

SETTORE III

AREA Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.1

Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. n. 2 "SIROLO – SENIGALLIA" AL KM 8+390 E LA STRADA COMUNALE "VIA SBROZZOLA" COMUNE DI CAMERANO.**

Impresa affidataria ed esecutrice: Impresa **EDILBENINCASA S.r.l.** – Via dell'Ecologia n. 28– Corigliano Rossano (CS)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Cosenza	18582888
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Cosenza	3213265415
- Posizione Cassa Edile:	005965
- Codice fiscale	02905640781

Contratto rep. n. **952** del **26.07.2023**

Importo a base d'asta	Euro 867.750,00
Ribasso d'asta -21,135%	Euro 183 398,96
Importo netto dei lavori	Euro 715.884,72 di cui per oneri di sicurezza Euro 31.533,68

CUP: H71B20000560002

CIG: 9502965EC9

Premesso:

- che con contratto d'appalto Rep. n. 952 del 26.07.2023, la stazione appaltante ha affidato i lavori in oggetto all'impresa **EDILBENINCASA s.r.l.** con sede in via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS) per l'importo netto di €. 715.884,72.
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

L'anno **duemilaventiquattro** (2024), il giorno **ventisette** (27), del mese di Dicembre (12)

tra il sottoscritto Ing. RAFFAELE SOLUSTRI, Direttore dei lavori, e il Sig. PIERO BENINCASA, legale rappresentante dell'Impresa **EDILBENINCASA s.r.l.** con sede in via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS), sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari i quali saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta previsti in contratto:

- **NP01_03.04.002***

Barre in acciaio tipo B450C. Solo fornitura.

Solo fornitura di acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K, saldabile. Sono compresi tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti.

al kg € 1,34 (euro uno/34)

- **NP02**

Solo fornitura della tubazione in PVC SN4. Diametro esterno mm 200

Fornitura di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) con caratteristiche e spessori conformi alla norma vigente serie SN4 KN/m² serie 41 (tipo 303/1), con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico. Sono comprese la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti.

al m € 14,28 (euro quattordici/28)

- **NP03_18.07.008*.006**

Solo posa in opera della tubazione. Diametro esterno mm 315

Solo posa in opera della tubazione in PVC classe SN8, con la sola esclusione della fornitura del materiale, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo, il rinfiacco e rinterro e tutti i pezzi speciali forniti dalla committenza o compensati a parte. Diametro esterno mm 315.

al m € 24,77 (euro ventiquattro/77)

- **NP04_18.09.003*.005**

Solo posa in opera di pozzetto prefabbricato carrabile in cemento vibrato. Dimensioni interne cm 80x80x80

cad. € 98,34 (euro novantotto/34)

- **NP05_18.09.004*.005**

Solo posa in opera di elemento prefabbricato carrabile in cemento vibrato per prolungare i pozzetti. Dimensioni interne cm 80x80 e per altezze da cm 25 a cm 80

cad. € 79,85 (euro settantanove/85)

- **NP06_18.09.007*.002**

Solo posa in opera di lastra carrabile in calcestruzzo. Dimensioni esterne cm 100x100

Solo **posa** in opera di lastra carrabile in calcestruzzo prefabbricato per pozzetti per carichi di I^a categoria provvista di foro per alloggiamento chiusino in ghisa a passo duomo. Dimensioni esterne cm 100x100

cad. € 29,41 (euro ventinove/41)

Si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. RAFFAELE SOLUSTRI
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

L'IMPRESA
EDILBENINCASA s.r.l.
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

VISTO IL R.U.P.
Ing. ALESSANDRO BERLUTI
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)



Provincia
di Ancona

SETTORE III

AREA CONTROLLO PONTI E INFRASTRUTTURE, CATASTO STRADE.
SUPPORTO AREA VIABILITA'-GESTIONE E SVILUPPO

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA SP. N.2 "SIROLO-SENIGALLIA" AL KM 8+390 E LA STRADA COMUNALE "VIA DELLA SBROZZOLA" -COMUNE DI CAMERANO (BAN 264L)

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ANCONA

Data, 28/12/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 NP01_03.04. 002*	Barre in acciaio tipo B450C. Solo fornitura. Solo fornitura di acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K, saldabile. Sono compresi tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E L E M E N T I: NOLI / ATTREZZATURE (E) [28.02.001.004] Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ... h	0,004	34,09	0,14	13,208
	totale noli / attrezzature euro			0,14	
	ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI (L) Acciaio tondo ad aderenza migliorata kg	1,050	0,88	0,92	86,792
	totale altre forniture e prestazioni euro			0,92	
	Sommano euro			1,06	100,000
	Spese Generali 15.00% * (1.06) euro			0,16	
	Sommano euro			1,22	
	Utili Impresa 10% * (1.22) euro			0,12	
	T O T A L E euro / kg			1,34	
Nr. 2 NP02	Solo fornitura della tubazione in PVC SN4. Diametro esterno mm 200 Fornitura di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) con caratteristiche e spessori conformi alla norma vigente serie SN4 KN/m ² serie 41 (tipo 303/1), con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico. Sono compresi la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti. E L E M E N T I: ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI Voce da prezziario per fornitura e posa in opera (E) [18.07.009*.004] Fornitura e posa in opera di tubo in PVC SN4. Fornitura e po ... di cui MDO/RU= 29.186%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m In detrazione voce da prezziario per la sola posa in opera (E) [18.07.010*.004] Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche in ... di cui MDO/RU= 45.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m	1,000	30,45	30,45	213,235
	totale altre forniture e prestazioni euro			14,28	
	T O T A L E euro / m			14,28	100,000
Nr. 3 NP03_18.07. 008* .006	Solo posa in opera della tubazione. Diametro esterno mm 315 Solo posa in opera della tubazione in PVC classe SN8, con la sola esclusione della fornitura del materiale, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo, il rinfianco e rinterro e tutti i pezzi speciali forniti dalla committenza o compensati a parte. Diametro esterno mm 315 E L E M E N T I: ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI Voce da Prezziario (E) [18.07.010*.006] Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche in ... di cui MDO/RU= 45.180%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m	1,000	24,77	24,77	100,000
	totale altre forniture e prestazioni euro			24,77	
	T O T A L E euro / m			24,77	100,000
Nr. 4 NP04_18.09. 003* .005	Solo posa in opera di pozzetto prefabbricato carrabile in cemento vibrato. Dimensioni interne cm 80x80x80 Solo posa in opera di pozzetto prefabbricato carrabile in cemento vibrato diaframmato. Dimensioni interne cm 80x80x80 E L E M E N T I: MANODOPERA / RISORSE UMANE				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	(E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h	0,500	26,70	13,35	17,173
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,500	36,34	18,17	23,373
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune h	0,500	24,04	12,02	15,462
	totale manodopera / risorse umane euro			43,54	
	NOLI / ATTREZZATURE				
	(E) [28.02.001.010] Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ... h	0,500	61,36	30,68	39,465
	totale noli / attrezzature euro			30,68	
	ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI				
	(L) Malta cementizia per murature composta e confezionata in cantiere mc	0,035	100,50	3,52	4,528
	totale altre forniture e prestazioni euro			3,52	
	Sommano euro			77,74	100,000
	Spese Generali 15.00% * (77.74) euro			11,66	
	Sommano euro			89,40	
	Utili Impresa 10% * (89.40) euro			8,94	
	T O T A L E euro / cad			98,34	
Nr. 5 NP05_18.09. 004* .005	Solo posa in opera di elemento prefab. carrabile in cemento vibrato.Dim. interne cm 80x80 e per altezze da cm 25 a cm 80 Solo posa in opera di elemento prefabbricato carrabile in cemento vibrato per prolungare i pozzetti. Dimensioni interne cm 80x80 e per altezze da cm 25 a cm 80 E L E M E N T I:				
	MANODOPERA / RISORSE UMANE				
	(E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h	0,400	26,70	10,68	16,926
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,400	36,34	14,54	23,043
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune h	0,400	24,04	9,62	15,246
	totale manodopera / risorse umane euro			34,84	
	NOLI / ATTREZZATURE				
	(E) [28.02.001.010] Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ... h	0,400	61,36	24,54	38,891
	totale noli / attrezzature euro			24,54	
	ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI				
	(L) Malta cementizia per murature composta e confezionata in cantiere mc	0,037	100,50	3,72	5,895
	totale altre forniture e prestazioni euro			3,72	
	Sommano euro			63,10	100,000
	Spese Generali 15.00% * (63.10) euro			9,47	
	Sommano euro			72,57	
	Utili Impresa 10% * (72.57) euro			7,26	
	T O T A L E euro / cad			79,83	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			79,85	
Nr. 6 NP06_18.09. 007* .002	Solo posa in opera di lastra carrabile in calcestruzzo. Dimensioni esterne cm 100x100 Solo posa in opera di lastra carrabile in calcestruzzo prefabbricato per pozzetti per carichi di I^ categoria provvista di foro per alloggiamento chiusino in ghisa a passo d'uomo. Dimensioni esterne cm 100x100 E L E M E N T I:				
	MANODOPERA / RISORSE UMANE				
	(E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h	0,150	26,70	4,01	17,225
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,150	36,34	5,45	23,411
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune h	0,150	24,04	3,61	15,507
	totale manodopera / risorse umane euro			13,07	
	NOLI / ATTREZZATURE				
	(E) [28.02.001.010] Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ... h	0,150	61,36	9,20	39,519
	totale noli / attrezzature euro			9,20	
	ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI				
	A R I P O R T A R E			22,27	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 7 18.07.009* .004	Fornitura e posa in opera di tubo in PVC SN4. Fornitura e ... committenza o compensati a parte. Diametro esterno mm 200 Fornitura e posa in opera di tubo in PVC SN4. Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) con caratteristiche e spessori conformi alla norma vigente serie SN4 KN/m ² serie 41 (tipo 303/1), con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo, il rinfianco e rinterro e tutti i pezzi speciali forniti dalla committenza o compensati a parte. Diametro esterno mm 200 euro / m			30,45	
Nr. 8 18.07.010* .004	Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche ... one della fornitura del materiale. Diametro esterno mm 200 Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche indicate nella voce precedente con la sola esclusione della fornitura del materiale. Diametro esterno mm 200 euro / m			16,17	
Nr. 9 18.07.010* .006	Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche ... one della fornitura del materiale. Diametro esterno mm 315 Solo posa in opera della tubazione con le caratteristiche indicate nella voce precedente con la sola esclusione della fornitura del materiale. Diametro esterno mm 315 euro / m			24,77	
Nr. 10 28.02.001.00 4	Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con ... daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 5 m Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 7500 kg, con momento massimo di sollevamento 6000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 5 m euro / h			34,09	
Nr. 11 28.02.001.01 0	Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con ... daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 8 m Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 26000 kg, con momento massimo di sollevamento 23000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 8 m euro / h			61,36	
Nr. 12 28.04.001.00 2	Operaio specializzato Operaio specializzato euro / h			36,34	
Nr. 13 28.04.001.00 3	Operaio qualificato Operaio qualificato euro / h			26,70	
Nr. 14 28.04.001.00 4	Operaio comune Operaio comune euro / h			24,04	
	Data, 28/12/2023				
	Il Tecnico ----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				