

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 11/03/2025 n. 317

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO, IMPIANTI ELETTRICI ED ASCENSORI PRESSO I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - ANNO 2025 - PRESA IN CARICO DEI SERVIZI DA PARTE DELLA PROVINCIA - AFFIDAMENTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALLE DITTE SSA-SERVIZI DI SICUREZZA ANTINCENDIO S.N.C., BUSSOLOTTI S.R.L. E SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che la manutenzione periodica dei presidi antincendio, degli impianti ascensore ed elettrici nelle scuole di competenza della Provincia è effettuata direttamente dagli istituti scolastici sulla base di un apposito fondo concesso dall'ente provinciale;

ATTESO che le attività manutentive in parola sono affidate direttamente dalle scuole a proprie ditte di fiducia;

DATO ATTO che il trasferimento alle scuole del suddetto fondo provinciale avviene sulla base di un'apposita Convenzione che regola l'utilizzo delle risorse;

PRESO ATTO della copiosa corrispondenza intercorsa con l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, depositata agli atti dell'ente, e nello specifico della nota prot. 11275 del 28/03/2024, dalla quale si evince la mancata volontà da parte della scuola di sottoscrivere la suddetta Convenzione per la gestione del fondo di manutenzione relativo all'anno 2024;

DATO ATTO dell'obbligatorietà degli interventi di manutenzione dei presidi antincendio e degli impianti in generale al fine di garantire la sicurezza degli utenti della scuola;

ATTESO che, vista l'inerzia della scuola, la Provincia si è assunta l'onere della manutenzione degli impianti presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia usufruendo del fondo sopra menzionato; la presa in carico della manutenzione impiantistica è stata formalizzata con le seguenti determinazioni dirigenziali di affidamento alle ditte già individuate dall'istituto scolastico:

- determinazione n. 1080 del 11/09/2024 relativa alla presa in carico della manutenzione degli impianti antincendio ed elettrico;
- determinazione n. 1108 del 17/09/2024 relativa alla presa in carico della manutenzione degli impianti ascensore;

RILEVATO che con i suddetti provvedimenti 1080/2024 e 1108/2024 sono stati affidati fino al 31/12/2024, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi di manutenzione dei presidi antincendio, degli impianti elettrici ed ascensori presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alle ditte sotto menzionate:

- **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipánico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.) alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN), per l'importo offerto di **€ 2.260,66**, Iva 22% compresa, come da preventivo 9098/PV in data 07/08/2024 (CIG B2C08EA59B);
- **verifica semestrale degli impianti elettrici** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema di allarme per evacuazione, prova interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.) alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona, per l'importo offerto di **€ 976,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 50/24 in data 07/08/2024 (CIG B2C0AC0975);
- **manutenzione degli impianti ascensore** alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per l'importo offerto di **€ 405,53**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 09/09/2024 (CIG B30E6BDBC9);

RITENUTO opportuno utilizzare per l'espletamento del servizio di manutenzione degli impianti dell'I.I.S. "Panzini" – anno 2025 le medesime ditte già individuate con i precedenti atti 1080/2024 e 1108/2024, in considerazione della buona esecuzione del servizio reso nell'anno 2024;

TENUTO CONTO che l'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., consente la deroga all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;

VISTI i nuovi preventivi trasmessi dalle sopracitate ditte valevoli per l'anno in corso:

- preventivo 9523/PV in data 03/02/2025 di **€ 5.393,13**, Iva 22% compresa, trasmesso dalla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423) per il **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipánico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.);
- preventivo 8/25 in data 06/02/2025 di **€ 2.196,00**, Iva 22% compresa, trasmesso dalla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) per la **verifica semestrale degli impianti elettrici** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema di allarme per evacuazione, prova

interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.);

- preventivo in data 06/02/2025 della ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) per la manutenzione di n. 3 impianti ascensore per un costo mensile di **€ 105,60**, oltre Iva 22%, così desunto:

N° Matricola impianto	Canone mensile + Iva
1988/AN/338	35,20 + Iva
1988/AN/339	35,20 + Iva
2008/AN/76 (piattaforma)	35,20 + Iva
Totale	105,60 + Iva

ed una conseguente spesa per l'anno 2025 di **€ 1.267,20** (€ 105,60*12 mesi), oltre Iva 22%, per un totale di **€ 1.545,98**;

CONSIDERATO il prezzo offerto congruo rispetto ai valori di mercato, anche in relazione alla qualità dei servizi e alle necessità dell'ente;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che i servizi in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in considerazione del modesto importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett.b) del Codice e della localizzazione del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che per l'acquisizione dei servizi in argomento si intende far ricorso all'affidamento diretto in favore delle ditte sopra menzionate, così come consentito dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

PRECISATO che trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle ditte come risulta dal DURC prot. INAIL_47782159 del 12/02/2025 con scadenza validità 12/06/2025 (SSAntincendi snc), DURC prot. INAIL_46860412 del 28/11/2024 con scadenza validità 28/03/2025 (Bussolotti srl) e DURC prot. INAIL_47507812 del 24/01/2025 con scadenza validità 24/05/2025 (Samis srl) nonchè l'assenza di annotazioni nel Casellario ANAC;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente 28/06/2024 e ulteriormente prorogato fino al 30/06/2025 con Comunicato del Presidente 18/12/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

ATTESO che per i servizi in oggetto sono stati acquisiti direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC (in quanto di importo inferiore ad € 5.000,00) i seguenti CIG:

- CIG B5899BE27D per la ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.;
- CIG B58992001B per la ditta Bussolotti s.r.l.;
- CIG B589A0C2DB per la ditta SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 9.135,11, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'anno 2025 e trova disponibilità al Capitolo 10304020003 del Bilancio Preventivo 2025-2027, annualità 2025;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;

- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i servizi di manutenzione per l'anno 2025 dei presidi antincendio, degli impianti elettrici ed ascensori presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alle ditte sotto menzionate:
 - **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipánico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.) alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN), per l'importo offerto di **€ 5.393,13**, Iva 22% compresa, come da preventivo 9523/PV in data 03/02/2025 (CIG B5899BE27D);
 - **verifica semestrale degli impianti elettrici** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema di allarme per evacuazione, prova interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.) alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona, per l'importo offerto di **€ 2.196,00**, Iva 22% inclusa,

come da preventivo n. 8/25 in data 06/02/2025 (CIG B58992001B);

- manutenzione di n. 3 impianti ascensore alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per un costo annuale di € **1.545,98**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 06/02/2025 (CIG B589A0C2DB);

3. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo i soggetti affidatari attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e Allegato I.4;
6. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, i seguenti impegni di spesa per complessivi € 9.135,11 in favore delle ditte sottoelencate al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa:
 - impegno di € 5.393,13 in favore della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. (CIG B5899BE27D);
 - impegno di € 2.196,00 in favore della ditta Bussolotti s.r.l. (CIG B58992001B);
 - impegno di € 1.545,98 in favore della ditta SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L. (CIG B589A0C2DB);
7. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
8. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
9. di dare atto che il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani

Ancona, 11/03/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Pag. 6



VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2025/500