

**PARERE N. 7/2024**

PARERE SU: **COMUNE DI CASTELBELLINO** – *Variante puntuale al PRG all'area di trasformazione costruita ATC 6 e altre zone site nell'insediamento produttivo di Scorcelletti, modifica di alcuni articoli relativi alle zone produttive e primo riordino delle norme tecniche di attuazione, ai sensi dell' art. 26 L.R. 34/1992, come disposto dal c. 8 dell'art. 33 della L.R. 19/2023*

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1113 del 06/09/2023, con la quale l'Autorità Competente, a seguito dell'esame e della successiva valutazione di carattere "qualitativo" e "quantitativo" del rapporto preliminare, ha disposto l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica la Variante al PRG in oggetto, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni coinvolti,

**si esprime parere favorevole**

in ordine alla conformità della presente proposta di variante, con la normativa vigente e con le previsioni dei Piani Territoriali e dei programmi di carattere sovra comunale, ai sensi dell'art. 26 L.R. 34/1992, nel testo in vigore prima della promulgazione della L.R. n. 19/2023.

Per IL DIRIGENTE t.a.

Il Funzionario Titolare di Elevata  
Qualificazione dell'Area Governo del  
Territorio

(Dott. Arch. Massimo Orciani)

**Ai fini dell'emissione del presente parere è stata esaminata la documentazione di seguito riportata:**

Con nota prot. prot. n. 4352 del 11/04/2024, pervenuta a questa Amministrazione in data 11/04/2024 e registrata al ns. prot. n. 13105 del 11/04/2024, il Comune di Castelfellino ha trasmesso via PEC la seguente documentazione, prodotta informaticamente e con file firmati digitalmente:

- 1) *1\_Var2023\_RelGenerale\_Adozione;*
- 2) *2\_Var2023\_NTA\_Adozione;*
- 3) *3\_Var\_2023\_TavC2\_3\_23\_adozione;*
- 4) *4\_Var\_2023\_Scheda\_ATC6\_adozione;*
- 5) *Variante 2023 Castelfellino Aspetti Geologici*

**Pareri acquisiti:**

- Azienda Sanitaria Unica Regionale - Area Vasta 2 - UOC ISP Ambiente e Salute, ha trasmesso nota prot. n. 109664 del 29/06/2023, assunta in pari data al prot. prov.le n. 22100;
- Regione Marche - Dipartimento Infrastrutture Territorio e Protezione Civile – Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio – Settore Genio Civile Marche Nord, ha trasmesso nota prot. n. 1017236 del 21/08/2023, assunta in pari data al prot. prov.le n. 28804;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, ha trasmesso nota prot. n. 8378 del 24/07/2023, assunta in pari data al prot. prov.le n. 25790;