Provincia
di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del 17/09/2024 n. 1108

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE PRESSO I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - ANNO 2024 - PRESA IN CARICO DEL SERVIZIO DA PARTE DELLA PROVINCIA - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L. - IMPEGNO FONDI

IL TITOLARE DI INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
DELEGATO DAL DIRIGENTE

PREMESSO che la manutenzione periodica dei presidi antincendio, degli impianti ascensore ed elettrici nelle scuole di competenza della Provincia è effettuata direttamente dagli istituti scolastici sulla base di un apposito fondo concesso dall'ente provinciale;

ATTESO che le attività manutentive in parola sono affidate direttamente dalle scuole a proprie ditte di fiducia;

DATO ATTO che il trasferimento alle scuole del suddetto fondo provinciale avviene sulla base di un'apposita Convenzione che regolamenta l'utilizzo delle risorse;

PRESO ATTO della copiosa corrispondenza intercorsa con l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, depositata agli atti dell'ente, e nello specifico della nota prot. 11275 del 28/03/2024, dalla quale si evince la mancata volontà da parte della scuola di sottoscrivere la suddetta Convenzione per la gestione del fondo di manutenzione relativo all'anno 2024;

DATO ATTO dell'obbligatorietà degli interventi di manutenzione dei presidi antincendio e degli impianti in generale al fine di garantire la sicurezza degli utenti;

ATTESO che i suddetti interventi di manutenzione presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, vista l'inerzia della scuola, vengono quindi presi in carico dalla Provincia e finanziati con il fondo sopra menzionato, che rimane nella disponibilità dell'ente stante l'evidente rifiuto da parte dell'istituto ad ottemperare alle attività manutentive ad esso connesse;

VISTA la Variazione di Bilancio n. 5 approvata con Delibera di Consiglio Provinciale n. 28 del 25/07/2024 (assestamento di Bilancio) - e successiva Variazione di P.E.G. approvata con Decreto del Presidente n. 96 del 25/07/2024 - che incrementa di **€ 15.310,76** il Capitolo 1032300235 "Manutenzione Ordinaria stabili e impianti scuole" del Bilancio di previsione 2024-2026 - esercizio 2024, da destinare alla manutenzione ordinaria dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia (compresa quindi la manutenzione degli impianti antincendio, elettrici ed ascensore);

VISTO il contratto di manutenzione precedentemente stipulato dalla scuola con la ditta MBB Ascensori s.r.l.:

- Determina del Dirigente scolastico dell'I.I.S. "Panzini" prot. n. 2413/2022 del 08/02/2022 di affidamento della MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE E PIATTAFORMA - CIG Z66351E8D7 alla ditta MBB Ascensori s.r.l. (C.F./P.I. 00435620422) con sede in via del Consorzio n. 10/b – Falconara Marittima (AN), con validità fino al 31/08/2025, per l'importo complessivo di **€ 9.000,00**, iva esclusa (costo annuale per ogni ascensore comprensivo di n. 6 visite € 800,00 + iva 22%, per un totale di € 976,00 + costo annuale per piattaforma comprensivo di n. 6 visite € 400,00 + iva 22%, per un totale di € 488,00, oltre 20% per imprevisti);

RITENUTO opportuno dal tecnico provinciale, Per. Ind. Marcello Carbonari, richiedere alla ditta MBB Ascensori s.r.l. un nuovo preventivo per l'anno 2024 sulla base di un contratto "standard", che prevede verifiche con cadenza mensile, già applicato dall'ente per la manutenzione ascensori della sede istituzionale di Passo Varano nonché dell'edificio Provveditorato agli Studi di Via XXV Aprile, 19 – Ancona;

RITENUTE dalla ditta MBB Ascensori s.r.l. non convenienti le condizioni del contratto "standard" proposte dall'ente per l'esecuzione del servizio in parola;

RILEVATA pertanto la necessità di acquisire un nuovo preventivo da altro operatore economico;

VISTA l'offerta formulata in data 09/09/2024 dalla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), relativa alla manutenzione di n. 3 impianti ascensore presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, Via Capanna n. 62, per un costo mensile di **€ 83,10**, oltre Iva 22%, così desunto:

N° Matricola impianto	Canone mensile
1988/AN/338	€ 29,50
1988/AN/339	€ 26,80
2008/AN/76 (piattaforma)	€ 26,80
Totale	**€ 83,10**

DATO ATTO che la conseguente spesa relativa al periodo settembre-dicembre 2024 ammonta ad **€ 332,40** (€ 83,10*4 mesi), oltre Iva 22%, per un totale di **€ 405,53**;

CONSIDERATO il prezzo offerto congruo rispetto ai valori di mercato, anche in relazione alla qualità dei servizi e alle necessità dell'ente;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.lgs 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che i servizi in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione del modesto importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023 e della localizzazione del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che per l'acquisizione del servizio in argomento si intende far ricorso all'affidamento diretto in favore della ditta sopra menzionata, così come consentito dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

PRECISATO che trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle ditte come risulta dal DURC prot. INAIL_43912545 del 29/05/2024 con scadenza validità 26/09/2024, nonchè l'assenza di annotazioni nel Casellario ANAC;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalla ditta;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine successivamente prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente n. 28/06/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

ATTESO che per il servizio in oggetto è stato acquisito direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC (in quanto di importo inferiore ad € 5.000,00) il CIG B30E6BDBC9;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 405,53, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'anno 2024 e trova disponibilità al Capitolo 1032300235 del Bilancio Preventivo 2024-2026, annualità 2024;

VISTI:
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione

negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

- la determinazione del dirigente n. 1073 del 10/09/2024 relativa allo svolgimento delle funzioni e compiti dirigenziali, durante il periodo di assenza del dirigente dal 12/09/2024 al 21/09/2024 compresi, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, da parte dei titolari di EQ per ciascuna Area di riferimento del Settore III;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione degli impianti ascensore – anno 2024 installati presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per l'importo offerto di **€ 405,53**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 09/09/2024 (CIG B30E6BDBC9);

3. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo il soggetto affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

4. di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

5. di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;

6. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, e del punto 5 del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, l'impegno di spesa di € 405,53 in favore della ditta SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L. al Capitolo 1032300235 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa;

7. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;

8. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

9. di dare atto che:
   - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
   - il Codice CIG acquisito per la ditta SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L. è: B30E6BDBC9

Ancona, 17/09/2024

IL TITOLARE DI INCARICO
DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
DELEGATO DAL DIRIGENTE

VALLASCIANI ALESSANDRA

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2024/465