

SETTORE III

AREA CONTROLLO PONTI E INFRASTRUTTURE, CATASTO STRADE E TRASPORTI

SUPPORTO AREA VIABILITÀ – GESTIONE E SVILUPPO



Provincia di Ancona

Oggetto: **LAVORI DI RINFORZO DELLE FONDAZIONI DELLE PILE DEL PONTE SUL TORRENTE CESOLA (OPERA N. 293) AL KM 01+317 DELLA S.P. N. 502 "DI CINGOLI" COMUNE DI JESI - R.O. DI JESI - COD. INT. (93.03)**

Impresa Appaltatrice: **FIORI COSTRUZIONI S.r.l** – Zona Artigianale Fornaci n. 2 – SASSOFERRATO (AN)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Jesi	003249685
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona	0304919482
- Posizione Cassa Edile Ancona:	068047
- Codice fiscale	02187800426

Determinazione del Dirigente n. **1310** del 29/10/2024 di Approvazione Progetto
Determinazione del Dirigente n. **1632** del 20/12/2024 di Affidamento Diretto
Contratto rep. n. **1098** del 05/02/2025

Importo a base d'asta	euro	134.895,79
Ribasso d'asta -1,50%	euro	2.023,44
Importo netto dei lavori	euro 142.663,83	(di cui € 9.791,48 per l'attuazione dei piani di sicurezza)

CUP: **H47H21003930001**
CIG: **B4D21A50B7**

N. 01 PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA ALLEGATO 1 - RELAZIONE TECNICA

- Con Determinazione del Dirigente n. **1310** del **29/10/2024** veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo di **euro 240.000,00** così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (base d'asta)	
A misura	€ 134.895,79
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 9.791,48
TOTALE APPALTO (A+B)	€ 144.687,27
C) SOMME A DISPOSIZIONE:	
c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 13.000,00

c04 - Imprevisti	€ 12.180,57
c05 - Acquisizione aree o immobili	€ 5.000,00
c07 - Spese tecniche	€ 27.129,25
c08 - Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 4.671,71
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ 31.831,20
TOTALE (C)	€ 95.312,20

TOTALE PROGETTO

€ 240.000,00

- Con Determinazione del Dirigente n. **1632** del **20.12.2024** si aggiudicavano definitivamente per affidamento diretto alla ditta **FIORI COSTRUZIONI S.r.l** – Zona Artigianale Fornaci n. 2 – SASSOFERRATO (AN) i lavori in oggetto per l'importo netto di **euro 142.663,83** a seguito di ribasso d'asta pari al **-1,500%**, comprensivi di **Euro 9.791,48** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e pertanto risultava il seguente nuovo quadro economico:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -1,500 %)	
A misura	€ 132.872,35
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 9.791,48
IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)	€ 142.663,83

C) SOMME A DISPOSIZIONE:

c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 15.468,60
c04 - Imprevisti	€ 12.180,57
c05 - Acquisizione aree o immobili	€ 5.000,00
c07 - Spese tecniche	€ 27.129,25
c08 - Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 4.671,71
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ 31.386,04
TOTALE (C)	€ 97.336,17

TOTALE PROGETTO

€ 240.000,00

Successivamente alla data degli atti di approvazione del progetto esecutivo e di aggiudicazione dei lavori in oggetto, a seguito delle forti precipitazioni verificatesi nel Dicembre 2024 e nel Gennaio 2025, l'erosione della scarpata dell'alveo (lato destro orografico) ha subito un forte peggioramento con ulteriori smottamenti del terreno in prossimità dell'opera d'arte oggetto di intervento.

Per questo motivo si è resa necessaria la ricostruzione della stessa con un'opera di sostegno a mezzo di struttura in terra rinforzata per tutto il volume della sponda franata.

Alla base della scarpata inoltre è prevista la fornitura e posa di blocchi in calcestruzzo prefabbricati (dim. 160x80x80 cm) con la funzione di protezione della nuova opera di sostegno in occasione di eventi di piena.

Tali opere comportano un notevole aumento di movimenti terra e conseguente smaltimento dei materiali di risulta ad impianti autorizzati.

Inoltre, in fase di esecuzione delle lavorazioni di rinforzo delle pile del ponte, si è evidenziata una differenza di quota di imposta delle fondazioni delle pile stesse per cui si è dovuto intervenire, anche sulla prima campata, con la posa di ulteriore scogliera non prevista nel progetto.

Tutto questo per garantire un intervento a regola d'arte maggiormente durevole nel tempo.

L'allegata perizia di variante viene quindi redatta per eventi naturali straordinari e imprevedibili e i casi di forza maggiore che incidono sui beni oggetto dell'intervento e pertanto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c punto 3) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.e.i e dell'art. 27 del CSA allegato al contratto.

Tale perizia comporta una spesa complessiva di € 240.000,00 pari al finanziamento disponibile, che risulta così ripartita:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -1,500 %)	
A misura	€ 159.145,47
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 9.791,48
IMPORTO DI VARIANTE (A+B)	€ 168.936,95
C) SOMME A DISPOSIZIONE:	
c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 6.767,67
c07 - Spese tecniche	€ 27.129,25
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ 37.166,13
TOTALE (C)	€ 71.063,05
TOTALE PROGETTO	€ 240.000,00

Le modifiche apportate con la perizia di variante richiedono un maggior tempo di esecuzione e pertanto il termine di ultimazione viene prorogato di ulteriori **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi portando la scadenza al **25/06/2025**.

I lavori di netti **euro 168.936,95** comprensivi di **euro 9.791,48** per l'attuazione dei piani di sicurezza verranno eseguiti alle condizioni tutte del contratto stipulato, giusto l'atto di sottomissione già sottoscritto per l'incremento dell'importo contrattuale resosi necessario.

Ancona, lì 26/05/2025

Il Direttore dei Lavori
e Responsabile del Progetto
Dott.Ing. Alessandro Berluti