Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del 10/06/2025 n. 737

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.I.S. "VOLTERRA-ELIA" DI ANCONA - SEDE NAUTICO "ELIA". RIFACIMENTO GUAINA VANO SCALA PRINCIPALE E RIPRISTINO SOLAIO CABINA DI METEOREOLOGIA - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA CONS.AR.T. SOC. COOP. - APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 1479 del 03/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona per un importo complessivo di € 50.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta		Euro
	A misura	39.712,58
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	39.712,58
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	756,40
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	8.736,77
C)	Totale	10.287,42
	TOTALE PROGETTO	**50.000,00**

ATTESO che il progetto in questione è stato verificato e validato dal RUP come da relativo verbale allegato al suddetto atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;

RICHIAMATI i seguenti decreti del Presidente:

- Decreto n. 165 del 14/11/2024 “BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026: VARIAZIONE DI BILANCIO N. 9 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA AI SENSI ART. 175, COMMA 4, D.LGS. 267/2000” che autorizza, per l’intervento in questione nonché per l’ulteriore intervento di rifacimento dell’impermeabilizzazione della copertura della centrale termica I.I.S. “Panzini” di Senigallia, uno stanziamento straordinario complessivo di € 80.000,00 al **Capitolo di spesa 20123002730/10** “*Interventi Edilizia Scolastica finanziati con avanzo economico*”;
- Decreto n. 166 del 14/11/2024 di aggiornamento del PEG 2024/2026 dopo la variazione di Bilancio n. 9 approvata con decreto del Presidente n. 165 del 14/11/2024;

DATO ATTO che la spesa di € 50.000,00 relativa al progetto in questione è stata prevista sul Capitolo 20123002730/10 – prenotazione impegno n. 1837/2024 del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024;

DATO ATTO che con determinazione n. 1590 del 13/12/2024 i lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell’Istituto Nautico “Elia” di Ancona sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, ad esito della Trattativa Diretta n. **4903963** avviata in data 04/12/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, alla ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.** (C.F./P.I. 00351650429) con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro n. 24/F, per l’importo di **€ 35.741,32**, oltre Iva 22%, derivante dall’applicazione del ribasso offerto del **-10,00%** sull’importo a base d’asta (€ 39.712,58), ed un totale di **€ 43.604,41** (CIG B4C31EABC0);

VISTO il contratto prot. 2014 del 17/01/2025 stipulato con la ditta CONS.AR.T. SOC. COOP.;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data **20/01/2025** predisposto dal D.L. Geom. Alessandro Rossini, con durata dell’intervento stabilita in giorni 20 (venti), naturali e consecutivi, ed ultimazione fissata al **08/02/2025**;

VISTO il verbale di conclusione dell’intervento in data **07/02/2025** e, quindi, entro il termine contrattuale;

RICHIAMATA la determinazione n. 644 del 15/05/2025 relativa all’affidamento alla medesima ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dei seguenti interventi presso l’Istituto Nautico “Elia” di Ancona:

- riparazione di una perdita di acqua nel bagno adiacente alla cabina di meteorologia e di ripristino, in generale, delle condizioni igienico-sanitarie del locale;
- ripulitura degli ambienti del piano, inutilizzati da tempo;
- sistemazione di una porzione di soffitto della biblioteca danneggiato da una infiltrazione ormai riparata;

per l’importo di **€ 4.543,17**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 5.542,67**, come da computo metrico redatto dal D.L. in data 22/04/2025;

DATO ATTO che per l'affidamento in parola è stato acquisito sulla piattaforma PCP di ANAC, così come consentito fino al 30/06/2025 per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, il CIG B69F9C4281;

DATO ATTO che l'importo di € 5.542,67 (€ 4.543,17+Iva 22%) trova imputazione alla Voce C01 del quadro economico, come di seguito indicato:

A) Importo delle lavorazioni da eseguire (ribasso offerto – 10%)		Euro
	A misura	35.741,32
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	35.741,32
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - interventi vari di riparazione e sistemazione - **CONS.AR.T. SOC. COOP.** - **€ 5.542,67** (CIG B69F9C4281)	5.601,34
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di € 39.712,58 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	7.863,09
C)	Totale	14.258,68
	TOTALE PROGETTO	**50.000,00**

VISTA la nota prot. 22385 del 28/05/2025 con la quale il D.L. trasmette la seguente documentazione finale relativa ai lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona:

- Relazione sul conto finale predisposta in data 22/05/2025;
- Certificato di regolare esecuzione in data 22/05/2025;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori redatto in data 22/05/2025 per l'importo complessivo di **€ 35.715,40**, oltre Iva 22%;
- Verbale di consegna lavori;
- Certificato ultimazione lavori;
- Dichiarazione relativa agli avvisi ad opponendum;
- Dichiarazione relativa alla cessione dei crediti

DATO ATTO che alla ditta CONS.AR.T. SOC. COOP. è stato già corrisposto l'importo di **€ 31.647,19,** oltre Iva 22%, per SAL n. 1 e certificato di pagamento n. 1, per un totale di € 38.609,57;

DATO ATTO che a fronte delle somme versate il credito residuo in favore della sopra citata ditta ammonta ad **€ 4.068,21** (€ 35.715,40-€ 31.647,19), oltre Iva 22%, per un totale di **€ 4.963,22**;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_48056046 del 03/03/2025 con scadenza validità 01/07/2025;
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTI:
- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 17/12/2023;

RICHIAMATI:
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

2) di approvare il conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di rifacimento della guaina impermeabilizzante della copertura del vano scala principale e di ripristino del solaio di copertura del locale di meteorologia dell'Istituto Nautico "Elia" di Ancona, eseguiti dalla ditta **CONS.AR.T. SOC. COOP.** con sede in Ancona, Via Caduti del Lavoro

n. 24/F (C.F./P.I. 00351650429), per un importo complessivo di **€ 35.715,40**, oltre Iva 22%, ed un totale di **€ 43.572,79** (CIG B4C31EABC0);

3) di dare atto che il residuo credito della ditta CONS.AR.T. SOC. COOP., al netto degli acconti già corrisposti pari ad € 31.647,19, oltre Iva 22%, ammonta ad **4.068,21** (€ 35.715,40-€ 31.647,19), oltre Iva 22%, per un totale di **€ 4.963,22**;

4) di dare atto che la somma di € **4.963,22** trova copertura finanziaria al Capitolo 20123002730/10 – Impegno n. 282/2025 (ex imp. 1837/24) – subimpegno n. 100/2025 (ex subimp. 464/2024);

5) di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta il seguente:

A) Importo delle lavorazioni eseguite (ribasso – 10,00%)		Euro
	A misura	35.715,40
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	35.715,40
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - interventi vari di riparazione e sistemazione - **CONS.AR.T. SOC. COOP.** - **€ 5.542,67** (CIG B69F9C4281)	5.542,67
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	794,25
C12	Iva 22% su A+B	7.857,39
C)	Totale	14.194,31
	TOTALE PROGETTO	49.909,71
	ECONOMIE DI PROGETTO	**90,29**

6) di dare atto che le economie derivanti da minori spese del quadro economico ammontano complessivamente ad **€ 90,29** così dettagliate:
   - **€ 31,62** (€ 43.604,41-€ 43.572,79) per minori lavori dell'appaltatore CONS.AR.T. SOC. COOP. (subimpegno n. 100/2025);
   - **€ 58,67** per minori spese alla Voce C01 del quadro economico (imp. 282/2025);

7) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;

8) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

9) di dare atto che:
   - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
   - il Codice CUP è: H32B24009040003

- il Codice CIG assunto per la ditta CONS.AR.T. SOC. COOP. è: B4C31EABC0

Ancona, 10/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2024/150