



## RELAZIONE SUL CONTO FINALE

*art. 200, comma 2 del regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207*

**OGGETTO: Rifacimento dei giunti e ripristini delle opere strutturali dei viadotti della S.P. n. 1 "Del Conero" - Comune di Ancona - Reparto Operativo di Ancona  
Cod. INT. (90.06).**

**Impresa affidataria ed esecutrice:** Impresa Appaltatrice **COGER Soc. Coop.** – Via Catanzaro s.n. – 74025 Marina di Ginosa (TA)

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| - Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Taranto | 14410299    |
| - Posizione previdenziale I.N.P.S. di Taranto  | 7804843288  |
| - Posizione Cassa Edile:                       | 2184        |
| - Codice fiscale                               | 02602280733 |

Contratto rep. n. **962** del **31.08.2023**

**CUP:** H37H20001880001

**CIG:** 9520358FF1

Importo a base d'asta Euro 189.004,56

Ribasso d'asta -26,10% Euro 49.330,19

Importo netto dei lavori **Euro 149.584,23** di cui per oneri di sicurezza **Euro 4.846,27** e oneri sicurezza aggiuntiva **Euro 5.063,59**

Perizia di Variante approvata con D.D. n. **797** del **04/07/2024**

Atto di Sottomissione del 05/06/2024 - Rep. n. **999** del **05/07/2024**

Importo netto dei lavori a seguito della Variante **Euro 177.501,07** di cui per oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza **Euro 4.877,67** e oneri Sicurezza Aggiuntiva **Euro 5.063,59**

### • Progetto definitivo-esecutivo

Il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1644 del 15.12.2022 per l'importo complessivo di € 253.411,15 così ripartito:

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| A) Per lavori a base d'asta                | € 189.004,56      |
| B1) Oneri per la sicurezza (oneri diretti) | € 4.846,27        |
| B2) Oneri aggiuntivi della Sicurezza       | € <u>5.063,59</u> |

**IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE € 198.914,42**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

C01 Lavori, servizi e forniture in economia € 5.757,27

C07 Spese tecniche € 3.978,29

C11 Spese per spese di laboratorio € 1.000,00

C12 IVA 22% € 43.761,17

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 54.496,73**

**IMPORTO COMPLESSIVO € 253.411,15**

• **Assuntore dei lavori**

A seguito di procedura di gara è rimasta aggiudicataria la Ditta **COGER SOCIETA' COOPERATIVA** con sede legale in **Via Catanzaro snc** – Ginosa (TA) – cap 74025, (C.F. e P.IVA 02602280733), con l'offerta del **-26,100%**.

• **Variazione quadro economico**

Con Determina del Dirigente n. **626** del **16/05/2023** con la quale sono stati definitivamente aggiudicati i lavori a **COGER SOCIETA' COOPERATIVA** di **Ginosa** (TA), è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| A) Per lavori a misura (Ribasso del -26,10%) | € 139.674,37 |
| B1) Oneri per la sicurezza (oneri diretti)   | € 4.846,27   |
| B2) Oneri aggiuntivi della Sicurezza         | € 5.063,59   |

**IMPORTO CONTRATTUALE € 149.584,23**

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

|                                             |             |
|---------------------------------------------|-------------|
| C01 Lavori, servizi e forniture in economia | € 65.940,10 |
| C07 Spese tecniche                          | € 3.978,29  |
| C11 Spese per spese di laboratorio          | € 1.000,00  |
| C12 IVA 22%                                 | € 32.908,53 |

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 103.826,92**

**IMPORTO COMPLESSIVO € 253.411,15**

• **Contratto**

Il contratto del presente Appalto è stato stipulato in data **31/08/2023** Rep. n. **962**.

• **Importo Contrattuale**

L'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del - 26,10 % sulla somma posta a base d'asta di € 189.004,56 (euro Centoottantanovemilazerozeroquattro/56) è risultato di nette € 149.584,23 (euro Centoquarantanovemilacinquecentoottantaquattro/23) di cui € 4.846,27 (euro Quattromilaottocentoquarantasei/27) per oneri dei piani di sicurezza € 5.063,59 (Cinquemilazerosessantatre/59) per la sicurezza aggiuntiva.

• **Descrizione dei lavori**

L'intervento ha interessato i due viadotti denominati Santa Lucia e Sant'Antonio, posti lungo la S.P. n. 1 "del Conero" rispettivamente al km 9+300 e km 10+250.

Su entrambi i viadotti l'intervento la rimozione dei vecchi giunti tampon e l'installazione di nuovi giunti di dilatazione in gomma armata.

L'intervento è stato eseguito in considerazione alle seguenti fasi:

- Taglio dell'attuale pavimentazione;
- Realizzazione di perfori sulla soletta;
- Inghisaggio delle armature di rinforzo con resina epossidica;
- Esecuzione di fori per i tirafondi da fissare con resina epossidica;
- Posizionamento alla quota corretta del giunto di dilatazione con angolari e viti;
- Verifica prima del getto della posizione dei giunti per garantire gli allineamenti e le quote corrette;
- Impermeabilizzazione del giunto;

- Posizionamento del tubo di drenaggio;
- Getto della malta tissotropica fibrorinforzata resistente ai solfati ( $R_{ck} \geq 70 \text{ MPa}$ );
- Serramento dei bulloni;
- Sigillatura delle asole del giunto con resina epossidica.

Il giunto installato è stato del tipo in gomma armata (TEC MP – 2070) avente un'escursione di  $\pm 50 \text{ mm}$  per un totale di scorrimento pari a  $100 \text{ mm}$ .

#### • **Perizia di variante e/o suppletive**

E' stata redatta una perizia di variante approvata con Determinazione del Dirigente n. 797 del 04.07.2024, per un importo netto di **€ 177.501,07** (euro Centosettantasettemilacinquecentouno/07) di cui **€ 27.916,84** (euro Ventisettemilanovecentosedici/84) con maggiori lavori dovuti al fatto che durante l'esecuzione dei lavori a seguito delle demolizioni della porzione di asfalto in prossimità dei giunti, si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto, quali la ricostruzione di spessori consistenti con malta cementizia fluida espansiva in aria.

La demolizione dell'attuale manto di usura ha portato alla luce la presenza di una doppia linea di giunti tecnici che ha richiesto anche una maggiorazione nella fornitura e posa di giunto in gomma.

Durante le fasi delle lavorazioni si è riscontrato anche un ammaloramento del marciapiede in prossimità dei giunti; pertanto, si è provveduto alla sostituzione del giunto di cordolo da marciapiede con il ripristino di strutture in calcestruzzo con malta R4 tixotropica.

Per la loro realizzazione e relativa contabilizzazione sono stati utilizzati i prezzi presenti nell'elenco prezzi allegato al contratto e n. 2 nuovi prezzi unitari come da Verbale concordamento presente all'interno dell'atto della Perizia di Variante.

Il nuovo quadro economico risulta così ripartito:

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| A) Per lavori a misura (Ribasso del -26,10%) | € 167.559,81      |
| B1) Oneri per la sicurezza (oneri diretti)   | € 4.877,67        |
| B2) Oneri aggiuntivi della Sicurezza         | € <u>5.063,59</u> |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>IMPORTO CONTRATTUALE</b> | <b>€ 177.501,07</b> |
|-----------------------------|---------------------|

c) Somme a disposizione dell'Amministrazione

|                                             |                    |
|---------------------------------------------|--------------------|
| C01 Lavori, servizi e forniture in economia | € 31.881,55        |
| C07 Spese tecniche                          | € 3.978,29         |
| C11 Spese per spese di laboratorio          | € 1.000,00         |
| C12 IVA 22%                                 | € <u>39.050,24</u> |

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> | <b>€ <u>75.910,08</u></b> |
|------------------------------------|---------------------------|

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b> | <b>€ <u>253.411,15</u></b> |
|----------------------------|----------------------------|

#### • **Atti Suppletivi**

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 05/06/2024, registrato al n. di Rep. 999 in data 05/07/2024 dell'importo netto di € 27.916,84 (euro Ventisettemilanovecentosedici/84).

#### • **Cauzione**

Come dall'art. 9 del Contratto di Appalto, l'Impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria emessa da "HDI Assicurazioni S.p.A." in data 09/06/2023 num. 1144422175.

#### • **Polizze assicurative**

Come dall'art. 10 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi mediante polizza fideiussoria emessa "HDI Assicurazioni S.p.A.", in data 09.06.2023, num. 1144422176.

- **Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati in data **13.10.2023** come da apposito verbale.

- **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 5 del Contratto d'appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **120** (Centoventi) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **09.02.2024**.

Visto il verbale di sospensione n.1 del 04.12.2023 e successivo verbale di ripresa del 06.05.2024 che fissava come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno **12.07.2024**

- **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **28.06.2024**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 12.07.2024, e quindi entro il termine stabilito.

- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

- **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali e delle disposizioni fornite dalla Direzione dei Lavori.

- **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante con determinazione n. **797** del **04.07.2024** oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

- **Anticipazione contrattuale**

Non sono state pagate anticipazioni.

- **Certificati di pagamento**

Durante il corso dei lavori è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 in acconto per un importo pari ad **€ 171.812,00** (euro Centosettantunomilaottocentododici/00)) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 del 09.07.2024 **€ 171.812,00**

- **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

- **Infortuni nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

- **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

- **Avvisi ad opponendum**

Gli avvisi ad opponendum non sono stati richiesti, ma in sostituzione degli stessi il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

- **Assicurazione degli operai**

L'impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Taranto n. 14410299 con decorrenza continuativa.

- **Assicurazioni sociali**

È stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INPS\_41291563 con scadenza 08.10.2024 come da fascicolo allegato.

• **Conto finale**

Lo stato finale è stato redatto in data 10.09.2024 per l'importo complessivo di € **177.501,07** (euro Centosettantasettemilacinquecentouno/07), e cioè

- per lavori a misura

**€ 177.501,07**

A dedursi:

- per certificati di acconto già emessi

Certificato di pagamento n. 1 del 09.07.2024

**- € 171.812,00**

Secondo il detto stato finale resta quindi  
il credito netto dell'impresa in

**€ 5.689,07**

**(euro Cinquemilaseicentoottantanove/07) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta.**

• **Tempo stabilito per il collaudo**

Il Certificato di regolare Esecuzione è stato rilasciato in data **10.09.2024** a seguito della ricezione e verifica dei risultati delle prove in sito e di laboratorio in ottemperanza al Capitolato Speciale di Appalto.

• **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori come riportato nella Determina Dirigenziale del Settore III n. 626 del 16.05.2023 è stato composto da:

- Dott. Ing. Monica Ulissi – Responsabile del Procedimento
- Dott. Ing. Alessia Montucchiari - Direttore dei lavori - CSE
- Geom. Daniele Donati – Assistente contabile e Direttore Operativo

Ancona, 10.09.2024

Il Direttore dei Lavori  
**Dott. Ing. Alessia Montucchiari**

Visto, accertato e confermato:  
Il Responsabile del Procedimento  
**Dott. Ing. Monica Ulissi**