

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 17/04/2025 n. 532

### Settore III

#### 3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

**OGGETTO:** LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI "A" E "B" DELL'I.T.A.S. VIVARELLI DI FABRIANO (AN) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - M4C1I3.3 - CUP H93H19000690001 - CIG 9419592D36. SUBAPPALTO CAT. OG2 E OG1 ALLA DITTA L.ISOL DI PIARULLI GIUSEPPE

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1318 del 18/10/2022 veniva, tra l'altro:

- approvato il progetto esecutivo prot. n. 26981 del 01/08/2022 dei lavori di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN), aggiornato al nuovo prezziario regionale approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 26 del decreto legge 50/2022, per un importo di € 3.542.000,00, predisposto da ARCHLIVING S.R.L. (Capogruppo) con sede a Ferrara, Via Monsignor Luigi Maverna n. 4 (P.IVA 01835300383) in R.T.P. con ING. NICOLA DE CONTO (mandante), ING. MANUEL MAROTTO (mandante), ING. ENRICO MANFRIN (mandante) e ING. JACOPO MAGI (mandante), comprensivo del progetto definitivo integrato secondo le disposizioni impartite dalla Stazione Appaltante;
- avviata la procedura aperta di gara, ai sensi dall'art. 60 e dell'art. 36, commi 2 e 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificati ed integrati dalla L. 120/2020 e L. 108/202, per l'affidamento dei suddetti lavori con il criterio del prezzo più basso, per un importo di € 2.896.999,65 di cui € 2.705.943,92 per lavori ed € 191.055,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10%, come da quadro economico sotto riportato:

<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni</b>	Euro
A misura	2.705.943,92
<b>B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	
A misura	191.055,73
<b>A+B) Totale Appalto</b>	<b>2.896.999,65</b>
<b>C - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	

Pag. 1





Provincia  
di Ancona

C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	0,00
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04	Imprevisti	101.974,38
C05	Acquisizione aree o immobili	0,00
C06	Accantonamento di cui al DL 4/2022 e DL 50/2022	28.970,00
C07	Spese tecniche (Cassa professionisti ed Iva incluse): - progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione <b>€ 71.687,20</b> - Direzione lavori <b>€ 0,00</b> - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione <b>€ 62.516,40</b>	134.203,60
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	39.399,20
C09	Spese per prove di accettazione cantiere, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto (iva compresa)	9.381,32
C10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
C11	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
C12	Spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (Inarcassa 4% e Iva 22% comprese)	41.371,89
C13	IVA 10% su A+B	289.699,96
C)	Totale	<b>645.000,35</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>3.542.000,00</b>

DATO ATTO che l'importo di € 3.542.000,00 è inclusivo della quota relativa al "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (FOI), riconosciuta alle diverse linee di finanziamento del PNRR dal D.P.C.M. 28/07/2022, pubblicato in G.U.R.I. n. 213 del 12/09/2022, in attuazione del disposto art. 26 - comma 7 del D.L. 50/2022; nel caso specifico la quota FOI, ammonta ad **€ 322.000,00** (10% del costo totale del progetto ammesso a finanziamento di € 3.220.000,00);

DATO ATTO che le lavorazioni relative all'appalto sono riconducibili alle seguenti categorie dell'allegato «A» al regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione approvato con D.P.R. n. 207/2010 e successivamente integrato dal D.M. 10 novembre 2016 n. 248 per le categorie superspecialistiche:

**TABELLA «A»**

<b>CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI</b> <b>(art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010)</b>							
	Lavorazione	Cat. ex all. "A" DPR 207/2010	Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010	Qualif. obbligatoria	importo €	%	Scorp.le
1	Restauro e manutenzione di beni	OG 2	IIIbis	SI	1.353.582,11 €	46,72%	

Pag. 2

Determinazione n. 532 del 17/04/2025



**Finanziato**  
**dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

	sottoposti a tutela							
2	Edifici civili ed industriali	OG 1	III	SI	1.150.941,69 €	39,73%	SI	
3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS 3	I	SI	23.188,04 €	0,80%	NO	
4	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	SI	32.890,59 €	1,14%	NO	
5	Impianti Elettrici	OS 30	II	SI	336.397,22 €	11,61%	SI	
<b>TOTALE LAVORI A MISURA (compresi oneri sicurezza)</b>					<b>2.896.999,65 €</b>	<b>100,00%</b>		

VISTO il bando di gara prot. n. 35170 del 20/10/2022;

**RICHIAMATI:**

- il verbale relativo alla seduta di gara in data 14/11/2022 contenente la proposta di aggiudicazione dei lavori di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) in favore della società **VENTRA ANTONIO S.R.L.**;
- la determinazione n. 1565 del 05/12/2022 con la quale, nelle more dell'espletamento delle verifiche in ordine al possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, è stata approvata, con riserva, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore della predetta società;
- la determinazione n. 1709 del 27/12/2022 con la quale, a seguito del parere favorevole rilasciato dall'Ufficio Appalti e Contratti in data 07/12/2022 prot. 40453 in ordine al possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario:
  - è stata rilevata, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di miglioramento sismico Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) in favore della ditta VENTRA ANTONIO S.R.L. con sede a Melfi (PZ), Vico Belfiore n. 19 (C.F./P.IVA 01679250769) con il ribasso percentuale del -24,562% sull'importo a base di gara (€ 2.705.943,92) e per l'importo contrattuale di € **2.232.365,70**, di cui € 191.055,73 per oneri di sicurezza, oltre Iva 10% e, quindi, complessivamente per € **2.455.602,27**;
  - è stato preso atto della volontà dell'aggiudicatario di subappaltare le lavorazioni oggetto di appalto;
  - è stato dato atto della possibilità di variare il contratto di appalto in oggetto senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - è stato dato atto, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del D.M. n. 217/2021 e dell'art. 8, comma 3, dell'accordo di concessione sottoscritto con il Miur in data 13/11/2022, dell'indisponibilità delle economie di gara con conseguente riduzione dell'importo complessivo del progetto da € 3.542.000,00 ad € 2.810.902,66 ovvero per la somma corrispondente al ribasso d'asta pari ad € 731.097,35 iva 10% inclusa;



RICHIAMATA la determinazione n. 463 del 04/04/2023 con la quale sono stati versati al Comune di Fabriano (AN) i diritti di segreteria per la presentazione della S.C.I.A. necessaria all'avvio dei lavori con imputazione della relativa somma di € 100,00 alla voce C04 "Imprevisti" del quadro economico di aggiudicazione;

RICHIAMATO il Decreto Legge n. 13 del 24/02/2023 (cd "PNRR 3"), convertito in Legge n. 41/2023, pubblicato in G.U.R.I. n. 47 del 24/02/2023, recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune" il quale, all'art. 24, comma 1, prevede "Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, **è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari, dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili**";

VISTO altresì il decreto MEF – RGS – RR n. 52 del 02/03/2023 con il quale, in attuazione dell'articolo 7 del D.P.C.M. del 28 luglio 2022 e dell'articolo 29 del D.L. n. 144 del 23/09/2022 nonché della circolare RGS n. 31 del 21/09/2022, è stata approvata in via definitiva la pre-assegnazione del 10% del finanziamento nell'ambito del Fondo Opere Indifferibili - FOI (pari ad € 322.000,00) e riconosciuta all'ente provinciale l'ulteriore somma di € 160.343,54 richiesta mediante applicativo REGIS;

RILEVATO che il costo totale del progetto, a fronte dell'utilizzo dell'economia di gara di € 731.097,35 e della quota aggiuntiva di finanziamento di € 160.343,54, in virtù, rispettivamente del D.L. n. 13/2023 e del decreto MEF – RGS – RR n. 52 del 02/03/2023, ammonta ad **€ 3.702.343,54**;

RICHIAMATA la determinazione n. 614 del 15/05/2023 con la quale, tra l'altro:

- è stata imputata la somma di € 731.097,35, iva 10% inclusa, corrispondente al ribasso offerto per l'appalto in oggetto, alle seguenti Voci del quadro economico:
  - € 187.125,59 alla Voce C04 "Imprevisti";
  - € 543.371,76 alla Voce C06 "Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e D.L. 50/2022";
  - € 600,00 alla Voce C14 "Contributo ANAC" relativo alla procedura di gara di appalto;
- è stato preso atto della definitiva pre-assegnazione del 10% del finanziamento nell'ambito del FOI pari ad € 322.000,00 nonché del riconoscimento delle ulteriori risorse assegnate nella misura complessiva di € 160.343,54, somma imputata alla Voce C04 "Imprevisti" del quadro economico.
- è stato modificato ed approvato il quadro economico dell'opera nel modo seguente:

<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso d'asta – 24,562%)</b>	Euro
A misura	2.041.309,97
<b>B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	



Provincia  
di Ancona

	A misura	191.055,73
<b>A+B)</b>	<b>Totale Appalto</b>	<b>2.232.365,70</b>
<b>C -</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
C01	Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02	Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	0,00
C03	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04	Imprevisti (€ 101.974,38 + Quota parte ribasso d'asta € 187.125,59 + quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023 € 160.343,54) - diritti di segreteria SCIA – Comune di Fabriano € 100,00	449.443,51
C05	Acquisizione aree o immobili	0,00
C06	Accantonamento di cui al DL 4/2022 e DL 50/2022 (€ 28.970,00 + Quota parte ribasso d'asta € 543.371,76)	572.341,76
C07	Spese tecniche (Cassa professionisti ed Iva incluse): - progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione € 71.687,20 - Direzione lavori € 0,00 - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione € 62.516,40 (soggetto individuato all'interno dell'ente quindi spesa 0,00)	134.203,60
3C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	39.399,20
C09	Spese per prove di accettazione cantiere, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto (iva compresa)	9.381,32
C10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
C11	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
C12	Spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (Inarcassa 4% e Iva 22% comprese)	41.371,89
C13	IVA 10% su A+B	223.236,57
C14	<b>Contributo ANAC</b>	600,00
C)	Totale	<b>1.469.977,85</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>3.702.343,54</b>

VISTO il contratto stipulato con la ditta VENTRA ANTONIO S.R.L. in data 13/04/2023 registrato al Rep. 1364;

DATO ATTO che i lavori oggetto di appalto sono stati avviati in data 02/05/2023, come da verbale di consegna lavori in pari data (termine ultimazione opere 01/04/2025);

RICHIAMATE le seguenti determinazioni:

Pag. 5

Determinazione n. 532 del 17/04/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

- determinazione n. 1340 del 20/10/2023 con la quale è stato affidato alla ditta **STS MOBILE S.R.L.** (C.F./P.IVA 02262740422) con sede in Ancona, Via Giovanni Conti n. 10, il servizio di indagine antisfondellamento dei solai del piano terra e piano primo del Corpo "B" dell'edificio, per l'importo offerto di € 4.700,00 oltre iva 22% e quindi complessivamente per **€ 5.734,00** (con imputazione della spesa alla Voce C09 del quadro economico);
- determinazione n. 1596 del 07/12/2023 con la quale è stato affidato alla ditta **SIDLAB S.R.L.** (C.F./P.IVA 02660180429) con sede in Osimo (AN), Via Montefanese n. 13, il servizio di indagine antisfondellamento dei solai del Corpo "A" dell'edificio, per l'importo offerto di € 3.800,00 oltre iva 22% e quindi complessivamente per **€ 4.636,00** (con imputazione della spesa alla Voce C09 del quadro economico adeguatamente incrementata con le risorse della Voce C04);
- determinazione n. 375 del 26/03/2024 con la quale è stato affidato alla Restauratrice **Dott.ssa Chirico Maria Grazia** (P.I. 02094470438) con studio in Gagliole (MC), Via Mariotti n. 18, il servizio di indagini preliminari al progetto di restauro architettonico di alcune parti del Corpo "A" dell'edificio, in quanto soggetto a tutela architettonica, per l'importo offerto di € 4.750,00 oltre iva 22% e quindi per **€ 5.795,00** (con imputazione della spesa alla Voce C07 del quadro economico, a seguito dell'annullamento della somma di € 62.516,40 ivi prevista, motivato dalla decisione di svolgere internamente l'attività di CSE anziché affidarla a professionista esterno);

DATO ATTO che con determinazione 868 del 19/07/2024 è stato autorizzato alla ditta VENTRA ANTONIO S.R.L., ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il subappalto delle seguenti lavorazioni comprese nell'ambito della **categoria OG1**:

- "*Opere di lattoneria, impermeabilizzazioni e coperture*" in favore della ditta **DL DI BENEDETTO LATTONERIA S.R.L.** (C.F./P.I. 01280750769) con sede in Melfi (PZ), Via Bodoni n. 2, per un **importo lordo di € 110.835,60 (pari al 9,63% della Cat. OG1)**, come da computo metrico allegato alla relativa istanza; secondo quanto disposto nel contratto di subappalto sottoscritto dalla VENTRA ANTONIO S.R.L. con la società interessata ed in virtù della dichiarazione della medesima società subappaltatrice di espressa rinuncia al pagamento delle proprie spettanze da parte della Stazione Appaltante, la società appaltatrice provvederà a corrispondere direttamente alla società subappaltatrice l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto;

RICHIAMATA la determinazione n. 1265 del 21/10/2024 con la quale è stato approvato:

- lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 02/10/2024 relativo alle opere di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3 - redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Verdolini ed acquisito al prot. 36178 del 08/10/2024, per un importo complessivo di **€ 703.374,18**, di cui € 58.262,71 per oneri di sicurezza non inclusi nei prezzi, oltre Iva 10%;



- il certificato di pagamento n. 1 del 02/10/2024 con un credito della società appaltatrice, al netto della ritenuta per infortuni del 0,5%, di € 699.857,31, oltre Iva 10%, per un importo complessivo di € 769.843,04;

CONSIDERATO che, stante la particolarità dell'intervento su un edificio scolastico esistente, durante l'esecuzione dei lavori è scaturita l'esigenza di modificare gli interventi previsti in base alle effettive necessità delle lavorazioni; pertanto con determinazione n. 443 del 03/04/2025 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la modifica contrattuale n. 01 relativa ai lavori di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3 - redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Verdolini ed acquisita al prot. 12056 del 31/03/2025, per effetto della quale l'importo contrattuale della VENTRA ANTONIO S.R.L. subisce un incremento di € 331.370,27, oltre IVA 10%, (incremento pari al 14,844%) passando da € 2.232.365,70, oltre Iva 10%, ad € 2.563.735,97, oltre Iva 10%;

DATO ATTO che a seguito della modifica contrattuale in argomento è stata concessa all'appaltatore una proroga del termine contrattuale di **giorni 220** (duecentoventi), naturali e consecutivi, che differisce l'ultimazione dei lavori al **07/11/2025**;

VISTO il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito di variante, approvato con la suddetta determinazione n. 443 del 03/04/2025, in cui la quota di maggiori lavori viene finanziata con parte del ribasso d'asta inserita inizialmente alla Voce C06 e C14 (€ 543.371,76+€ 600,00):

<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso d'asta – 24,562%)</b>	Euro
A misura	2.318.526,82
<b>B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	
A misura	245.209,15
<b>A+B) Totale Appalto</b>	<b>2.563.735,97</b>
<b>C - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
C01 Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa)	0,00
C02 Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa)	0,00
C03 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
C04 Imprevisti € 100.385,70 + Quota parte ribasso d'asta € 187.125,59 + quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023 € 160.343,54) - diritti di segreteria SCIA – Comune di Fabriano € 100,00	447.854,83
C05 Acquisizione aree o immobili	0,00
C06 Accantonamento di cui al DL 4/2022 e DL 50/2022 (€ 28.970,00 + Quota parte ribasso d'asta residua: € 543.371,76+€ 600,00-€ 364.507,30)	208.434,46
C07 Spese tecniche (Cassa professionisti ed Iva incluse):	134.203,59

	- progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione € 71.687,20 - indagini preliminari al progetto di restauro architettonico € 5.795,00 - Direzione lavori € 0,00 - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (eventuale incarico da affidare per cessazione rapporto lavorativo con l'attuale dipendente incaricato CSE)	
C08	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.	39.399,20
C09	Spese per prove di accettazione cantiere, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto (iva compresa)	10.370,00
C10	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
C11	Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
C12	Spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (Inarcassa 4% e Iva 22% comprese)	41.371,89
C13	IVA 10% su A+B	256.373,60
C14	Contributo ANAC 600,00	600,00
C)	Totale	<b>1.138.607,57</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>3.702.343,54</b>

ATTESO che per dare copertura all'incremento contrattuale della ditta VENTRA ANTONIO S.R.L. è stato assunto il subimpegno n. 261/2025 di € 364.507,30 (€ 331.370,27 + IVA 10%) al Capitolo 20204020012 - impegno n. 33/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa;

PRESO ATTO dell'istanza presentata dalla ditta VENTRA ANTONIO S.R.L., inserita agli atti con prot. 12357 del 02/04/2025 e prot. di rettifica 15562 del 16/04/2025, per l'autorizzazione al subappalto delle seguenti lavorazioni in favore dell'impresa **L.ISOL di Piarulli Giuseppe** (C.F./P.I. 01280750769) con sede in Melfi (PZ), Via Bodoni n. 2:

- "Opere di controsoffitti in cartongesso" per un **importo lordo complessivo di € 69.144,55** suddiviso tra la categoria **OG2** per **€ 50.385,15** (pari al 3,623% della Cat. OG2 di variante) e la categoria **OG1** per **€ 18.759,40** (pari al 1,179% della Cat. OG1 di variante) come da computo metrico allegato alla PEC di rettifica 15562/2025 (Mod. 2);

VISTA la sottoelencata documentazione trasmessa dalla società appaltatrice unitamente alla richiesta di subappalto:

- contratto di subappalto sottoscritto fra le parti in data 14/04/2025;
- computo metrico delle lavorazioni oggetto del subappalto (Mod. 2);
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà resa dal subappaltatore impresa L.ISOL di Piarulli Giuseppe riguardante il possesso dei requisiti di ordine morale;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà resa dal subappaltatore riguardante l'iscrizione al registro delle imprese, autocertificazione antimafia;



- dichiarazione resa dal subappaltatore riguardante il possesso delle capacità tecniche-organizzative;
- dichiarazione fornita dal subappaltatore attestante la dimensione aziendale di “*micro impresa*”;
- dichiarazione riguardante l’assenza di situazioni di controllo o di collegamento a norma dell’art. 2359 del Codice Civile resa dalla società appaltatrice nella relativa istanza di subappalto;
- comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e delle persone delegate ad operare su di esso, ai sensi della Legge 13.8.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Documentazione a firma dell’appaltatore e del subappaltatore:
  - A. Attestazione ulteriori principi e condizionalità PNRR
  - B. Attestazione titolare effettivo
  - C. Autodichiarazione assenza conflitto di interessi

VERIFICATA la regolarità contributiva del subappaltatore L.ISOL di Piarulli Giuseppe verso gli enti previdenziali ed assicurativi come risulta dal DURC prot. INAIL\_47383859 del 15/01/2025 con scadenza validità 15/05/2025;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 13 del citato articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. *“La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l’importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:*

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;*
- b) in caso di inadempimento da parte dell’appaltatore;*
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente”.*

PRESO ATTO dell’intenzione della società appaltatrice di provvedere direttamente al pagamento delle lavorazioni eseguite dal subappaltatore nell’ambito del subappalto in parola, come indicato nell’istanza di subappalto e confermato con mail del 17.04.25;

CONSIDERATO che l’impresa subappaltatrice ha presentato la dichiarazione ex art. 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. contenente espressa rinuncia al pagamento diretto delle proprie competenze da parte della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che si è provveduto d’ufficio a verificare per l’impresa subappaltatrice l’iscrizione alla C.C.I.A.A. della Basilicata e l’assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse a carico della stessa nonché l’assenza di annotazioni nel casellario ANAC;

ATTESO che, dalla documentazione inviata e dalle verifiche già effettuate dall’ente, l’impresa subappaltatrice risulta in possesso dei requisiti di ordine morale e di capacità tecnica-organizzativa necessari per eseguire le lavorazioni oggetto di subappalto, fermo restando che la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell’autorizzazione qualora



dovesse accertare la mancanza di anche uno solo dei requisiti autocertificati, come stabilito dal D.Lgs. n. 76 del 16/07/2020 art. 3 comma 4, convertito in L. n. 120/2020;

#### PRECISATO

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appaltatore è responsabile in via esclusiva nei confronti della Stazione Appaltante; l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 10/09/2003, n. 276;
- che, ai sensi del comma 9 del predetto art. 105 l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, ove presente, assicurativi e di pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori;
- che, ai sensi del comma 17 del predetto art. 105 l'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza, di cui al D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii., redatti da singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario;
- che il cartello di cantiere deve essere aggiornato indicando anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice;
- che occorre provvedere all'aggiornamento della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

RICORDATO che, anche in presenza dell'autorizzazione, l'appaltatore si ritiene responsabile in solido con il subappaltatore, per l'osservanza di tutte le norme contrattuali, ed è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti atti ad assicurare anche il rispetto delle condizioni economiche previste dal contratto di subappalto o da altre disposizioni di legge;

RILEVATO quanto disposto dal comma 18 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. *“La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa”*;

RITENUTO pertanto, in esito all'istruttoria effettuata sulla richiesta di subappalto trasmessa dalla società appaltatrice, risultando presenti le condizioni di cui all'art. 105 del



D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, adottare un provvedimento espresso di autorizzazione al subappalto in favore della società sopra indicata, fatte salve tutte le condizioni ed i requisiti di legge sopra richiamati;

VISTI:

- l'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Procedura aperta);
- l'art. 36 - commi 2 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Contratti sotto soglia);
- l'art. 36 - comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Criterio del minor prezzo);
- il D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni" convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 "Decreto Semplificazioni bis" convertito, con modificazioni, dalla Legge 108/2021, che ha prorogato l'efficacia delle disposizioni già introdotte dal D.L. n. 76/2020 fino al 30/06/2023 ed ha introdotto nuove disposizioni anche in ordine alla disciplina del subappalto (art. 49 D.L. n. 77/2021);
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento in materia di contratti pubblici" per quanto ancora vigente;
- il D.L. 4/2022 "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";
- il D.L. 50/2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- il DPCM 28/07/2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili";
- Regolamenti UE n. 2021/240 del 10/02/2021 e 2021/241 del 12/02/2021;
- Circolare MEF n. 33 del 13/10/2022, aggiornata con Circolare MEF n. 22 del 14/05/2024, "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH";
- l'art. 5 comma 2-ter del D.L. 136/2004 come convertito dalla Legge 27 luglio 2004, n. 186 per la "Disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche" in caso di progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato;
- il "Regolamento interno disciplinante l'attività contrattuale dell'Ente" approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 in data 02/10/2020 che sostituisce integralmente quello approvato con precedente deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 in data 11/10/2016;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;



DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

**DETERMINA**

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di autorizzare la ditta VENTRA ANTONIO S.R.L. con sede a Melfi (PZ), Vico Belfiore n. 19 (C.F./P.IVA 01679250769), aggiudicataria dei lavori di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3., a cedere in subappalto all'impresa **L.ISOL di Piarulli Giuseppe** (C.F./P.I. 01280750769) con sede in Melfi (PZ), Via Bodoni n. 2, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le modalità indicate nella documentazione acquisita agli atti di ufficio ed in premessa richiamata, le seguenti lavorazioni:
  - "*Opere di controsoffitti in cartongesso*" per un **importo lordo complessivo di € 69.144,55** suddiviso tra la categoria **OG2** per **€ 50.385,15** (pari al 3,623% della Cat. OG2 di variante) e la categoria **OG1** per **€ 18.759,40** (pari al 1,179% della Cat. OG1 di variante) come da computo metrico allegato alla PEC di rettifica 15562/2025 (Mod. 2);
- 3) di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata al rispetto, da parte della società appaltatrice e impresa subappaltatrice, di tutti i limiti e di tutte le condizioni



previste in materia di subappalto dalla normativa vigente, in specie dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 4) di dare altresì atto che, secondo quanto disposto dal Capitolato speciale di Appalto e dall'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla società aggiudicataria del contratto principale;
- 5) di disporre che la società VENTRA ANTONIO S.R.L., in relazione al presente subappalto, pena la revoca dell'autorizzazione concessa, è tenuta:
  - alla verifica prima dell'inizio dei lavori della documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici;
  - a curare il coordinamento di tutti gli operatori nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza compatibili e coerenti con il proprio piano;
  - a rispondere direttamente verso la Stazione Appaltante per difetti e difformità delle opere oggetto di subappalto;
  - ad indicare nel cartello di cantiere il nominativo con i dati dell'impresa subappaltatrice; per suo tramite, il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, rispettivamente ai sensi dall'art. 105 c. 15 e c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
  - a trasmettere a questa Stazione Appaltante copia delle fatture che verranno emesse dal subappaltatore unitamente agli stati di avanzamento lavori;
  - a trasmettere alla Stazione Appaltante la comunicazione attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto;
- 6) di dare atto che, come indicato dalla VENTRA ANTONIO S.R.L. nell'istanza di subappalto ed in virtù della dichiarazione dell'impresa L.ISOL di Piarulli Giuseppe di espressa rinuncia al pagamento delle proprie spettanze da parte della Stazione Appaltante, la società appaltatrice provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto;
- 7) di dare atto che la copertura finanziaria dei lavori di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) pari ad **€ 3.702.343,54**, in ossequio al Principio contabile applicato Allegato n. 4/2 D.Lgs. n. 118/2011 par. 5.3.4, è così prevista:
  - **€ 322.000,00** provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR – Capitolo di Entrata 40201006, accertamento n. 694/2021 incassati con O.I. 12349/2021;
  - **€ 322.000,00** provenienti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" di cui al comma 7 - art. 26 del D.L. 50/2022 – Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 425/2022 – incassati con O.I. 16773/2022;
  - **€ 700,00** provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR – Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 27/2023 – incassati con O.I. 12429/2024;

- € 321.300,00 provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR – Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 7/2024 incassati con O.I. 12430 del 18/10/2024;
- € 300.000,00 provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR – Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 3/2025 da cronoprogramma.
- € 731.097,35 provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR - Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 7/2025 da cronoprogramma;
- € 160.343,54 quota aggiuntiva di cui al decreto MEF – RGS – RR n. 52 del 02/03/2023 - Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 8/2025;
- € 1.544.902,65 provenienti dal Ministero dell'Istruzione, ai sensi del D.M. n. 217 del 15/07/2021 – L. n. 126 del 13/10/2020 confluiti nel PNRR - Capitolo di Entrata 40201012, accertamento n. 93/2025 da cronoprogramma;

8) di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico dei Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano (AN) pari ad € 3.702.343,54 è prevista sul Capitolo di spesa 20204020012 come di seguito indicato:

- € 71.687,20 all'impegno n. 1258/2022;
- € 700,00 all'impegno n. 285/2023;
- € 780.213,04 all'impegno n. 90/2024;
- € 300.000,00 all'impegno n. 32/2025;
- € 731.097,35 all'impegno n. 33/2025;
- € 160.343,54 all'impegno n. 34/2025;
- € 1.085.989,61 all'impegno n. 285/2025;
- € 458.913,04 all'impegno n. 286/2025;
- € 113.399,76 all'impegno n. 287/2025;

9) di dare atto che l'importo contrattuale, a seguito di variante, della ditta VENTRA ANTONIO S.R.L. pari ad € 2.820.109,57 (€ 2.563.735,97+Iva 10%) risulta imputato sul Capitolo di spesa 20204020012 così come segue:

- € 769.843,04 all'impegno n. 90/2024 – subimpegno n. 3/2024;
- € 300.000,00 all'impegno n. 32/2025 – subimpegno n. 4/2025;
- € 813.446,43 all'impegno n. 285/2025 – subimpegno n. 119/2025;
- € 458.913,04 all'impegno n. 286/2025 – subimpegno n. 122/2025;
- € 113.399,76 all'impegno n. 287/2025 – subimpegno n. 123/2025;
- € 364.507,30 all'impegno n. 33/2025 – subimpegno n. 261/2025;

10) di dare atto che l'importo del subappaltatore trova capienza all'interno del suddetto importo contrattuale;

11) di dare atto che l'intervento di miglioramento sismico Corpi "A" e "B" dell'I.T.A.S. "Vivarelli" di Fabriano è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - M4C1I3.3;



- 12) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 13) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 14) di dare atto che:
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5-6 della L. 241/90 e ss.mm.ii., è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
  - il codice CUP è: H93H19000690001
  - il codice CUI è L00369930425202200005
  - il codice CIG è: 9419592D36

Ancona, 17/04/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05  
Fascicolo 2022/126

