

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

### **Del 29/04/2025 n. 581**

#### **Settore IV**

#### **4.4 - Area Governo del Territorio**

#### **4.4.3 - UO Attività Amministrativa**

**OGGETTO:** ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA A: REALIZZAZIONE MURETTO DI CONTENIMENTO E PERGOLATO APERTO CON STUDIO DELLE SISTEMAZIONI ESTERNE E DEI MATERIALI, SITO A SERRA SAN QUIRICO IN VIA FORCHIUSA OVEST N. 96 - RICHIEDENTE: BROCANELLI ADELE - PARERE FAVOREVOLE.

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

VISTE:

- la nota prot. n. 2383 del 20/03/2025, assunta al protocollo prov.le al n. 10683 del 20/03/2025, con cui il Comune di SERRA SAN QUIRICO ha trasmesso, per conto della Sig.ra BROCANELLI ADELE, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 10965 del 24/03/2025, con cui l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di SERRA SAN QUIRICO ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso prevista per il 19/05/2025;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 14239 del 09/04/2025, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017, dalla quale si rileva quanto segue:

*“che l’intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, c.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” - D.M.31.07.1985 “Valle del Fiume Esino” (c.d. Galassino).*

*Il progetto in esame riguarda la realizzazione di un muretto di contenimento e di un pergolato aperto su di un immobile sito in Via Forchiusa Ovest n. 96, nel territorio comunale di Serra San Quirico; la zona oggetto di intervento ricade all’interno della Zona E – Agricola normata dagli artt. 43/53 delle NTA del PRG.*

*L’area oggetto di intervento, posta tra l’edificio principale ed un accessorio, è stata oggetto di una piccola frana, dato il dislivello presente tra i due fabbricati.*

*L’opera proposta ha pertanto lo scopo di contenere il terreno scoperto attraverso la realizzazione di un piccolo muro di sostegno. Si procederà inoltre anche al ripristino di un piccolo pergolato nel punto della frana, già approvato in passato con la pratica relativa alla realizzazione dell’accessorio.*

*La struttura portante del muretto, avente un’altezza modesta (H di partenza circa 0.30 m e H di arrivo 1.45m), sarà realizzata in cemento armato per essere poi rivestita con pietra arenaria locale.*

*Il pergolato verrà realizzato alla quota dell’edificio principale, quindi più in basso rispetto alla quota prima della frana.*

*Il tutto come meglio rappresentato negli elaborati cartografici prodotti a corredo dell’istanza.*

*Considerato che:*

- *l’intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B21 dell’Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- *l’intervento, di modesta estensione, si rende necessario per ripristinare una situazione di degrado causata da un piccolo dissesto del terreno utilizzando, per il rivestimento dell’opera di sostegno, pietra arenaria delle stesse caratteristiche di quella del fabbricato principale e legno per il pergolato;*

- *l'intervento non produrrà pertanto una sensibile variazione del complessivo effetto percettivo e scenico dell'area soggetta a tutela.*

*Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di "Realizzazione muretto di contenimento e pergolato aperto con studio delle sistemazioni esterne e dei materiali", identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 6 part. 144 sub 2, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico."*

CONSIDERATO che con nota prot. n. 14239 del 09/04/2025 la scrivente Area ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la "*motivata proposta di accoglimento*" di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di SERRA SAN QUIRICO, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

- avendo la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino ricevuto la relazione di cui sopra in data 09/04/2025, il parere vincolante doveva essere reso entro il 29/04/2025 (20 gg. dalla data di ricevimento della relazione istruttoria - art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017);

PRESO ATTO del parere **favorevole** espresso dalla Soprintendenza con nota prot. n. 5780 del 28/04/2025, registrata al ns. prot. n. 16690 del 29/04/2025 in merito alla realizzazione dell'intervento in esame;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dalla Sig.ra BROCANELLI ADELE nel Comune di SERRA SAN QUIRICO – in Via Forchiusa ovest n. 96;

VISTI:

- l'art. 11 "*Semplificazioni procedurali*" del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 "*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*" entrato in vigore il 06/04/2017;
- l'Art. 146 "*Autorizzazione paesaggistica*" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "*Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)*" e le ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio" appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 743 del 21/06/2024 con la quale è stato rinnovato al Dott. Arch. Massimo Orciani, a decorrere dal 01 luglio 2024 e fino al 30 giugno 2025, l'attuale incarico di titolarità di Elevata Qualificazione e di delega di funzioni dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV.

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

## DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di *"Realizzazione muretto di contenimento e pergolato aperto con studio delle sistemazioni esterne e dei materiali"*, nel Comune di SERRA SAN QUIRICO, via Forchiusa ovest n. 96, proposte come da istanza presentata dalla Sig.ra BROCANELLI ADELE e trasmessa dal Comune di SERRA SAN QUIRICO con nota prot. n. 2383 del 20/03/2025, ns. prot. n. 10683 del 20/03/2025, nel rispetto dei contenuti della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio (n. 14239 del 09/04/2025), trascritta integralmente in narrativa e che qui s'intende riportata, e dell'allegato parere della sopra citata Soprintendenza prot. n. 5780 del 28/04/2025, pervenuto in data 28/04/2025 e registrato al ns. prot. n. 16690 del 29/04/2025 e che qui s'intende riportato.
- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *"l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ..."*.

- III.** Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”.*
- IV.** Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V.** Di dare atto che il Comune di SERRA SAN QUIRICO, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI.** Di rammentare l'obbligo, per quanto riguarda la Tutela del Patrimonio Archeologico, di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevedono, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90).
- VII.** Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.
- VIII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it).
- IX.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di SERRA SAN QUIRICO ed alla richiedente.

- X.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- XI.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 29/04/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

REDATTORE: CARDARELLI LUCIA

Classificazione 11.04.03

Fascicolo 2025/1297