

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 20/12/2024 n. 1644

### Settore III

#### 3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

**OGGETTO:** I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - REALIZZAZIONE GUAINA COPERTURA CENTRALE TERMICA - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE CONFRONTO DI PREVENTIVI SUL MEPA IN FAVORE DELLA DITTA PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1536 del 09/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia per un importo complessivo di € 43.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura	34.590,68
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	0,00
A+B) Totale Appalto	34.590,68
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	107,56
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	691,81
C12 Iva 22% su A+B	7.609,95
C) Totale	8.409,32
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>43.000,00</b>

ATTESO che il progetto in questione è stato verificato e validato dal RUP come da relativo verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;

CONSIDERATO che la spesa prevista per il suddetto intervento risulta nettamente inferiore alla soglia di € 150.000,00 stabilita dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che l'attività in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione dell'importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che lo strumento dell'indagine di mercato, inteso come richiesta di preventivi, consente di acquisire le prestazioni d'interesse alle migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

VALUTATO di procedere pertanto tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, mediante lo strumento del **“confronto di preventivi”**, con invito a presentare offerta rivolto ai seguenti operatori economici operanti nella zona d'interesse, iscritti al MePA nella categoria merceologica “Lavori – OG1 Edifici civile ed industriali – cpv 45262522-6 lavori edili”:

- 1) **CONS.AR.T. SOC. COOP.** (C.F./P.I. 00351650429) con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 24/F;
- 2) **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428) con sede in Ancona, Via Monte Marino n. 32;

3) **TECNOCOPERTURE S.R.L.** (C.F./P.I. 02869510426) con sede in Osimo (AN), Via S. Antonio n. 10;

DATO ATTO che l'iscrizione al MePA rappresenta già di per sé garanzia di esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;

VISTA la procedura di confronto di preventivi n. **4929889** del **10/12/2024** avviata tra i suddetti operatori economici per i lavori in oggetto, meglio descritti nella relazione tecnica, elenco prezzi e computo metrico ivi allegati, al fine di selezionare l'offerta economica più soddisfacente per la Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che nel termine di scadenza fissato per la suddetta procedura (**13/12/2024 ore 12:00**) risultano pervenute le seguenti offerte in termini di ribasso sull'importo a base di gara (€ 34.590,68):

- 1) CONS.AR.T. SOC. COOP.: ribasso offerto **-16,000%**;
- 2) PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.: ribasso offerto **-18,800%**;
- 3) TECNOCOPERTURE S.R.L.: ribasso offerto **-5,000%**;

DATO ATTO che la migliore offerta pervenuta risulta quella della ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.**, con un ribasso del **-18,800%** sull'importo a base di gara (€ 34.590,68) cui consegue un importo contrattuale di **€ 28.087,63**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 34.266,91**;

VERIFICATO che la sopra menzionata offerta risulta congrua e adeguata alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che il legale rappresentante della società ha dichiarato, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
- il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. *pantouflage*), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Ancona che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso l'ente, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della medesima;
- il rispetto del Codice di comportamento della Provincia di Ancona, approvato con decreto del Vicepresidente n. 117 del 21/10/2021, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'assenza di conflitto di interessi;
- l'assenza di relazioni di parentela o affinità tra gli amministratori, legali rappresentanti, soci e dipendenti muniti di poteri decisionali nella società affidataria, e il Responsabile del presente Procedimento;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL\_46298193 del 30/10/2024 con scadenza validità 27/02/2025;

- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di servizio in oggetto;

VISTA la comunicazione del conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

DATO ATTO che per il presente affidamento è stato acquisito il CIG B4E110F2D2;

RICHIAMATI i seguenti decreti del Presidente:

- Decreto n. 165 del 14/11/2024 "BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026: VARIAZIONE DI BILANCIO N. 9 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA AI SENSI ART. 175, COMMA 4, D.LGS. 267/2000" che autorizza, per l'intervento in questione e per l'ulteriore intervento di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona, uno stanziamento straordinario complessivo di € 80.000,00 al **Capitolo di spesa 20123002730/10 "Interventi Edilizia Scolastica finanziati con avanzo economico"**;
- Decreto n. 166 del 14/11/2024 di aggiornamento del PEG 2024/2026 dopo la variazione di Bilancio n. 9 approvata con decreto del Presidente n. 165 del 14/11/2024;

VISTA la copertura della spesa di € 43.000,00 relativa al progetto in questione mediante prenotazione di impegno n. 1932/2024 di € 30.000,00 sul Capitolo 20123002730/10 e prenotazione di impegno n. 1933/2024 di € 13.000,00 sul Capitolo 10304020003 del Bilancio Preventivo 2024-2026, annualità 2024, a copertura della spesa per il progetto in questione;

RITENUTO di procedere all'affidamento delle attività in parola alla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di **€ 28.087,63**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 34.266,91**

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

**DETERMINA**

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, ad esito del confronto di preventivi n. **4929889** del **10/12/2024** espletato sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, alla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428) con sede in Ancona, Via Monte Marino n. 32, i lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, per l'importo di **€ 28.087,63**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 34.266,91** (CIG B4E110F2D2);
- 3) di dare atto che a seguito dell'affidamento di cui trattasi il nuovo quadro economico risulta il seguente:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire (ribasso – 18,800%)	Euro
A misura	28.087,63
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	0,00
A+B) Totale Appalto	28.087,63
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	8.041,28
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	691,81
C12 Iva 22% su A+B	6.179,28

C)	Totale	14.912,37
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>43.000,00</b>

- 4) di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo l'affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di stipulare il contratto con la ditta sul MePa mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) si dispone la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
- 7) di dare atto che per i lavori in argomento risultano soddisfatti i criteri per il riconoscimento degli incentivi stabiliti con il nuovo "Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 82 del 20/06/2024, e in particolare:
- art. 2, comma 1 - *appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare complessità*;
  - art. 4, comma 6 - *affidamenti diretti di lavori di importo superiore ad € 30.000,00 per i quali è stato predisposto apposito progetto esecutivo e la cui regolarità verrà attestata da apposito Certificato di regolare esecuzione e/o Verifica di conformità*;
- 8) di dare atto che il gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolato secondo il nuovo "Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 82 del 20/06/2024 (2% di € 34.590,68 - Art. 9, comma 1), è costituito dal personale tecnico ed amministrativo di seguito individuato:
- Responsabile Unico del Progetto: Alessandra Vallasciani;
  - Progettista, Direttore dei lavori, CSE, Collaudatore: Alessandro Rossini;
  - Collaboratore del RUP: Simona Schiaroli, Alessandro Rossini
  - Attività verifica di conformità: Alessandra Vallasciani;
  - Programmazione della spesa per Investimenti: Anna Ceresani, Nataliya Karapysh, Graziella Buffarini, Lorena Loccioni, Romina Ielencovich, Giuseppina Ventura;
- 9) di dare atto che la spesa di € 43.000,00 relativa al progetto in questione trova disponibilità sui seguenti Capitoli di spesa del Bilancio Preventivo 2024-2026, annualità 2024, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile:
- € 30.000,00 sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione di impegno n. 1932/2024;
  - € 13.000,00 sul Capitolo 10304020003 - prenotazione di impegno n. 1933/2024;

- 10) di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura della spesa derivante dal presente atto, i seguenti subimpegni di spesa sui Capitoli 20123002730/10 e 10304020003 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile:
- i subimpegni di spesa per l'importo complessivo di **€ 34.266,91** (€ 28.087,63+Iva 22%) in favore della ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** di cui
    - subimpegno di **€ 30.000,00** sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione di impegno n. 1932/2024;
    - subimpegno di **€ 4.266,91** sul Capitolo 10304020003 - prenotazione di impegno n. 1933/2024;
  - il subimpegno di spesa di **€ 691,81** sul Capitolo 10304020003 - prenotazione di impegno n. 1933/2024 quale quota di incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolato secondo il nuovo "*Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023*" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 82 del 20/06/2024 (aliquota 2% di 34.590,68 ai sensi dell'Art. 9 – comma 1 del Regolamento)
- 11) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
- 12) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 13) di dare atto che:
- il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
  - il Codice CUP è: H12B24006510003
  - il Codice CIG assunto per la ditta PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C. è: B4E110F2D2

Ancona, 20/12/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05  
Fascicolo 2024/151

Determinazione n. 1644 del 20/12/2024