



### Relazione sul conto finale

art. 200, comma 2 del regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207

**LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE DELLA S.P. N. 9 "CASTELFERRETTI-MONTECAROTTO" DAL KM 5+000 AL KM 16+498 A TRATTI. COMUNI DI CAMERATA PICENA, AGUGLIANO, POLVERIGI E JESI – REPARTO OPERATIVO DI ANCONA COD. INT. 94.01**

Impresa Appaltatrice **FABBRI COSTRUZIONI srl** – Via Marecchiese, n. 142, San Leo (RN)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Rimini	003962630
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Rimini	3213386639
- Posizione Cassa Edile di Rimini	6715
- Codice fiscale	01313930412

Contratto rep. n. **980** del **18.03.2024**

Importo a base d'asta	Euro 417.042,59
Ribasso d'asta -22,673%	Euro 94.556,07
Importo netto dei lavori	<b>Euro 323.130,76</b> (€ 322.486,52 oltre alla sicurezza di € 644,24)

Perizia di Variante approvata con D.D. n. **963** del 07/08/2024

Atto di sottomissione rep. n. **1032** del 09/08/2024

Importo netto dei lavori a seguito della variante Euro **340.417,69** (€ 339.773,45 oltre alla sicurezza di € 644,24)

**CUP:** H87H18001300001

**CIG:** A031BF69D6

#### • **Progetto definitivo-esecutivo**

Il progetto definitivo-esecutivo delle opere è stato redatto dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo ed approvato con Determinazione del Dirigente n. **1562** del **04.12.2023** per l'importo complessivo di **€ 520.000,00** così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta	€ 417.042,59	
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 644,24	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>		<b>€ 417.686,83</b>
C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 321,39	
C07) spese tecniche	€ 7.100,68	
C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.000,00	
C12) IVA 22%	€ 91.891,10	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 102.313,17</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 520.000,00</b>

#### • **Descrizione dei lavori**

I lavori eseguiti di cui alla presente relazione hanno riguardato la riabilitazione della sovrastruttura stradale della Strada Provinciale n. 9 "Castelferretti-Montecarotto" dal km 5+000 al km 16+498 a tratti, ricadenti nei territori comunali di Camerata Picena, Agugliano, Polverigi e Jesi.

L'intervento è caratterizzato sostanzialmente dalla fresatura e risagomatura di alcuni tratti della sede stradale con ricariche di conglomerato bituminoso tipo bynder e successivo rifacimento di strato di usura in conglomerato bituminoso tipo tappetino per uno spessore medio di 4 cm sull'intero tratto interessato dai lavori.

• **Assuntore dei lavori:**

A seguito di procedura di gara aperta è rimasta aggiudicataria la Ditta **FABBRI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Via Marechiese n.142 – San Leo (RN) – cap 47865, C.F. e P.IVA 01313930412, con l'offerta del **-22,673%** e per l'importo contrattuale di € 323.130,76 (comprensivi di € 644,24 per l'attuazione dei piani di sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale di € 394.219,53 (iva compresa);

• **Variazione quadro economico**

Con Determinazione del Dirigente n. **223** del **22.02.2024** con la quale sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **FABBRI COSTRUZIONI S.R.L.** (RN), è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – <b>22,673%</b>	€ 322.486,52	
B) Oneri per la sicurezza (oneri diretti)	€ <u>644,24</u>	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>		<b>€ 323.130,76</b>
C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 15.679,79	
C04) Imprevisti	€ 100.000,00	
C07) spese tecniche	€ 7.100,68	
C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.000,00	
C12) IVA 22%	€ <u>71.088,77</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 196.869,24</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 520.000,00</b>

• **Contratto**

Il contratto principale è stato stipulato in data **18.03.2024**, rep. n. **980**.

• **Importo contrattuale**

L'importo contrattuale è fissato in € 323.130,76 (euro trecentoventitremilacentotrenta/76), più I.V.A. nella misura di legge, derivante dalla somma di € 322.486,52 (euro trecentoventiduemilaquattrocento ottantasei/52) a seguito di offerta del – 22,673% rispetto all'importo soggetto a ribasso di € 417.042,59 (euro quattrocentodiciassettemilazeroquarantadue/59), cui è stata aggiunta la quota per l'attuazione dei piani di sicurezza di € 644,24 (euro seicentoquarantaquattro/24).

• **Subappalto:**

Con Determinazione del Dirigente n. **596** del **20.05.2024** è stato autorizzato il subappalto alle Imprese **COSTRUZIONI NASONI S.r.l.** (C.F./P.IVA 00675940415) con sede legale in Via Einaudi n. 24 a Fano (PU) e **CONBIT INFRASTRUTTURE S.r.l.s.** (C.F./P.IVA 02696940416) con sede legale in Via Cesanense n. 174 a Monte Porzio (PU).

• **Perizie di variante e/o suppletive**

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante approvata con Determinazione del Dirigente n. **963** del **07.08.2024**, per un importo di € 340.417,69 (euro Trecentoquarantamila quattrocentodiciasette/69) di cui € 17.286,93 (euro Diciassettemiladuecentoottantasei/93) per maggiori lavori dovuti al fatto che nei tratti oggetto di intervento, il degrado è notevolmente peggiorato, causa avversità meteo ed elevato traffico, rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del progetto esecutivo iniziale, pertanto, al fine della realizzazione di un intervento a regola d'arte maggiormente durevole nel tempo, si è reso necessario utilizzare maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate, e maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo tappetino per prolungare i tratti interessati dai dissesti, oltre alla pulizia e sistemazione delle banchine e successiva realizzazione di segnaletica stradale orizzontale.

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del – 22,673%	€ 339.773,45	
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>644,24</u>	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>		<b>€ 340.417,69</b>

Per somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compr.	€ 93.589,74	
C07) spese tecniche	€ 7.100,68	

C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 4.000,00	
C12) IVA 22%	€ 74.891,89	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 179.582,31</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 520.000,00</b>

• **Atti suppletivi**

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 28.06.2024, registrato al **n. di rep. 1032** in data **09.08.2024**;

• **Cauzione**

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria n. **10045510001563** emessa da "**Bene Assicurazioni S.p.A. Società Benefit**" in data **12/03/2024**,

• **Consegna dei lavori**

I lavori del contratto principale furono consegnati in data **02.05.2024** come da apposito verbale.

• **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 5 del Contratto di Appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **90** (Novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **27.07.2024**.

• **Proroghe concesse**

Durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa non ha richiesto proroghe.

• **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **26/07/2024**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 06.08.2024, e quindi entro il termine stabilito.

• **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

• **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

• **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante suddetta, oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

• **Anticipazione contrattuale**

L'impresa non ha richiesto la concessione della prevista anticipazione contrattuale.

• **Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori è stato emesso il seguente Certificato di Pagamento in acconto per un importo pari ad **€ 281.138,00** (euro Duecentoottantunomilacentotrentotto/00) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 del 12.06.2024 € 281.138,00

• **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

• **Infortuni nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

• **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

### • **Avvisi ad opponendum**

Gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti, ed in sostituzione di essi il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

### • **Assicurazione degli operai**

L'impresa appaltatrice **FABBRI COSTRUZIONI S.r.l.** ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Rimini n. 003962630 con decorrenza continuativa.

L'impresa subappaltatrice **COSTRUZIONI NASONI S.r.l.** ha altresì assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Pesaro n. 61057401 con decorrenza continuativa.

L'impresa subappaltatrice **CONBIT INFRASTRUTTURE S.r.l.s.** ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Pesaro n. 9562824242 con decorrenza continuativa.

### • **Assicurazioni sociali**

E' stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice **FABBRI COSTRUZIONI S.r.l.** mediante acquisizione di DURC prot. INPS\_ 42679622 con scadenza 25/01/2025 e Attestazione di Congruità con prot. 202402179AN02/3 del 29/07/2024.

E' stata inoltre verificata la regolarità dell'impresa subappaltatrice **COSTRUZIONI NASONI S.r.l.** mediante acquisizione di DURC prot. INAIL\_45810050 con scadenza 05/02/2025 e dell'impresa subappaltatrice **CONBIT INFRASTRUTTURE S.r.l.s.** con DURC prot. INPS\_43460664 e scadenza 08/03/2025.

### • **Prove di laboratorio**

I risultati delle prove effettuate sui materiali posti in opera, per conto della Provincia di Ancona, dal laboratorio autorizzato **Technogeo srl** di Montecosaro (MC), hanno certificato caratteristiche dei materiali in conglomerato bituminoso, conformi alle prescrizioni di Capitolato Speciale di Appalto.

### • **Conto finale**

Lo stato finale è stato redatto dopo l'acquisizione dei risultati delle prove di laboratorio in data 08.11.2024 per l'importo complessivo di € **340.047,05** (euro Trecentoquarantamilazeroquaranta sette/05), ed è così ripartito:

• Ammontare Stato Finale	€ 340.047,05
A dedursi per certificati di pagamenti emessi:	
• Certificato di pagamento n. 1 del 12.06.202	€ 281.138,00
Sommano Certificati di Pagamento	<u>€ 281.138,00</u>
• <b>Credito netto dell'impresa</b>	<b>€ 58.909,05</b>

### • **Tempo stabilito per il collaudo**

In base all'art. 31 del Disciplinare del Contatto Applicativo, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione deve avvenire entro i tre mesi successivi alla data di ultimazione dei lavori. Nel caso in questione, a causa del ritardo con cui sono state trasmesse le risultanze delle prove di laboratorio richieste per il collaudo dei lavori, pervenute in data 29/10/2024, il Certificato di Regolare Esecuzione è stato emesso in data 08/11/2024.

• **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori costituito con Determinazione del Dirigente n. 223 del 22.02.2024 è stato composto da:

Geom. Stefano Belardinelli  
Geom. Simone Paoletti  
Dott. Ing. Alessia Montucchiari

Direttore dei Lavori  
Direttore Operativo e Assistente contabile  
Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Ancona, 20.11.2024

Il Direttore dei Lavori  
**Geom. Stefano Belardinelli**

Visto, accertato e confermato:  
Il Responsabile del Progetto  
**Dott. Ing. Monica Ulissi**