

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 10/06/2025 n. 735

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - REALIZZAZIONE GUAINA COPERTURA CENTRALE TERMICA - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE CONFRONTO DI PREVENTIVI SUL MEPA IN FAVORE DELLA DITTA PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1536 del 09/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia per un importo complessivo di € 43.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura	34.590,68
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	0,00
A+B) Totale Appalto	34.590,68
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	107,56
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	691,81
C12 Iva 22% su A+B	7.609,95
C) Totale	8.409,32
TOTALE PROGETTO	43.000,00

ATTESO che il progetto in questione è stato verificato e validato dal RUP come da relativo verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;

RICHIAMATI i seguenti decreti del Presidente:

- Decreto n. 165 del 14/11/2024 “BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026: VARIAZIONE DI BILANCIO N. 9 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA AI SENSI ART. 175, COMMA 4, D.LGS. 267/2000” che autorizza, per l'intervento in questione nonché per l'ulteriore intervento di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura della centrale termica I.I.S. “Panzini” di Senigallia, uno stanziamento straordinario complessivo di € 80.000,00 al **Capitolo di spesa 20123002730/10 “Interventi Edilizia Scolastica finanziati con avanzo economico”**;
- Decreto n. 166 del 14/11/2024 di aggiornamento del PEG 2024/2026 dopo la variazione di Bilancio n. 9 approvata con decreto del Presidente n. 165 del 14/11/2024;

DATO ATTO che la spesa di € 43.000,00 relativa al progetto in questione è stata prevista sui seguenti Capitoli di spesa del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024:

- **€ 30.000,00** sul Capitolo 20123002730/10 - prenotazione di impegno n. 1932/2024;
- **€ 13.000,00** sul Capitolo 10304020003 - prenotazione di impegno n. 1933/2024;

DATO ATTO che con determinazione n. 1644 del 20/12/2024 i lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. “Panzini” di Senigallia sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, ad esito del confronto di preventivi n. **4929889** del **10/12/2024** espletato sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, alla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428) con sede in Ancona, Via Monte Marino n. 32, per l'importo di **€ 28.087,63**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 34.266,91** (CIG B4E110F2D2);

VISTO il contratto prot. 2226 del 20/01/2025 stipulato con la ditta PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data **22/01/2025** predisposto dal D.L. Geom. Alessandro Rossini, con durata dell'intervento stabilita in giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, ed ultimazione fissata al **20/02/2025**;

RICHIAMATA la determinazione n. 642 del 15/05/2025 relativa all'affidamento alla medesima ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dei lavori complementari di sistemazione esterna della centrale termica dell'I.I.S. “Panzini” di Senigallia, per l'importo di € 6.384,44, oltre Iva 22%, derivante dall'applicazione del ribasso offerto del -18,00% sull'importo a base d'asta (€ 7.785,90), ad esito della **Trattativa diretta n. 5310740** avviata in data 24/04/2025 con la predetta società sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B6BF74AB56);

DATO ATTO che l'importo di € 7.789,02 (€ 6.384,44+Iva 22%) trova imputazione alla Voce C01 del quadro economico, come di seguito indicato:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire (ribasso – 18,800%)	Euro
A misura	28.087,63
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	0,00

A+B)	Totale Appalto	28.087,63
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - lavori complementari di sistemazione esterna della centrale termica - PITTURE EDILI F.LLI PAPA S.N.C. - € 7.789,02 (CIG B6BF74AB56)	8.041,28
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	691,81
C12	Iva 22% su A+B	6.179,28
C)	Totale	14.912,37
	TOTALE PROGETTO	43.000,00

VISTO il verbale di conclusione dell'intervento in data **19/02/2025** e, quindi, entro il termine contrattuale;

VISTA la nota prot. 22390 del 28/05/2025 con la quale il D.L. trasmette la seguente documentazione finale relativa ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia:

- Relazione sul conto finale predisposta in data 22/05/2025;
- Certificato di regolare esecuzione in data 22/05/2025;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori redatto in data 22/05/2025 nell'importo complessivo di € **27.938,62**, oltre Iva 22%;
- Verbale di consegna lavori;
- Certificato ultimazione lavori;
- Dichiarazione relativa agli avvisi ad opponendum;
- Dichiarazione relativa alla cessione dei crediti

DATO ATTO che alla ditta PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C. è stato già corrisposto l'importo di € **25.115,50**, oltre Iva 22%, per SAL n. 1 e certificato di pagamento n. 1, per un totale di € 30.640,91;

DATO ATTO che a fronte delle somme versate il credito residuo in favore della sopra citata ditta ammonta ad € **2.823,12** (€ 27.938,62-€ 25.115,50), oltre Iva 22%, per un totale di € **3.444,21**;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_48043038 del 28/02/2025 con scadenza validità 28/06/2025;
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;

- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 17/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di approvare il conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura della centrale termica presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, eseguiti dalla ditta **PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C.** (C.F./P.I. 02046630428) con sede in Ancona, Via Monte Marino n. 32, per un importo complessivo di **€ 27.938,62**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 34.085,12** (CIG B4E110F2D2);
- 3) di dare atto che il residuo credito della ditta PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C., al netto degli acconti già corrisposti pari ad € 25.115,50, oltre Iva 22%, ammonta ad **2.823,12** (€ 27.938,62-€ 25.115,50), oltre Iva 22%, per un totale di **€ 3.444,21**;

4) di dare atto che la somma di € **3.444,21** trova copertura finanziaria al Capitolo 10304020003 – Impegno n. 708/2025 (ex imp. 1933/2024) – subimpegno n. 232/2025 (ex subimp. 479/2024);

5) di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta il seguente:

A)	Importo delle lavorazioni eseguite (ribasso – 18,800%)	Euro
	A misura	27.938,62
B)	Oneri di sicurezza speciali	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	27.938,62
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - lavori complementari di sistemazione esterna della centrale termica - PITTURE EDILI F.LLI PAPA S.N.C. - € 7.789,02 (CIG B6BF74AB56)	7.789,02
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	691,81
C12	Iva 22% su A+B	6.146,50
C)	Totale	14.627,33
	TOTALE PROGETTO	42.565,95
	ECONOMIE DI PROGETTO	434,05

6) di dare atto che le economie derivanti da minori spese del quadro economico ammontano complessivamente ad € **434,05** così dettagliate:

- € **181,79** (€ 34.266,91-€ 34.085,12) per minori lavori dell'appaltatore PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C. (subimpegno n. 232/2025);
- € **252,26** per minori spese alla Voce C01 del quadro economico (imp. 708/2025);

7) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;

8) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

9) di dare atto che:

- il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
- il Codice CUP è: H12B24006510003
- il Codice CIG assunto per la ditta PITTURE EDILI F.LLI PAPA DI PAPA GIANLUCA & C. S.N.C. è: B4E110F2D2

Ancona, 10/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Pag. 5

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2024/151