

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 23/10/2024 n. 1278

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: DECRETO MINISTERO PROTEZIONE CIVILE 09.03.2023 - ALLUVIONE SENIGALLIA 15-16 SETTEMBRE 2022 - I.I.S. "PADOVANO-CORINALDESI" DI SENIGALLIA - SEDE CORINALDESI. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA E REALIZZAZIONE DI NUOVA CENTRALE TERMICA - CUP H12B23006450001, CIG B0507272BA. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1, LETT. C) E COMMA 3 DEL D.LGS. 36/2023 - CONCESSIONE PROROGA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1766 del 29/12/2023, successivamente integrata e rettificata con atto n. 92 del 25/01/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi", per un importo complessivo di € **630.000,00** così ripartiti:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta (di cui € 107.471,37 per costi manodopera)	Euro
A misura	400.040,96
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali	0,00
A+B) Totale appalto	400.040,96
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui:	83.631,29
- fornitura attrezzatura palestra	
- installazione barriere anti-allagamento	
- bonifica canna fumaria	
- sistemazione impianti di sollevamento	
- pulizia fognature	
- pulizia straordinaria	
- indagini varie fognature, saggi strutturali vari	
- adeguamento montascale	

	- impianto elettrico	
C04	Imprevisti	52.238,12
C07	Incentivo art. 45 - comma 3, D.Lgs. 36/2023	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	88.009,01
C)	Totale	229.959,04
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto è stato verificato e validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e All. I.7-art. 34 del D.Lgs. n. 36/2023, come da relativo verbale allegato all'atto 1766 del 29/12/2023;

DATO ATTO che il finanziamento di € 630.000,00 è stato concesso alla Provincia di Ancona con decreto del Ministro per la Protezione Civile e le Politiche del mare 09/03/2023, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 12-bis del decreto-legge 18 novembre 2022, n. 176, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 gennaio 2023, n. 6, per il ripristino dei danni provocati all'istituto scolastico dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 15 settembre 2022 in parte del territorio delle Province di Ancona e Pesaro-Urbino;

RILEVATO che con il medesimo provvedimento n. 1766 del 29/12/2023, integrato e rettificato con atto n. 92 del 25/01/2024, è stata altresì avviata la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il relativo disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori BAN280L prot. n. Prot. n. 5034 del 08/02/2024 e il successivo verbale di gara in data 29/02/2024;

VISTA la determinazione n. 416 del 04/04/2024 di aggiudicazione efficace dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi" in favore della ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – Monte San Giovanni Campano (FR), con il ribasso offerto del **-20,976%** sull'importo a base di gara (€ 400.040,96) e per l'importo contrattuale di **€ 316.128,37**, oltre Iva 22% (CIG B0507272BA);

ATTESO che la spesa di € 630.000,00 stanziata dal Dipartimento Protezione Civile con decreto 09/03/2023 risulta attualmente:

- accertata al Capitolo di Entrata n. 40201027 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, con accertamento n. 92/2024 (ex acc. 736/2023);
- impegnata al Capitolo 20204020027 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, mediante prenotazione n. 312/2024 (ex imp. 2217/2023);

DATO ATTO che l'importo contrattuale della ditta SAM COSTRUZIONI S.R.L. trova copertura al Capitolo 20204020027 - prenotazione n. 312/2024 - subimpegno n. 256/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa;

VISTO il contratto stipulato con l'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. rep. 1432 del 15/05/2024;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza predisposto dal DL Geom. Alessandro Rossini e sottoscritto dalla ditta esecutrice in data **23/04/2024**, con durata dei lavori stabilita in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ed ultimazione fissata al **19/10/2024**;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni di affidamento di lavori e servizi, ai sensi, rispettivamente, dell'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023:

- **n. 273 del 05/03/2024** di affidamento
 - della fornitura e posa in opera di paratie in alluminio anti-allagamento a protezione della palestra alla ditta **Brunetti Francesco Lavorazioni in Ferro** (P.I. 02664750425), con sede in Via Canaletto n. 46 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo offerto € **3.294,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo prot. 34739 del 05/10/2023 (CIG B05B8F5D5B);
 - della bonifica della canna fumaria in cemento amianto alla ditta **Marzetti s.r.l.** (P.I. 02131430445), con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto S. Elpidio (FM) e sede operativa in Via S. Giacomo n. 22 – 62015 Monte San Giusto (MC), per l'importo offerto di € **1.952,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 20/10/2023 (CIG B0543BD1FC);
 - della videoispezione e dello spurgo delle fognature del piazzale alla ditta **RPA Group s.r.l.** (P.I. 02549510416), con sede legale in Viale XXIV Maggio n. 71 – 61121 Pesaro (PU), per l'importo offerto di € **3.028,65**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 23/11/2023 (CIG B05BD3ACD0);
 - della pulizia straordinaria della palestra, gradinate e spogliato alla ditta **CISA Lavori Società Cooperativa Sociale** (P.I. 02431860424), con sede legale in Via Don Angelo Cappannini n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'importo offerto di € **2.562,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 31/10/2023 (CIG B05E9C5564);
- **n. 342 del 18/03/2024** di affidamento
 - della fornitura e posa in opera di n. 2 impianti servoscala alla ditta **SMIAM S.R.L.** (C.F. 01503110429), con sede in Via Caduti del Lavoro n. 27 - 60131 Ancona, per l'importo di € **13.298,00**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4056069** avviata in data 26/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B08A868AEE);
- **n. 343 del 18/03/2024** di affidamento
 - dei lavori di scavo e ricerca presso la palestra alla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428), con sede in Via Monte Marino n. 32 – 60100 Ancona, per l'importo di € **7.675,22**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4099411** avviata in data 26/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B08BC15799);
- **n. 344 del 18/03/2024** di affidamento
 - della fornitura di attrezzatura sportiva alla ditta **GAMMASPORT S.R.L.** (C.F./P.I. 02106720267), con sede in Via Vecchia Trevigiana n. 9 – 31058 Susegana (TV), per l'importo di € **14.871,19**, IVA 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4050367** avviata in data 20/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B05C0207A7);
- **n. 345 del 18/03/2024** di affidamento

- dei lavori di realizzazione di un impianto di sollevamento acque meteoriche presso la palestra alla ditta **ELETTROMECCANICA MARCHEGIANI S.R.L.** (C.F./P.I. 02461440428), con sede in Via Bocconi n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'importo di € **31.403,24**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4046253** avviata in data 23/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B085E4F539);
- **n. 498 del 22/04/2024** di affidamento
 - degli interventi edili ed elettrici connessi all'installazione del manufatto ENEL alla ditta **PALADINI MARCELLO S.R.L.** (C.F./P.I. 02755420425), con sede in Via Cannegge n. 3 – 60031 Castelplanio (AN), per l'importo di € **8.578,60**, Iva 22% inclusa, per un totale di € 8.578,60 come da **Trattativa diretta n. 4246556** del 09/04/2024 (CIG B12AB0FF6F);
 - della fornitura con posa in opera di un box prefabbricato in cls per cabina ENEL alla ditta **EDIF S.P.A.** (C.F./P.I. 00644380438), con sede in Via Valadier nn. 14/16 – 62014 Corridonia (MC), per l'importo di € **16.097,90**, Iva 22% inclusa, per un totale di € **16.097,90** come da **Trattativa diretta n. 4246688** del 09/04/2024 (CIG B12AD97631);
- **n. 499 del 22/04/2024** di affidamento
 - dei lavori di connessione elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche alla ditta **Bussolotti Giuseppe** (P.I. 00886930429), con sede in Via Luigi Albertini n. 13 – 60131 Ancona, per l'importo di € **22.639,92**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4217477** avviata in data 05/04/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B11F644D7F);
- **n. 514 del 24/04/2024** di affidamento
 - del servizio per il prelievo e l'analisi con metodologia analitica al S.E.M. di un campione di rivestimento di canna fumaria della centrale termica della palestra fine di verificare la presenza di amianto alla ditta **Marzetti s.r.l.** (P.I. 02131430445), con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto S. Elpidio (FM) e sede operativa in Via S. Giacomo n. 22 – 62015 Monte San Giusto (MC), per l'importo di € **427,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 20/03/2024 (prot. ente n. 10495 del 22/03/2024) - CIG B10A39E75A;
- **n. 820 del 10/07/2024** di affidamento
 - per l'abbattimento di un albero di fico radicato a ridosso della palestra dell'Istituto Corinaldesi, con trasporto e conferimento del materiale di risulta presso centri autorizzati al recupero alla ditta **Alberia s.n.c. di Tombari Emanuele e Tinti Andrea** (C.F./P.I. 01589880424) con sede in via Berardinelli n. 312 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo di € **305,00**, Iva 22% inclusa (CIG B2355D5CF6);
 - della sistemazione delle pompe idrovore e sostituzione dei galleggianti nel locale seminterrato all'entrata della palestra alla ditta **Moschini Impianti Termoidraulici e di Condizionamento di Moschini Simone & C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02283680425) con sede in via Caduti sul Lavoro n. 9/1 – 60019 Senigallia, per l'importo di € **305,00**, Iva 22% inclusa (CIG B2350BA666);
 - della redazione della relazione geologico-tecnica e geofisica sismica per la realizzazione della cabina elettrica nonché predisposizione di relazione paesaggistica semplificata ai sensi del DPR n. 31 del 13.02.2017 allo **Studio GEO/TEC del Geol. Stefano Giuliani** (P.I. 00973370422) con sede in viale Papa Giovanni XXIII n. 14/b – 60035 Jesi, per l'importo di € **2.512,22**, EPAP 4% ed Iva 22% inclusi (CIG B2358D9A0A);

VISTE le determinazioni n. 267 del 05/03/2024 e n. 849 del 16/07/2024 con le quali è stata impegnata la spesa complessiva di € 100,00 necessaria al rilascio da parte del Comune di Senigallia del permesso a costruire relativo ai lavori in oggetto;

VISTA la determinazione n. 1208 del 08/10/2024 n. 1208 di approvazione della spesa di € 180,00 relativa ai diritti di istruttoria in favore del Comune di Senigallia, sito in Piazza Roma n. 8 (C.F./P.I. 00332510429), per l'adozione, da parte del Responsabile dello Sportello Unico per le Attività produttive dell'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone", del provvedimento conclusivo del procedimento, di cui all'art. 14-ter, c. 7 e 14-quater della legge 7 agosto 1990, n. 241, costituente titolo unico per la realizzazione dell'intervento REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA A SERVIZIO IIS "PADOVANO/CORINALDESI" SEDE "CORINALDESI" IN VIA D' AQUINO N. 4 NEL COMUNE DI SENIGALLIA;

DATO ATTO che, a seguito dell'adozione dei sopracitati provvedimenti, il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

A) Importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta (ribasso -20,976%)		Euro
A misura		316.128,37
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali		0,00
A+B) Totale appalto		316.128,37
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui: - fornitura attrezzatura palestra – Gammasport srl - € 14.871,19 - installazione barriere anti allagamento – Brunetti Francesco - € 3.294,00 - bonifica canna fumaria – Marzetti srl - € 1.952,00 - sistemazione impianti di sollevamento – Elettromeccanica Marchegiani srl - € 31.403,24 - pulizia fognature – RPA Group srl - € 3.028,65 - pulizia straordinaria – CISA Lavori soc. coop. - € 2.562,00 - indagini varie fognature, saggi strutturali vari – Pitture Edili F.Ili Papa snc - € 7.675,22 - adeguamento montascale – Smiam srl - € 13.298,00 - spostamento cabina Enel-fornitura cabina – EDIF spa - € 16.097,90 - spostamento cabina Enel-opere edili ed elettriche – Paladini Marcello srl - € 8.578,60 - allacciamento alla rete elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche – Bussolotti Giuseppe - € 22.639,92 - prelievo e analisi canna fumaria in cemento amianto – Marzetti srl - € 427,00 - abbattimento albero – Alberia snc - € 305,00 - lavori idraulici – Moschini snc - € 305,00 - relazione geologica e paesaggistica semplificata – Geo/Tec del Geol. Giuliani - € 2.512,22	128.949,94



Provincia
di Ancona

C04	Imprevisti - diritti segreteria per Permesso a costruire € 100,00 - diritti di istruttoria per realizzazione nuova cabina elettrica € 180,00	109.292,83
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	69.548,24
C)	Totale	313.871,63
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

ATTESO che durante i lavori di perforazione dei pali di fondazione della centrale termica si è constatata una massiccia presenza di acqua all'interno dello scavo, decisamente più elevata rispetto a quella prevista in progetto; tale evento imprevedibile ed imprevedibile ha comportato una diversa scelta del tipo di palo e della modalità di trivellazione (trivellazione con sistema ad elica continua) con un conseguente aumento delle lavorazioni (incremento per lordi € 11.179,46);

RILEVATO che ulteriore motivo di modifica contrattuale, riconducibile all'art. 120, comma 3, è rappresentato da una maggiore fornitura, con posa in opera, delle barre in acciaio tipo B450C per i suddetti pali e una maggiore fornitura, con posa in opera, di diversi pozzetti e coperchi per la realizzazione della nuova fognatura (incremento per lordi € 2.782,68);

CONSIDERATO che il direttore dei lavori, Geom. Alessandro Rossini, ha ritenuto necessario, per le motivazioni sopra riportate, predisporre una modifica del contratto in corso di esecuzione (non sostanziale), ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023:

- comma 1, lettera c) - circostanze imprevedute ed imprevedibili per netti € 8.834,46;
- comma 3 - valore della modifica inferiore alla soglia del 15% del valore iniziale del contratto per netti € 2.198,98;

DATO ATTO che a seguito delle modifiche apportate l'importo contrattuale subisce un incremento di **€ 11.033,44** (€ 8.834,46+€ 2.198,98) - pari al 3,49% - oltre Iva 22%, passando da € 316.128,37, oltre Iva 22%, ad **€ 327.161,81**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 399.137,41**;

VISTI gli atti di variante in corso d'opera predisposti dal DL e trasmessi per la necessaria approvazione dal RUP con prot. 37696 del 17/10/2024, rappresentati dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica
- B. Quadro economico
- C. Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi in data 16/10/2024
- D. Computo metrico di variante
- E. elenco prezzi
- F. analisi prezzi
- G. Quadro comparativo.

VISTO l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi redatto in data 16/10/2024 e sottoscritto in data 17/10/2024 con il quale l'appaltatore **SAM COSTRUZIONI**

S.R.L. (C.F./P.I. 02672640600) si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla suddetta perizia alle stesse condizioni di esecuzione e agli stessi prezzi unitari contenuti nel contratto rep. n. 1432 del 15/05/2024, oltre che a 2 nuovi prezzi, anch'essi ribassati del -20,976%, per un maggior importo complessivo di € **11.033,44**, al netto del ribasso d'asta, oltre Iva 22%, per totali € **13.460,80**;

ATTESO che l'importo complessivo della spesa rimane, comunque, contenuto nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 630.000,00 in quanto alle maggiori necessità di cui sopra viene fatto fronte utilizzando parte della Voce C04 "Imprevisti" del quadro economico;

VISTO il quadro economico di variante:

A) Importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta (<i>ribasso -20,976%</i>)		Euro
	A misura	327.161,81
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali		0,00
A+B) Totale appalto		327.161,81
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui: - fornitura attrezzatura palestra – Gammasport srl - € 14.871,19 - installazione barriere anti-allagamento – Brunetti Francesco - € 3.294,00 - bonifica canna fumaria – Marzetti srl - € 1.952,00 - sistemazione impianti di sollevamento – Elettromeccanica Marchegiani srl - € 31.403,24 - pulizia fognature – RPA Group srl - € 3.028,65 - pulizia straordinaria – CISA Lavori soc. coop. - € 2.562,00 - indagini varie fognature, saggi strutturali vari – Pitture Edili F.lli Papa snc - € 7.675,22 - adeguamento montascale – Smiam srl - € 13.298,00 - spostamento cabina Enel-fornitura cabina – EDIF spa - € 16.097,90 - spostamento cabina Enel-opere edili ed elettriche – Paladini Marcello srl - € 8.578,60 - allacciamento alla rete elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche – Bussolotti Giuseppe - € 22.639,92 - prelievo e analisi canna fumaria in cemento amianto – Marzetti srl - € 427,00 - abbattimento albero – Alberia snc - € 305,00 - lavori idraulici – Moschini snc - € 305,00 - relazione geologica e paesaggistica semplificata – Geo/Tec del Geol. Giuliani - € 2.512,22	128.949,94
C04	Imprevisti - diritti segreteria per Permesso a costruire € 100,00 - diritti di istruttoria per realizzazione nuova cabina elettrica € 180,00	95.832,03

C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	71.975,60
C)	Totale	302.838,19
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

DATO ATTO della difficoltà di reperire una ditta che effettui la trivellazione per un numero limitato di pali come nel caso di specie (quattro pali) e in considerazione delle abbondanti piogge che si sono abbattute sul territorio che hanno causato allagamenti diffusi sull'intera area del cantiere, si concede all'appaltatore una **proroga di 40 giorni**, che sposta il termine di ultimazione dell'opera al **28/11/2024**;

ATTESO che a garanzia delle lavorazioni aggiuntive non si ritiene necessaria la produzione di ulteriore polizza rispetto a quella per la cauzione definitiva n. 000M18/114552364 rilasciata da "Groupama Assicurazioni S.p.A." in data 06/05/2024;

RICORDATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 120 comma 15 e All. II.14 art. 11 del Codice dei Contratti, la modifica contrattuale di cui all'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, è oggetto di comunicazione all'ANAC;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione

negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. di approvare la modifica contrattuale (non sostanziale) dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi", predisposta dal D.L. Geom. Alessandro Rossini ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3 del D.Lgs. 36/2023 ed inviata per l'approvazione con prot. 37696 del 17/10/2024, a seguito della quale l'importo contrattuale subisce un incremento di **€ 11.033,44**, oltre Iva 22% (pari al 3,49%) passando da € 316.128,37, oltre Iva 22%, ad **€ 327.161,81**, oltre Iva 22%;
3. di dare atto che l'incremento contrattuale di netti € 11.033,44 è riconducibile:
 - per € 8.834,46 all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, comma 1, lettera c) - circostanze impreviste ed imprevedibili;
 - per € 2.198,98 all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, comma 3 - valore della modifica inferiore alla soglia del 15% del valore iniziale del contratto;
4. di dare atto che a seguito della suddetta modifica contrattuale la somma da corrispondere all'appaltatore **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – 03025 Monte San Giovanni Campano (FR), ammonta ad **€ 327.161,81**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 399.137,41**;
5. di dare atto che l'operatore economico ha sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 17/10/2024, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia alle stesse condizioni di esecuzione e agli stessi prezzi unitari contenuti nel contratto rep. n. 1432 del 15/05/2024, oltre che a 2 nuovi prezzi, anch'essi ribassati del -20,976%, per un importo complessivo in aumento pari ad **€ 11.033,44**, al netto del ribasso d'asta, oltre Iva 22%, per totali **€ 13.460,80**;
6. di dare atto che a seguito della modifica contrattuale in argomento il quadro economico risulta così rimodulato:

A) Importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta, (ribasso -20,976%)	Euro
A misura	327.161,81
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali	0,00
A+B) Totale appalto	327.161,81
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	



Provincia
di Ancona

C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui: - fornitura attrezzatura palestra – Gammasport srl - € 14.871,19 - installazione barriere anti-allagamento – Brunetti Francesco - € 3.294,00 - bonifica canna fumaria – Marzetti srl - € 1.952,00 - sistemazione impianti di sollevamento – Elettromeccanica Marchegiani srl - € 31.403,24 - pulizia fognature – RPA Group srl - € 3.028,65 - pulizia straordinaria – CISA Lavori soc. coop. - € 2.562,00 - indagini varie fognature, saggi strutturali vari – Pitture Edili F.lli Papa snc - € 7.675,22 - adeguamento montascale – Smiam srl - € 13.298,00 - spostamento cabina Enel-fornitura cabina – EDIF spa - € 16.097,90 - spostamento cabina Enel-opere edili ed elettriche – Paladini Marcello srl - € 8.578,60 - allacciamento alla rete elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche – Bussolotti Giuseppe - € 22.639,92 - prelievo e analisi canna fumaria in cemento amianto – Marzetti srl - € 427,00 - abbattimento albero – Alberia snc - € 305,00 - lavori idraulici – Moschini snc - € 305,00 - relazione geologica e paesaggistica semplificata – Geo/Tec del Geol. Giuliani - € 2.512,22	128.949,94
C04	Imprevisti - diritti segreteria per Permesso a costruire € 100,00 - diritti di istruttoria per realizzazione nuova cabina elettrica € 180,00	95.832,03
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	71.975,60
C)	Totale	302.838,19
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

7. di dare atto che in considerazione della difficoltà di reperire una ditta che effettui la trivellazione per un numero limitato di pali come nel caso di specie (quattro pali) e in conseguenza delle abbondanti piogge che si sono recentemente abbattute sul territorio con allagamenti diffusi sull'intera area del cantiere, si concede all'appaltatore una **proroga di 40 giorni**, che sposta il termine di ultimazione dell'opera al **28/11/2024**;

8. di dare atto che la modifica contrattuale in corso d'opera è costituita dai seguenti elaborati formanti parte integrante e sostanziale del presente atto ed al medesimo allegati:

- A. Relazione tecnica
- B. Quadro economico
- C. Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi in data 16/10/2024
- D. Computo metrico di variante

- E. elenco prezzi
- F. analisi prezzi
- G. Quadro comparativo.

9. di dare atto che l'importo in entrata per il finanziamento dell'appalto in oggetto, pari ad € **630.000,00**, concesso con decreto del Ministro per la Protezione Civile e le Politiche del mare 09/03/2023, in ossequio al Principio contabile applicato Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011 par. 5.3.4., è previsto al Capitolo di Entrata n. 40201027 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, con accertamento n. 92/2024 (ex acc. 736/2023);
10. di dare atto che la spesa di € **630.000,00** risulta attualmente impegnata al Capitolo 20204020027/0 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, mediante prenotazione n. 312/2024 (ex imp. 2217/2023);
11. di dare atto che l'attuale importo contrattuale della ditta SAM COSTRUZIONI S.R.L. pari ad € 385.676,61, Iva 22% inclusa, trova copertura al Capitolo di spesa 20204020027/0 - prenotazione n. 312/2024 – subimpegno n. 256/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;
12. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura dell'incremento contrattuale conseguente alla modifica contrattuale in argomento, il subimpegno di spesa di € 13.460,80 in favore dell'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. al Capitolo di spesa 20204020027/0 - prenotazione impegno n. 312/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa;
13. di comunicare il presente provvedimento all'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L.;
14. di comunicare all'ANAC la modifica contrattuale in oggetto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 120 comma 15 e All. II.14 art. 11 del Codice dei Contratti;
15. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
16. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi del D.Lgs n. 33/2013;
17. di dare atto che:
 - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile del progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CUP è: H12B23006450001
 - il Codice CIG dell'appalto è: B0507272BA

Ancona, 23/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2023/140