

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 13/06/2025 n. 764

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: ACCORDO QUADRO (ART. 59 D.LGS. N. 36/2023) PER LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN PROPRIETA' O GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - OPERE EDILI - ZONA 4 (FABRIANO, JESI, MONTE ROBERTO, SASSOFERRATO, ARCEVIA) - ANNO 2024 - CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DITTA SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 202 del 19/02/2024 è stato approvato, per tutti i 4 lotti in cui è articolato il patrimonio scolastico provinciale, il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. 4573 del 06/02/2024 relativo ai lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici – Opere Edili - Anno 2024, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, nell'importo complessivo di € 80.000,00 così ripartito:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
	A misura	55.000,00
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	55.000,00
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	11.800,00
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	1.100,00
C12	Iva 22% su A+B	12.100,00
C)	Totale	25.000,00
	TOTALE PROGETTO	80.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 05/02/2024, come da relativo verbale predisposto, in versione unica valida per tutti i lotti, dai RUP responsabili dei 4 lotti;

DATO ATTO che le lavorazioni di cui si compone il progetto, individuate all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alla categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" nell'importo complessivo di € 55.000,00, oltre Iva 22%;

ATTESO che con il suddetto provvedimento n. 202 del 19/02/2024 per i 4 lotti dell'Accordo Quadro sono stati altresì disposti:

- l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, mediante espletamento di Trattativa Diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa, come previsto all'art. 7 del Capitolato Speciale di Appalto, con richiesta di ribasso sull'importo a base d'asta (€ 55.000,00, con riferimento ai prezzi del Prezziario ufficiale della Regione Marche attualmente in vigore ed agli eventuali prezzi aggiuntivi) rivolta a società abilitate al Bando "Lavori" - Categoria "OG1 - Edifici civili e industriali", nel pieno rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

- la facoltà per la Stazione Appaltante, come richiamato all'art. 3, comma 2, del Capitolato Speciale di Appalto, di rinnovare per l'anno 2025 i contratti di Accordo Quadro stipulati con gli operatori economici uscenti dall'Accordo Quadro 2024; tale facoltà deve essere attivata entro la data di scadenza, alle stesse condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezziario ufficiale della Regione Marche al momento vigente;

RILEVATO che, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al provvedimento n. 202/2024 quale parte integrante e sostanziale del medesimo, il ribasso offerto dall'operatore economico per il lotto di competenza concorre alla formazione dell'importo contrattuale fino al raggiungimento della somma posta a base di gara (€ 55.000,00, oltre Iva 22%);

ATTESO che per la spesa complessiva di € 80.000,00 relativa al Lotto 4 è stata assunta prenotazione di impegno n. 486/2024 sul Capitolo 1032300235 dell'esercizio 2024;

RILEVATO che con atto n. 491 del 19/04/2024 i lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici – Opere Edili - Anno 2024 – Zona 4 (Fabriano - Jesi – Monte Roberto - Sassoferrato - Arcevia) da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, sono stati affidati alla ditta **SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.** con sede in Jesi (AN), Via G. Belardinelli n. 3 (C.F./P.I. 02566760423), a seguito del ribasso offerto del **-11%** sull'importo a base di gara (€ 55.000,00), come da **Trattativa diretta n. 4142742** avviata in data **07/03/2024** con la predetta società sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa (CIG B0B88F9067);

ATTESO che, nel caso specifico, il ribasso d'asta per il Lotto 4, pari ad € 6.050,00, oltre Iva 22%, va ad incrementare l'importo contrattuale fino al raggiungimento dell'importo a base d'asta (€ 55.000,00);

VISTO il contratto di Accordo Quadro n. 1424 stipulato con la ditta **SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.** in data 02/05/2024;

DATO ATTO che per l'Accordo Quadro relativo al Lotto 4 sono stati stipulati n. 3 contratti applicativi approvati con i seguenti atti:

- determinazione n. 1134 del 24/09/2024 di approvazione 1° contratto applicativo di € 12.476,82, oltre Iva 22%;
- determinazione n. 1353 del 11/11/2024 di approvazione 2° contratto applicativo di € 14.404,20, oltre Iva 22%;
- determinazione n. 1598 del 17/12/2024 di approvazione 3° contratto applicativo di € 27.223,36, oltre Iva 22%;

VISTA la nota prot. n. 23995 del 10/06/2025 con la quale il Direttore Lavori, Geom. Antonio Paglia, trasmette la seguente documentazione finale:

- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione emessi in data 03/04/2025;
- Contabilità finale nell'importo di € **35.353,95**, oltre Iva 22%;
- Certificato ultimazione che attesta la conclusione dei lavori in data 24/02/2025 (ma ordinati e avviati nel 2024);
- dichiarazione relativa agli avvisi ad opponendum;
- dichiarazione relativa alla cessione dei crediti;

DATO ATTO che alla società appaltatrice sono stati corrisposti complessivamente € 35.353,95, oltre Iva 22%, di cui € 12.476,82, oltre Iva 22%, relativi al primo contratto applicativo (mandati n. 2873 e n. 2874 del 07/11/2024), € 14.404,20, oltre Iva 22%, relativi al secondo contratto applicativo (mandato n. 3182 del 09/12/2024) ed € 8.472,93, oltre Iva 22%, relativi al terzo contratto applicativo (mandato n. 651 del 11/03/2025);

PRESO ATTO della regolarità contributiva verso gli enti previdenziali ed assicurativi dell'impresa appaltatrice come risulta dal DURC prot. INPS_45123806 del 19/03/2025 con scadenza validità 17/07/2025;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 17/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l’incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell’Area 3.1 “Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di approvare il conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori edili di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici - Anno 2024 – **Lotto 4** (Fabriano - Jesi – Monte Roberto - Sassoferrato - Arcevia) attuati mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell’art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, trasmessi dal D.L. Geom. Antonio Paglia con prot. 23995 del 10/06/2025, ed eseguiti, a seguito di stipula di n. 3 contratti applicativi, dall’appaltatore **SET COSTRUZIONI SERVIZI EDILI E TECNICI S.R.L.** con sede in Jesi (AN), Via G. Belardinelli n. 3 (C.F./P.I. 02566760423), per un importo complessivo di **€ 35.353,95**, oltre Iva 22% (CIG B0B88F9067);
- 3) di dare atto che il suddetto importo è stato interamente corrisposto all’appaltatore con mandati n. 2873 e 2874 del 07/11/2024 di € 12.476,82, oltre Iva 22% (primo contratto applicativo), n. 3182 del 09/12/2024 di € 14.404,20, oltre Iva 22% (secondo contratto applicativo) e n. 651 del 11/03/2025 di € 8.472,93, oltre Iva 22% (terzo contratto applicativo);
- 4) di dare atto che la quota incentivo relativa alle funzioni tecniche prevista dall’art. 45, comma 3, del D.Lgs n. 36/2023 e dall’art. 2, comma 8, lett. a) del nuovo Regolamento approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 82 del 20/06/2024, **non è** riconosciuta in quanto non risultano soddisfatte le condizioni per la sua corresponsione (importo dei contratti applicativi inferiore ad € 30.000,00, art. 4 – comma 6);

5) di approvare il quadro economico finale dei lavori relativi all'Accordo Quadro – Lotto 4 nell'ammontare complessivo di € 53.844,46 così ripartito:

A)	Importo delle lavorazioni eseguite (<i>ribasso offerto del -11,00%</i>)	Euro
	A misura	35.353,95
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	35.353,95
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori, servizi, forniture in economia non compresi nell'appalto	10.712,65
C07	Incentivo per funzioni tecniche	0,00
C12	IVA 22% su (A+B)	7.777,86
C)	Totale	18.490,51
	TOTALE PROGETTO	53.844,46

6) di dare atto della minore spesa di € 26.155,54 (€ 80.000,00-€ 53.844,46) rispetto alla somma inizialmente prevista per l'Accordo Quadro – Lotto 4 (residuo già accertato con determinazione n. 313 del 11/03/2025);

7) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;

8) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013;

9) di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5-6 della L. 241/90 e ss.mm.ii., e Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Geom. Antonio Paglia;
- il CIG dell'Accordo Quadro-Lotto 4 è: B0B88F9067

Ancona, 13/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2024/455.4