

## PROVINCIA di ANCONA

### LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. n. 2 "SIROLO – SENIGALLIA" AL KM 8+390 E LA STRADA COMUNALE "VIA SBROZZOLA" COMUNE DI CAMERANO.

CUP: H71B20000560002

CIG: 9502965EC9

(Importo totale del finanziamento € 1.300.000,00)

## CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 229 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.)

### *a) RELAZIONE*

#### STAZIONE APPALTANTE :

Provincia di Ancona con sede in via di Passo Varano 19/a - 60131 Ancona

#### IMPRESA APPALTATRICE:

IMPRESA EDILBENINCASA S.r.l. – Via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS) - Codice fiscale 2905640781

#### CONTRATTO

Contratto principale: rep. n. 952 del 26/07/2023

#### PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto definitivo-esecutivo delle opere è stato redatto dall'Ing. Raffaele Solustri di Serra de' Conti (Incarico conferito con DD 1190 del 13/09/2021) ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1483 del 22/11/2022 per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta	€ 867.750,00
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 22.250,00
C) Oneri della sicurezza aggiuntivi	€ 9.283,68
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 899.283,68</b>

D) Per somme a disposizione dell'Amministrazione	
D01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 2.061,90

D03) allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
D04) imprevisti-compenso revisione prezzi	€ 15.000,00
D05) acquisizione aree o immobili	€ 70.000,00
D07) spese tecniche	€ 90.812,01
D11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 20.000,00
D12) IVA 22% su A)+B)+C)	€ 197.842,41
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 400.716,32</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO € 1.300.000,00**

#### TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'art. 5 del Contratto di Appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **240** (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **18/05/2024**.

#### DESCRIZIONE SINTETICA E UBICAZIONE DEI LAVORI OGGETTO D'APPALTO

I lavori eseguiti consistono nella realizzazione di una nuova rotatoria con relativo tronco stradale che collega la S.P. n. 2 "Sirolo-Senigallia" alla Strada Comunale "Via della Sbrozzola" nel Comune di Camerano. E' stata realizzata una rotatoria il cui centro ricade in asse alla S.P. n.2, mantenendone la quota del piano viabile originario, e di un tratto di strada che si va a collegare alla Strada Comunale in prossimità del Ponte sull'Autostrada A/14 modificando di fatto il tracciato esistente.

A completamento dell'intervento sono stati inoltre realizzati:

- nuovo impianto di illuminazione con torre faro dell'area di intersezione;
- rifacimento del manto bituminoso, relativamente al solo strato di usura, sulla S.P. n. 2 in direzione Ancona, mentre nei tratti maggiormente ammalorati sono stati realizzati bonifiche con fresatura e seguente ricarica di strato di binder;
- nuova segnaletica orizzontale e verticale in conformità al codice della strada e posizionamento di idonei sistemi di ritenuta (barriere stradali).

Infine, è stato realizzato lo smantellamento del vecchio corpo stradale della Strada Comunale non più interessato dal traffico veicolare.

#### AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Con Determinazione del Dirigente n. 528 del 18/04/2024 sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **EDILBENINCASA S.r.l.** (CS), ed è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – 21,135%	€ 684.351,04
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 22.250,00
C) Oneri della sicurezza aggiuntivi	€ 9.283,68
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 715.884,72</b>

D) Per somme a disposizione dell'Amministrazione	
D01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 22.061,90
D03) allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
D04) imprevisti-compenso revisione prezzi	€ 218.746,73
D05) acquisizione aree o immobili	€ 70.000,00
D07) spese tecniche	€ 90.812,01
D11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 20.000,00
D12) IVA 22% su A)+B)+C)	€ 157.494,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 584.115,28</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO € 1.300.000,00**

## IMPRESA AGGIUDICATARIA DEI LAVORI

IMPRESA EDILBENINCASA srl – Via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS) - Codice fiscale 2905640781

## DEPOSITO CAUZIONALE

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria n. 2023/50/2671341 emessa dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni in data 21/06/2023.

## IMPORTO E TIPOLOGIA CONTRATTUALE

L'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del – **21,135 %** sulla somma posta a base d'asta di € 867.750,00 (euro ottocentosessantasettemilasettecentocinquanta/00) è risultato di nette € 684.351,04 (euro seicentottantaquattromilatrecentocinquantuno/04) al quale va aggiunta la somma di € **31.533,68** (euro trentunomilacinquecentotrentatre/68) per oneri di sicurezza.

Il contratto è stipulato interamente a "misura".

## PERIZIE DI VARIANTE – PROROGHE

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante con relativo atto di sottomissione in data 24/06/2024, (acquisita agli atti dell'ente con il protocollo n. 27012 in data 22/07/2024), approvata con Determinazione Dirigenziale n. 974 del 09/08/2024 per un importo di € 858.625,09 (euro ottocentocinquantottomilaseicentoventicinque/09) di cui € 142.740,37 (euro centoquarantaduemilasettecentoquaranta/37) per maggiori lavori, in gran parte imprevidi, dovuti alla presenza di interferenze nell'area dell'intervento, da parte dei gestori Edma Reti Gas, Viva Servizi e Tim in particolare:

- la realizzazione di ulteriori scavi a sezione obbligata per il passaggio delle condotte degli enti di cui sopra;
- il riempimento degli stessi con misto cementato in modo da evitare qualsiasi abbassamento della nuova sede stradale;
- il ripristino degli asfalti con "binder chiuso" lungo le aree di scavo per il passaggio delle condotte;
- l'aumento dello spessore del conglomerato bituminoso "binder" per un miglior livellamento nelle aree oggetto di intervento nel tratto stradale che va dalla nuova rotatoria allo svincolo di via Dante Alighieri;
- l'aumento delle quantità dei materiali trasportati in siti autorizzati per lo smaltimento provenienti dagli scavi e dalle fresature degli asfalti esistenti nonché del loro onere per il conferimento.

Il quadro economico di variante è il seguente:

A)	Lavori al netto del ribasso d'asta del – 21,135%	€ 810.703,79
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 23.849,74
C)	Oneri della sicurezza aggiuntivi	€ 24.071,56
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 858.625,09</b>
D)	Per somme a disposizione dell'Amministrazione	
D01)	lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 22.061,90
D03)	allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
D04)	imprevidi-compenso revisione prezzi	€ 44.603,48
D05)	acquisizione aree o immobili	€ 70.000,00
D07)	spese tecniche	€ 90.812,01
D11)	spese per accertamenti di laboratorio	€ 20.000,00

D12) IVA 22% su A) +B) +C)	€ 188.897,52
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 441.374,91</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.300.000,00</b>

### Atti suppletivi

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 24/06/2024, (acquisito agli atti dell'ente con il protocollo n. 27012 in data 22/07/2024) registrato al n. di rep. 1033 in data 09/08/2024.

Le proroghe concesse sono state le seguenti

- Con Determinazione del Dirigente n. 581 del 15/05/2024 fu concessa una proroga del termine di ultimazione lavori di giorni 45 a causa delle interferenze presenti nell'area dell'intervento la cui risoluzione da parte dei gestori Edma Reti Gas e Viva Servizi ha causato;
- Con Determinazione del Dirigente n. 795 del 04/07/2024 fu concessa una ulteriore proroga del termine di ultimazione lavori di giorni 5 a causa dell'ulteriore intervento eseguito in data 25/06/2024 per le interferenze presenti nell'area dell'intervento la cui risoluzione da parte dei gestori Edma Reti Gas e Viva Servizi ha causato un rallentamento dei lavori;

Con le proroghe sopra citate il termine di ultimazione lavori di che trattasi viene protratto al giorno **07/07/2024**.

Consegna: 22/09/2023

Termine ultimo: 07/07/2024

Durata totale lavori: 290 giorni

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO – UFFICIO DIREZIONE LAVORI – COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO – COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

Responsabile unico del procedimento: Dott. Ing. Giacomo Dolciotti (Provincia di Ancona) fino al 14/09/2023. Dal 15/09/2023, con DD 1164 è stato nominato Dott. Ing. Alessandro Berluti (Provincia di Ancona).

Direzione lavori, direzione operativa e Coord. Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Dott. Ing. Raffaele Solustri (Incarico affidato con D.D. n. 1190 del 13/09/2021);

Collaudo statico: Dott. Ing. Nicola Verdolini (Provincia di Ancona)

Collaudo tecnico Amministrativo: dott. Ing. Riccardo Cerasa (Provincia di Ancona)

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori del contratto principale furono consegnati in data **22/09/2023** come da apposito verbale redatto in tale data, senza riserve da parte dell'Impresa.

### **SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI**

Non sono state concesse sospensioni lavori.

## ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il giorno **04/07/2024**, come risulta dal Verbale di ultimazione lavori redatto in data 05/07/2024, e quindi entro il termine stabilito. Con tale verbale, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento approvato con Decreto del 07/03/2018 n. 49, si assegnava il termine di 30 giorni per il completamento di alcune lavorazioni non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera.

In data **02/08/2024**, entro il termine dei 30 giorni assegnati, il Direttore dei Lavori comunicava alla Stazione Appaltante l'ultimazione delle lavorazioni di piccola entità che non inficiano il funzionamento dell'opera.

## RISERVE DEL SOGGETTO REALIZZATORE

Nel corso dei lavori la ditta appaltatrice non ha formulato riserve contabili.

## SUBAPPALTO

Con Determinazione del Dirigente n. **1415** del **07/11/2023** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **ECOCOSTRUZIONI S.r.l.** – Strada Provinciale N. 1/3 – MONTEROBERTO (An) (C.F. e P.IVA 02598590426). Cat. OG03 Importo € 217.427,06.

Con Determinazione del Dirigente n. **247** del **28/02/2024** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **CO.RI. S.r.l.** – via Brece n. 229 – LORETO (An) (C.F. e P.IVA 01097310435). Cat. OG03 Importo € 97.391,73.

## POSIZIONI ASSICURATIVE E PREVIDENZIALI

### Assicurazione degli operai

**Impresa affidataria ed esecutrice: IMPRESA EDILBENINCASA srl** – Via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Cosenza	18582888
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Cosenza	3213265415
- Posizione Cassa Edile:	005965
- Codice fiscale	02905640781

**Impresa Subappaltatrice: ECOCOSTRUZIONI srl** con sede legale a MonteRoberto (AN), Strada Provinciale n. 1/3

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Ancona	019372704
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona	4404754952
- Posizione Cassa Edile di Ancona	070333
- Codice fiscale	02598590426

**Impresa Subappaltatrice: CO.RI. S.R.L.** con sede a Loreto (AN), via Brece n. 229

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Ancona	3816599/95
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona	0304798258
- Posizione Cassa Edile di Ancona	067828
- Codice fiscale	01097310435

### Assicurazioni sociali

Sono state verificate le regolarità alla data dell'Ultimazione dei lavori (04/07/2024):

- dell'impresa appaltatrice EDILBENINCASA S.R.L. mediante acquisizione di DURC prot. INAIL\_44933109 con scadenza 29/11/2024;
- dell'impresa subappaltatrice ECOCOSTRUZIONI S.R.L. mediante acquisizione di DURC prot. INPS\_43096315 con scadenza 16/02/2025;
- dell'Impresa subappaltatrice CO.RI. S.R.L. mediante acquisizione di DURC prot. INPS\_42938929 con scadenza 08/02/2025.

### **Durc di congruità**

L'impresa appaltatrice ha trasmesso alla Direzione Lavori l'attestazione di congruità con esito positivo dei lavori in oggetto prot. 202401192AN00/3 del 26/08/2024.

### **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

### **AVVISI AI CREDITORI (AVVISI AD OPPONENDUM)**

La Stazione Appaltante ha trasmesso con prot. 39228 del 31/10/2024 la richiesta di pubblicazione degli Avvisi ai Creditori dei lavori in oggetto (Avvisi ad Opponendum), al Comune di Camerano, il quale ha comunicato (prot. Provincia di Ancona n. 42343 del 28/11/2024) l'esito della pubblicazione avvenuta dal 11/11/2024 al 26/11/2024 nell'albo pretorio comunale. E' stato accertato quindi che per l'esecuzione dei lavori non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi.

### **CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

### **INFORTUNI SUL LAVORO**

Non sono avvenuti infortuni durante il corso dei lavori.

### **PROGETTO STRUTTURALE – RELAZIONE A STRUTTURA ULTIMATA - COLLAUDO STATICO**

Deposito Progetto strutturale Torre faro presso il Portale AINOP con codice STSP0002ATRM1EPD8D in data 09/07/2024 (Prot. Provincia di Ancona n. 27063 del 22/07/2024)

Deposito Relazione a strutture ultimate Torre faro presso il Portale AINOP con codice STSP0002ATRM1EPD8D in data 09/07/2024(Prot. Provincia di Ancona n. 26928 del 22/07/2024)

Deposito Collaudo statico Torre faro presso il Portale AINOP con codice STSP0002ATRM1EPD8D in data 10/07/2024 (Prot. Provincia di Ancona n. 27060 del 22/07/2024)

## CONTABILITA' DEI LAVORI – CERTIFICATI DI PAGAMENTO – STATO FINALE

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti Certificati di Pagamento in acconto per un importo pari ad € **624.827,02** (euro seicentoventiquattromilaottocentoventisette/02) così individuati:

- Certificato di pagamento n. 1 del 27.12.2023	€ 161.489,21
- Certificato di pagamento n. 2 del 18.06.2024	€ 190.623,86
- Certificato di pagamento n. 3 del 27.08.2024	€ 272.713,95

Lo stato finale è stato redatto in data 31/10/2024 per l'importo complessivo di € **857.625,87** (euro ottocentocinquantesette milaseicentoventicinque/87), e cioè:

- Ammontare Stato Finale	€ 857.625,87
--------------------------	--------------

A dedursi per certificati di pagamenti emessi:

- Anticipazione contrattuale	€ 143.176,94
- Certificato di pagamento n. 1 del 27.12.2023	€ 161.489,21
- Certificato di pagamento n. 2 del 18.06.2024	€ 190.623,86
- Certificato di pagamento n. 3 del 27.08.2024	€ 272.713,95
Sommano certificati di pagamento	€ 768.003,96

**Credito netto dell'impresa**

	€ 89.621,91
<b>IVA 22%</b>	€ 19.716,82
<b>Totale</b>	€ 109.338,73

## COMMISSIONE DI COLLAUDO DEI LAVORI - TEMPISTICA EMISSIONE CERTIFICATO

La commissione di collaudo è così composta:

Dott. Ing. Riccardo Cerasa

Il Certificato di Collaudo deve essere emesso entro 6 mesi dalla data del Certificato di Ultimazione dei lavori.

## ***b) VERBALE DELLA VISITA DI COLLAUDO***

### VISITA DI COLLAUDO

Con nota del RUP prot. 510 del 08/01/2025 è stata convocata la visita finale di collaudo per il 09/01/2025 presso il cantiere, tenuto conto delle indicazioni date dal Collaudatore al Responsabile unico del procedimento e al Direttore dei lavori, il quale, ha avvisato l'esecutore dei lavori e il personale incaricato della contabilità lavori.

La visita di collaudo si è quindi tenuta il giorno 09/01/2025 alla presenza (oltre a quella del sottoscritto Collaudatore Ing. Riccardo Cerasa) di:

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Alessandro Berluti;

Per la Direzione dei lavori: Dott. Ing. Raffaele Solustri;

Per la ditta appaltatrice: Sig. Piero Benincasa rappresentante Legale dell'Impresa EDILBENINCASA srl.

Sulla scorta degli elaborati grafici e degli elaborati contabili, sono state controllate le misure principali dei lavori realizzati, in particolare le dimensioni geometriche della rotatoria e delle opere realizzate, gli esiti delle prove sui conglomerati effettuate ai fini contabili e gli esiti delle prove già oggetto di controllo per la redazione del collaudo statico effettuato dall'Ing. Nicola Verdolini, che risultano realizzate in conformità a quanto previsto in progetto.

E' stato controllato lo stato manutentivo delle opere realizzate dalla ditta appaltatrice, con particolare riferimento alle opere di finitura.

La direzione dei lavori ha fornito, per le lavorazioni non più controllabili, esauriente documentazione fotografica e documentazioni contabili delle opere realizzate.

## **c) VALUTAZIONI DEL COLLAUDATORE**

Tenuto conto che:

- l'esame del progetto e le successive modifiche contrattuali;
- le verifiche effettuate durante la visita di sopralluogo del 09/01/2025;
- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle modifiche approvate sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da ispezioni, riscontri e verifiche, lo stato delle opere realizzate risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti;

rileva che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, e si trovano nel normale stato di manutenzione e di conservazione;
- b) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte impiegando buoni materiali e idonee maestranze e l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- c) per le opere non ispezionabili, o difficilmente ispezionabili, ai fini del controllo il Direttore dei Lavori e l'Impresa Appaltatrice hanno concordamente assicurato la loro perfetta rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, varianti e contabili e la loro esecuzione a regola d'arte;
- d) i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti in contratto o successivamente concordati con appositi verbali;
- e) l'importo delle opere realizzate è contenuto entro il limite di spesa autorizzata dal quadro economico del progetto e dalle successive varianti approvate;
- f) non risultano agli atti messi a disposizione cessioni di crediti da parte dell'Impresa;
- g) non si sono rilevati danni causati da forza maggiore;
- h) i lavori sono stati ultimati in tempo utile entro il termine contrattuale;
- i) l'Impresa Appaltatrice ha firmato lo stato finale senza avanzare eccezioni o riserve;
- j) l'Impresa Appaltatrice, ad oggi, ha adempiuto a tutti gli obblighi assicurativi assistenziali, previdenziali e antinfortunistici;

## **d) CERTIFICAZIONE DI COLLAUDO**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Ing. Riccardo Cerasa Collaudatore Certifica

che i lavori relativi all'appalto per l'esecuzione dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. n. 2 "SIROLO – SENIGALLIA" AL KM 8+390 E LA STRADA COMUNALE "VIA SBROZZOLA" COMUNE DI CAMERANO**, eseguiti dall'Impresa **EDILBENINCASA srl** – Via dell'Ecologia n. 28 – Corigliano Rossano (CS), in base al contratto principale e agli aggiuntivi menzionati:

- *Contratto principale: rep. n. 952 del 26/07/2023*
- *Perizia di variante con Atto di sottomissione - D.D. n. n. 974 del 09/08/2024*

### **SONO COLLAUDABILI**

e con il presente atto di collaudo si definisce il saldo contabile dell'impresa come di seguito riportato:

Ammontare Stato Finale (al netto ribasso -21,135% e compresa sicurezza) € 857.625,87

A dedursi per certificati di pagamenti emessi:

- |  |              |
|--|--------------|
| - Anticipazione contrattuale                   | € 143.176,94 |
| - Certificato di pagamento n. 1 del 27/12/2023 | € 161.489,21 |

- Certificato di pagamento n. 2 del 18/06/2024	€ 190.623,86	
- Certificato di pagamento n. 3 del 27/08/2024	<u>€ 272.713,95</u>	
Sommano certificati di pagamento		<u>€ 768.003,96</u>

<b>Credito netto dell'impresa</b>		<b>€ 89.621,91</b>
	<b>IVA 22%</b>	<b>€ 19.716,82</b>

**CREDITO TOTALE DELL'IMPRESA (COMPRESA IVA 22%) € 109.338,73**

Il pagamento sarà disposto previa acquisizione della regolarità contributiva e previdenziale mediante richiesta del DURC (documento unico di regolarità contributiva) da parte della stazione appaltante sia dell'impresa appaltatrice che delle imprese subappaltatrici.

Il presente certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del Regolamento n. 207/2010, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente certificato. Decorsi i due anni, il presente collaudo si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi occulti dell'opera o comunque non accertabili attraverso le verifiche e prove finali, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Ai sensi dell'art. 235, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 si procede, previa garanzia fideiussoria, al pagamento della rata di saldo non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio, inoltre ai sensi del comma 3 del suddetto articolo, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.

Di quanto sopra è redatto il presente certificato che viene letto, confermato e sottoscritto dagli intervenuti in segno di accettazione.

Ancona 10/01/2025

**L'IMPRESA APPALTATRICE**  
EDILBENINCASA srl

**LA DIREZIONE DEI LAVORI**  
Dott. Ing. Raffaele Solustri

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Dott. Ing. Alessandro Berluti

**IL COLLAUDATORE STATICO**  
Dott. Ing. Nicola Verdolini

**IL COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO**  
Dott. Ing. Riccardo Cerasa