



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona

**Alla Provincia di Ancona**

Settore IV

4.4 – Area governo del Territorio

4.4.3 – UO Attività Amministrativa

pec:

[provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

e p.c.

**Alla sig.ra Blom Lindvall Beatrice Maria**

c/o geom. Mirco Marinelli

pec: [mirco.marinelli@geopec.it](mailto:mirco.marinelli@geopec.it)

**Al Comune di Serra San Quirico**

Area Tecnica

PEC: [protocollo.serrasanquirico@emarche.it](mailto:protocollo.serrasanquirico@emarche.it)

**Alla Commissione Regionale per il  
Patrimonio Culturale**

c/o Segretariato Regionale del MiC per  
le Marche

peo: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

Risposta al foglio del 26/11/2024 n. 42087  
Prot. Sabap del 27/11/2024 n. 15347

**Oggetto: SERRA SAN QUIRICO (AN) – Via Forchiusa Est n. 44**

**Opere di abbattimento acero campestre**

**Catastalmente distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 8, mappale n. 571**

**Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio**

**Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica - D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31**

**Quadro normativo di riferimento: norme di tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per effetto del D.M. del 31/07/1985 – Valle del Fiume Esino.**

**Trasmissione parere vincolante ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.**

**Richiedente:** Blom Lindvall Beatrice Maria

**Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6:** Funz. Arch. Camilla Tassi

In riscontro alla richiesta pervenuta il 26/11/2024 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 27/11/2024 con prot. n. 15347;

**Visto** il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 per la parte ancora vigente;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Piazza del Senato n.15 - 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623

PEC: [sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-an-pu@cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@cultura.gov.it)

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57;

**Vista** la Parte Terza del Codice e in particolare l'art. 146, commi 5 e 8;

**Visto** il D.P.R. n. 31/2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

**Esaminata** la documentazione progettuale pervenuta e, in particolare, il contenuto della relazione paesaggistica semplificata, redatta ai sensi dell'art. 8, comma 1 del D.P.R. n. 31/2017;

**Preso atto** che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente nell'abbattimento di un Acero campestre secolare antistante uno dei fabbricati presenti nell'area di intervento;

**Considerato** che l'area, su cui insiste l'opera prevista, è urbanisticamente individuata nel PRG come zona E – Zona Agricola, normata dall'art. 29 delle N.T.A.;

**Preso atto** della relazione Botanico Vegetazionale allegata alla documentazione;

**Preso atto** che a seguito dell'abbattimento di provvederà alla messa a dimora di due nuovi esemplari;

**Data per verificata** dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto e la conformità alla vigente normativa urbanistica;

**Considerato** che, allegata alla predetta documentazione, la relazione tecnico illustrativa redatta dal Responsabile di codesta Amministrazione contiene l'espletamento della verifica di conformità del progetto in esame con le finalità del provvedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

**Preso atto** delle prescrizioni dettate da codesta Amministrazione e riportate nella proposta di provvedimento allegata alla richiesta del parere di competenza;

**Considerato** il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. giusto il *D.M. del 31/07/1985 – Valle del Fiume Esino*;

**Verificato** che le opere di cui sopra non arrecano particolari modificazioni allo stato dei luoghi e quindi non costituiscono rischio di compromissione delle risorse naturali e dei caratteri connotativi del paesaggio soggetto a tutela;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di propria stretta competenza ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

#### IL SOPRINTENDENTE ESPRIME

**parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico, in quanto le opere progettate, adeguate secondo le prescrizioni impartite dall'Amministrazione competente e da questo Ufficio come di seguito riportato, per tipologia, forma e dimensione non incidono negativamente sulla salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.

Al fine di ottimizzare l'inserimento dell'intervento nello specifico contesto paesaggistico sottoposto a tutela, si ritiene infatti che il presente progetto debba essere adeguato attraverso il recepimento delle seguenti indicazioni esecutive:

- *vengano recepite le prescrizioni previste dall'Amministrazione;*
- *si chiede che vengano poste a dimora essenze di dimensioni tali da garantire un rapido attecchimento e accrescimento.*

Il presente parere endoprocedimentale obbligatorio e vincolante viene trasmesso a codesta Amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e non costituisce pertanto titolo autorizzatorio all'esecuzione delle opere.

Si resta in attesa di acquisire, da parte di codesta Amministrazione, copia del provvedimento finale di competenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, comma 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. che dovrà recepire le prescrizioni sopra espresse.

Sarà cura di codesto Ente responsabile del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica verificare il recepimento ed il rispetto delle suddette prescrizioni.

Restano salve, comunque, le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico - edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

LA SOPRINTENDENTE  
Arch. Cecilia Carlorosi

CT/cc



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Piazza del Senato n.15 - 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623

PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO  
Piazza del Senato n.15 - 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623  
PEC: [sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [sabap-an-pu@cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@cultura.gov.it)

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.<br>Registro: SABAP-AN-PU<br>Numero di protocollo: 15881<br>Data protocollazione: 05/12/2024<br>Segnatura: MIC|MIC\_SABAP-AN-PU\_U03|05/12/2024|0015881-P<br>