



Settore III
Area Viabilità Gestione e Sviluppo
Area Controllo ponti e infrastrutture,
Catasto strade e Trasporti

Controllo ispettivo 2° contratto applicativo 2022	<p>Oggetto: 2° Adesione 2022 all'ACCORDO QUADRO (art. 54 D.Lgs. n. 50/2016) LAVORI DI CONSERVAZIONE E RIPRISTINO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI E FUNZIONALI DEI PONTI E VIADOTTI E RELATIVO SERVIZIO DI CONTROLLO E SORVEGLIANZA DELLE CONDIZIONI STATICHE E FUNZIONALI DEL PATRIMONIO RIGUARDANTE LE OPERE D'ARTE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ANCONA - ANNI 2020-21-22. <i>Servizio di controllo e ispezioni di ponti e viadotti relativo allo</i> <i>Opere</i> <i>n:</i> 35,220,93,94,141,204,179,245,215,134,117,140,43,42,218,142,246, 189,45,53,133,127,113,208,186,44,91,168,196,17,114,14,228,198,7 7,172,207,15,72,166,195,193,190,156,120,194,88,73,39,46,69. COD. INT. (83.02/B-22)</p>
Data Red.: MARZO 25	
1° Agg.	

**DISCIPLINARE DELLE CONDIZIONI DEL
CONTRATTO APPLICATIVO**

D

IL PROGETTISTA Ing. Alessia Montucchiari	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott. Ing. Alessandro Berluti
--	--

Il presente disciplinare è composto da n. 10 pagine

CAPO I

DEFINIZIONE TECNICA DELL'APPALTO

Il servizio oggetto del presente contratto riguarda la prima fase del programma di controllo e sorveglianza delle condizioni statiche e funzionali delle opere d'arte, cioè quella relativa alle *Indagini visive in situ* al fine di valutare lo stato di ogni opera d'arte e rilevare eventuali ammaloramenti, difetti e stati fessurativi della struttura nel suo insieme e dei singoli elementi che la compongono.

Le maggior parte delle opere d'arte inserite in questa fase sono state individuate sulla base della programmazione degli interventi previsti nel piano triennale delle opere pubbliche. Sulla base dello stesso piano verranno comunicate in fase di consegna del servizio le priorità di svolgimento dello stesso.

L'intervento riguarda il controllo e l'ispezione di diversi ponti e viadotti dislocati all'interno del territorio provinciale elencati in seguito in base alle priorità riscontrate:

- OPERA N. 35 della SP n 4 "del Vallone" al km 4+740;
- OPERA N. 220 della SP n 46 "di Cerreto" al km 4+964;
- OPERA N. 93 della SP n 13 "di Morro" al km 13+596;
- OPERA N. 94 della SP n 13 " di Morro" al km 14+022;
- OPERA N. 141 della SP n 15 "di Genga" al km 37+355;
- OPERA N. 204 della SP n 25 "di Osimo Stazione" al km 4+530;
- OPERA N. 179 della SP n 18 " Di Genga" al km 10+805;
- OPERA N. 245 della SP n 76 " Di Genga" al km 49+500;
- OPERA N. 215 della SP n 44 " Di Castiglioni" al km 0+756;
- OPERA N. 134 della SP n 15 "Di Genga" al km 27+220;
- OPERA N. 117 della SP n 14/3 "Senigallia-Albacina Braccio Domo" al km 6+750;
- OPERA N. 140 della SP n 15 "Di Genga" al km 36+680;
- OPERA N. 43 della SP n 9 "Castelferretti-Montecarotto" al km 15+112;
- OPERA N. 42 della SP n 9 "Castelferretti-Montecarotto" al km 11+733;
- OPERA N. 218 della SP n 44 " Di Castiglioni " al km 6+190;
- OPERA N. 142 della SP n 16 " Di Sassoferrato " al km 0+000;
- OPERA N. 246 della SP n 76 " Della Val D'Esino" al km 51+500;
- OPERA N. 189 della SP n 21 " Della Barchetta" al km 5+220;
- OPERA N. 45 della SP n 9 "Castelferretti-Montecarotto" al km 22+362;
- OPERA N. 53 della SP n 9/1 "Castelferretti-Montecarotto-Braccio Pianello Vallesina" al km 1+950;
- OPERA N. 133 della SP n 15 "di Genga" al km 27+145;
- OPERA N. 127 della SP n 15 "di Genga" al km 7+861;
- OPERA N. 113 della SP n 14/3 "Senigallia-Albacina Braccio Domo" al km 1+919;
- OPERA N. 208 della SP n 33 "Di Castelferretti" al km 2+400;
- OPERA N. 186 della SP n 20 "Di Montemarciano" al km 1+903;
- OPERA N. 44 della SP n 9 "Castelferretti-Montecarotto" al km 21+215;
- OPERA N. 91 della SP n 12 "Corinaldese" al km 22+602;
- OPERA N. 168 della SP n 17 "Dell'Acquasanta" al km 11+747;
- OPERA N. 196 della SP n 22/1 "Variante presso Donatelli" al km 0+393;
- OPERA N. 17 della SP n 2 "Sirolo-Senigallia" al km 17+270;
- OPERA N. 114 della SP n 14/3 "Senigallia-Albacina Braccio Domo" al km 2+620;
- OPERA N. 14 della SP n 2 "Sirolo-Senigallia" al km 13+015;
- OPERA N. 228 della SP n 48 "Di Cabernardi e Montelago" al km 4+036;
- OPERA N. 198 della SP n 22/1 "Variante presso Donatelli" al km 1+534;
- OPERA N. 77 della SP n 12 "Corinaldese" al km 6+788;

- OPERA N. 172 della SP n 17 "dell'Acquasanta" al km 13+588;
- OPERA N. 207 della SP n 31 "Castellaro-Marzocca" al km 2+637;
- OPERA N. 15 della SP n 2 "Sirolo-Senigallia" al km 15+850;
- OPERA N. 72 della SP n 12 "Corinaldese" al km 2+856;
- OPERA N. 166 della SP n 16 "Di Sassoferrato" al km 37+379;
- OPERA N. 195 della SP n 21/1 "Braccio della Chiusa" al km 2+278;
- OPERA N. 193 della SP n 21/1 "Braccio della Chiusa" al km 0+140;
- OPERA N. 190 della SP n 21 "Della Barchetta" al km 0+140;
- OPERA N. 156 della SP n 16 "Di Sassoferrato" al km 19+514;
- OPERA N. 120 della SP n 15 "di Genga" al km 1+312;
- OPERA N. 194 della SP n 21/1 "Braccio della Chiusa" al km 1+725;
- OPERA N. 88 della SP n 12 "Corinaldese" al km 18+032;
- OPERA N. 73 della SP n 12 "Corinaldese" al km 3+122;
- OPERA N. 39 della SP n 7 "Cameranense" al km 5+570;
- OPERA N. 46 della SP n 9 "Castelferretti-Montecarotto" al km 25+761;
- OPERA N. 69 della SP n 11/3 "Braccio Ex Cuprense" al km 5+185;

L'intervento prevede le seguenti fasi:

- ispezione visiva ravvicinata con eventuali spicconatura, martellamento e battute sclerometriche, a contatto di mano con l'impiego di mezzi di accesso speciali (da pagarsi con apposita voce di elenco); - rilievo, valutazione e documentazione fotografica dei difetti presenti necessari per verificare lo stato di conservazione degli elementi strutturali; - eventuali proiezioni endoscopiche o altre tipi indagini sono da pagarsi con apposito voce di elenco; - compilazione delle schede difettologiche ai sensi delle linee guida sui ponti del DM 578 del 17/12/2020. Per ogni opera, redazione di una relazione tecnico-descrittiva sulle risultanze delle ispezioni, comprensiva di schemi grafici e documentazione fotografica. Ispezione delle superfici di estradosso e di intradosso degli impalcati, degli apparecchi di giunto e di appoggio, dei pulvini e della base delle pile e delle spalle raggiungibili a piedi, del fusto delle pile e delle spalle;
- Rilievi aerofotogrammetrici e termografici attraverso mezzi aerei a pilotaggio remoto;
- Video ispezione realizzato mediante diverse telecamere digitali ad alta definizione;

Le voci di elenco prezzi utilizzate per il presente servizio sono quelle già concordate con il Verbale Nuovi prezzi n. 01 allegato al contratto n. 874 di rep. del 22/12/2021 relativo alla terza adesione all'AQ anno 2021.

CAPO II

DEFINIZIONE ECONOMICA DELL'APPALTO

Art. 1 - Oggetto ed ammontare dell'appalto – Corrispettivo del contratto applicativo

L'appalto del servizio in oggetto aderisce all'Accordo Quadro dei lavori di Conservazione e ripristino delle caratteristiche strutturali e funzionali dei ponti e viadotti e relativo servizio di controllo e sorveglianza delle condizioni statiche e funzionali del patrimonio riguardante le opere d'arte stradali della Provincia di Ancona – Anni 2020-21-22 (BAN 237L), affidato alla ditta IN.VIA S.r.l. in ATI con le seguenti imprese mandanti: TECNO PARKING S.R.L., COSTRUZIONI MI.CA. S.R.L., SOC. COOP. PROGETTO 2000 A R.L., AIVIEWGROUP

S.R.L., con contratto rep. num. 796. del 19/07/2021. e con un ribasso percentuale da applicarsi sulle voci dell'elenco prezzi posto a base di gara del suddetto Accordo Quadro pari a -25,579%.

L'appalto ha per oggetto il **Servizio di controllo e ispezione di ponti e viadotti relativo alle opere n.:**

35,220,93,94,141,204,179,245,215,134,117,140,43,42,218,142,246,189,45,53,133,127,113,208,186,44,91,168,196,17,114,14,228,198,77,172,207,15,72,166,195,193,190,156,120,194,88,73,39,46,69.

L'importo del servizio a misura a base d'asta (importo soggetto a ribasso d'asta) ammonta a Euro 142.061,84.

L'importo totale degli oneri sulla sicurezza per l'attuazione dei piani di sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta) ammonta a Euro 4.393,67 (inclusi nei prezzi unitari relativi alle lavorazioni).

L'importo dei lavori posti a base del contratto applicativo è definito come segue:

<i>Importi in Euro</i>		<i>Colonna a)</i>	<i>Colonna b)</i>	<i>Colonna c)</i>	<i>Colonna a + b+c)</i>
		Importo esecuzione lavori soggetto a ribasso d'asta	Oneri diretti per la sicurezza	Oneri della sicurezza a esclusi	TOTALE
1	A misura	142.061,84	4.393,67	/	146.455,50
2	A corpo	/	/	/	/
3	In economia	/	/	/	/
1+2+3	IMPORTO TOTALE	142.061,84	4.393,67	/	146.455,50

L'importo contrattuale corrisponde all'importo del servizio come risultante dall'offerta complessiva dell'aggiudicatario presentata in sede di gara dell'Accordo Quadro che sostituisce l'importo di cui alla colonna a), aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito dalla colonna b) e non oggetto dell'offerta ai sensi del combinato disposto D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 100, commi 1 e 5, del decreto legislativo 81/08.

L'importo per l'esecuzione del servizio *a misura* è soggetto al ribasso d'asta.

Il corrispettivo dovuto dall'“Ente” all'“Appaltatore” per il pieno e perfetto adempimento del contratto, determinato a misura, è fissato in € 110.117,50 (euro centodiecimilacentodiciasette/50), più I.V.A. nella misura di legge, derivante dalla somma di € 105.723,84 (euro centocinquemilasettecentoventitre/84) a seguito di offerta del -25,579% (meno venticinquevirgolacinquecentosettantanove per cento) sull'importo soggetto a ribasso di € 142.061,84 (euro centoquarantaduemilassessantuno/84), cui è stata aggiunta la quota per l'attuazione dei piani di sicurezza di € 4.393,67 (euro quattromilatrecentonovantatre/67).

L'importo del servizio previsto contrattualmente può variare di un quinto in più o in meno, secondo quanto previsto al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 senza che l'appaltatore possa avanzare alcuna pretesa.

Se durante la fase di esecuzione del servizio si dovessero utilizzare voci di elenco prezzi diverse da quelle del presente contratto applicativo ma inserite già nell'elenco prezzi dell'accordo quadro, le stesse potranno essere già inserite in sede di contabilizzazione dei lavori, previo applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara, senza che ciò costituisca variante al contratto applicativo stesso.

Art. 2 – Modalità di stipulazione del contratto applicativo

Il contratto è stipulato “a misura”.

L'importo contrattuale è determinato dall'importo del servizio, art. 1 ai numeri 1 e 3 al netto del ribasso di aggiudicazione sull'elenco prezzi posto a base di gara dell'Accordo Quadro aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito alla colonna b) e non oggetto dell'offerta ai sensi del combinato disposto del Dlg n. 50/2016 e dell'articolo 100, commi 1 e 5, del decreto legislativo 81/08. In sede di contabilità del servizio gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza verranno sempre individuati tramite la percentuale di cui all'art. 1 sull'importo totale dei servizi eseguiti.

Art. 3 – Forme e principali dimensioni delle opere

I servizi oggetto dell'appalto, elencati all'art.1, risultano specificati nel computo metrico e negli elaborati di progetto, salvo ulteriori precisazioni in sede esecutiva ordinate dalla direzione dei lavori.

I servizi dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

Art. 4 - Documenti del contratto applicativo - Spese contrattuali

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

1. lo Schema di Accordo Quadro (allegato D dell'Accordo quadro);
2. il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Allegato E dell'Accordo quadro);
3. l'Elenco prezzi unitari (Allegato B dell'Accordo quadro);
4. il contratto dell'Accordo quadro rep. num. 796 del 19/07/2021.
5. tutti gli elaborati grafici del progetto definitivo- esecutivo;
6. il computo metrico estimativo del primo contratto applicativo;
7. il disciplinare del primo contratto applicativo;

Fanno inoltre parte integrante del contratto tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

- il D. Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 sme; i
- il Regolamento generale approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabile;
- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. ll. pp. 19 aprile 2000 n. 145, per quanto non in contrasto con il presente capitolato speciale o non disciplinato dallo stesso.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di gara, quelle per redazione, copia, stipulazione e registrazione del contratto, quelle di bollo e di registro degli atti, occorrenti per la gestione dei lavori dal giorno dell'aggiudicazione a quello del collaudo dell'opera finita.

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

In caso di norme del capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con

l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

La sottoscrizione per accettazione della Determina di adesione all'Accordo quadro in oggetto equivale a stipula del contratto applicativo.

Art. 5 - Essenzialità delle clausole – Conoscenza delle condizioni di appalto

L'Appaltatore con la partecipazione alla gara, dichiara espressamente che tutte le clausole e condizioni previste nel contratto, nel presente Disciplinare e in tutti gli altri documenti che del contratto fanno parte integrante, hanno carattere di essenzialità.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'Appaltatore da altresì atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione tutta, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto unitamente al responsabile del procedimento, consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore dichiara altresì di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori e nelle aree adiacenti e di aver valutato l'influenza e gli oneri conseguenti sull'andamento e sul costo dei lavori, e pertanto di:

- aver preso conoscenza delle condizioni locali, delle cave, dei campioni e dei mercati di approvvigionamento dei materiali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possano influire sull'esecuzione dell'opera;
- di avere accertato le condizioni di viabilità, di accesso, di impianto del cantiere, dell'esistenza di discariche autorizzate, e le condizioni del suolo su cui dovrà sorgere l'opera.
- di aver esaminato minuziosamente e dettagliatamente il progetto sotto il profilo tecnico e delle regole dell'arte, anche in merito al terreno di fondazione e ai particolari costruttivi, riconoscendo a norma di legge e a regola d'arte, e di conseguenza perfettamente eseguibile senza che si possono verificare vizi successivi alla ultimazione dei lavori;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, oggetto dell'appalto, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori posti in appalto;
- di avere attentamente vagliato tutte le indicazioni e le clausole del presente Capitolato Speciale, in modo particolare quelle riguardanti gli obblighi e responsabilità dell'Appaltatore;
- di avere attentamente vagliato tutte le indicazioni e le clausole del presente Capitolato Speciale Generale dell'Accordo Quadro, in particolare riguardo alla II parte - Prescrizioni tecniche – **Capo II, richiedendo una collaborazione con i tecnici della stazione appaltante o soggetto privato delegato, per implementazione e/o caricamento dei documenti tecnici prodotti nel sistema digitale per il monitoraggio e la manutenzione dei ponti di competenza della Provincia di Ancona (BMS) in dotazione alla stazione appaltante;**

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o sopravvenienza di elementi ulteriori, a meno che tali nuovi elementi appartengono alla categoria delle cause di forza maggiore.

Art. 6 - Tempo utile per l'ultimazione del servizio – Penali

L'Appaltatore dovrà avere compiuto interamente il servizio di cui al presente contratto applicativo in giorni **60 (Sessanta)** naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione

Come stabilito all'art. 13 dello "Schema di accordo quadro", nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione del servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione viene applicata una penale pari allo **1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale**.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale del servizio e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

L'ultimazione del servizio dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dell'esecuzione.

Art. 7 - Copertura assicurativa a carico dell'impresa

Ai sensi dell'articolo 103 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, almeno 10 giorni prima della consegna del servizio ai sensi, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni subiti dalla stessa Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo.

Tale assicurazione contro i rischi dell'esecuzione deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto applicativo maggiorato dell'I.V.A; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi non deve essere inferiore a Euro 1.000.000,00; tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della direzione dei lavori e dei collaudatori in corso d'opera. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo.

La garanzia assicurativa prestata dall'appaltatore copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

Art. 8 - Anticipazioni - Pagamenti in acconto - Pagamenti a saldo - Ritardi nei pagamenti - Conto finale

L'Amministrazione appaltante concederà l'anticipazione del 30% sull'importo contrattuale così come stabilito nel Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, nelle modalità operative al comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero dopo la sottoscrizione del contratto applicativo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio del servizio accertato dal RUP.

Il pagamento in acconto sarà effettuato ogni qualvolta l'Impresa appaltatrice abbia eseguito i servizi *a misura* per un importo complessivo di **€ 50.000,00 (euro cinquantamila/00)**, al netto del

ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto delle ritenute per legge e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti.

La relativa quota degli oneri per la sicurezza verrà corrisposta con la seguente modalità:

- per gli "oneri diretti" per la sicurezza: *con il progressivo stato di esecuzione delle lavorazioni* e per la loro quantificazione si farà sempre in riferimento alla percentuale delle lavorazioni risultanti dalla contabilità dei lavori.
- per gli "oneri speciali" per la sicurezza: in una unica soluzione contestualmente alla redazione del conto finale, e per la loro quantificazione si farà sempre in riferimento ad uno specifico computo degli oneri della sicurezza effettivamente utilizzati durante l'esecuzione del servizio e previsti nella redazione del piano di sicurezza e coordinamento.

A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo del servizio è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

La Direzione lavori e il Responsabile del procedimento hanno la facoltà di subordinare il rilascio del certificato di pagamento solo dopo l'esito positivo delle prove sulle lavorazioni eseguite o sui materiali posati.

Entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori la Stazione appaltante provvederà alla compilazione del conto finale corredato da tutti i documenti contabili prescritti ed alla loro presentazione all'Appaltatore. Il conto finale dovrà essere accettato dall'Impresa entro 15 (quindici) giorni, dalla messa a disposizione da parte del Responsabile del procedimento, salvo la facoltà da parte della stessa di confermare le osservazioni presentate in precedenza entro lo stesso periodo.

A servizio ultimato, debitamente riscontrato con la redazione del certificato di ultimazione e comunque a seguito dell'inserimento, della verifica e validazione da parte della Stazione Appaltante dei dati, all'interno della piattaforma BMS, l'ultimo stato d'avanzamento potrà essere di qualsiasi ammontare, previo benestare della Direzione lavori e del Responsabile del procedimento. Ai fini del presente comma per importo contrattuale si intende l'importo del contratto originario eventualmente adeguato in base all'importo degli atti di sottomissione approvati.

Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fidejussoria, deve essere effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile.

Ai sensi dell'articolo 35, comma 32, della legge 4 agosto 2006, n. 248, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione del DURC (di tutte le imprese presenti nel cantiere) e all'esibizione da parte dell'appaltatore e subappaltatori della documentazione attestante che la corretta esecuzione degli adempimenti relativi al versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

In sede di emissione dei certificati di pagamento, il Direttore dei lavori può procedere all'acquisizione delle certificazioni attestanti l'avvenuto versamento dei contributi previdenziali ed associativi rilasciate dagli enti previdenziali, nonché di quelle rilasciate dagli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, fermi restando i tempi previsti dal presente Capitolato Speciale d'Appalto. Le certificazioni si dovranno richiedere sia per conto della ditta appaltatrice che per la/e ditta/e subappaltatrice/i.

Soltanto dopo l'avvenuto adempimento delle suddette procedure, la stazione appaltante provvederà alla emissione di certificati di pagamento degli stati di avanzamento dei lavori e alla liquidazione dello stato finale, dove in questo ultimo caso c'è l'obbligo di procedere all'acquisizione delle certificazioni suddette.

Le eventuali inadempienze saranno segnalate agli organismi istituzionali preposti alla tutela dei lavoratori.

In caso di inosservanza degli obblighi sopradetti l'Amministrazione appaltante, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve le responsabilità di carattere penale, procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione o alla sospensione di pagamenti a saldo se i lavori sono ultimati, la procedura verrà applicata nei confronti dell'appaltatore anche quando vengano accertate le stesse inosservanze degli obblighi sopra detti da parte delle ditte subappaltatrici.

Sulle somme detratte non saranno corrisposti interessi per qualsiasi titolo.

Art. 9 - Collaudi e indagini ispettive

Il collaudo del servizio verrà eseguita mediante **certificato di regolare esecuzione**, il quale dovrà essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei servizi e sarà diretto ad accertare la rispondenza dell'opera alle prescrizioni progettuali e di contratto, a verificare la regolarità delle prestazioni, dei corrispettivi, nonché ad attestare il raggiungimento del risultato tecnico-funzionale perseguito dall'Amministrazione.

Se le opere presentassero manchevolezze tali da non poter essere accettate, la Direzione lavori ordinerà all'Appaltatore di metterle nelle condizioni prescritte, indicando le prestazioni integrative da eseguirsi, i termini per eseguirle, le riduzioni di prezzo e di addebiti a carico del contraente.

Il certificato ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Dalla data del verbale di ultimazione del servizio decorre il periodo di gratuita manutenzione; tale periodo cessa con l'approvazione del collaudo finale da parte dell'ente appaltante, da effettuarsi entro i termini previsti dal capitolato speciale.

Nel caso in cui siano disposte indagini ispettive, l'Appaltatore o un suo rappresentante ed il delegato di cantiere dovranno presenziare alle indagini mettendo a disposizione il cantiere, nonché le attrezzature, gli strumenti e il personale necessario per l'esecuzione di verifiche, saggi e prove; rientra fra gli oneri dell'Appaltatore il ripristino delle opere assoggettate a prove o a saggi, compreso quanto necessario al collaudo statico.

Salvo quanto disposto dall'art.1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e vizi dell'opera ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante, prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

SOMMARIO

CAPO I	2
DEFINIZIONE TECNICA DELL'APPALTO	2
CAPO II	3
DEFINIZIONE ECONOMICA DELL'APPALTO	3
ART. 1 - OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO – CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO APPLICATIVO	3
ART. 2 – MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO APPLICATIVO.....	5
ART. 3 – FORME E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE.....	5
ART. 4 - DOCUMENTI DEL CONTRATTO APPLICATIVO - SPESE CONTRATTUALI	5
ART. 5 - ESSENZIALITÀ DELLE CLAUSOLE – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO	6
ART. 6 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO – PENALI.....	6
ART. 7 - COPERTURA ASSICURATIVA A CARICO DELL'IMPRESA	7
ART. 8 - ANTICIPAZIONI - PAGAMENTI IN ACCONTO - PAGAMENTI A SALDO - RITARDI NEI PAGAMENTI - CONTO FINALE	7
ART. 9 - COLLAUDI E INDAGINI ISPETTIVE.....	9