

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

### **Del 17/09/2024 n. 1103**

#### **Settore IV**

#### **4.4 - Area Governo del Territorio**

#### **4.4.3 - UO Attività Amministrativa**

**OGGETTO:** ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA A: REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE PERIMETRALE ALLA CORTE DELL'IMMOBILE E INSTALLAZIONE DI UN MANUFATTO PERTINENZIALE, SITO A SERRA SAN QUIRICO IN VIA ESINANTE SASSO N. 9 - RICHIEDENTE: MARIOTTI MARIO - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

VISTA:

- la nota prot. n. 7257 del 14/08/2024, pervenuta in data 14/08/2024 assunta in pari data al protocollo prov.le al n. 30068 del 19/08/2024, con cui il Comune di Serra San Quirico ha trasmesso, per conto del Sig. Mariotti Mario, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 30267 del 20/08/2024, con cui l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Serra San Quirico ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso previsto per il 13/10/2024;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 30550 del 23/08/2024, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5

dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

*“Dato atto che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” sia per l'art.142 c.1 lett. c), interessando il torrente Esinante (c.d. Galasso acque), sia per l'art. 136, c.1, lett. c) e d), - D.M.31.07.1985 “Valle del Fiume Esino” (c.d. Galassino).*

*L'intervento proposto riguarda i lavori per la realizzazione di una recinzione perimetrale e installazione di un manufatto pertinenziale a servizio in un fabbricato abitativo sito in Via Esinante Sasso n. 9 nel Comune di Serra San Quirico.*

*Da un punto di vista urbanistico l'edificio ricade in zona omogenea E, definita ai sensi del D.M. 1444/68, individuata nel vigente PRG, adeguato al PPAR, come zona E – agricola normata dagli artt. 29/53 delle NTA del PRG.*

*In particolare, si prevedono i seguenti interventi:*

- *Intervento 1:  
realizzazione di una recinzione perimetrale a protezione della corte dell'immobile, avente le seguenti caratteristiche:*

- *pali in acciaio colore ferro zincato di altezza 1,80 mt fuori terra;*
- *rete metallica colore ferro zincato.*

*Si procederà inoltre alla posa in opera di un cancello carrabile e pedonale, in ferro zincato e verniciato colore grigio canna di fucile.*

- *Intervento 2:  
realizzazione, nella parte posteriore dell'immobile ad oltre 10 m dal fabbricato principale, di una tettoia per ricovero autovetture a servizio dell'abitazione.*

*L'opera avrà, in particolare, le seguenti caratteristiche:*

- *struttura rimovibile in acciaio colore grigio canna di fucile, realizzata con intelaiature idonee a creare ornamento, riparo, con finiture conformi alle caratteristiche dell'immobile;*
- *pianta rettangolare con copertura a falda inclinata di altezza inferiore a 3,00 mt e di volume inferiore al 20% del fabbricato;*
- *la struttura sarà coperta con pannelli fotovoltaici.*

*Il tutto come meglio rappresentato nell'elaborato cartografico prodotto a corredo dell'istanza.*

*Considerato che:*

- *l'intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alle voci B17-B21 dell'Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- *al fine di minimizzare l'inserimento paesaggistico il manufatto sarà installato nella parte posteriore dell'immobile ad oltre 10 m di distanza;*
- *la realizzazione degli interventi suddetti, di modesta entità, non comporterà alcuna modifica plano-altimetrica non arrecando, pertanto, una sensibile alterazione della percezione visiva del paesaggio circostante.*

*Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di “Realizzazione di una recinzione perimetrale alla corte dell'immobile e installazione di un manufatto pertinenziale”, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 20 part. 426, in quanto*

*compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto proposto nel progetto:*

- *i pannelli fotovoltaici posizionati a tetto del manufatto dovranno essere del tipo antiriflesso, con telaio di colore brunito in modo da uniformare cromaticamente la superficie.”.*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 30550 del 23/08/2024 la scrivente Area ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la “*motivata proposta di accoglimento*” di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all’istanza presentata dal Comune di Serra San Quirico, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell’art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

CONSIDERATO che è decorso inutilmente il termine previsto dall’art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017 senza che la Soprintendenza ABAP-AN-PU abbia reso il prescritto parere vincolante in merito all’intervento in oggetto;

VISTO l’art. 11, comma 9, del D.P.R. n. 31/2017, secondo il quale, in caso di mancata espressione del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nei tempi previsti dal comma 5 del medesimo articolo, si forma il silenzio assenso come disposto dall’art. 17-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., e l’amministrazione competente ne prescinde e rilascia l’autorizzazione;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell’art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell’art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dal Sig. Mariotti Mario in Comune di Serra San Quirico - Via Esinante Sasso n. 9, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l’art. 11 “*Semplificazioni procedurali*” del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 “*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall’autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*” entrato in vigore il 06/04/2017;

- l'Art. 146 "Autorizzazione paesaggistica" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)" e le ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio" appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 743 del 21/06/2024 con la quale è stato rinnovato al Dott. Arch. Massimo Orciani, a decorrere dal 01 luglio 2024 e fino al 30 giugno 2025, l'attuale incarico di titolarità di Elevata Qualificazione e di delega di funzioni dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV.

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

## **DETERMINA**

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle

opere di *“Realizzazione di una recinzione perimetrale alla corte dell’immobile e installazione di un manufatto pertinenziale”*, nel Comune di Serra San Quirico, Via Esinante Sasso n. 9, proposte come da istanza presentata dal Sig. Mariotti Mario e trasmessa dal Comune di Serra San Quirico con nota prot. n. 7257 del 14/08/2024, pervenuta in pari data e registrata al ns. prot. n. 30068 del 19/08/2024, nel rispetto dei contenuti e prescrizioni della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio (Prot. n. 30550 del 23/08/2024), trascritta integralmente in narrativa e che qui s’intende riportata.

- II. Di dare atto, che secondo l’art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“l’autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l’esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell’autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell’intervento ...”*.
- III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L’autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”*.
- IV. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l’intervento urbanistico in oggetto.
- V. Di dare atto che il Comune di Serra San Quirico, ai sensi dell’art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all’osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull’osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di pubblicare la presente determinazione all’Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell’art.38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il

combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.

- VII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it).
- VIII.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di Serra San Quirico e al richiedente.
- IX.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 17/09/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE ATTO: BLASETTI CRISTIANO  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03  
Fascicolo 2024/1206