

Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

Oggetto: **LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE DELLA S.P. N. 17 "DELL'ACQUASANTA" DAL KM 14+720 AL KM 17+650 CIRCA E SISTEMAZIONE DI TRATTI LIMITROFI. COMUNE DI OTRA VETERE – REPARTO OPERATIVO DI SENIGALLIA - COD. INT. 92.01 - CUP: H17H22002680001 – CIG: A031B4796C**

Impresa Appaltatrice **FLUMAR SRL** – Via Argine, n. 17, Boretto (RE)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Reggio Emilia 21020551/06
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Reggio Emilia 6806236047
- Posizione Cassa Edile di Reggio Emilia 1002141
- Codice fiscale 02457030357

Contratto rep. n. **979** del **18.03.2024**

Impresa Subappaltatrice **COSTRUZIONI NASONI S.R.L.** – Via Einaudi, 24 – Fano PU

- Codice fiscale 00675940415
- Determina Dirigenziale autorizzazione subappalto n. 638 del 27/05/2024.

Importo a base d'asta Euro 439.451,95

Ribasso d'asta -22,835% Euro 100.348,85

Importo netto dei lavori **Euro 339.103,10** (€ 339.747,34 oltre alla sicurezza di € 644,24)

Importo netto dei lavori **Euro 339.747,34** (€ 339.103,10 con Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza di **Euro 644,24**)

Importo netto dei lavori a seguito della Variante **Euro 389.742,40** (€ 390.386,64 con Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza Euro 644,24)

• **Approvazione Progetto definitivo-esecutivo**

Il progetto definitivo-esecutivo di lavori è stato redatto dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1523 del 28.11.2023 per l'importo complessivo di € 550.000,00 così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta	€ 439.451,95	
B) Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 644,24	
TOTALE A+B		€ 440.096,19
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) Lavori, servizi e forniture in economia	€ 895,74	
C07) Spese tecniche	€ 7.481,64	
C11) Spese per accertamenti di laboratorio	€ 4.705,27	
C12IVA 22%	€ 96.821,16	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 109.903,81
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 550.000,00

L'importo complessivo dell'opera (pari a € 550.000,00) risulta finanziata con i fondi statali D.M. 141/2022.

• **Assuntore dei lavori:**

A seguito di procedura di gara aperta è rimasta aggiudicataria la Ditta **FLUMAR S.R.L.** con sede legale in **Via Argine n. 17 – Boretto (RE)** C.F. 02457030357 con l'offerta del **-22,835%** (Ventiduevirgolaottocentotrentacinquepercento).

• **Variazione quadro economico**

Con Determinazione del Dirigente n. **222** del **22.02.2024** sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **FLUMAR S.R.L. di Boretto (RE)** ed è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – 22,835%	€ 339.103,10	
B) Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza	€ 644,24	
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 339.747,34
C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 13.026,61	
C04) Imprevisti	€ 110.000,00	
C07) spese tecniche	€ 7.481,64	
C11) spese per accertamento di laboratorio	€ 5.000,00	
C12) IVA 22%	€ 74.744,41	
TOTALE C) - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 74.744,41
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 550.000,00

• **Contratto d'Appalto**

Il contratto di appalto è stato stipulato in data **18.03.2024**, con rep. n. **979**.

• **Subappalto:**

Con Determinazione del Dirigente n. **638** del **27.05.2024** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **IMPRESA NASONI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in **Via Einaudi 24, Fano (PU)** (C.F. e P.IVA 00675940415).

• **Perizie di variante e/o suppletive**

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante, approvata con Determinazione del Dirigente n. **726** del **19.06.2024**, per un importo di € 390.386,64 (euro Trecentonovantamilatrecentoottantasei/64) con un incremento pari ad € 50.639,31 (euro Cinquantamilaseicentotrentanove/31) per maggiori lavori rispetto al contratto principale.

I maggiori lavori sono stati necessari perché, la S.P. n. 17 "Dell'Acquasanta", nei tratti oggetto di intervento, è notevolmente peggiorata, causa avversità meteo rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del progetto esecutivo iniziale.

Si è reso, pertanto, necessario utilizzare maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo tappetino sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento tra il km 14+720 circa ed il km 17+650. Tutto questo per garantire un intervento realizzato a regola d'arte.

Il nuovo quadro economico risulta così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – 22,835%	€ 389.742,40	
B) Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza	€ 644,24	
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 390.386,04
C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 25.246,65	
C04) Imprevisti	€ 36.000,00	
C07) spese tecniche	€ 7.481,64	
C11) spese per accertamento di laboratorio	€ 5.000,00	
C12) IVA 22%	€ 85.885,06	
TOTALE C) - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 159.613,35
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 550.000,00

- **Atti suppletivi**

L'impresa ha firmato l'Atto di Sottomissione n. 1 in data 06.06.2024, registrato al **n. di rep. 996** in data **21.06.2024** dell'importo netto di € 50.639,31 (euro Cinquantamilaseicentotrentanovemila/31).

- **Descrizione dei lavori**

I lavori eseguiti di cui alla presente hanno riguardato la riabilitazione della sovrastruttura stradale di vari tratti della Strada Provinciale n. 17 "dell' Acquasanta" nel territorio comunale di Ostra Vetere.

Tali tratti presentavano problemi legati principalmente all'avanzato degrado della pavimentazione stradale che in alcune zone, a causa dell'infiltrazione delle acque piovane ha prodotto fenomeni di ormaimento ed avvallamento.

L'intervento realizzato a tratti, anche a seguito della variante autorizzata, ha interessato il tratto stradale compreso tra il km 14+581 ed il km 19+200 circa.

- **Cauzione**

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria emessa "UnipolSai Assicurazione S.p.A.", in data 12.03.2024, num. 1/2599/96/198905258.

- **Consegna dei lavori**

I lavori del contratto principale furono consegnati come da verbale redatto in data 03.05.2024 a decorrere dal giorno **29.04.2024**, data della prima convocazione.

- **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 5 del Contratto di appalto stabiliva il tempo di esecuzione dei lavori in **90** (Novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **27.07.2024**.

- **Proroghe concesse**

Durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa non ha richiesto proroghe.

- **Sospensione e Ripresa dei lavori**

Durante l'esecuzione dei lavori non c'è stata nessuna sospensione dei lavori.

- **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **10.06.2024**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data **19.06.2024**, e quindi entro il termine stabilito.

- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

- **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

- **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante suddetta oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

- **Anticipazione contrattuale**

L'impresa non ha richiesto la concessione della prevista anticipazione contrattuale.

- **Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Certificato di Pagamento in acconto per un importo pari ad € **347.962,00** (euro **Trecentoquarantasettenovecentosessantadue/00**) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 del 19.07.2024 € **347.962,00**

• **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

• **Infortuni nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

• **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Stazione Appaltante, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

• **Avvisi ad opponendum**

Gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti, ed in sostituzione di essi il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

• **Assicurazione degli operai**

L'impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Reggio Emilia n. 21020551/06 con decorrenza continuativa.

L'impresa subappaltatrice ha altresì assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Fano INAIL di Fano n. 3547913/69 PAT 61057401 con decorrenza continuativa.

• **Assicurazioni sociali**

È stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_47514176 con scadenza 26.01.2025 e dell'impresa subappaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INPS_44544531 con scadenza 05.02.2025.

• **Prove in corso d'opera e analisi di laboratorio**

Durante l'esecuzione dei lavori e anche ad ultimazione avvenuta, la Direzione Lavori ha provveduto all'accertamento delle caratteristiche dei conglomerati bituminosi utilizzati mediante verifiche previste dal CSA incaricando il laboratorio Technogeo srl di Montecosaro (MC) (D.D. n. 1146 del 26/09/2024). In riferimento ai certificati di prova emessi riportati nell'allegato 19, i valori sono risultati conformi a quelli prescritti dal CSA.

• **Conto finale**

Lo stato finale è stato redatto in data 06.12.2024 per l'importo complessivo di € **389.655,74** (euro **Trecentoottantanovemilaseicentocinquantacinque/74**), e cioè

- per lavori a misura € **389.655,74**

A dedursi:

- per certificato di acconto già emesso
Certificato di pagamento n. 1 del 19.07.2024 - € **347.962,00**

Secondo il detto stato finale resta quindi
il credito netto dell'impresa in

€ **41.693,74**

• **Tempo stabilito per il collaudo**

Il Certificato di Regolare Esecuzione è stato rilasciato in data **06.12.2024**, e quindi oltre i termini stabiliti, a causa del ritardo con cui sono state trasmesse le risultanze delle prove di laboratorio richieste per il collaudo dei lavori, pervenute in data 13.11.2024.

• **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori costituito con Determinazione del Dirigente **222** del **22.02.2024** è stato composto da:

Direttore dei Lavori

Geom. Stefano Belardinelli

Assistente contabile

Geom. Daniele Donati

Ispettore di cantiere

Sig. Fabio Fossi

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

Dott. Ing. Alessia Montucchiari

Ancona, 24.02.2025

Il Direttore dei Lavori
Geom. Stefano Belardinelli

Visto, accertato e confermato:
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Monica Ulissi