

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 12/11/2024 n. 1361

Settore IV

4.4 - Area Governo del Territorio

4.4.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA A: COSTRUZIONE RECINZIONE SU CORTE PERTINENZIALE AL FABBRICATO DI ABITAZIONE, SITO A SASSOFERRATO IN LOCALITÀ ISCHIETA N. 13 - RICHIEDENTE: SANTONI ROMANO - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA:

- la nota prot. n. 19095 del 17/10/2024, pervenuta in data 17/10/2024 assunta al protocollo prov.le al n. 37719 del 18/10/2024, con cui il Comune di Sassoferrato ha trasmesso, per conto del Sig. Santoni Romano, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 37869 del 10/18/2024, con cui l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Sassoferrato ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso previsto per il 16/12/2024;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 39016 del 29/10/2024, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

“Dato atto che l’intervento ricade in una zona vincolata ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” art.142 c.1 lett. c) – Fiumi, torrenti, corsi d’acqua, interessando il T. Sentino (c.d. Galasso acque).

*L’intervento proposto riguarda la realizzazione di una **recinzione metallica con cancello carrabile e pedonale** finalizzato all’accesso ad un fabbricato abitativo sito in località Ischieta n. 13 nel Comune di Sassoferrato fronteggiante la S.S. Arceviese dal Km 53+958 al Km 54+005.*

Da un punto di vista urbanistico ricade in un’area identificata nel P.R.G. come Zone Agricole E1 – E2 – E3 normata dagli artt. 14-15-16-17-19 delle NTA del PRG così come attestato dal Comune di Sassoferrato nel CAT datato 01/10/2024.

La recinzione prevista verrà realizzata lungo tutti i lati del lotto interessato e sarà costituita, lungo tutto il versante Nord fronteggiante la S.S. Arceviese, da un muretto in calcestruzzo armato con sovrastante una ringhiera metallica mentre, lungo i restanti tre lati, da una rete metallica plastificata (h 1,80 m) sorretta da paletti in ferro.

Nel muretto in c.a., da costruire sul lato nord, si prevede la realizzazione di un cancello carrabile ed uno pedonale, posto ad una distanza ricompresa tra i mt. 19,37 ed i mt. 7,12 dal ciglio della strada statale, rifinito con colonne in c.a. rivestite in mattoncino a faccia vista sui vertici dello stesso ed in prossimità dei cancelli, mentre la sovrastante ringhiera metallica costituita da pannelli prefabbricati sarà sorretta da colonnine in ferro ben ancorate al muro in progetto.

La restante recinzione con paletti e rete verrà rifinita con un piccolo cordolo prefabbricato in calcestruzzo, da mettere in opera al piede della rete stessa, e sarà dotata di un cancello carrabile da posizionare sul lato sud per l’accesso al fondo del richiedente.

Per la realizzazione dell’intera opera in progetto non si prevede alcuna variazione dello stato attuale del sito, rimanendo invariato sia il livello che il piano di campagna dell’attuale terreno naturale, né l’abbattimento di piante o qualsiasi specie arborea.

Il tutto come meglio rappresentato nell’elaborato cartografico prodotto a corredo dell’istanza.

Considerato che:

- l’intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B18 - B21 dell’Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- la realizzazione dell’opera in progetto, in considerazione del tipo di intervento, del materiale impiegato, che non comporterà alcuna modifica di tipo plano-altimetrico, non andrà ad alterare, in modo significativo, la percezione visiva del paesaggio circostante.*

Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell’intervento, si propone di esprimere parere favorevole all’autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di “COSTRUZIONE RECINZIONE SU CORTE PERTINENZIALE AL FABBRICATO DI ABITAZIONE”, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto proposto nel progetto:

- i cancelli dovranno essere tinteggiati nella tonalità canna di fucile.”.*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 39016 del 29/10/2024 la scrivente Area ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la “*motivata proposta di accoglimento*” di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all’istanza presentata dal Comune di Sassoferrato, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell’art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

PRESO ATTO del parere **favorevole con prescrizioni** espresso dalla Soprintendenza ABAP-AN-PU con nota prot. n. 14340 del 11/11/2024, pervenuta in data 11/11/2024 e registrata al ns. prot. n. 40302 del 11/11/2024 in merito alla realizzazione dell’intervento in esame;

RILEVATO che il parere della Soprintendenza ha natura obbligatoria e vincolante che ai sensi dell’art.11, comma 5, del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, il presente procedimento si deve concludere entro 10 gg dalla ricezione dello stesso, e pertanto entro il 21/11/2024;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell’art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell’art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dal Sig. Santoni Romano in Comune di Sassoferrato - Località Ischieta n. 13, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l’art. 11 “*Semplificazioni procedurali*” del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 “*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall’autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*” entrato in vigore il 06/04/2017;
- l’Art. 146 “*Autorizzazione paesaggistica*” del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l’art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto “*Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del*

processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)” e le ss.mm.ii.;

- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata “Governo del Territorio” appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 743 del 21/06/2024 con la quale è stato rinnovato al Dott. Arch. Massimo Orciani, a decorrere dal 01 luglio 2024 e fino al 30 giugno 2025, l'attuale incarico di titolarità di Elevata Qualificazione e di delega di funzioni dell'Area “Governo del Territorio” del Settore IV.

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area “Governo del Territorio” del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di ***“COSTRUZIONE RECINZIONE SU CORTE PERTINENZIALE AL FABBRICATO DI ABITAZIONE”***, nel Comune di Sassoferrato, Località Ischieta n. 13, proposte come da istanza presentata dal Sig. Santoni Romano e trasmessa dal Comune di Sassoferrato con nota prot. n. 19095 del 17/10/2024, pervenuta in pari data e registrata al ns. prot. n. 37719 del 18/10/2024, nel rispetto dei contenuti della

relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio (Prot. 39016 del 29/10/2024), trascritta integralmente in narrativa e che qui s'intende riportata, e delle prescrizioni dell'allegato parere della sopra citata Soprintendenza ABAP-AN-PU prot. n. 14340 del 11/11/2024, pervenuto in data 11/11/2024 e registrato al ns. prot. n. 40302 del 11/11/2024 e che qui s'intendono riportate.

- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”*.
- IV. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V. Di dare atto che il Comune di Sassoferrato, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di rammentare l'obbligo, per quanto riguarda la Tutela del Patrimonio Archeologico, di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevedono, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90).

- VII.** Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.
- VIII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- IX.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di Sassoferrato e al richiedente.
- X.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- XI.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 12/11/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE ATTO: BLASETTI CRISTIANO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2024/1223