



Importo lavori a base di gara	€	599.328,28
Importo per l'attuazione di piani di sicurezza	€	19.564,44
Ribasso del 26,530% su € 599.328,28	€	159.001,79
Importo netto lavori di contratto	€	459.890,93
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	349.109,07

- **Cauzione – Ammontare dei lavori:**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva di € 60.816,00 (euro sessantamilaottocentesedici/00) mediante polizza fidejussoria serie IB n. 005412 emessa da "ABC Asigurari Reasigurari S.A." in data 25/07/2022 agli atti dell'"Ente".

- **Responsabilità verso terzi:**

L'Appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione n. 4140347EM emessa da "SARA Assicurazioni S.P.A." in data 25/07/2022, per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi (somma assicurata per danni di esecuzione € 562.000,00) massimale assicurazione R.C. € 500.000,00) agli atti dell'"Ente".

- **Descrizione dei lavori**

L'intervento è realizzato mediante l'esecuzione di un'opera di contenimento, atta a sostenere il corpo stradale per i tratti maggiormente dissestati, rispettivamente lunghi 79.00 su Viale Dante e m 44.00 in corrispondenza di Via Fonti, è costituita da 86 + 48 pali trivellati in conglomerato cementizio armato aventi diametro 80 cm e di lunghezza 16,40 ml ed interasse 1,80 m disposti a quinconce, Al termine delle lavorazioni principali sarà eseguita la regolarizzazione altimetrica del tracciato stradale per una porzione di m 400.00 previa fresatura e successiva realizzazione del conglomerato bituminoso costituito da tappeto di usura per uno spessore di cm 4. Dovrà inoltre




---



essere ripristinato il tratto di marciapiede di circa 80.00 m (demolito al fine di consentire l' esecuzione dei lavori) su Viale Dante e sarà realizzato un nuovo tratto per circa m 44.00 su Via Fonti. Infine dovrà anche essere ripristinata la porzione della pubblica illuminazione che sarà sostituita da una illuminazione temporanea di cantiere durante le fasi delle lavorazioni.

- **Responsabile del procedimento:**

La funzione di Responsabile del Procedimento è stata svolta inizialmente dall'ing. Giacomo Dolciotti codice fiscale DLGCM66E11E388L e successivamente dall'ing. Monica Ulissi codice fiscale .LSSMNC67M59F600Z.

- **Direttore dei Lavori:**

La funzione di Direttore dei Lavori è stata svolta dall' Ing. Marco Marcosignori con studio in Via del Lavoro 4/A - 60125 - Ancona, iscritto all' Ordine Provinciale degli Ingegneri di Ancona al n. 1095 Sezione A, a seguito di Determinazione del Dirigente del Settore III 3.3.1-U.O. Esercizio e Coordinamento n. 683 del 26/05/2021.

- **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:**

La funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione è stata svolta dall'Ing. Marco Marcosignori con studio in Via del Lavoro 4/a, 60125 - Ancona, iscritto all' Ordine Provinciale degli Ingegneri di Ancona al n. 1095 Sezione A.

- **Adempimenti NTC 2018**

Il progetto delle strutture è stato trasmesso dall'Ente" all' Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) con i seguenti estremi: AINOP STSP0017CSWAB1AEJY in data 27/01/2023.

Il Direttore dei Lavori ha trasmesso all'Ente" la Relazione a Struttura Ultimata in data 20.02.2024 tramite PEC con identificativo del messaggio [opec21023.20240220174158.00855.994.1.57@pec.aruba.it](mailto:opec21023.20240220174158.00855.994.1.57@pec.aruba.it)

In data 18/03/2024 il Collaudatore Ing. Alessandro Berluti iscritto all' Ordine degli Ingegneri



---

3 

della Provincia di Ancona con il numero 2385 ha depositato il Certificato di Collaudo Statico ai sensi dell' art. 67 del D.P.R. 380/2001 con impronta SHA256 17924149c508d99026eef393ff06b4ca3de03d9c1392d0975489d9156b365359.

- **Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 9/11/2022.

- **Tempo stabilito per l'esecuzione**

a norma dell'art. 5 del Contratto di appalto i lavori dovevano essere ultimati in giorni centocinquanta (150) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna del 9/11/2022 e perciò cessanti il giorno 08/04/2023.

- **Proroghe concesse**

Con Determina n. 460 del 4/04/2023 sono stati concessi 60 gg di proroga.

Con Determina n. 857 del 29/06/2023 è stata approvata la perizia di variante con la quale sono stati concessi ulteriori 60 gg di proroga per dare i lavori ultimati.

- **Sospensione e ripresa dei lavori**

Con VERBALE DI SOSPENSIONE N. 1 in data 21/07/2023 i lavori venivano sospesi allo scopo di eseguire le lavorazioni delle pavimentazioni stradali successivamente all'avvenuto assestamento della sede stessa.

Con VERBALE DI RIPRESA N. 1 in data 6/12/2023 venivano ripresi i lavori che quindi furono Sospesi per 138 gg.

- **Scadenza definitiva del tempo utile**

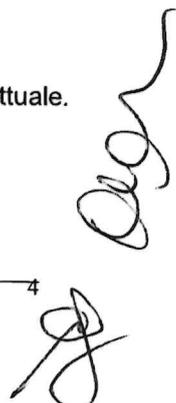
A seguito delle proroghe concesse e dei verbali di sospensione e di ripresa l' incremento complessivo del tempo utile ammonta a giorni  $60 + 60 + 138 = 258$  naturali e consecutivi, e pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori risulta il 22.12.2023.

- **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 21/12/2023 e pertanto entro il termine contrattuale.

- **Penale per ritardata ultimazione**

Non è stata applicata la penale per ritardata ultimazione.



- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore alle opere.

- **Sinistri o danni (comma 2 lettera h art. 200 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)**

Durante il corso dei lavori non si sono verificati sinistri o danni.

- **Verbali di concordamento nuovi prezzi**

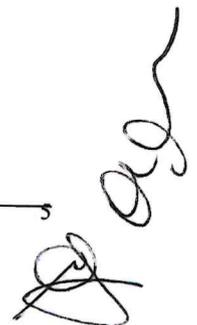
Sono stati redatti i seguenti Verbali Nuovi Prezzi:

in data 25.05.2023 il Verbale di concordamento n. 1 con il quale sono stati concordati numero 6 (SEI) nuovi prezzi;

- **Perizie di variante suppletive**

In data 25.05.2023 è stata redatta dal progettista ing. Marco Marcosignori una Perizia di Variante approvata con Determina n. 857 del 29.06.2023 che ha modificato il quadro economico come indicato nella seguente tabella:

<b>A) Importo lavori da computo metrico estimativo</b>	<b>€ 716.330,86</b>
B) Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	
B1 Oneri inclusi nei prezzi unitari per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 13.103,29
B2 Oneri Speciali non inclusi nei prezzi unitari per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 8.177,38
<b>B3) Totale Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b>	<b>€ 21.280,67</b>
B4 Importo liste in economia non soggette a ribasso d'asta	€ 1.945,68
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B2)</b>	<b>€ 724.508,24</b>
<b>TOTALE VOCI SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 701.281,89</b>
A detrarre ribasso d'asta -26,530%	€ 186.050,09
<b>IMPORTO NETTO LAVORI</b>	<b>€ 538.458,15</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
C0.1 Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
C0.4 Imprevisti ed economie da ribasso d'asta	€ 101.453,48
C0.5 Occupazioni temporanee e servitù	€ 0.00
C0.7 Spese tecniche relative a progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.627,58
C0.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale di Appalto, Collaudi Tecnico Amministrativo, Collaudo Statico ed altri eventuali Collaudi Specialistici	€ 14.000,00
C0.12 IVA 22% sui lavori	€ 118.460,79



TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

€ 261.541,85

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 800.000,00

- **Atti di sottomissione**

A seguito di perizia di variante e verbale nuovi prezzi è stato redatto in data 25.05.2023 un Atto di sottomissione.

- **Lavori in economia**

Non sono stati eseguiti lavori in economia esclusi nel contratto di appalto.

- **Anticipazioni in denaro**

E' stata corrisposta una anticipazione in denaro di € 91.978,18 (euro novantunomilanovecentosettantotto/18).

- **Andamento dei lavori**

I lavori si sono svolti in conformità degli accordi contrattuali e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori ed alle specifiche di Capitolato ed agli elaborati grafici prodotti.

- **Variazioni apportate**

Non sono state apportate variazioni ai lavori.

- **Ordini di Servizio**

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di Servizio.

- **Autorizzazione al subappalto**

Agli atti risulta una autorizzazione al subappalto in favore di CONBIT INFRASTRUTTURE S.R.L.S. con Determina Dirigenziale n. 1418 dello'8.11.2023.

- **Stati di avanzamento lavori**

Sono stati emessi i seguenti Stati d' Avanzamento Lavori:

1° SAL in data 04.05.2023 per l' importo di	€ 150.222,79
2° SAL in data 14.06.2023 per l' importo di	€ 312.072,19
3° SAL in data 18.07.2023 per l' importo di	€ 462.156,67
4° SAL in data 26.02.2024 per l' importo di	€ 531.972,05

- **Certificati di pagamento**

A seguito dei SAL di cui sopra sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento:

Certificato di pagamento n. 1 in data 04.05.2023 per l'importo di € 119.400,00

Certificato di pagamento n. 2 in data 29.06.2023 per l'importo di € 128.600,00

Certificato di pagamento n. 3 in data 31.07.2023 per l'importo di € 119.800,00

Certificato di pagamento n. 4 in data 27.03.2024 per l'importo di € 69.500,00

- **Stato finale**

Lo Stato finale è stato redatto in data 03.04.2023 per l'importo complessivo di Euro 531.972,05.

- **Conto finale**

Lo Stato finale è stato redatto in data 03.04.2023 per l'importo complessivo di Euro 531.972,05.

(cinquecentotrentunomilanovecentosettantadue/05) così ripartito:

a) per lavori a misura € 516.796,47=

b) per lavori in economia € 6.998,20=

b) per oneri relativi alla sicurezza € 8.177,38=

**TOTALE** € **531.972,05=**

A dedurre gli acconti corrisposti all' Impresa per complessivi € 529.278,18=

Resta il credito dell'Impresa in € 2.693,87=

- **Stati di avanzamento lavori indicizzati ai sensi dell' art. 26 del D.L 50/2022**

Sono stati emessi i seguenti Stati d' Avanzamento Lavori indicizzati in base all'art. 26 del D.Lgs 50/2022:

1° SAL indicizzato in data 4.05.2023 per l'importo di € 44.284,45

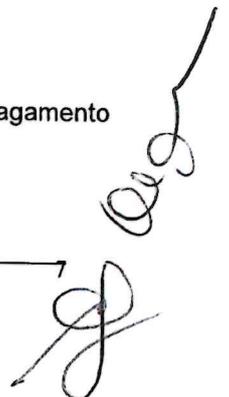
2° SAL indicizzato in data 4.07.2023 per l'importo di € 90.963,59

3° SAL indicizzato in data 18.07.2023 per l'importo di € 124.813,29

4° SAL indicizzato in data 28.03.2024 per l'importo di € 148.036,49

- **Certificati di pagamento bis relativi alla indicizzazione dei prezzi**

A seguito dei SAL indicizzati di cui sopra sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento bis:



Certificato di pagamento n. 1 bis in data 31.05.2023 per l' importo di € 44.000,00

Certificato di pagamento n. 2 bis in data 4.07.2023 per l' importo di € 46.500,00

Certificato di pagamento n. 3 bis in data 31.07.2023 per l' importo di € 33.600,00

Certificato di pagamento n. 4 bis in data 18.04.2024 per l' importo di € 23.100,00

-----  
per complessivi

€ 147.200,00

• **Stato finale indicizzato ai sensi dell' art. 26 del D.L 50/2022**

Lo Stato finale indicizzato è stato redatto in data 15.05.2024 per l'importo complessivo di Euro 148.036,76.

• **Conto finale indicizzato ai sensi dell' art. 26 del D.L 50/2022**

importo complessivo Stato finale indicizzato € 148.036,76=

a dedurre gli acconti corrisposti per complessivi € 147.200,00=

Resta il credito dell'Impresa in € 836,76=

• **Credito dell'Impresa**

Credito derivante dalla Stato Finale € 2.693,87=

Credito derivante dalla Stato Finale indicizzato € 836,47=

Per complessivi € 3.530,34=

• **Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa**

Importo netto autorizzato da perizia di variante € 538.458,15=

Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale € 531.972,05=

Con una minore spesa di € 6.486,10=

• **Assicurazione degli operai**

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Campobasso codice ditta 4026988

• **Attestazione di congruità della manodopera**

La Cassa Edile della Provincia di Campobasso ha attestato la congruità della manodopera con protocollo n. 202400897AN00/3 del 18.06.2024

-----  


- **Infortunati nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

- **Assicurazioni sociali**

Con richiesta telematica del D.U.R.C. in data 04/03/2024 sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie che hanno attestato che l' Impresa DI NIRO GIUSEPPE S.r.l. è in regola con gli adempimenti del Documento Unico di Regolarità Contributiva come da documento n. INAIL\_42776238 del 2024 valido sino al 2.07.2024.

Con richiesta telematica del D.U.R.C. in data 12/03/2024 sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie che hanno attestato che l' Impresa subappaltatrice CONBIT INFRASTRUTTURE S.r.l.s è in regola con gli adempimenti del Documento Unico di Regolarità Contributiva come da documento INAIL\_42881921 del 2024 valido sino al 10.07.2024.

- **Avviso ai creditori**

Il Comune di Corinaldo ha pubblicato nell'Albo Pretorio online dal 16/05/2024 al 31/05/2024 l'Avviso ai Creditori ricevuto dalla Provincia di Ancona; rif. Pubblicazione n. 367/202 .

- **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

- **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza apporre riserve.

- **Accertamento economie**

L'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 531.972,05 con un risparmio sull'importo di progetto di € 6 486,10.

Corinaldo, 20/06/2024

L'Appaltatore  
(IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.r.l.)  
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.r.l.  
società unipersonale  
Via L. Pirandello, 9  
86100 CAMPOBASSO

Il Direttore dei Lavori  
(Ing. Marco Marcosignori)  
Ordine degli Ingegneri e il provinciali di  
Ancona n. 30004  
Ing. Marco MARCOSIGNORI  
A 1095  
Ingegneria Civile e Ambientale  
Indirizzo: Corinaldo

**Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Monica Ulissi)**



Monica Ulissi  
11.07.2024  
16:27:32  
GMT+01:00



## GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 21/08/2024 10:33:19 UTC

File verificato: C:\Users\d.donati\Desktop\19 - Relazione sul conto finale Corinaldo firmata\_signed.pdf

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

**Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: MONICA ULISSI  
Tipo di firma PADES-B  
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 21/08/2024 10:33:19 UTC)  
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 21/08/2024  
online: 09:30:00 UTC

**Dati del certificato del firmatario MONICA ULISSI**

Nome, Cognome: MONICA ULISSI  
Numero identificativo: 202214946319  
Data di scadenza: 08/06/2025 00:00:00 UTC  
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,  
Certificatore Accreditato ,  
IT ,  
07945211006 ,  
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6  
Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

**Fine rapporto di verifica**

Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2023 |  
P.IVA 07945211006

