

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 07/03/2025 n. 294

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: DECRETO MINISTERO PROTEZIONE CIVILE 09.03.2023 - ALLUVIONE SENIGALLIA 15-16 SETTEMBRE 2022 - I.I.S. "PADOVANO-CORINALDESI" DI SENIGALLIA - SEDE CORINALDESI. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA E REALIZZAZIONE DI NUOVA CENTRALE TERMICA - CUP H12B23006450001, CIG B0507272BA. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI VARI EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) E B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1766 del 29/12/2023, successivamente integrata e rettificata con atto n. 92 del 25/01/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi", per un importo complessivo di € **630.000,00** così ripartiti:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta (di cui € 107.471,37 per costi manodopera)	Euro
A misura	400.040,96
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali	0,00
A+B) Totale appalto	400.040,96
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui:	83.631,29
- fornitura attrezzatura palestra	
- installazione barriere antiallagamento	
- bonifica canna fumaria	
- sistemazione impianti di sollevamento	
- pulizia fognature	
- pulizia straordinaria	
- indagini varie fognature, saggi strutturali vari	
- adeguamento montascale	
- impianto elettrico	

C04	Imprevisti	52.238,12
C07	Incentivo art. 45 - comma 3, D.Lgs. 36/2023	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	88.009,01
C)	Totale	229.959,04
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto è stato verificato e validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e All. I.7-art. 34 del D.Lgs. n. 36/2023, come da relativo verbale allegato all'atto 1766 del 29/12/2023;

DATO ATTO che il finanziamento di € 630.000,00 è stato concesso alla Provincia di Ancona con decreto del Ministro per la Protezione Civile e le Politiche del mare 09/03/2023, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 12-bis del decreto-legge 18 novembre 2022, n. 176, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 gennaio 2023, n. 6, per il ripristino dei danni provocati all'istituto scolastico dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 15 settembre 2022 in parte del territorio delle Province di Ancona e Pesaro-Urbino;

RILEVATO che con il medesimo provvedimento n. 1766 del 29/12/2023, integrato e rettificato con atto n. 92 del 25/01/2024, è stata altresì avviata la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento;

VISTO il relativo disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori BAN280L prot. n. Prot. n. 5034 del 08/02/2024 e il successivo verbale di gara in data 29/02/2024;

VISTA la determinazione n. 416 del 04/04/2024 di aggiudicazione efficace dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi" in favore della ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – Monte San Giovanni Campano (FR), con il ribasso offerto del **-20,976%** sull'importo a base di gara (€ 400.040,96) e per l'importo contrattuale di **€ 316.128,37**, oltre Iva 22%, di cui € 107.471,37 per costi della manodopera (CIG B0507272BA);

ATTESO che la spesa di € 630.000,00 stanziata dal Dipartimento Protezione Civile con decreto 09/03/2023 risulta attualmente:

- accertata al Capitolo di Entrata n. 40201027 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, con accertamento n. 92/2024 (ex acc. 736/2023);
- impegnata al Capitolo 20204020027 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, mediante prenotazione n. 312/2024 (ex imp. 2217/2023);

RICHIAMATE le seguenti determinazioni di affidamento di lavori e servizi, ai sensi, rispettivamente, dell'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023:

- **n. 273 del 05/03/2024** di affidamento
 - della fornitura e posa in opera di paratie in alluminio anti-allagamento a protezione della palestra alla ditta **Brunetti Francesco Lavorazioni in Ferro** (P.I. 02664750425), con

- sede in Via Canaletto n. 46 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo offerto € **3.294,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo prot. 34739 del 05/10/2023 (CIG B05B8F5D5B);
- della bonifica della canna fumaria in cemento amianto alla ditta **Marzetti s.r.l.** (P.I. 02131430445), con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto S. Elpidio (FM) e sede operativa in Via S. Giacomo n. 22 – 62015 Monte San Giusto (MC), per l'importo offerto di € **1.952,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 20/10/2023 (CIG B0543BD1FC);
 - della videoispezione e dello spurgo delle fognature del piazzale alla ditta **RPA Group s.r.l.** (P.I. 02549510416), con sede legale in Viale XXIV Maggio n. 71 – 61121 Pesaro (PU), per l'importo offerto di € **3.028,65**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 23/11/2023 (CIG B05BD3ACD0);
 - della pulizia straordinaria della palestra, gradinate e spogliato alla ditta **CISA Lavori Società Cooperativa Sociale** (P.I. 02431860424), con sede legale in Via Don Angelo Cappannini n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'importo offerto di € **2.562,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 31/10/2023 (CIG B05E9C5564);
 - **n. 342 del 18/03/2024** di affidamento
 - della fornitura e posa in opera di n. 2 impianti servoscala alla ditta **SMIAM S.R.L.** (C.F. 01503110429), con sede in Via Caduti del Lavoro n. 27 - 60131 Ancona, per l'importo di € **13.298,00**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4056069** avviata in data 26/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B08A868AEE);
 - **n. 343 del 18/03/2024** di affidamento
 - dei lavori di scavo e ricerca presso la palestra alla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428), con sede in Via Monte Marino n. 32 – 60100 Ancona, per l'importo di € **7.675,22**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4099411** avviata in data 26/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B08BC15799);
 - **n. 344 del 18/03/2024** di affidamento
 - della fornitura di attrezzatura sportiva alla ditta **GAMMASPORT S.R.L.** (C.F./P.I. 02106720267), con sede in Via Vecchia Trevigiana n. 9 – 31058 Susegana (TV), per l'importo di € **14.871,19**, IVA 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4050367** avviata in data 20/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B05C0207A7);
 - **n. 345 del 18/03/2024** di affidamento
 - dei lavori di realizzazione di un impianto di sollevamento acque meteoriche presso la palestra alla ditta **ELETTROMECCANICA MARCHEGIANI S.R.L.** (C.F./P.I. 02461440428), con sede in Via Bocconi n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'importo di € **31.403,24**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4046253** avviata in data 23/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B085E4F539);
 - **n. 498 del 22/04/2024** di affidamento
 - degli interventi edili ed elettrici connessi all'installazione del manufatto ENEL alla ditta **PALADINI MARCELLO S.R.L.** (C.F./P.I. 02755420425), con sede in Via Cannegge n. 3 – 60031 Castelplanio (AN), per l'importo di € **8.578,60**, Iva 22% inclusa, per un totale di € 8.578,60 come da **Trattativa diretta n. 4246556** del 09/04/2024 (CIG B12AB0FF6F);
 - della fornitura con posa in opera di un box prefabbricato in cls per cabina ENEL alla ditta **EDIF S.P.A.** (C.F./P.I. 00644380438), con sede in Via Valadier nn. 14/16 – 62014

- Corridonia (MC), per l'importo di € **16.097,90**, Iva 22% inclusa, per un totale di € **16.097,90** come da **Trattativa diretta n. 4246688** del 09/04/2024 (CIG B12AD97631);
- **n. 499 del 22/04/2024** di affidamento
 - dei lavori di connessione elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche alla ditta **Bussolotti Giuseppe** (P.I. 00886930429), con sede in Via Luigi Albertini n. 13 – 60131 Ancona, per l'importo di € **22.639,92**, Iva 22% inclusa, come da **Trattativa diretta n. 4217477** avviata in data 05/04/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B11F644D7F);
 - **n. 514 del 24/04/2024** di affidamento
 - del servizio per il prelievo e l'analisi con metodologia analitica al S.E.M. di un campione di rivestimento di canna fumaria della centrale termica della palestra fine di verificare la presenza di amianto alla ditta **Marzetti s.r.l.** (P.I. 02131430445), con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto S. Elpidio (FM) e sede operativa in Via S. Giacomo n. 22 – 62015 Monte San Giusto (MC), per l'importo di € **427,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 20/03/2024 (prot. ente n. 10495 del 22/03/2024) - CIG B10A39E75A;
 - **n. 820 del 10/07/2024** di affidamento
 - per l'abbattimento di un albero di fico radicato a ridosso della palestra dell'Istituto Corinaldesi, con trasporto e conferimento del materiale di risulta presso centri autorizzati al recupero alla ditta **Alberia s.n.c. di Tombari Emanuele e Tinti Andrea** (C.F./P.I. 01589880424) con sede in via Berardinelli n. 312 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo di € **305,00**, Iva 22% inclusa (CIG B2355D5CF6);
 - della sistemazione delle pompe idrovore e sostituzione dei galleggianti nel locale seminterrato all'entrata della palestra alla ditta **Moschini Impianti Termoidraulici e di Condizionamento di Moschini Simone & C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02283680425) con sede in via Caduti sul Lavoro n. 9/1 – 60019 Senigallia, per l'importo di € **305,00**, Iva 22% inclusa (CIG B2350BA666);
 - della redazione della relazione geologico-tecnica e geofisica sismica per la realizzazione della cabina elettrica nonché predisposizione di relazione paesaggistica semplificata ai sensi del DPR n. 31 del 13.02.2017 allo **Studio GEO/TEC del Geol. Stefano Giuliani** (P.I. 00973370422) con sede in viale Papa Giovanni XXIII n. 14/b – 60035 Jesi, per l'importo di € **2.512,22**, EPAP 4% ed Iva 22% inclusi (CIG B2358D9A0A);

VISTO il contratto stipulato con l'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. rep. 1432 del **15/05/2024**;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza predisposto dal DL Geom. Alessandro Rossini e sottoscritto dalla ditta esecutrice in data **23/04/2024**, con durata dei lavori stabilita in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ed ultimazione fissata al 19/10/2024;

VISTE le determinazioni **n. 267 del 05/03/2024** e **n. 849 del 16/07/2024** con le quali è stata impegnata la spesa complessiva di € **100,00** necessaria al rilascio da parte del **Comune di Senigallia** del permesso a costruire per i lavori in oggetto;

VISTA la determinazione **n. 1208 del 08/10/2024** di approvazione della spesa di € **180,00** relativa ai diritti di istruttoria in favore del **Comune di Senigallia**, sito in Piazza Roma

n. 8 (C.F./P.I. 00332510429), per l'adozione, da parte del Responsabile dello Sportello Unico per le Attività produttive dell'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone", del provvedimento conclusivo del procedimento, di cui all'art. 14-ter, c. 7 e 14-quater della legge 7 agosto 1990, n. 241, costituente titolo unico per la realizzazione dell'intervento REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA A SERVIZIO IIS "PADOVANO/CORINALDESI" SEDE "CORINALDESI" IN VIA D' AQUINO N. 4 NEL COMUNE DI SENIGALLIA;

VISTA la determinazione n. **1278 del 23/10/2024** con la quale è stata approvata la modifica contrattuale (non sostanziale) dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell'I.I.S. "Padovano-Corinaldesi" di Senigallia (AN) – sede "Corinaldesi" (prot. 37696 del 17/10/2024), predisposta dal D.L. Geom. Alessandro Rossini ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3 del D.Lgs. 36/2023, con un incremento dell'importo contrattuale di **€ 11.033,44**, oltre Iva 22% (pari al 3,49%) che passa pertanto da € 316.128,37, oltre Iva 22%, ad **€ 327.161,81**, oltre Iva 22%;

DATO ATTO che con il medesimo provvedimento n. 1278/2024, per le motivazioni in esso specificate, è stata concessa all'appaltatore una proroga di **40 giorni**, che sposta il termine di ultimazione dell'opera al **28/11/2024**;

VISTA la determinazione n. **1208 del 08/10/2024** relativa alla spesa di **€ 180,00** per diritti di istruttoria in favore del **Comune di Senigallia**, sito in Piazza Roma n. 8 (C.F./P.I. 00332510429), per l'adozione, da parte del Responsabile dello Sportello Unico per le Attività produttive dell'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone", del provvedimento conclusivo del procedimento, di cui all'art. 14-ter, c. 7 e 14-quater della legge 7 agosto 1990, n. 241, costituente titolo unico per la realizzazione dell'intervento REALIZZAZIONE DI NUOVA CABINA ELETTRICA A SERVIZIO IIS "PADOVANO/CORINALDESI" SEDE "CORINALDESI" IN VIA D' AQUINO N. 4 NEL COMUNE DI SENIGALLIA;

RICHIAMATA la determinazione n. **1303 del 29/10/2024** di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023:

- delle prove di carico sui pali di fondazione alla ditta **GECO S.R.L.** (C.F./P.I. 02541280422) di Falconara Marittima (AN), via Osoppo n. 38, per l'importo di **€ 1.830,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 432 del 09/10/2024 (CIG B39F4A6895);
- prove sui materiali da costruzione (prove di compressione sui cubetti di calcestruzzo e di trazione sui ferri di armatura) alla ditta **MECCANO S.P.A.** (C.F./P.I. 01146570427) di Fabriano (AN), via G. Ceresani n. 1 – Loc. Campo dell'Olmo, per l'importo di **€ 685,15**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 09/10/2024 (CIG B3A0EA7E1B);

ATTESO che con determinazione n. 1359 del 11/11/2024 è stato assunto al Capitolo 20204020027 – prenotazione impegno n. 312/2024, il sub-impegno n. 436/2024 di **€ 250,00** in favore di **ANAC** quale contributo di gara per i lavori in oggetto (avviso di pagamento pagoPA 301030019859558746 emesso dall'Autorità di Vigilanza con scadenza 31/10/2024);

DATO ATTO che, a seguito della modifica contrattuale e delle spese sopra citate, il quadro economico viene così rimodulato:

A) Importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta, (ribasso -20,976%)	Euro
A misura	327.161,81
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali	0,00
A+B) Totale appalto	327.161,81
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui: - fornitura attrezzatura palestra – Gammasport srl - € 14.871,19 - installazione barriere anti allagamento – Brunetti Francesco - € 3.294,00 - bonifica canna fumaria – Marzetti srl - € 1.952,00 - sistemazione impianti di sollevamento – Elettromeccanica Marchegiani srl - € 31.403,24 - pulizia fognature – RPA Group srl - € 3.028,65 - pulizia straordinaria – CISA Lavori soc. coop. - € 2.562,00 - indagini varie fognature, saggi strutturali vari – Pitture Edili F.lli Papa snc - € 7.675,22 - adeguamento montascale – Smiam srl - € 13.298,00 - spostamento cabina Enel-fornitura cabina – EDIF spa - € 16.097,90 - spostamento cabina Enel-opere edili ed elettriche – Paladini Marcello srl - € 8.578,60 - allacciamento alla rete elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche – Bussolotti Giuseppe - € 22.639,92 - prelievo e analisi canna fumaria in cemento amianto – Marzetti srl - € 427,00 - abbattimento albero – Alberia snc - € 305,00 - lavori idraulici – Moschini snc - € 305,00 - relazione geologica e paesaggistica semplificata – Geo/Tec del Geol. Giuliani - € 2.512,22 - prove di carico su pali di fondazione – Geco srl - € 1.830,00 - prove sui materiali da costruzione – Meccano spa - € 685,15	131.465,09
C04 Imprevisti - diritti segreteria per Permesso a costruire € 100,00 - diritti di istruttoria per realizzazione nuova cabina elettrica € 180,00 - Contributo ANAC € 250,00	93.316,88
C07 Spese tecniche - art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	6.080,62
C12 Iva 22% su A+B	71.975,60
C) Totale	302.838,19
TOTALE PROGETTO	630.000,00

VISTA la determinazione n. 1472 del 02/12/2024 di concessione all'appaltatore di una proroga contrattuale di **giorni 30** (trenta), ai sensi dell'art. 121 – comma 8 del D.Lgs. 36/2023, motivata dal ritardo nello spostamento della linea gas e del relativo contatore da parte del gestore dell'utenza; per effetto della suddetta proroga il nuovo termine di conclusione dei lavori è stabilito per il **28/12/2024**;

RICHIAMATA la determinazione n. 1460 del 28/11/2024 di autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate nella documentazione acquisita agli atti di ufficio ed in premessa richiamata, delle lavorazioni relative all'“*impianto termico*” comprese nell'ambito della categoria scorporabile **OS28**, in favore della ditta **EUROTHERM S.R.L.S.** (C.F./P.I. 03219240607) con sede in Contrada Vittoria n. 124 – 03029 Veroli (FR), **per un importo lordo di € 100.079,32** (pari al 100% della Cat. OS28), corrispondente ad un importo contrattuale netto per il subappaltatore di **€ 63.261,44**, come da computo metrico allegato all'istanza (Mod. 2);

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 93 del 28/01/2025 di autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate nella documentazione acquisita agli atti di ufficio ed in premessa richiamata, delle lavorazioni relative alla “*POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN PVC SPORTIVO MULTISTRATO OMNISPORT ACTIVE*” comprese nell'ambito della categoria prevalente **OG1**, in favore della ditta **PAVISYSTEM S.R.L.** (C.F./P.I. 00900670670) con sede in Via Roma 348/D – 64010 Martinsicuro (TE), **per un importo lordo di € 51.494,40** come da computo metrico allegato all'istanza (Mod. 2); il suddetto importo di subappalto, comprensivo della fornitura del materiale da parte dell'appaltatore oltre che della posa in opera, incide per il 17,295% (€ 51.494,40/€ 297.733,12) sull'importo della categoria OG1 di variante;

VISTA la determinazione n. 228 del 24/02/2025 di approvazione del **SAL n. 1** a tutto il 30/12/2024, trasmesso dal D.L. con prot. 6714 del 20/02/2025, relativo ai lavori eseguiti dall'appaltatore **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** per un importo di netti **€ 290.389,03**, oltre Iva 22%, nonché del **certificato di pagamento n. 1** del 17/02/2025 da cui risulta un credito della società appaltatrice, detratto l'importo della ritenuta per infortuni 0,5%, di **€ 228.329,64**, oltre Iva 22%, per un importo complessivo di **€ 278.562,16**;

VISTA la nota prot. 6616 del 20/02/2025 con la quale il D.L. evidenzia la necessità di eseguire i seguenti interventi di completamento dell'appalto:

- smontaggio delle attrezzature sportive fissate a parete con riposizionamento parziale delle stesse ad altezza idonea in conseguenza dell'innalzamento della quota di calpestio della pavimentazione della palestra;
- fornitura e posa in opera di porte in legno degli spogliatoi, compresi cardini e telai, in sostituzione di quelle danneggiate in maniera irreversibile dall'alluvione 2022;
- ripristino tubatura dell'acqua potabile danneggiata dall'appaltatore durante i lavori di realizzazione delle fognature in quanto non adeguatamente segnalata;
- fornitura e posa in opera di n. 5 carter in lamiera a copertura di tubazione di sfiato e corrugati impianti elettrici;
- pulizia straordinaria della centrale termica e rimozione guano di piccioni entrati accidentalmente in palestra attraverso una finestra a vasistas aperta per un guasto al motore di chiusura;

- utilizzo di una diversa tipologia di impianto di sollevamento acqua (provvista di n. 2 pompe in acciaio inox con raffreddamento forzato) rispetto a quella inizialmente prevista, più adatta a condizioni di elevata quota di falda acquifera come quella riscontrata durante i lavori di scavo per l'alloggiamento della pompa n. 4 (situata internamente all'edificio);
- utilizzo di un diverso modello di box prefabbricato in calcestruzzo per l'alloggiamento della cabina ENEL a servizio della scuola, in quanto quello proposto nella Trattativa diretta n. 4246688 del 09/04/2024 non risulta idoneo, per caratteristiche dimensionali, ad ospitare le apparecchiature elettriche;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente 28/06/2024 e ulteriormente prorogato fino al 30/06/2025 con Comunicato del Presidente 18/12/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

CONSIDERATO che le spese previste per i suddetti interventi risultano inferiori alle soglie di € 150.000,00 ed € 140.000,00 stabilite, rispettivamente, dall'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che le attività in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione dell'importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del Codice, e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

VISTA la proposta prot. 6616 del 20/02/2025 del D.L. Geom. Alessandro Rossini di affidare i suddetti interventi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alle ditte di fiducia appositamente interpellate:

- smontaggio e rimontaggio attrezzature sportive fissate a parete: ditta **COPAR S.R.L.** (C.F./P.I. 00779960426) con sede in via Caduti del Lavoro n. 4 – 60131 Ancona, per l'importo contrattuale € **10.273,62**, Iva 22% inclusa, a seguito di Trattativa Diretta 5046194 avviata in data 29/01/2025 con la predetta società sulla piattaforma MePa (CIG B5AE0FD1D3);
- fornitura e posa in opera porte spogliatoi: ditta **MENCUCCI IVALDO** (P.I. 01006660425) con sede in via Strada Provinciale Corinaldese n. 106 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo contrattuale € **7.030,00**, Iva esente (Regime "forfetario" - art. 1 co. 54 – 89 della L. 23.12.2014 n. 190), a seguito di Trattativa Diretta 5046488 avviata in data 04/02/2025 con la predetta società sulla piattaforma MePa (CIG B5979D2CBF);
- ripristino tubatura acqua potabile: ditta **Moschini Impianti termoidraulici e condizionamento di Moschini Simone & C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02283680425) con sede in via Caduti sul Lavoro n. 9/1 – 60019 Senigallia (AN), per l'importo contrattuale € **707,60**, Iva 22% inclusa (CIG B47CC7CFDA);
- fornitura e posa in opera di n. 5 carter in lamiera a copertura di tubazione di sfiato e corrugati impianti elettrici: ditta **ESINFERRO & CO. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.** (C.F./P.I. 02877560421) con sede in Jesi, via Cartiere Vecchie n. 14, per l'importo contrattuale € **1.769,00**, Iva 22% inclusa (CIG B5D68C203F);
- pulizia centrale termica e rimozione guano piccioni: ditta **CISA Lavori Società Cooperativa Sociale** (C.F./P.I. 02431860424), con sede legale in Via Don Angelo Cappannini n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'ulteriore importo di € **549,00**, Iva 22% inclusa, rispetto al preventivo del 31/10/2023 di € 2.562,00, Iva 22% inclusa, approvato con determinazione n. 273 del 05/03/2024; l'importo complessivo della prestazione ammonta pertanto ad € 3.111,00 (€ 2.562,00+549,00), Iva 22% inclusa, come da preventivo aggiornato in data 22/01/2025 (CIG B05E9C5564);
- installazione di diversa tipologia di impianto sollevamento acqua rispetto a quella prevista: ditta **ELETTROMECCANICA MARCHEGIANI S.R.L.** (C.F./P.I. 02461440428), con sede in Via Bocconi n. 3 – 60035 Jesi (AN), con un incremento della spesa di € **2.925,10**, Iva 22% inclusa, rispetto all'offerta di € 31.403,24, Iva 22% inclusa, formulata nella Trattativa Diretta n. **4046253** avviata in data 23/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, approvata con determinazione n. 345 del 18/03/2024; l'importo complessivo della fornitura con posa in opera ammonta pertanto ad € 34.328,34 (31.403,24+2.925,10) come da nuovo preventivo 654 Rev1 del 22/11/2024 (CIG B085E4F539);
- utilizzo di un diverso modello di box prefabbricato per cabina ENEL: ditta **EDIF S.P.A.** (C.F./P.I. 00644380438), con sede in Via Valadier nn. 14/16 – 62014 Corridonia (MC), con un incremento della spesa di € **7.814,10**, Iva 22% inclusa, rispetto all'offerta di € 16.097,90, Iva 22% inclusa, formulata nella Trattativa Diretta n. **4246688** avviata in data 09/04/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, approvata con determinazione n.

498 del 22/04/2024; l'importo complessivo della fornitura con posa in opera del box prefabbricato ammonta pertanto ad € 23.912,00 (16.097,90+7.814,10) come da nuovo preventivo 4/25/004371 del 19/02/2025 (CIG B12AD97631);

PRECISATO che trattandosi di affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 è stata acquisita dagli operatori economici la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per le ditte in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_47563624 del 29/01/2025 con scadenza validità 29/05/2025 (Copar s.r.l.), DURC prot. INAIL_47666977 del 04/02/2025 con scadenza validità 04/06/2025 (Mencucci Ivaldo), DURC prot. INPS_43605519 del 19/11/2024 con scadenza validità 19/03/2025 (Moschini s.n.c.), durc PROT. INAIL_46521566 del 12/11/2024 con scadenza validità 12/03/2025 (Esinferro s.n.c.), DURC prot. INAIL_46408419 del 06/11/2024 con scadenza validità 06/03/2025 (Cisa Soc. coop.), DURC prot. INPS_43359594 del 04/11/2024 con scadenza validità 04/03/2025 (Elettromeccanica Marchegiani s.r.l.) e DURC prot. INAIL_47516019 del 27/01/2025 con scadenza validità 27/05/2025 (Edif s.p.a.);
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

VISTA la disponibilità dell'importo complessivo di € 31.068,42, Iva 22% inclusa, al Capitolo 20204020027 – Prenotazione di impegno n. 138/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa, con imputazione alla Voce C01 "Lavori, servizi e forniture in economia" del quadro economico dei lavori in argomento e conseguente riduzione della Voce C04 "Imprevisti";

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. in considerazione del modesto importo degli interventi;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l’incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell’Area 3.1 “Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., i seguenti interventi di completamento dei lavori di ristrutturazione della palestra e realizzazione della nuova centrale termica dell’I.I.S. “Padovano-Corinaldesi” di Senigallia (AN) – sede “Corinaldesi, alle ditte di seguito indicate:
 - smontaggio e rimontaggio attrezzature sportive fissate a parete: ditta **COPAR S.R.L.** (C.F./P.I. 00779960426) con sede in via Caduti del Lavoro n. 4 – 60131 Ancona, per l’importo contrattuale € **10.273,62**, Iva 22% inclusa, a seguito di Trattativa Diretta n. 5046194 avviata in data 29/01/2025 sulla piattaforma MePa (CIG B5AE0FD1D3);
 - fornitura e posa in opera porte spogliatoi: ditta **MENCUCCIIVALDO** (P.I. 01006660425) con sede in via Strada Provinciale Corinaldese n. 106 – 60019 Senigallia (AN), per l’importo contrattuale € **7.030,00**, Iva esente (Regime “forfetario” - art. 1 co. 54 – 89 della L. 23.12.2014 n. 190), a seguito di Trattativa Diretta n. 5046488 avviata in data 04/02/2025 sulla piattaforma MePa (CIG B5979D2CBF);
 - ripristino tubatura acqua potabile: ditta **Moschini Impianti termoidraulici e condizionamento di Moschini Simone & C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02283680425) con sede in via Caduti sul Lavoro n. 9/1 – 60019 Senigallia (AN), per l’importo contrattuale € **707,60**, Iva 22% inclusa (CIG B47CC7CFDA);
 - fornitura e posa in opera di n. 5 carter in lamiera a copertura di tubazione di sfiato e corrugati impianti elettrici: ditta **ESINFERRO & CO. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.** (C.F./P.I. 02877560421) con sede in Jesi, via Cartiere Vecchie n. 14, per l’importo contrattuale € **1.769,00**, Iva 22% inclusa (CIG B5D68C203F);
 - pulizia centrale termica e rimozione guano piccioni: ditta **CISA Lavori Società Cooperativa Sociale** (C.F./P.I. 02431860424), con sede legale in Via Don Angelo



Cappannini n. 3 – 60035 Jesi (AN), per l'ulteriore importo di € **549,00**, Iva 22% inclusa, rispetto al preventivo del 31/10/2023 di € 2.562,00, Iva 22% inclusa, approvato con determinazione n. 273 del 05/03/2024; l'importo complessivo della prestazione ammonta pertanto ad € 3.111,00 (€ 2.562,00+€ 549,00), Iva 22% inclusa, come da preventivo aggiornato in data 22/01/2025 (CIG B05E9C5564);

- installazione di diversa tipologia di impianto sollevamento acqua rispetto a quella prevista: ditta **ELETTROMECCANICA MARCHEGIANI S.R.L.** (C.F./P.I. 02461440428), con sede in Via Bocconi n. 3 – 60035 Jesi (AN), con un incremento della spesa di € **2.925,10**, Iva 22% inclusa, rispetto all'offerta di € 31.403,24, Iva 22% inclusa, formulata nella Trattativa Diretta n. 4046253 avviata in data 23/02/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, approvata con determinazione n. 345 del 18/03/2024; l'importo complessivo della fornitura con posa in opera dell'impianto ammonta pertanto ad € 34.328,34 (31.403,24+2.925,10) come da nuovo preventivo 654 Rev1 del 22/11/2024 (CIG B085E4F539);
- fornitura di un diverso modello di box prefabbricato per cabina ENEL: ditta **EDIF S.P.A.** (C.F./P.I. 00644380438), con sede in Via Valadier nn. 14/16 – 62014 Corridonia (MC), con un incremento della spesa di € **7.814,10**, Iva 22% inclusa, rispetto all'offerta di € 16.097,90, Iva 22% inclusa, formulata nella Trattativa Diretta n. 4246688 avviata in data 09/04/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, approvata con determinazione n. 498 del 22/04/2024; l'importo complessivo della fornitura con posa in opera del box prefabbricato ammonta pertanto ad € 23.912,00 (16.097,90+7.814,10) come da nuovo preventivo 4/25/004371 del 19/02/2025 (CIG B12AD97631);

3) di dare atto che l'importo complessivo di € 31.068,42, Iva 22% inclusa, trova copertura al Capitolo 20204020027 – Prenotazione di impegno n. 138/2025 (sulla quota disponibile di € 92.786,88) del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa, con imputazione alla Voce C01 "Lavori, servizi e forniture in economia" del quadro economico dei lavori e conseguente riduzione della Voce C04 "Imprevisti";

4) di dare atto che, a seguito degli affidamenti di cui al presente atto, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

A) Importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta, (ribasso -20,976%)	Euro
A misura	327.161,81
B) Importo degli oneri di sicurezza speciali	0,00
A+B) Totale appalto	327.161,81
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto di cui: - fornitura attrezzatura palestra – Gammasport srl - € 14.871,19 - installazione barriere antiaggancio – Brunetti Francesco - € 3.294,00 - bonifica canna fumaria – Marzetti srl - € 1.952,00 - sistemazione impianti di sollevamento – Elettromeccanica Marchegiani srl - € 31.403,24+incremento di € 2.925,10 - pulizia fognature – RPA Group srl - € 3.028,65	162.533,51

	<ul style="list-style-type: none"> - pulizia straordinaria – CISA Lavori soc. coop. - € 2.562,00+incremento di € 549,00 - indagini varie fognature, saggi strutturali vari – Pitture Edili F.lli Papa snc - € 7.675,22 - adeguamento montascale – Smiam srl - € 13.298,00 - spostamento cabina Enel-fornitura cabina – EDIF spa - € 16.097,90+incremento di € 7.814,10 - spostamento cabina Enel-opere edili ed elettriche – Paladini Marcello srl - € 8.578,60 - allacciamento alla rete elettrica dell'impianto di sollevamento acque meteoriche – Bussolotti Giuseppe - € 22.639,92 - prelievo e analisi canna fumaria in cemento amianto – Marzetti srl - € 427,00 - abbattimento albero – Alberia snc - € 305,00 - lavori idraulici – Moschini snc - € 305,00 - relazione geologica e paesaggistica semplificata – Geo/Tec del Geol. Giuliani - € 2.512,22 - prove di carico su pali di fondazione – Geco srl - € 1.830,00 - prove sui materiali da costruzione – Meccano spa - € 685,15 - realizzazione scivoli, rifacimento campo da gioco – Copar srl - € 10.273,62 - fpo porte spogliatoi – Mencucci Ivaldo - € 7.030,00 - ripristino tubatura acqua potabile: Moschini Impianti snc - € 707,60 - fpo di n. 5 carter in lamiera – Esinferro & CO. snc - € 1.769,00 	
C04	Imprevisti - diritti segreteria per Permesso a costruire € 100,00 - diritti di istruttoria per realizzazione nuova cabina elettrica € 180,00 - Contributo ANAC € 250,00	62.248,46
C07	Spese tecniche - art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	6.080,62
C12	Iva 22% su A+B	71.975,60
C)	Totale	302.838,19
	TOTALE PROGETTO	630.000,00

5) di dare atto che l'importo in entrata per il finanziamento dell'appalto in oggetto, pari ad € **630.000,00**, concesso con decreto del Ministro per la Protezione Civile e le Politiche del mare 09/03/2023, in ossequio al Principio contabile applicato Allegato n. 4/2 D. Lgs 118/2011 par. 5.3.4., è previsto al Capitolo di Entrata n. 40201027, accertamento n. 92/2024 di € 33.436,28 ed accertamento n. 26/2025 di € 596.563,72;

6) di dare atto che la spesa di € **630.000,00** risulta attualmente impegnata al Capitolo 20204020027/0 con prenotazione di impegno n. 312/2024 di € 33.436,28 (interamente liquidati sui relativi sub-impegni) e prenotazione di impegno n. 138/2025 di € 596.563,72 (sub-impegnati per € 503.776,84 e disponibili per € 92.786,88);

- 7) di dare atto che l'importo contrattuale dell'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. di € **399.137,41**, Iva 22% inclusa, trova copertura al Capitolo 20204020027/0 del Bilancio di previsione 2025-2027 annualità 2025, prenotazione di impegno n. 138/2025 – sub-impegno n. 148/2025 per € 385.676,61 (interamente disponibili) e sub-impegno n. 152/2025 per € 13.460,80 (interamente disponibili) - Capitolo di Entrata n. 40201027 – acc. n. 26/2025;
- 8) di assumere/incrementare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, a copertura della spesa complessiva di € **31.068,42** derivante dal presente atto, i seguenti sub-impegni di spesa al Capitolo 20204020027 – Prenotazione di impegno n. 138/2025:
- sub-impegno di € 10.273,62 in favore della ditta COPAR S.R.L. (CIG B5AE0FD1D3);
 - sub-impegno di € 7.030,00 in favore della ditta MENCUCCI IVALDO (CIG B5979D2CBF);
 - sub-impegno di € 707,60 in favore della ditta Moschini Impianti termoidraulici e condizionamento di Moschini Simone & C. s.n.c. (CIG B47CC7CFDA);
 - sub-impegno di € 1.769,00 in favore della ditta ESINFERRRO & CO. S.N.C. di Pacenti Sergio e C. (CIG B5D68C203F)
 - incremento di € 549,00 sub-impegno 145/2025 in favore della ditta CISA LAVORI COOP. SOC. (CIG B05E9C5564);
 - incremento di € 2.925,10 sub-impegno 147/2025 in favore della ditta ELETTROMECCANICA MARCHEGIANI S.R.L. (CIG B085E4F539);
 - incremento di € 7.814,10 sub-impegno 150/2025 in favore della ditta EDIF S.P.A. (CIG B12AD97631);
- 9) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 10) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013;
- 11) di dare atto che:
- il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile del progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CUP è: H12B23006450001
 - il Codice CIG assunto a favore dell'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. è: B0507272BA

Ancona, 07/03/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2023/140