Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del 15/05/2025 n. 644

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.I.S. "VOLTERRA-ELIA" DI ANCONA - SEDE NAUTICO "ELIA". RIFACIMENTO GUAINA VANO SCALA PRINCIPALE E RIPRISTINO SOLAIO CABINA DI METEOREOLOGIA - INTERVENTI VARI DI RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALLA DITTA CONS.AR.T. SOC. COOP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1479 del 03/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona per un importo complessivo di € 50.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta		Euro
	A misura	39.712,58
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	39.712,58
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	756,40
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	8.736,77
C)	Totale	10.287,42
	TOTALE PROGETTO	**50.000,00**

ATTESO che il progetto in questione è stato verificato e validato dal RUP come da relativo verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;

DATO ATTO che la spesa di € 50.000,00 è stata prevista sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione di spesa n. 1837/2024 del Bilancio Preventivo 2024-2026, annualità 2024;

ATTESO che per la realizzazione delle lavorazioni edili di impermeabilizzazione sopra menzionate il tecnico provinciale ha individuato la ditta CONS.AR.T. SOC. COOP. con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 24/F (C.F./P.I. 00351650429), già affidataria per l'anno 2024 della manutenzione edile nelle scuole di competenza provinciale – Lotto 2;

VISTA la determinazione n. 1590 del 13/12/2024 di affidamento alla ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona, per l'importo di **€ 35.741,32**, oltre Iva 22%, derivante dall'applicazione del ribasso offerto del **-10,00%** sull'importo a base d'asta (€ 39.712,58), ad esito della **Trattativa diretta n. 4903963** avviata in data 04/12/2024 con la predetta società sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B4C31EABC0);

DATO ATTO che a seguito dell'affidamento dei lavori il quadro economico diventa il seguente:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire (ribasso offerto – 10%)		Euro
	A misura	35.741,32
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	35.741,32
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.601,34
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di € 39.712,58 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	7.863,09
C)	Totale	14.258,68
	TOTALE PROGETTO	**50.000,00**

VISTO il contratto prot. 2014 del 17/01/2025 stipulato con l'appaltatore CONS.AR.T. SOC. COOP.;

VISTO il verbale di consegna dei lavori predisposto in data 20/01/2025 dal D.L. Geom. Alessandro Rossini, con durata dell'intervento stabilita in giorni 20 (venti), naturali e consecutivi, ed ultimazione fissata al 08/02/2025;

VISTA l'ultimazione dei lavori avvenuta il giorno 07/02/2025 come accertato dal relativo verbale redatto dal D.L.;

VISTA la nota prot. 18147 del 07/05/2025 con la quale il D.L. segnala la necessità di eseguire i seguenti interventi presso l'Istituto Nautico "Elia" di Ancona:
- riparazione di una perdita di acqua nel bagno adiacente alla cabina di meteorologia e di ripristino, in generale, delle condizioni igienico-sanitarie del locale;
- ripulitura degli ambienti del piano, inutilizzati da tempo;

- sistemazione di una porzione di soffitto della biblioteca danneggiato da una infiltrazione ormai riparata;

DATO ATTO che con la medesima nota prot. 18147/2025 il D.L. propone l'affidamento degli interventi direttamente alla ditta CONS.AR.T. SOC. COOP., in quanto già a conoscenza delle criticità rilevate dal tecnico provinciale e dotata della necessaria esperienza e professionalità per eseguire a regola d'arte le lavorazioni, per l'importo di **€ 4.543,17**, oltre Iva 22%, come da computo metrico estimativo redatto in data 22/04/2025;

CONSIDERATO che la spesa prevista per il suddetto intervento risulta nettamente inferiore alla soglia di € 150.000,00 stabilita dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che l'attività in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione dell'importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente 28/06/2024 e ulteriormente prorogato fino al 30/06/2025 con Comunicato del Presidente 18/12/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

DATO ATTO che per l'affidamento in parola è stato acquisito sulla piattaforma PCP di ANAC, così come consentito fino al 30/06/2025 per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, il CIG B69F9C4281;

PRECISATO che trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per la ditta in questione è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_48056046 del 03/03/2025 con scadenza validità 01/07/2025;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di servizio in oggetto;

VISTA la comunicazione del conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

RITENUTO di procedere all'affidamento delle attività in parola alla ditta CONS.AR.T. SOC. COOP., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di **€ 4.543,17**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 5.542,67**;

DATO ATTO che la copertura finanziaria della spesa è prevista al Capitolo 20123002730/10 – prenotazione impegno 282/2025 (ex imp. 1837/2024) con imputazione alla Voce C01 del quadro economico sopracitato;

VISTI:
- il decreto del Presidente n. 112 del 05/08/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- il decreto del Presidente n. 173 del 18/11/2024 di adozione della Nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- il decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025-2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come

introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.** con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 24/F (C.F./P.I. 00351650429), l'esecuzione dei seguenti interventi presso l'Istituto Nautico "Elia" di Ancona:
   - riparazione di una perdita di acqua nel bagno adiacente alla cabina di meteorologia e di ripristino, in generale, delle condizioni igienico-sanitarie del locale;
   - ripulitura degli ambienti del piano, inutilizzati da tempo;
   - sistemazione di una porzione di soffitto della biblioteca danneggiato da una infiltrazione ormai riparata;

3) di dare atto che i suddetti lavori vengono affidati alla ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.** per l'importo di **€ 4.543,17**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 5.542,67**, come da computo metrico redatto dal D.L. in data 22/04/2025 (CIG B69F9C4281);

4) di dare atto che l'importo di € 5.542,67 trova capienza alla Voce C01 del quadro economico, come di seguito indicato:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire (ribasso offerto – 10%)		Euro
	A misura	35.741,32
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	35.741,32
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - interventi vari di riparazione e sistemazione - **CONS.AR.T. SOC. COOP.** - **€ 5.542,67**	5.601,34
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di € 39.712,58 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	7.863,09
C)	Totale	14.258,68
	TOTALE PROGETTO	**50.000,00**

5) di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo l'affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

6) di stipulare il contratto con la ditta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) si dispone la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

7) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;

8) di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura della spesa derivante dal presente atto, il subimpegno di spesa di € 5.542,67 in favore della ditta CONS.AR.T. SOC. COOP. sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione di spesa n. 282/2025 (ex imp. 1837/2024) del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile (CIG B69F9C4281);

9) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;

10) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

11) di dare atto che:

- il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile del progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
- il Codice CUP è: H32B24009040003
- il Codice CIG assunto per i lavori in economia della ditta CONS.AR.T. SOC. COOP. è: B69F9C4281

Ancona, 15/05/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2024/150