

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 11/11/2024 n. 1353

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: ACCORDO QUADRO (ART. 59 D.LGS. N. 36/2023) PER LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN PROPRIETA' O GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - OPERE EDILI - ZONA 4 (FABRIANO, JESI, MONTE ROBERTO, SASSOFERRATO, ARCEVIA) - ANNO 2024 - AFFIDAMENTO 2° CONTRATTO APPLICATIVO ALLA DITTA SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L. ED IMPEGNO FONDI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 202 del 29/02/2024 è stato approvato, per tutti i 4 lotti in cui è articolato il patrimonio scolastico provinciale, il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. 4573 del 06/02/2024 relativo ai lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici – Opere Edili - Anno 2024, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, nell'importo complessivo di € 80.000,00 così ripartito:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
	A misura	55.000,00
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	55.000,00
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	11.800,00
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	1.100,00
C12	Iva 22% su A+B	12.100,00
C)	Totale	25.000,00
	TOTALE PROGETTO	80.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 05/02/2024, come da relativo verbale predisposto, in versione unica valida per tutti i lotti, dai RUP dei 4 lotti;

DATO ATTO che le lavorazioni di cui si compone il progetto, individuate all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alla categoria prevalente OG1 "*Edifici civili e industriali*" nell'importo complessivo di € 55.000,00, oltre Iva 22%;

ATTESO che con il suddetto provvedimento n. 202 del 29/02/2024:

- è stato individuato l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 quale modalità di selezione dei soggetti esecutori dei lavori relativi agli Accordi Quadro dei 4 lotti, mediante espletamento di Trattativa diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa, con richiesta di ribasso sull'importo a base d'asta (€ 55.000,00) rivolta a società abilitate al Bando "Lavori" - Categoria "OG1 - Edifici civili e industriali", nel pieno rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

- è stata prevista la facoltà per la Stazione Appaltante, come richiamato all'art. 3, comma 2, del Capitolato Speciale di Appalto, di rinnovare per l'anno 2025 i contratti di Accordo Quadro stipulati con gli operatori economici uscenti dall'Accordo Quadro 2024; tale facoltà deve essere attivata entro la data di scadenza, alle stesse condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezziario ufficiale della Regione Marche al momento vigente;

RILEVATO che, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al provvedimento n. 202/2024 quale parte integrante e sostanziale del medesimo, il ribasso offerto dall'operatore economico per il lotto di competenza concorrerà alla formazione dell'importo contrattuale fino al raggiungimento della somma posta a base di gara (€ 55.000,00, oltre Iva 22%);

VISTA la prenotazione di impegno della spesa di € 80.000,00 assunta, a copertura dell'importo complessivo di ciascun appalto (lotto) da eseguire mediante Accordo Quadro, sul Capitolo 1032300235 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa, con il rinvio ad un successivo atto dell'assunzione di specifici subimpegni di spesa per ciascun Contratto applicativo/Ordinativo di Lavoro (OdL) emesso nei confronti della ditta affidataria di ogni lotto:

- € 80.000,00 Lotto 1 – Ancona, Osimo, Loreto e Castelfidardo – prenotazione impegno 483/2024;
- € 80.000,00 Lotto 2 – Ancona, Senigallia – prenotazione impegno 484/2024;
- € 80.000,00 Lotto 3 – Jesi, Chiaravalle, Falconara – prenotazione impegno 485/2024;
- € 80.000,00 Lotto 4 – Fabriano, Jesi, Monte Roberto, Sassoferrato, Arcevia – prenotazione impegno 486/2024;

VISTA la determinazione n. 491 del 19/04/2024 di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici **Lotto 4** – Opere Edili - Anno 2024, da attuarsi mediante Accordo

Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta **SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.** (C.F./P.I. 02566760423), con sede in Jesi (AN), Via G. Belardinelli n. 3, a seguito del ribasso offerto del **-11,00%** sull'importo a base di gara (€ 55.000,00), come da **Trattativa diretta n. 4142742** avviata in data **07/03/2024** con la predetta società sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG Lotto 4 B0B88F9067);

DATO ATTO che, per effetto dell'utilizzo del ribasso d'asta previsto dagli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, il corrispettivo contrattuale per il lotto in questione è stabilito in **€ 55.000,00**, oltre Iva 22%;

VISTO il contratto di Accordo Quadro n. 1424 stipulato con la ditta SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L. in data 02/05/2024;

VISTA la determinazione n. 1134 del 24/09/2024 di affidamento alla ditta SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L. dei lavori relativi al primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro in oggetto per un importo stimato di € 12.476,82 oltre iva 22%, ed un totale di € 15.221,72;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 59, comma 3 del Codice, è possibile procedere all'affidamento del secondo contratto applicativo;

DATO ATTO che il RUP Geom. Antonio Paglia ha individuato i seguenti interventi da eseguire nell'ambito del secondo contratto applicativo con la ditta SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.:

- **I.T.I.S. “Merloni” - via S. d'Acquisto 2, Fabriano:**
 - demolizione parete in cartongesso - rifacimento guaine -tinteggiatura aule 28/29
- **I.T.C.G. “Morea” – via Mattarella, Fabriano:**
 - demolizione e rifacimento di porzione di pavimento spogliatoi femminili della palestra
- sostituzione piastrelle rotte o staccate su aule e corridoi
- **I.T.I.S.-I.P.S.I.A. “Marconi-Pieralisi”, via R. Sanzio 8, Jesi:**
 - riparazione lesioni pareti aula 4-11 e 4-12 Piano terra e tinteggiatura
- **Liceo Classico “Vittorio Emanuele II”, corso Matteotti 48, Jesi:**
 - intervento di rimozione persiane pericolanti e pulizia canali di gronda lato Corso Matteotti trattamento ferri di armatura, risagomatura travi e tinteggiatura;

VISTI gli elaborati progettuali relativi al secondo contratto applicativo predisposti dal tecnico provinciale Geom. Antonio Paglia e trasmessi con prot. 39644 del 05/11/2024 che quantificano gli interventi da eseguire in complessivi **€ 14.404,20**, oltre Iva 22%;

CONSIDERATO che l'importo di € 14.404,20, oltre Iva 22%, è stato determinato sulla base del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara (-11,00%) applicato all'importo dei computi metrici redatti dal tecnico provinciale;

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori afferenti al secondo contratto applicativo ammonta a complessivi € 17.896,81, così suddivisi:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del</i> - 11,00%	Euro
A misura	14.404,20
B) Oneri speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza	0,00
A+B) Totale Appalto	14.404,20
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	323,69
C12 IVA 22% su (A+B)	3.168,92
C) Totale	3.492,61
TOTALE PROGETTO	17.896,81

VISTA la disponibilità del suddetto importo di € 17.896,81, Iva 22% inclusa, al Capitolo 1032300235 – Prenotazione di impegno n. 486/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in considerazione della natura dei lavori da eseguire;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. di approvare il progetto esecutivo, trasmesso dal tecnico provinciale Geom. Antonio Paglia con nota prot. con prot. 39644 del 05/11/2024, relativo al secondo contratto applicativo conseguente alla conclusione dell'Accordo Quadro per i lavori edili di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici - Anno 2024 – **Lotto 4** (Fabriano, Jesi, Monte Roberto, Sassoferrato, Arcevia), nell'importo complessivo di **€ 17.896,81**:

A)	Importo delle lavorazioni da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del</i> – 11,00%	Euro
	A misura	14.404,20
B)	Oneri speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza	0,00
A+B)	Totale Appalto	14.404,20
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	323,69
C12	IVA 22% su (A+B)	3.168,92
C)	Totale	3.492,61
	TOTALE PROGETTO	17.896,81

3. di dare atto che l'importo delle lavorazioni incluse nel suddetto secondo contratto applicativo pari ad **€ 14.404,20**, oltre Iva 22%, è stato determinato sulla base del ribasso offerto dall'appaltatore SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L. in sede di gara (-11,00%) sull'importo dei computi metrici redatti dal tecnico provinciale;
4. di dare atto che il progetto esecutivo in questione si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione generale
 - Quadro economico
 - Computi metrici (comprensivi del ribasso dell'appaltatore)
5. di affidare alla ditta **SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.** C.F./P.I. 02566760423) con sede in Jesi (AN), Via G. Belardinelli n. 3, l'esecuzione del secondo contratto applicativo conseguente alla conclusione dell'accordo quadro in oggetto per l'importo contrattuale di **€ 14.404,20**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 17.573,12**;

6. di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
7. di assumere, a copertura della spesa derivante dal presente atto, il subimpegno di spesa di € 17.573,12 in favore della ditta SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L. al Capitolo 1032300235 – Prenotazione impegno n. 486/2024 del bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 sufficientemente capiente e nella stessa esigibile;
8. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
9. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che:
 - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Geom. Antonio Paglia;
 - il Codice CIG per il contratto applicativo n. 2 è: B0B88F9067

Ancona, 11/11/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: PAGLIA ANTONIO

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2024/455.4