

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 05/11/2024 n. 1326

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: ACCORDO QUADRO (ART. 54 D.LGS. N. 50/2016) PER LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN PROPRIETA' O GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - OPERE EDILI - LOTTO 3 (JESI, CHIARAVALLE, FALCONARA) - ANNO 2024 - AFFIDAMENTO 1° CONTRATTO APPLICATIVO ALLA DITTA C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 202 del 29/02/2024 è stato approvato, per tutti i 4 lotti in cui è articolato il patrimonio scolastico provinciale, il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. 4573 del 06/02/2024 relativo ai lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici – Opere Edili - Anno 2024, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, nell'importo complessivo di € 80.000,00 così ripartito:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
	A misura	55.000,00
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	55.000,00
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	11.800,00
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	1.100,00
C12	Iva 22% su A+B	12.100,00
C)	Totale	25.000,00
	TOTALE PROGETTO	80.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 05/02/2024, come da relativo verbale predisposto, in versione unica valida per tutti i lotti, dai RUP dei 4 lotti;

DATO ATTO che le lavorazioni di cui si compone il progetto, individuate all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alla categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" nell'importo complessivo di € 55.000,00, oltre Iva 22%;

ATTESO che con il suddetto provvedimento n. 202 del 29/02/2024:

- è stato individuato l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 quale modalità di selezione dei soggetti esecutori dei lavori relativi agli Accordi Quadro dei 4 lotti, mediante espletamento di Trattativa diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa, con richiesta di ribasso sull'importo a base d'asta (€ 55.000,00) rivolta a società abilitate al Bando "Lavori" - Categoria "OG1 - Edifici civili e industriali", nel pieno rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

- è stata prevista la facoltà per la Stazione Appaltante, come richiamato all'art. 3, comma 2, del Capitolato Speciale di Appalto, di rinnovare per l'anno 2025 i contratti di Accordo Quadro stipulati con gli operatori economici uscenti dall'Accordo Quadro 2024; tale facoltà deve essere attivata entro la data di scadenza, alle stesse condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezziario ufficiale della Regione Marche al momento vigente;

RILEVATO che, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al provvedimento n. 202/2024 quale parte integrante e sostanziale del medesimo, il ribasso offerto dall'operatore economico per il lotto di competenza concorrerà alla formazione dell'importo contrattuale fino al raggiungimento della somma posta a base di gara (€ 55.000,00, oltre Iva 22%);

VISTA la prenotazione di impegno della spesa di € 80.000,00 assunta, a copertura dell'importo complessivo di ciascun appalto (lotto) da eseguire mediante Accordo Quadro, sul Capitolo 1032300235 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa, con il rinvio ad un successivo atto dell'assunzione di specifici subimpegni di spesa per ciascun Contratto applicativo/Ordinativo di Lavoro (OdL) emesso nei confronti della ditta affidataria di ogni lotto:

- € 80.000,00 Lotto 1 – Ancona, Osimo, Loreto e Castelfidardo – prenotazione impegno 483/2024;
- € 80.000,00 Lotto 2 – Ancona, Senigallia – prenotazione impegno 484/2024;
- € 80.000,00 Lotto 3 – Jesi, Chiaravalle, Falconara – prenotazione impegno 485/2024;
- € 80.000,00 Lotto 4 – Fabriano, Jesi, Monte Roberto, Sassoferrato, Arcevia – prenotazione impegno 486/2024;

VISTA la determinazione n. 440 del 09/04/2024 di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici **Lotto 3** – Opere Edili - Anno 2024, da attuarsi mediante Accordo

Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (C.F./P.I. 01484680424), con sede in Via del Prato n. 1/b – 60035 Jesi (AN), a seguito del ribasso offerto del **-11,25%** sull'importo a base di gara (€ 55.000,00), come da **Trattativa diretta n. 4175338** avviata in data **18/03/2024** con la predetta società sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa;

DATO ATTO che, per effetto dell'utilizzo del ribasso d'asta previsto dagli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, il corrispettivo contrattuale per il lotto in questione è stabilito in **€ 55.000,00**, oltre Iva 22%;

VISTO il contratto di Accordo Quadro n. 1422 stipulato con la ditta C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP. in data 02/05/2024;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del Codice, è possibile procedere all'affidamento del primo contratto applicativo;

DATO ATTO che il RUP Geom. Paola Orciani ha individuato i seguenti interventi da affidare con il primo contratto applicativo alla ditta C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.:

- **I.I.S. “Podesti - Calzecchi Onesti” – Via Podesti CHIARAVALLE e via di Passo Varano ANCONA**
 - Fornitura e posa in opera di pellicola trasparente antinfortunistica, su sopralucente porte interne, conforme alla Norma Europea EN 12600 2B2 classe di reazione al fuoco M1 presso la scuola di Chiaravalle;
 - Fornitura di pannelli per controsoffitto simili a quelli esistenti per il plesso di Ancona;
- **Liceo Scientifico “L. Da Vinci” – Viale Verdi JESI:**
 - Rimozione scritte vandaliche con prodotto adeguato e successiva tinteggiatura del parapetto del ballatoio di entrata dei plessi B e C;
 - Servizio di facchinaggio di arredi scolastici dal magazzino c/o Assistedil di Jesi al Liceo da Vinci;
 - Sistemazione anta cancello carraio di Viale Verdi e cancello pedonale di via M.L.King;
- **I.I.S. “Cambi - Serrani” – Via Nievo e S. di Santarosa FALCONARA M.MA:**
 - Smontaggio e accatastamento attrezzature e mobili delle palestre del Liceo Cambi;
- **I.I.S. “Cuppari” – Via La Malfa JESI**
 - Opere edili per divisione locale segreteria della attuale segreteria didattica in 2 locali separati e di un disimpegno per l'accesso indipendente tra i nuovi locali e l'attuale segreteria amministrativa;
 - Sistemazione bagni degli spogliatoi della palestra;
- **I.I.S. “Volterra-Elia” – Via Esino ANCONA:**
 - Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso al fine di eliminare pericolose buche nell'area del parcheggio scolastico.

VISTI gli elaborati progettuali relativi al primo contratto applicativo predisposti dal tecnico provinciale Geom Paola Orciani e trasmessi con prot. 39298 del 31/10/2024 che quantificano gli interventi da eseguire in complessivi € **22.418,48**, oltre Iva 22%;

CONSIDERATO che l'importo di € 22.418,48, oltre Iva 22%, è stato determinato sulla base del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara (-**11,25%**) applicato all'importo dei computi metrici redatti dal tecnico provinciale;

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori afferenti al primo contratto applicativo ammonta a complessivi € **27.798,92**, così suddivisi:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del</i> - 11,25%	Euro
A misura	22.418,48
B) Oneri speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza	0,00
A+B) Totale Appalto	22.418,48
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C07 Spese tecniche	448,37
C12 IVA 22% su (A+B)	4.932,07
C) Totale	5.380,44
TOTALE PROGETTO	27.798,92

VISTA la disponibilità del suddetto importo di € 27.798,92, Iva 22% inclusa, al Capitolo 1032300235 – Prenotazione di impegno n. 485/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in considerazione della natura dei lavori da eseguire;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;

DETERMINA

- di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- di approvare il progetto esecutivo, trasmesso dal tecnico provinciale Geom. Paola Orciani con nota prot. 39298 del 31/10/2024, relativo al primo contratto applicativo conseguente alla conclusione dell’Accordo Quadro per i lavori edili di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici - Anno 2023 – **Lotto 3** (Jesi, Chiaravalle, Falconara), nell’importo complessivo di **€ 27.798,92**:

A)	Importo delle lavorazioni da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del</i> – 11,25%	Euro
	A misura	22.418,48
B)	Oneri speciali per l’attuazione dei piani di sicurezza	0,00
A+B)	Totale Appalto	22.418,48
C -	Somme a disposizione dell’Amministrazione	
C07	Spese tecniche	448,37
C12	IVA 22% su (A+B)	4.932,07
C)	Totale	5.380,44
	TOTALE PROGETTO	27.798,92

- di dare atto che l’importo delle lavorazioni incluse nel suddetto primo contratto applicativo pari ad **€ 22.418,48**, oltre Iva 22%, è stato determinato sulla base del ribasso offerto dall’appaltatore **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (in sede di gara (-11,25%) applicato all’importo dei computi metrici redatti dal tecnico provinciale;
- di dare atto che il progetto esecutivo in questione si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione generale
 - Quadro economico
 - Computi metrici (comprensivi del ribasso dell’appaltatore)
- di affidare alla ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (C.F./P.I. 01484680424), con sede in Via del Prato n. 1/b – 60035 Jesi (AN), l’esecuzione del primo contratto applicativo conseguente alla conclusione dell’accordo quadro in oggetto per l’importo contrattuale di **€ 22.418,48**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 27.350,55**;

6. di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
7. di assumere, a copertura della spesa derivante dal presente atto, il subimpegno di spesa di € 27.350,55 in favore della ditta C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP. spesa al Capitolo 1032300235 – Prenotazione impegno n. 485/2024 del bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 sufficientemente capiente e nella stessa esigibile;
8. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
9. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che:
 - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Geom. Paola Orciani;
 - il Codice CIG per il contratto applicativo n. 1 è: B0DBACB15F

Ancona, 05/11/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI PAOLA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2024/455.3