• **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **19.02.2024**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 23.02.2024, e quindi entro il termine stabilito.

• **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

• **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

• **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante con determinazione n. 288 del 06.03.2024 oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

• **Anticipazione contrattuale**

L'impresa ha richiesto la concessione della prevista anticipazione contrattuale (autorizzata con determina dirigenziale n. 678 del 25.05.2023 (Euro124.893,83 compreso IVA).

- Det. Dirigenziale n. 678 del 25.05.2023 **€ 102.371,99**

• **Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 in acconto per un importo pari ad **€ 129.402,00** (euro Centoventinovemilaquattrocentodieci/00) e poi è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2 in acconto per un importo pari ad **€ 170.887,00** (euro Centosettantamilaottocentottantasette/00) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 del 09.11.2023 **€ 129.402,00**
- Certificato di pagamento n. 2 del 13.03.2024 **€ 170.887,00**

• **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

• **Infortuni nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

• **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

• **Avvisi ad opponendum**

Gli avvisi ad opponendum sono stati richiesti e sono stati pubblicati dal 06/05/2024 al 21/05/2024 come da attestato del Comune di Genga (Vedi Prot. n. 18247 del 24/05/2024) senza alcuna riserva.

• **Assicurazione degli operai**

L'impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Agrigento Posizione n. 13751977.
L'impresa subappaltatrice ha altresì assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Roma n. 3459509.

• **Assicurazioni sociali**

È stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_42853639 con scadenza 06.07.2024 e dell'impresa subappaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_43887005 con scadenza 24.09.2024.

• **Conto finale**

Lo stato finale è stato redatto in data 06.05.2024 per l'importo complessivo di € **404.684,77** (euro Quattrocentoquattromilaseicentoottantaquattro/77), e cioè

- per lavori a misura	€ 404.684,77
A dedursi:	
- Anticipazione Contrattuale	- € 102.371,99
- per certificati di acconto già emessi	
Certificato di pagamento n. 1 del 09.11.2023	- € 129.402,00
Certificato di pagamento n. 2 del 13.03.2024	- € 170.887,00
Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto dell'impresa in	€ 2.023,78

(euro Duemilaventitre/78) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta.

AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. N. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 BIS (indicizzato art. 26 D.L. 50/2022) in acconto per un importo pari ad **€ 7.361,00** (euro Settemilatrecentosessantuno/00) e poi è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2 BIS (indicizzato art. 26 D.L. 50/2022) in acconto per un importo pari ad **€ 3.203,00** (euro Tremiladuecentotre/00) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 BIS del 13.11.2023	€ 7.361,00
- Certificato di pagamento n. 2 BIS del 15.04.2024	€ 3.203,00

Quindi per lo stato finale dei lavori indicizzato art. 26 D.l. 50/2022 risulta il credito rimanente relativo alla sola ritenuta per infortuni dello 0,5% pari a euro 53,72

• Credito netto dell'impresa indicizzato	€ 53,72
---	----------------

(euro Cinquantatre/72) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta.

• **Tempo stabilito per il collaudo**

Il Certificato di regolare Esecuzione è stato rilasciato in data **05.06.2024** a seguito della ricezione senza alcuna riserva dell'attestazione di avvenuta pubblicazione degli AVVISI AD OPPONENDUM.

• **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori costituito con Determinazione del Dirigente 1021 del 03.08.2022 era composto da:

- Dott. Ing. Giacomo Dolciotti – Responsabile del Procedimento
- Dott. Ing. Monica Ulissi - Direttore dei Lavori
- Geom. Daniele Donati – Assistenti contabile e Ispettore di Cantiere
- CSE – incarico esterno da conferire.

L'ufficio di Direzione Lavori, a seguito della variazione sulla composizione del personale dell'Area Viabilità è stato così modificato:

- Dott. Ing. Monica Ulissi – Responsabile del Procedimento
- Dott. Ing. Alessia Montucchiari - Direttore dei Lavori e CSE
- Geom. Daniele Donati – Assistenti contabile.

Ancona, 05.06.2024

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Alessia Montucchiari

Visto, accertato e confermato:
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Monica Ulissi