

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 13/01/2025 n. 14

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023 PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI MODULARI IN VIA A. GENOVESI AD USO DELL'I.I.S. "CORINALDESI-PADOVANO" DI SENIGALLIA, A SEGUITO DI ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE DELL'ISTITUTO. MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO ALLA DITTA MESCHIARI S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- il verbale di attestazione della somma urgenza redatto in data 18/10/2024 (prot. 38309 del 23/10/2024), ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2024, avente ad oggetto "*Intervento di somma urgenza per la fornitura e posa in opera di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" in via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN), a seguito dell'Ordinanza di inagibilità parziale*", sottoscritto dal RUP, Ing. Alessandra Vallasciani, dal dirigente del Settore III, Ing. Roberto Vagnozzi, e dal legale rappresentante della ditta MESCHIARI S.R.L., individuata quale affidataria della fornitura e posa in opera dei prefabbricati, in cui sono indicati "*la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla*";
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 152 del 29/10/2024 avente ad oggetto: "*Intervento di somma urgenza per la fornitura e posa in opera di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" in via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN), a seguito dell'Ordinanza di inagibilità parziale – Presa d'atto verbale di somma urgenza ed approvazione documentazione giustificativa*";
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 46 del 18/11/2024 avente ad oggetto "**INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI MODULARI AD USO SCOLASTICO NELL'AREA ESTERNA DI PERTINENZA DELL'I.I.S. "CORINALDESI-PADOVANO" DI SENIGALLIA, VIA TOMMASO D'AQUINO, A SEGUITO DI ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE. RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO (ART. 194, COMMA 1, LETT. E) T.U.E.L.)**" mediante la quale, tra l'altro:

- veniva preso atto, ai sensi del citato art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come da ultimo modificato con Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019-2021) che la Provincia di Ancona con Decreto del Presidente n. 152 del 29/10/2024 ha approvato il verbale di attestazione della somma urgenza, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, in data 18/10/2024 prot. 38309 del 23/10/2024, e sottoscritto dal RUP, Ing. Alessandra Vallasciani, dal dirigente del Settore III, Ing. Roberto Vagnozzi, e dal legale rappresentante della ditta MESCHIARI S.R.L., affidataria della fornitura e posa in opera dei prefabbricati modulari ad uso scolastico, avente ad oggetto: *“Intervento di somma urgenza per la fornitura e posa in opera di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. “Corinaldesi-Padovano” in via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN), a seguito dell'Ordinanza di inagibilità parziale”*, con allegata la documentazione giustificativa;
- veniva riconosciuta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 191 comma 3, e 194, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000, la legittimità della spesa di € 304.630,00, oltre iva come per legge, connessa alla suddetta fornitura con posa in opera (offerta ditta MESCHIARI S.R.L. prot. 38305 del 23/10/2024 assunta a perizia giustificativa della spesa, ai sensi dei commi 4 e 12, lett. b) del D.Lgs. 36/2023), in quanto connotata dal carattere di somma urgenza di cui al decreto del Presidente n. 152 del 29/10/2024;
- veniva preso atto dell'avvenuto affidamento della fornitura con posa in opera di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. “Corinaldesi-Padovano”, in Via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN), alla ditta MESCHIARI S.R.L. (C.F./P.I. 03826480364) con sede in via Morbidina di Quartirolo n. 2/d – 41012 Carpi (MO), per l'importo offerto di **€ 304.630,00**, oltre iva come per legge;
- veniva preso atto della copertura della spesa complessiva di € 371.648,60 (€ 304.630,00+Iva 22%) con i fondi stanziati nel Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, al Capitolo di spesa 1042300352 “FITTO LOCALI”;

ATTESO che durante il corso della fornitura dei moduli è stata emessa dal Comune di Senigallia l'ordinanza n. 499 del 11/11/2024 che ha imposto alla Provincia il divieto di posizionamento dei moduli prefabbricati nell'area prescelta (area esterna Istituto “Corinaldesi”) in quanto ricadente parzialmente in ambito di tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142, co. 1 lett. c) del D.Lgs 42/2004, nonostante la temporaneità e reversibilità dell'installazione, finalizzata a risolvere una situazione emergenziale di pubblico interesse;

RILEVATO che alla luce della suddetta ordinanza, in accordo con il Comune di Senigallia, è stata individuata un'area alternativa di proprietà comunale sita in Via A. Genovesi a Senigallia, poco distante dalla scuola, quale sede definitiva (ancorchè temporanea) delle strutture modulari;

DATO ATTO della necessità di spostare i 17 moduli già installati nell'area esterna dell'I.I.S. “Corinaldesi” di Senigallia;

ATTESO che per il trasferimento dei 17 moduli dall'area esterna dell'Istituto “Corinaldesi” all'area in Via A. Genovesi, la ditta MESCHIARI S.R.L. ha inviato in data

18/11/2024 il preventivo per lo smontaggio, il trasporto ed il rimontaggio delle 17 aule modulari per un costo aggiuntivo di € **54.800,00**, oltre Iva, per un totale di € 66.856,00;

RILEVATO inoltre che è stata stimata in € 100.000,00 la somma necessaria per la predisposizione del piano di posa dei moduli oltre che per l'allaccio idrico-fognario-elettrico;

PRESO ATTO che in data 10/12/2024 è stata avviata con la società **MESCHIARI S.R.L.**, iscritta nella categoria merceologica "*Beni - Soluzioni abitative e strutture logistiche*", la **Trattativa Diretta n. 4928339** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione finalizzata a ricevere offerta economica per la complessiva fornitura dei moduli prefabbricati ad uso scolastico dell'I.I.S. "Corinaldesi" e posizionamento degli stessi nell'area definitiva di Via A. Genovesi a Senigallia;

VISTA l'offerta presentata dalla società MESCHIARI S.R.L. entro il termine di scadenza fissato per le ore **12:00** del **11/12/2024**, pari ad un valore di € **359.400,00** (e quindi con una riduzione rispetto all'iniziale offerta di € 359.430,00 di cui ai preventivi del 15/10/2024 e 18/11/2024), oltre Iva 22%, per un totale di € **438.468,00** (CIG B4C055F9B3);

DATO ATTO che con determinazione n. 1589 del 13/12/2024 è stato confermato alla società **MESCHIARI S.R.L.** l'affidamento della "fornitura con posa in opera dei prefabbricati modulari nell'area situata in Via A. Genovesi a Senigallia ad uso dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano", per l'importo contrattuale di € **359.400,00**, oltre Iva 22%, ed un totale di € **438.468,00**, come da offerta formulata dall'operatore economico nell'ambito della suddetta Trattativa Diretta (con una riduzione rispetto all'iniziale offerta di € 359.430,00 di cui ai preventivi del 15/10/2024 e 18/11/2024);

VISTO l'impegno di spesa n. 1966/2024 di complessivi € **438.468,00** (€ 359.400,00 + Iva 22%) assunto sul Capitolo 1042300352 "FITTO LOCALI" in favore della ditta MESCHIARI S.R.L. (relativo alla fornitura e posa dei moduli prefabbricati nonché al riposizionamento di n. 17 moduli dalla scuola "Corinaldesi" di Via D'Aquino - Senigallia alla sede di Via A. Genovesi - Senigallia);

CONSIDERATO che nel suddetto atto n. 1589 del 13/12/2024 è stata rinviata ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità e tempistiche di pagamento della suddetta somma di € 438.468,00 alla società MESCHIARI S.R.L.;

DATO ATTO che in accordo con la società, e con riferimento alle attività di cui ai preventivi in data 15/10/2024 e 18/11/2024 formulati dalla ditta MESCHIARI S.R.L., allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, si è stabilito di procedere nei pagamenti con le seguenti modalità:

- pagamento del canone di locazione delle aule modulari per il periodo di locazione gennaio-giugno 2025: pagamento con scadenza bimestrale (importo del canone per l'intero periodo di locazione € 120.510,00+Iva 22%);
- pagamento per il trasporto ed assemblaggio delle strutture modulari in Via A. Genovesi a Senigallia: al termine dell'esecuzione degli interventi;
- pagamento per lo smontaggio e restituzione delle strutture modulari al termine del periodo di locazione: dopo l'esecuzione degli interventi;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

VISTO che l'atto riporta il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile degli Uffici interessati;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) che quanto specificato nelle premesse costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui interamente richiamato, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) di stabilire, con riferimento alle attività di cui ai preventivi in data 15/10/2024 e 18/11/2024 formulati dalla ditta MESCHIARI S.R.L. (C.F./P.I. 03826480364) con sede in via Morbidina di Quartirolo n. 2/d – 41012 Carpi (MO), relativi al trasporto ed assemblaggio delle strutture modulari ad uso dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano nell'area definitiva di Via A. Genovesi - Senigallia, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, le seguenti modalità di pagamento alla società incaricata dell'importo contrattuale di **€ 438.468,00** (€ 359.400,00+Iva 22%):
 - pagamento del canone di locazione delle aule modulari per il periodo di locazione gennaio-giugno 2025: pagamento con scadenza bimestrale (importo del canone per l'intero periodo di locazione € 120.510,00+Iva 22%);
 - pagamento per il trasporto ed assemblaggio delle strutture modulari in Via A. Genovesi a Senigallia: al termine dell'esecuzione degli interventi;
 - pagamento per lo smontaggio e restituzione delle strutture modulari al termine del periodo di locazione: dopo l'esecuzione degli interventi;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 438.468,00 relativa alla "fornitura con posa in opera dei prefabbricati modulari nell'area situata in Via A. Genovesi a Senigallia ad

uso dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" trova copertura, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, sul Capitolo 1042300352 "FITTO LOCALI" – Impegno n. 1966/2024 appositamente assunto in favore della società MESCHIARI S.R.L.;

- 4) di dare atto che il ruolo di Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, cui competono i compiti e le funzioni di cui all'art. 15 del [D.Lgs. n. 36/2023](#) è assegnato al Responsabile dell'Area Edilizia scolastica ed Istituzionale Patrimonio ed Espropri Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, in possesso dei requisiti di legge;
- 5) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
- 6) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) di dare atto che il codice CIG assunto per la società MESCHIARI S.R.L. è: CIG B4C055F9B3.

Ancona, 13/01/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2024/149