Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona

Arch. Orciani Massimo
Settore IV – Area Governo del Territorio
Provincia di Ancona
PEC: *provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it*

Arch. Guidarelli Francesco
Responsabile Ufficio Tecnico Urbanistica
e Ambiente
Comune di Arcevia (AN)
PEC: comune.arcevia@emarche.it

e p.c.
Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Regionale del MiC per le Marche
PEC*: sr-mar.corepacu@beniculturali.it*

Risposta al foglio del 08/04/2024 n. 3376
Protocollo Sabap del 10/04/2024 n. 4779

OGGETTO: Comune di Arcevia (AN) _ Fraz. S. Giovanni Battista 147 Sanatoria con completamento delle opere per risistemazione del profilo originario della scarpata in difformità alla Cila 487/2018 e Cila 149/2019
Immobile distinto al Catasto al foglio n. 94, mappale n. 429-12
Quadro normativo di riferimento: norme di Tutela e Valorizzazione dei Beni Paesaggistici ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per effetto del Decreto Ministeriale del 31/07/1985 *"Gola della Rossa"* e art. 142 lettera f) (Parco Regionale della Gola della Rossa)
Accertamento di compatibilità ai sensi art. 167 comma 4 dlgs 42/2004 e s.s.m.m.ii. e parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio
Trasmissione parere
Richiedente: Sig.ri Micci Franco e Salvioni Gabriella
Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Francesca Bruni

In riscontro alla richiesta pervenuta in data 08/04/2025 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 10/04/2025 con prot. n. 4779, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;
Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", di seguito denominato Codice;
Visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;
Esaminata la documentazione pervenuta;

Protocollo n. 18152 del 07/05/2025

Preso atto delle seguenti opere oggetto di sanatoria:

1) *ripristino originario della scarpata con riporti di materiale misto detritico compattato con angoli di 29° sul versante a monte e sul lato destro*
2) *riporto di materiale misto detritico con consolidamento verticale del versante sul lato sinistro*

Preso atto che il progetto prevede le seguenti opere:

3) *riporto di materiale detritico compattato per sistemazione scarpate*
4) *riporto di materiale vegetale superficiale per inerbimento*
5) *inerbimento della scarpata*

Considerato il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per gli effetti del D.M. del 31/07/1985 *"Gola della Rossa*", Istituito ai sensi della L. 1497/1939 G.U. n. 214 del 11.09.1985;
Visto il nostro precedente parere negativo prot. 8054 del 27/06/2024;
Data per verificata dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto e la conformità alla vigente normativa urbanistica;
Vista la Relazione Istruttoria della Provincia di Ancona acquisita agli atti d'Ufficio con prot. n. 6286 del 07/05/2025;
Considerato che il Funzionario Responsabile di codesta Amministrazione ha verificato la sussistenza delle condizioni per l'accertamento della compatibilità paesaggistica di cui alle lettere a), b) e c) del comma 4 dell'art. 167 del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. e la conformità dei lavori a quanto previsto e assentito dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);
Verificato che le opere di cui sopra, non essendo visibili dall'esterno, non arrecano particolari negative modificazioni allo stato dei luoghi soggetti a tutela;
Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi dall'art. **146**, commi **5** e **8**, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

IL SOPRINTENDENTE ESPRIME

parere favorevole all'accertamento della compatibilità paesaggistica, in quanto le opere così come realizzate non comportano una manomissione dei valori codificati dalle forme di tutela paesaggistica e si chiede di ottemperare alla seguente prescrizione:
- *l'inerbimento venga effettuato con specie sempreverdi possibilmente autoctone*

Prima di un eventuale rilascio della compatibilità paesaggistica codesto Ente vorrà, nell'esercizio delle proprie competenze, verificare che i lavori eseguiti rispondano effettivamente a quanto dichiarato negli elaborati trasmessi, nonché successivamente applicare le sanzioni previste dalla legge per il caso in questione.

Il Soprintendente
Arch. Cecilia Carlorosi

FB/

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

MINISTERO DELLA CULTURA
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: mbac-sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Protocollo n. 18152 del 07/05/2025

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: SABAP-AN-PU
Numero di protocollo: 6322
Data protocollazione: 07/05/2025
Segnatura: MIC|MIC_SABAP-AN-PU_UO3|07/05/2025|0006322-P