



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo tramite posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona,

**Provincia di Ancona**

Settore IV – Area Governo del Territorio  
U.O. Tutela del Paesaggio e Vigilanza  
pec: [provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

e p.c.

**Comune di Trecastelli (AN)**

V^ U.O. Servizio Urbanistica - Ambiente – Prot.Civile  
pec: [comune.trecastelli@emarche.it](mailto:comune.trecastelli@emarche.it)

**Sig.ri Rossi Berluti Riccardo e Gambadori Sabrina**

c/o geom. Turchi Giorgio  
pec: [g.turchi@pecgeometrian.it](mailto:g.turchi@pecgeometrian.it)

**Commissione Regionale per il  
Patrimonio Culturale**

c/o Segretariato Regionale del MiC per  
le Marche  
peo: [sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

Risposta al foglio del 01/07/2024 n. 24258  
Protocollo Sabap del 04/07/2024 n. 8378

**Oggetto: Comune di Trecastelli (AN) \_ Fraz. Passo Ripe – via Fornace, 13**  
**Progetto per la realizzazione di piscina interrata su corte pertinenziale di fabbricato residenziale**  
**Rif. catastali: NCEU Fg.15 mapp.572 e CT Fg.15 mapp.785**  
**Rif. fascicolo 2024/1181**  
**Trasmissione parere - art.146 D.Lgs. n.42/2004 s.m.i.**  
Procedimento: autorizzazione paesaggistica semplificata - DPR 31/2017  
*Tutela:* art.142 c.1 lett.c) del d.Lgs.42/2004 s.m.i. – corsi d'acqua a meno 150 mt.  
**Procedimento Ordinario di Autorizzazione Paesaggistica**  
*Soggetto procedente:* Provincia di Ancona  
*Richiedenti:* sig.ri Rossi Berluti Riccardo e Gambadori Sabrina

In riscontro alla richiesta pervenuta in data 01/07/2024 e acquisita al protocollo d'Ufficio il 04/07/2024 al n.8382, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento in oggetto;  
**visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, ed in particolare l'art.146;  
**visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;  
**esaminata** la documentazione progettuale pervenuta con la già menzionata nota del 01/07/2024 prot. 24258;  
**preso atto** che l'intervento proposto interessa la realizzazione di una piscina di tipo incassato a terra nella corte di pertinenza dell'edificio residenziale presente; che le dimensioni nette della piscina sono di ml 5,00 x ml 14,50; che la



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO  
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623  
PEC: [mbac-sabap-an-pu@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-an-pu@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [sabap-an-pu@cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@cultura.gov.it)

Protocollo n. 30096 del 19/08/2024

profondità media sarà pari a circa cm 140; che la colorazione del rivestimento interno della piscina verrà concordata con il Comune;

**considerato** il vincolo di tutela paesaggistica *ope legis* ai sensi dell'art.142 c.1 lett. c) del D.Lgs.42/2004 s.m.i. "*corsi d'acqua a meno 150 ml*";

**data per verificata** dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto, la conformità alla vigente normativa urbanistica e la conformità del progetto con le finalità della tutela *ope legis* e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

**richiamato** il parere di questa Soprintendenza del 22/07/2024 prot. 9120-P in relazione al procedimento di Autorizzazione Paesaggistica dei "Lavori per realizzazione muro di sostegno";

**verificato** che le opere riguardanti i due procedimenti, del muro di contenimento e della piscina, sono attinenti alla stessa area pertinenziale e risultano interconnesse;

**tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di competenza, ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n.42/2004 s.m.i.,

questa Soprintendenza

**ritiene** che le opere oggetto della presente istanza debbano essere adeguate al recepimento delle prescrizioni impartite con il sopra richiamato parere espresso con la nota prot. 9120-P del 22/07/2024 al fine dell'espressione del parere di competenza.

Si resta in attesa di cortese urgente riscontro.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione ricevuta tramite posta elettronica.

Il Soprintendente  
arch. Cecilia Carolosi

am

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO  
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623  
PEC: mbac-sabap-an-pu@mailcert.beniculturali.it  
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Protocollo n. 30096 del 19/08/2024

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.<br>Registro: SABAP-AN-PU<br>Numero di protocollo: 10395<br>Data protocollazione: 16/08/2024<br>Segnatura: MIC|MIC\_SABAP-AN-PU\_U03|16/08/2024|0010395-P<br>