

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 09/12/2024 n. 1555

Settore IV

4.4 - Area Governo del Territorio

4.4.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI CORTE PRIVATA ANNESSA A FABBRICATO DI ABITAZIONE, SITO A SASSOFERRATO IN LOC. BERBENTINA N. 5 - RICHIEDENTE: MICHELINI ANNA, MICHELINI GABRIELLA, BRESCINI PIERINA -PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA:

- la nota prot. n. 19977 del 29/10/2024, pervenuta in data 29/10/2024 assunta in pari data al protocollo prov.le al n. 39027 del 29/10/2024, con cui il Comune di Sassoferrato ha trasmesso, per conto delle Sigg.re Michelini Anna, Michelini Gabriella, Brescini Pierina, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 39129 del 10/30/2024, con cui l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Sassoferrato ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso previsto per il 28/12/2024;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 40573 del 13/11/2024, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

“Dato atto che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” art.142 c.1 lett. c) – Fiumi, torrenti, corsi d'acqua, interessando il Torrente Marena - (c.d. Galasso acque).

L'intervento proposto riguarda la realizzazione di una recinzione in rete metallica, con cancello carrabile e pedonale, finalizzata alla chiusura della corte pertinenziale di un fabbricato abitativo sito in località Berbentina n. 5 nel Comune di Sassoferrato.

Da un punto di vista urbanistico ricade in un'area identificata nel P.R.G. come Zone Agricole E2 normata dagli artt. 14-16-19 delle NTA del PRG così come attestato dal Comune di Sassoferrato nel CAT datato 17/10/2024.

la recinzione prevista verrà realizzata su 3 lati del lotto di terreno e sarà costituita:

- *lungo i confini interni, **in rete metallica zincata plastificata**, sorretta da paletti in ferro fissati nel terreno con piccola colata di cemento, senza cordolo, di **altezza di m 1,80** circa;*
- *sul fronte del lotto, **in muretto di c.a.** di cm 20 circa di spessore, **rivestito con listelli di pietra, per complessivi cm 35 circa, di spessore**, altezza di cm 85 circa, compresa la soglia di protezione, sempre in pietra. Il muretto sarà dotato di ringhiera in ferro lavorato, della stessa tipologia del cancello.*

I due accessi, carrabile e pedonale, saranno realizzati con colonne in ferro di cm 20x20 circa, e altezza di m 1,90 circa; le stesse saranno collegate da unica fondazione in cls di cm 50x50 circa.

I cancelli saranno in ferro lavorato, zincato e verniciato, saranno dotati di apertura elettrica, con ante motorizzate apribili verso l'interno.

L'accesso carrabile avrà le dimensioni nette di m 4,00, mentre quello pedonale di m 1,05.

Il tutto come meglio rappresentato negli elaborati grafici prodotti a corredo dell'istanza. Considerato che:

- *l'intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B21 dell'Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- *la realizzazione dell'opera in progetto, in considerazione del tipo di intervento, del materiale impiegato, che non comporterà alcuna modifica di tipo plano-altimetrico, non andrà ad alterare, in modo significativo, la percezione visiva del paesaggio circostante.*

Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la “REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI CORTE PRIVATA ANNESSA A FABBRICATO DI ABITAZIONE”, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 109 part. 288-415, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto proposto nel progetto:

- *la ringhiera, i cancelli e i paletti dovranno essere tinteggiati nella tonalità canna di fucile.”.*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 40573 del 13/11/2024 la scrivente Area ha

provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la “*motivata proposta di accoglimento*” di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all’istanza presentata dal Comune di Sassoferrato, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell’art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

CONSIDERATO che risulta decorso inutilmente il termine previsto dall’art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017 senza che la Soprintendenza ABAP-AN-PU abbia reso il prescritto parere vincolante in merito all’intervento in oggetto;

VISTO l’art. 11, comma 9, del D.P.R. n. 31/2017, secondo il quale, in caso di mancata espressione del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nei tempi previsti dal comma 5 del medesimo articolo, si forma il silenzio assenso come disposto dall’art. 17-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., e l’amministrazione competente ne prescinde e rilascia l’autorizzazione;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell’art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell’art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dalla dalle Sigg.re Michelini Anna, Michelini Gabriella, Brescini Pierina in Comune di Sassoferrato - Loc. Berbentina n. 5, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l’art. 11 “*Semplificazioni procedurali*” del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 “*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall’autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*” entrato in vigore il 06/04/2017;
- l’Art. 146 “*Autorizzazione paesaggistica*” del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l’art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto “*Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del*

processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)” e le ss.mm.ii.;

- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata “Governo del Territorio” appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 743 del 21/06/2024 con la quale è stato rinnovato al Dott. Arch. Massimo Orciani, a decorrere dal 01 luglio 2024 e fino al 30 giugno 2025, l'attuale incarico di titolarità di Elevata Qualificazione e di delega di funzioni dell'Area “Governo del Territorio” del Settore IV.

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area “Governo del Territorio” del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di “*REALIZZAZIONE DI RECINZIONE DI CORTE PRIVATA ANNESSA A FABBRICATO DI ABITAZIONE*”, nel Comune di Sassoferrato, Loc. Berbentina n. 5, proposte come da istanza presentata dalle Sigg.re Michelini Anna, Michelini Gabriella, Brescini Pierina e trasmessa dal Comune di Sassoferrato con nota prot. n. 19977 del 29/10/2024, pervenuta in pari data e registrata al ns. prot. n. 39027 del

29/10/2024, nel rispetto dei contenuti e delle prescrizioni della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio (prot. n. 40573 del 13/11/2024), trascritta integralmente in narrativa e che qui s'intende riportata.

- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”*.
- IV. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V. Di dare atto che il Comune di Sassoferrato, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.
- VII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- VIII. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU,

al Comune di Sassoferrato e ai richiedenti.

- IX.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 09/12/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE ATTO: BLASETTI CRISTIANO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2024/1228