

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 13/06/2025 n. 765

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO, IMPIANTI ELETTRICI ED ASCENSORI PRESSO I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - ANNO 2025 - PRESA IN CARICO DEI SERVIZI DA PARTE DELLA PROVINCIA - LAVORI DA EFFETTUARE A SEGUITO DELLE VERIFICHE MANUTENTIVE SUGLI IMPIANTI ANTINCENDIO ED ELETTRICO - AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 ALLE DITTE SSA-SERVIZI DI SICUREZZA ANTINCENDIO S.N.C. E BUSSOLOTTI S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che la manutenzione periodica dei presidi antincendio, degli impianti ascensore ed elettrici nelle scuole di competenza della Provincia è effettuata direttamente dagli istituti scolastici sulla base di un apposito fondo concesso dall'ente provinciale;

ATTESO che le attività manutentive in parola sono affidate direttamente dalle scuole a proprie ditte di fiducia;

DATO ATTO che il trasferimento alle scuole del suddetto fondo provinciale avviene sulla base di un'apposita Convenzione che regola l'utilizzo delle risorse;

PRESO ATTO della copiosa corrispondenza intercorsa con l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, depositata agli atti dell'ente, e nello specifico della nota prot. 11275 del 28/03/2024, dalla quale si evince la mancata volontà da parte della scuola di sottoscrivere la suddetta Convenzione per la gestione del fondo di manutenzione relativo all'anno 2024 (e successivi);

DATO ATTO dell'obbligatorietà degli interventi di manutenzione dei presidi antincendio e degli impianti in generale al fine di garantire la sicurezza degli utenti della scuola;

ATTESO che, vista l'inerzia della scuola, la Provincia si è assunta l'onere della manutenzione degli impianti presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia usufruendo del fondo sopra menzionato; la presa in carico della manutenzione impiantistica è stata formalizzata con le

seguenti determinazioni dirigenziali di affidamento alle ditte già individuate dall'istituto scolastico:

- determinazione n. 1080 del 11/09/2024 relativa alla presa in carico della manutenzione degli impianti antincendio ed elettrico;
- determinazione n. 1108 del 17/09/2024 relativa alla presa in carico della manutenzione degli impianti ascensore;

RILEVATO che con i suddetti provvedimenti 1080/2024 e 1108/2024 sono stati affidati fino al 31/12/2024, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi di manutenzione dei presidi antincendio, degli impianti elettrici ed ascensori presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alle ditte sotto menzionate:

- **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipanico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.) alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN), per l'importo offerto di **€ 2.260,66**, Iva 22% compresa, come da preventivo 9098/PV in data 07/08/2024 (CIG B2C08EA59B);
- **verifica semestrale degli impianti elettrici** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema di allarme per evacuazione, prova interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.) alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona, per l'importo offerto di **€ 976,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 50/24 in data 07/08/2024 (CIG B2C0AC0975);
- **manutenzione degli impianti ascensore** alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per l'importo offerto di **€ 405,53**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 09/09/2024 (CIG B30E6BDBC9);

RITENUTO opportuno utilizzare per l'espletamento del servizio di manutenzione degli impianti dell'I.I.S. "Panzini" – anno 2025 le medesime ditte già individuate con i precedenti atti 1080/2024 e 1108/2024, in considerazione della buona esecuzione del servizio reso nell'anno 2024, così come consentito dall'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che deroga l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;

VISTA la determinazione n. 317 del 11/03/2025 di conferma alle ditte sopraindicate dei servizi di manutenzione per l'anno 2025 dei presidi antincendio, degli impianti elettrici ed ascensori presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alle condizioni di seguito riportate:

- **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipanico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.) alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN), per l'importo offerto di **€ 5.393,13**, Iva 22% compresa, come da preventivo 9523/PV in data 03/02/2025 (CIG B5899BE27D);
- **verifica semestrale degli impianti elettrici** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema

- di allarme per evacuazione, prova interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.) alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona, per l'importo offerto di € **2.196,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 8/25 in data 06/02/2025 (CIG B58992001B);
- manutenzione di n. 3 impianti ascensore alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per un costo annuale di € **1.545,98**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 06/02/2025 (CIG B589A0C2DB);

ATTESO che le ditte manutentive Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. e Bussolotti s.r.l., a seguito delle verifiche effettuate nel 1° semestre 2025, rispettivamente, sull'impianto antincendio ed elettrico dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, hanno rilevato delle criticità, riportate nel dettaglio nei relativi "report di verifica" (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso), per le quali è necessario intervenire al fine di ripristinare le condizioni ottimali di funzionamento degli impianti di sicurezza:

- impianto antincendio - report di verifica marzo 2025 acquisito agli atti con prot. 11875 del 28/03/2025;
- impianto elettrico - report di verifica marzo 2025;

RITENUTO opportuno far eseguire i suddetti interventi di ripristino alle medesime ditte che hanno rilevato le anomalie sugli impianti di sicurezza, in deroga all'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI i preventivi richiesti alle ditte Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. e Bussolotti s.r.l. al fine di sanare le criticità riscontrate nelle visite manutentive:

- preventivo n. 9795/PV del 06/05/2025 di € **4.019,97**, Iva 22% inclusa, trasmesso dalla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** per il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio;
- preventivo n. 37.25 del 23/05/2025 di € **1.337,12**, Iva 22% inclusa, e preventivo n. 11.25 del 16/05/2025 di € **5.917,00**, Iva 22% inclusa, trasmessi dalla ditta **Bussolotti s.r.l.** per il ripristino delle anomalie dell'impianto elettrico;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri*

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che gli interventi da effettuare non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in considerazione del modesto importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del Codice e della localizzazione del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

PRECISATO che trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle ditte come risulta dal DURC prot. INAIL_47782159 del 12/02/2025 con scadenza validità 12/06/2025 (SSAntincendi snc), DURC prot. INAIL_48029931 del 27/02/2025 con scadenza validità 27/06/2025 (Bussolotti srl) nonché l'assenza di annotazioni nel Casellario ANAC;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente 28/06/2024 e ulteriormente prorogato fino al 30/06/2025 con Comunicato del Presidente 18/12/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

ATTESO che per le lavorazioni in oggetto sono stati acquisiti direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC (in quanto di importo inferiore ad € 5.000,00) i seguenti CIG:

- CIG B6F3C5399D per la ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.;
- CIG B7250CE655 per la ditta Bussolotti s.r.l. - preventivo n. 37.25;
- CIG B6F51A9501 per la ditta Bussolotti s.r.l. - preventivo n. 11.25;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 11.274,09, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'anno 2025 e trova disponibilità al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, gli interventi di ripristino delle anomalie riscontrate sull'impianto antincendio ed elettrico dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, così come evidenziate nei report di verifica di marzo 2025 (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso), alle seguenti società incaricate della manutenzione periodica:
 - alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN) i lavori di ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio per l'importo di **€ 4.019,97**, Iva 22% inclusa, come da preventivo 9795/PV del 06/05/2025 (CIG B6F3C5399D);

- alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona i lavori di ripristino delle anomalie dell'impianto elettrico per l'importo di € **1.337,12**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 37.25 del 23/05/2025 (CIG B7250CE655) oltre che per l'importo di € **5.917,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 11.25 del 16/05/2025 (CIG B6F51A9501);
- 3. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, i seguenti impegni di spesa in favore delle ditte sotto riportate al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa:
 - impegno di spesa di € 4.019,97 in favore della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. (CIG B6F3C5399D);
 - impegno di spesa di € 1.337,12 in favore della ditta Bussolotti s.r.l. (CIG B7250CE655);
 - impegno di spesa di € 5.917,00 in favore della ditta Bussolotti s.r.l. (CIG B6F51A9501);
- 4. di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo gli affidatari attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5. di stipulare il contratto con le ditte sopracitate mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) si dispone la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6. di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
- 7. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 8. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 9. di dare atto che:
 - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CIG acquisito per gli interventi 1° sem 2025 per la ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. – interventi 1° sem 2025 è: B6F3C5399D
 - i Codici CIG acquisiti per la ditta Bussolotti s.r.l. – interventi 1° sem 2025 sono: B7250CE655 (prev. 37.25) e B6F51A9501 (prev. 11.25).

Ancona, 13/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2025/500