

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 10/06/2025 n. 742

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.I.S. "VOLTERRA-ELIA" DI TORRETTE (AN) - LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEL BLOCCO LABORATORI - CUP H32B23007650003, CIG B102FB0C49 - APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1756 del 28/12/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 ed Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Via Esino n. 36 – Ancona, nell'importo complessivo di € 130.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura	63.016,07
B) Importo degli oneri di sicurezza aggiuntivi	0,00
A+B) Totale Appalto	63.016,07
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, forniture e servizi in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto: - abbattimento pini € 5.124,00 - ditta Frezzotti Mario (/P.I. 02001090428) - CIG Z343DD8FEC; - smaltimento guaina € 18.300,00 - ditta Leonardo Ambiente srl (C.F./P.I. 02360040204) - CIG ZB73DD8DF9; - opere edili interne con tinteggiatura: da quantificare - analisi materiale impermeabilizzante € 1.500,60 – ditta Centro Assistenza Ecologica srl (C.F./P.I. 01541050421) - CIG Z003D4401D – Cap. 20123002730/10 – imp. 1961/2023 (intervento già eseguito)	53.120,39
C12 Iva 22% su A+B	13.863,54
C) Totale	66.983,93
TOTALE PROGETTO	130.000,00

DATO ATTO che il progetto in argomento è stato sottoposto a procedura di verifica e validazione da parte del RUP, Ing. Alessandra Vallasciani, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da relativo verbale allegato all'atto sopracitato e costituente parte integrante dello stesso;

CONSIDERATO che la fase di progettazione si è potuta concludere solo all'esito delle analisi effettuate sulla guaina impermeabilizzante da sostituire: tali analisi, affidate con determinazione n. 1473 del 21/11/2023 alla ditta **CENTRO ASSISTENZA ECOLOGICA S.R.L.** (C.F./P.I. 01541050421) con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 24/I), per l'importo di **€ 1.500,60**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 23P001064 del 14/11/2023 (CIG Z003D4401D), hanno restituito valori privi di tracce di amianto nel materiale impermeabilizzante e pertanto il costo inizialmente stimato per i lavori non ha subito variazioni;

ATTESO che la copertura finanziaria di € 130.000,00 è stata così prevista sul Bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023:

- € 68.499,40 (€ 70.000,00-€ 1.500,60) sul Capitolo **20123002730/10** - prenotazione di spesa n. 2200/2023;
- € 1.500,60 sul Capitolo **20123002730/10** – impegno di spesa n. 1961/2023;
- € 60.000,00 (€ 130.000 - € 70.000) sul Capitolo **20123002730/5** - prenotazione di spesa n. 2201/2023;

ATTESO che con il suddetto provvedimento n. 1756 del 28/12/2023:

- è stato individuato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, quale modalità di selezione della ditta esecutrice dei lavori di impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona;
- sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, i seguenti interventi in economia, complementari ai lavori di impermeabilizzazione:
 - potatura straordinaria di n. 6 esemplari di *Pinus pinea* adiacenti l'edificio – affidamento diretto alla ditta **FREZZOTTI MARIO** (P.I. 02001090428) con sede in Via S. Giovanni Battista n. 32 – 60011 Arcevia (AN), per l'importo di **€ 5.124,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo in data 17/12/2023 (CIG Z343DD8FEC);
 - trasporto e smaltimento a discarica della guaina impermeabilizzante (guaina bituminosa e sottostante pannello isolante) posta sulla copertura del blocco laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona – affidamento diretto alla ditta **LEONARDO AMBIENTE S.R.L.** (C.F./P.I. 02360040204) con sede legale in Via Pietro Giardini n. 378 – 41124 Modena (MO) e sede operativa in Via dell'Industria n. 3/b – 60127 Ancona, per l'importo di **€ 18.300,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo in data 13/12/2023 (CIG ZB73DD8DF9);

RILEVATO che l'intervento di potatura straordinaria degli esemplari di *Pinus Pinea* non è stato eseguito in quanto l'agronomo interpellato ha ritenuto che, per le dimensioni raggiunte dalle piante e la loro reciproca vicinanza, gli "spazi vuoti" che si sarebbero venuti a creare a seguito della riduzione delle branche avrebbero destabilizzato l'alberatura stessa;

DATO ATTO pertanto che la spesa di € 5.124,00 relativa all'attività di potatura straordinaria è stata disimpegnata mediante riduzione del subimpegno n. 47/2024 assunto a favore della ditta **FREZZOTTI MARIO** sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione n. 267/2024 (ex imp. 2200/2023);

ATTESO che per l'esecuzione delle opere di impermeabilizzazione della copertura, come richiamato al punto 5) del dispositivo della determinazione n. 1756/2023 è stata individuata la ditta MASER S.R.L. con sede a Casalnuovo di Napoli (NA), già aggiudicataria dei lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza delle officine dell'I.I.S. "Volterra-Elia" (BAN192L), alla quale è stato richiesto, con nota prot. 43393 del 18/12/2023, un preventivo di spesa sull'importo a base d'asta di € 63.016,07, oltre iva 22%;

CONSIDERATO che la ditta interpellata, nonostante ripetuti solleciti, non ha fatto pervenire alcuna offerta, è stato deciso di affidare detti lavori ad altra impresa, così come comunicato alla MASER S.R.L. con prot. n. 3299 del 29/01/2024;

ATTESO che è stata pertanto interpellata la ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** (P.I./C.F. 03500490614) con sede in Loreto (AN), Via delle Ginestre n. 13, di comprovata esperienza e professionalità per aver già eseguito precedenti commesse per conto dell'ente provinciale, di natura simile a quella oggetto del presente atto, la quale ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori in parola;

DATO ATTO che, a seguito dell'espletamento sul portale MePA della **Trattativa Diretta n. 4194691** avviata in data 27/03/2024 con la predetta società, con determinazione n. 437 del 09/04/2024 i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona sono stati affidati alla ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** (P.I./C.F. 03500490614) con sede in Loreto (AN), Via delle Ginestre n. 13, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € **56.632,54**, oltre iva 22% (CIG B102FB0C49), con un ribasso del **- 10,13%** sull'importo a base d'asta (€ 63.016,07);

VISTO il nuovo quadro economico a seguito di affidamento dei lavori:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta (<i>ribasso del -10,13%</i>)	Euro
A misura	56.632,54
B) Importo degli oneri di sicurezza aggiuntivi	0,00
A+B) Totale Appalto	56.632,54
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori, forniture e servizi in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto: - <i>abbattimento pini € 5.124,00 - ditta Frezzotti Mario (P.I. 02001090428) - CIG Z343DD8FEC - intervento annullato - importo disimpegnato;</i> - <i>smaltimento guaina € 18.300,00 - ditta Leonardo Ambiente srl - CIG ZB73DD8DF9;</i> - <i>opere edili interne con tinteggiatura: da quantificare</i>	53.120,39

	- analisi materiale impermeabilizzante € 1.500,60 – ditta Centro Assistenza Ecologica srl CIG Z003D4401D	
C04	Imprevisti	7.787,91
C12	Iva 22% su A+B	12.459,16
C)	Totale	73.367,46
	TOTALE PROGETTO	130.000,00

VISTO il contratto stipulato con l'appaltatore CREA COSTRUZIONI S.R.L. rep. 1428 del 09/05/2024;

VISTO il verbale di consegna dei lavori predisposto in data **21/06/2024** dal D.L. Geom. Antonio Paglia, con durata dell'intervento stabilita in giorni 60 (sessanta), naturali e consecutivi, ed ultimazione fissata al **19/08/2024**;

VISTA la seguente imputazione di spesa di € 69.091,70 (€ 56.632,54+Iva 22%) in favore della ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. sui seguenti Capitoli del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024:

- € **68.499,40** sul Capitolo 20123002730/10 – impegno n. 267/2024 (ex imp. 2200/2023) – subimpegno n. 260/2024;
- € **592,30** sul Capitolo 20123002730/5 – Prenotazione di impegno n. 728/2024 (ex imp. 2201/2023) – subimpegno n. 261/2024;

ATTESO che a seguito di richiesta dell'appaltatore prot. 26417 del 17/07/2024 con verbale del 17/07/2024 è stata disposta la sospensione delle lavorazioni a causa delle elevate temperature estive;

DATO ATTO che i lavori sono ripresi in data **15/10/2024** con ultimazione fissata al **17/11/2024**;

ATTESO che durante le operazioni di rimozione dell'esistente guaina impermeabilizzante il D.L. ha riscontrato un evidente ammaloramento del sottofondo isolante causato dalle continue infiltrazioni di acque meteoriche; tale situazione del sottofondo ha indotto il D.L. a decidere per una integrale sostituzione dello strato isolante, non considerata in fase progettuale, con l'applicazione di un nuovo pannello "in Neopor (EPS additivato con grafite) accoppiato a membrana bituminosa tipo velovetro";

VISTA la determinazione n. 155 del 06/02/2025 con la quale è stata approvata la modifica contrattuale dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona, predisposta dal D.L. Geom. Antonio Paglia ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) (sopravvenuta necessità di lavori supplementari) e comma 2 (aumento non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale) del D.Lgs. 36/2023, per effetto della quale l'importo contrattuale dell'appaltatore **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** passa da € 56.632,54 ad € **84.371,23**, con un incremento di € **27.738,69** (pari al 48,98%), oltre Iva 22%;

ATTESO che per la realizzazione delle lavorazioni in modifica è stata concessa all'appaltatore una proroga di **giorni 85** (ottantacinque), naturali e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione dell'opera fissato per il **10/02/2025**;

DATO ATTO che con la medesima determinazione n. 155 del 06/02/2025 è stato assunto, a copertura della spesa dell'incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolato secondo il nuovo "Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 82 del 20/06/2024 (aliquota 2% di 63.016,07 ai sensi dell'Art. 9 – comma 1 del Regolamento), il subimpegno di spesa n. 204/2025 di € **1.260,32** sul Capitolo 20123002730/5 - Prenotazione di impegno n. 281/2025 (Voce C07 del quadro economico);

VISTO il quadro economico a seguito del suddetto atto n. 155/2025:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta (<i>ribasso del -10,13%</i>)	Euro
	A misura	84.371,23
B)	Importo degli oneri di sicurezza aggiuntivi	0,00
A+B)	Totale Appalto	84.371,23
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori, forniture e servizi in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto: - smaltimento guaina € 18.300,00 - ditta Leonardo Ambiente srl - CIG ZB73DD8DF9; - opere edili interne con tinteggiatura: da quantificare - analisi materiale impermeabilizzante € 1.500,60 – ditta Centro Assistenza Ecologica srl - CIG Z003D4401D	25.806,78
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di € 63.016,07 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	1.260,32
C12	Iva 22% su A+B	18.561,67
C)	Totale	45.628,77
	TOTALE PROGETTO	130.000,00

VISTA la nota prot. 18050 del 07/05/2025 con la quale il D.L. ha evidenziato la necessità di incrementare la spesa per lo smaltimento della guaina impermeabilizzante della copertura del blocco laboratori presso l'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona (guaina bituminosa e sottostante pannello isolante), servizio già affidato alla ditta LEONARDO AMBIENTE S.R.L., in quanto a seguito dei lavori di rimozione e conferimento in discarica del suddetto materiale è emersa una consistente differenza tra le quantità preventivate in fase di progettazione e quelle effettivamente trattate (dedotte dai formulari di identificazione del rifiuto);

DATO ATTO che, per effetto della maggiore quantità di rifiuti trasferiti a discarica, la spesa relativa allo smaltimento del materiale è passata da € 18.300,00, Iva 22% compresa, ad € 39.246,18, Iva 22% compresa, con un incremento di € **20.946,18**, Iva 22% compresa;

ATTESO che con determinazione n. 617 del 09/05/2025, viste le limitate risorse del quadro economico, è stato assunto un nuovo impegno di spesa n. 931/2025 di € 20.946,18

sul Capitolo 10304020003 (e, quindi, al di fuori del quadro economico) in favore della ditta LEONARDO AMBIENTE S.R.L. al fine di dare copertura alla suddetta maggiore spesa;

VISTO il verbale di conclusione dell'intervento in data **10/02/2024** e, quindi, entro il termine contrattuale;

VISTA la documentazione contabile emessa dal D.L.:

- SAL n. 1 a tutto il 03/04/2025 per netti € 75.565,75, oltre Iva 22%;
- certificato di pagamento n. 1 redatto in data 03/04/2025 per € 75.100,00, oltre Iva 22%;

VISTA la nota prot. 17235 del 29/04/2025 e successiva modifica ed integrazione prot. 20886 del 20/05/2025 con la quale il D.L. trasmette la seguente documentazione finale relativa ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona:

- Relazione sul conto finale in data 16/05/2025
- Certificato di regolare esecuzione in data 24/04/2025
- Stato finale dei lavori redatto in data 24/04/2025 nell'importo complessivo di € **83.961,94**, oltre Iva 22%
- Verbale di consegna lavori
- Verbali di sospensione e ripresa lavori;
- Verbale di ultimazione lavori
- Dichiarazione relativa agli avvisi ad opponendum
- Dichiarazione relativa alla cessione dei crediti

DATO ATTO che a fronte degli acconti corrisposti (SAL n. 1) il credito residuo della ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. ammonta ad € **8.861,94** (€ 83.961,94 - € 75.100,00), oltre Iva 22%, per un totale di € **10.811,57**;

RILEVATA pertanto una economia di € **499,33**, inclusa Iva 22%, per minori lavori eseguiti dalla ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. rispetto all'importo contrattuale (€ 102.932,90-€ 102.433,57);

VALUTATA dal D.L. l'opportunità di utilizzare la suddetta economia, oltre le residue risorse della Voce C01 del quadro economico, per effettuare, a completamento dell'intervento di impermeabilizzazione in argomento, il risanamento dei soffitti e delle pareti interne del blocco laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona, danneggiati da infiltrazioni di acqua piovana;

RITENUTO opportuno ridurre di € **499,33**, e quindi per l'intero importo dell'economia realizzata dalla ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L., il subimpegno n. 99/2025 assunto sull'impegno 281/2025 del Capitolo 20123002730/5;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sopracitato il D.L. ha ritenuto di avvalersi della ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (C.F./P.I. 01484680424), con sede in Via del Prato n. 1/b – 60035 Jesi (AN), di comprovata esperienza e professionalità per aver già eseguito precedenti commesse per conto dell'ente provinciale, di natura simile a quella oggetto del presente atto;

CONSIDERATO che l'attività in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

VISTA la **Trattativa Diretta n. 5338702** avviata in data 07/05/2025 con la predetta società **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione finalizzata a ricevere offerta economica per i lavori di risanamento dei soffitti e delle pareti interne del blocco laboratori dell' dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona;

PRESO ATTO dell'offerta presentata dalla ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** entro il termine di scadenza fissato per le ore 20:30 del 14/05/2025, pari ad un valore di **€ 5.300,00**, oltre Iva 22%, ed un importo complessivo di **€ 6.466,00** (CIG B6E3A7B219);

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INPS_45712292 del 06/05/2025 con scadenza validità 03/09/2025;
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di servizio in oggetto;

VISTA la comunicazione del conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

DATO ATTO che la copertura finanziaria di € 6.466,00 relativa all'intervento di risanamento sopra citato può essere così prevista:

- quanto ad € 6.006,18 con le risorse residue della Voce C01 disponibili sull'impegno n. 281/2025 del Capitolo 20123002730/5;
- quanto ad € 459,82 con parte delle economie derivanti dall'appalto, previa riduzione del subimpegno n. 99/2025 assunto sull'impegno 281/2025 del Capitolo 20123002730/5;

VISTI:

- il decreto del Presidente n. 112 del 05/08/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- il decreto del Presidente n. 173 del 18/11/2024 di adozione della Nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- il decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025-2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di approvare il conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura dei laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona, eseguiti dalla ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** (P.I./C.F. 03500490614) con sede in Loreto (AN), Via delle Ginestre n. 13, per un ammontare di **€ 83.961,94**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 102.433,57**;

- 3) di dare atto che il residuo credito della ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.**, al netto degli acconti già corrisposti (SAL n. 1) pari ad € 75.100,00, oltre Iva 22%, ammonta ad € **8.861,94** (€ 83.961,94-€ 75.100,00), oltre Iva 22%, per un totale di € **10.811,57**;
- 4) di dare atto che il credito residuo di € **10.811,57** trova copertura finanziaria sul Capitolo 20123002730/5 – Impegno n. 281/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025:
 - quanto ad € 10.718,60 al subimpegno n. 203/2025;
 - quanto ad € 92,97 al subimpegno n. 99/2025;
- 5) di dare atto che il pagamento del suddetto residuo credito di € 8.861,94, oltre Iva 22%, è subordinato alla costituzione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di dare atto che la ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. risulta in regola con i versamenti contributivi come risulta dal DURC INAIL_48308494 del 17/03/2025 con scadenza validità 15/07/2025;
- 7) di ritenere opportuno ridurre di € 499,33, e quindi per l'intero importo dell'economia realizzata dalla ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L., il subimpegno n. 99/2025 assunto sull'impegno 281/2025 del Capitolo 20123002730/5;
- 8) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (C.F./P.I. 01484680424), con sede in Via del Prato n. 1/b – 60035 Jesi (AN), l'intervento di risanamento dei soffitti e delle pareti interne del blocco laboratori dell'I.I.S. "Volterra-Elia" di Ancona, per l'importo di € **5.300,00**, oltre Iva 22%, ed un importo complessivo di € **6.466,00**, come da **Trattativa Diretta n. 5338702** avviata in data 07/05/2025 con la società sopra menzionata sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B6E3A7B219);
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo l'affidatario C.S.V. SOC. COOP. attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 10) di stipulare il contratto con la ditta C.S.V. SOC. COOP. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) si dispone la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 11) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;

- 12) di dare atto che la copertura finanziaria di € 6.466,00 relativa all'intervento di risanamento sopra citato può essere così prevista:
- quanto ad **€ 6.006,18** con le risorse residue della Voce C01 del quadro economico disponibili sull'impegno n. 281/2025 del Capitolo 20123002730/5;
 - quanto ad **€ 459,82** con le economie della ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L., a seguito della riduzione del subimpegno n. 99/2025 (impegno 281/2025 - Capitolo 20123002730/5) di cui al precedente punto 7) del dispositivo;
- 13) di assumere, dopo la riduzione del subimp. 99/2025, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura dell'onere derivante dal presente atto, il subimpegno di spesa di **€ 6.466,00** in favore della ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** sul Capitolo 20123002730/5 – impegno n. 281/2025 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile (CIG B6E3A7B219);
- 14) di dare atto che per effetto della riduzione del subimp. 99/2025 e dell'affidamento dei lavori di risanamento dei soffitti e delle pareti interne del blocco laboratori, il quadro economico diventa il seguente:

A) Importo delle lavorazioni eseguite (<i>ribasso del -10,13%</i>)		Euro
	A misura	83.961,94
B) Importo degli oneri di sicurezza aggiuntivi		0,00
A+B) Totale Appalto		83.961,94
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori, forniture e servizi in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto: - smaltimento guaina € 18.300,00 - ditta Leonardo Ambiente srl - CIG ZB73DD8DF9; - analisi materiale impermeabilizzante € 1.500,60 – ditta Centro Assistenza Ecologica srl - CIG Z003D4401D - risanamento soffitti e pareti interne blocco laboratori € 6.466,00 - C.S.V. SOC. COOP. - CIG B6E3A7B219	26.266,60
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di € 63.016,07 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	1.260,32
C12	Iva 22% su A+B	18.471,63
C) Totale		45.998,55
	Parte economia residua appalto CREA COSTRUZIONI S.R.L. (non utilizzata)	39,51
TOTALE PROGETTO		130.000,00

- 15) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;

16) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs n. 33/2013;

17) di dare atto che:

- il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile del progetto, individuato ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani;
- il Codice CUP è: H32B23007650003
- il Codice CIG assunto per la ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. è: B102FB0C49
- il Codice CIG assunto per la ditta C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP. è: B6E3A7B219

Ancona, 10/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2023/146