

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del 09/07/2025 n. 879

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: ACCORDO QUADRO (ART. 59 D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I.) PER LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN PROPRIETA' O GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - OPERE EDILI - LOTTO 3 (JESI, CHIARAVALLE, FALCONARA) - ANNO 2025 - AFFIDAMENTI DIRETTI ART. 50, COMMA 1, LETT. A) E B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. DITTE VARIE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 147 del 05/02/2025 è stato approvato, per tutti i 4 lotti in cui è articolato il patrimonio scolastico provinciale, il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. 3021 del 24/01/2025 relativo ai lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici – Opere Edili - Anno 2025, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nell'importo complessivo di € 80.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura	55.000,00
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	0,00
A+B) Totale Appalto	55.000,00
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	11.800,00
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (max 2% di € 55.000,00 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	1.100,00
C12 Iva 22% su A+B	12.100,00
C) Totale	25.000,00
TOTALE PROGETTO	80.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 23/01/2025, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come da relativo verbale predisposto, in versione unica valida per tutti i lotti, dai RUP responsabili dei 4 lotti:

DATO ATTO che le lavorazioni di cui si compone il progetto, individuate all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alla categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" nell'importo complessivo di € 55.000,00, oltre Iva 22%;

ATTESO che con il suddetto provvedimento n. 147 del 05/02/2025 è stato individuato, quale modalità di selezione dei soggetti esecutori dei lavori relativi agli Accordi Quadro dei 4 lotti:

- **per i Lotti 2 e 3:** l'affidamento diretto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., agli operatori economici uscenti dall'Accordo Quadro 2024, in virtù della facoltà di rinnovo prevista nell'AQ 2024 (e pertanto alle medesime condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezziario ufficiale della Regione Marche al momento vigente), mediante espletamento di Trattativa Diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa;
- **per i Lotti 1 e 4:** l'affidamento diretto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a nuovi operatori economici in possesso dei requisiti morali e tecnico-organizzativi richiesti per lo svolgimento di tale tipologia di interventi, nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante espletamento di Trattativa Diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa, con richiesta di ribasso sull'importo a base d'asta (€ 55.000,00);

DATO ATTO che con la suddetta determinazione n. 147/2025 sono stati altresì previsti:

- la facoltà per la Stazione Appaltante, come richiamato all'art. 3, comma 2, del Capitolato Speciale di Appalto, di rinnovare per l'anno 2026 i contratti di Accordo Quadro stipulati con i nuovi operatori economici uscenti dall'Accordo Quadro 2025 (possibilità non prevista invece per gli operatori già riconfermati); tale facoltà deve essere attivata entro la data di scadenza, alle stesse condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezziario ufficiale della Regione Marche al momento vigente;
- l'utilizzo del ribasso offerto dall'operatore economico per il lotto di competenza, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, per incrementare l'importo contrattuale fino al raggiungimento della somma posta a base di gara (€ 55.000,00, oltre Iva 22%);

VISTA la prenotazione di impegno della spesa di € 80.000,00 assunta, a copertura dell'importo complessivo di ciascun appalto (lotto) da eseguire mediante Accordo Quadro, sul Capitolo 1032300235 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa, con il rinvio ad un successivo atto dell'assunzione di specifici subimpegni di spesa per ciascun Contratto applicativo/Ordinativo di Lavoro (OdL) emesso nei confronti della ditta affidataria di ogni lotto:

- € 80.000,00 Lotto 1 – Ancona, Osimo, Loreto e Castelfidardo – prenotazione impegno 412/2025;
- € 80.000,00 Lotto 2 – Ancona, Senigallia – prenotazione impegno 413/2025;
- € 80.000,00 Lotto 3 – Jesi, Chiaravalle, Falconara – prenotazione impegno 414/2025;
- € 80.000,00 Lotto 4 – Fabriano, Jesi, Monte Roberto, Sassoferrato, Arcevia – prenotazione impegno 415/2025;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici **Lotto 3 – Opere Edili - Anno 2025**, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è previsto l'espletamento della Trattativa diretta sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa con la ditta **C.S.V. CONSORZIO SERVIZI VALLESINA SOC. COOP.** (C.F./P.I. 01484680424), con sede in Via del Prato n. 1/b – 60035 Jesi (AN), operatore uscente dall'AQ 2024;

VISTA la nota prot. 27400 del 04/07/2025 con la quale il RUP del Lotto 3, Geom. Paola Orciani, evidenzia la necessità di effettuare i seguenti interventi:

- intervento di manutenzione del verde (sfalcio erba ed arbusti) nell'area circostante l'I.I.S. "Volterra" di Ancona;
- fornitura e posa in opera di pedana in lamiera bugnata, sistemazione finestre a vasistas della palestra tramite lubrificazione e sostituzione cordini presso il Liceo Scientifico "Da Vinci" di Jesi (AN);
- fornitura di impianto volley a parete presso il Liceo Scientifico "Da Vinci" di Jesi (AN);

VISTE le relative offerte per l'esecuzione dei suddetti interventi trasmesse, su richiesta del RUP, dalle seguenti ditte:

- sfalcio erba ed arbusti nell'area circostante l'I.I.S. "Volterra" di Ancona: preventivo del 22/06/2025 della ditta **FREZZOTTI MARIO** (P.I. 02001090428) con sede legale in Via San Giovanni Battista n. 32 – 60011 Arcevia (AN), per un importo di € **669,78**, Iva 22% inclusa (di molto inferiore rispetto all'importo offerto dalla seconda ditta interpellata Atlante Soc. Coop. di Ancona);
- fornitura e posa in opera di pedana in lamiera bugnata, sistemazione finestre a vasistas della palestra presso il Liceo Scientifico "Da Vinci" di Jesi: offerta del 06/06/2025 della ditta **ESINFERRO & C. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.** (C.F./P.I. 02877560421) con sede in Via Cartiere Vecchie n. 14 – 60035 Jesi (AN), per un importo di € **1.567,70**, Iva 22% inclusa;
- fornitura di impianto volley a parete presso il Liceo Scientifico "Da Vinci" di Jesi: preventivo n. 141/2025 del 25/06/2025 della ditta **TEAMSPORT IDENTITY S.R.L.** (C.F./P.I. 06214830967) con sede in Via del Commercio snc – 26817 San Martino in Strada (LO), per un importo di € **589,00**, Iva 22% inclusa;

RITENUTO dal RUP i prezzi offerti congrui rispetto ai valori di mercato, anche in relazione alla tipologia degli interventi e alle necessità dell'ente;

CONSIDERATO che la spesa per i suddetti interventi risulta nettamente inferiore alle soglie di € 150.000,00 e € 140.000,00 stabilite rispettivamente per lavori e forniture dall'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della

centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che gli interventi oggetto del presente atto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del Codice e della sede dei cantieri (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato del Presidente dell'ANAC in data 18/06/2025 che proroga la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

DATO ATTO che per gli affidamenti in parola sono stati acquisiti sulla piattaforma PCP di ANAC, così come consentito per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, i seguenti CIG:

- CIG B77B99CD3B per i lavori della ditta FREZZOTTI MARIO;
- CIG B77BCBE313 per i lavori della ditta ESINFERRO & C. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.;
- CIG B77C2571A0 per i lavori della ditta TEAMSPORT IDENTITY S.R.L.;

PRECISATO che trattandosi di affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 è stata acquisita dagli operatori economici la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per le ditte in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_48364734 del 20/03/2025 con scadenza validità 18/07/2025 (FREZZOTTI MARIO), DURC prot. INAIL_48257799 del 13/03/2025 con scadenza validità 11/07/2025 (ESINFERRO & C. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.) e DURC prot. INAIL_48782915 del 22/04/2025 con scadenza validità 20/08/2025 (TEAMSPORT IDENTITY S.R.L.);
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

VISTA la disponibilità del suddetto importo complessivo di € 2.826,48, Iva 22% inclusa, al Capitolo 1032300235 – Prenotazione di impegno n. 414/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, con imputazione alla Voce C01 "Lavori, servizi e forniture in economia" del quadro economico dell'Accordo Quadro riportato in premessa e riferito al Lotto 3;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in considerazione del modesto importo degli interventi;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 807 del 24/06/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2025 e fino al 30/09/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l’incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell’Area 3.1 “Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i seguenti interventi alle ditte sotto riportate:
 - sfalcio erba ed arbusti nell’area circostante l’I.I.S. “Volterra” di Ancona alla ditta **FREZZOTTI MARIO** (P.I. 02001090428) con sede legale in Via San Giovanni Battista n. 32 – 60011 Arcevia (AN), per un importo di **€ 669,78**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 22/06/2025 (CIG B77B99CD3B) – di molto inferiore all’importo offerto dalla seconda ditta interpellata Atlante Soc. Coop. di Ancona;
 - fornitura e posa in opera di pedana in lamiera bugnata, sistemazione finestre a vasistas della palestra presso il Liceo Scientifico “Da Vinci” di Jesi (AN) alla ditta **ESINFERRO & C. S.N.C. di Pacenti Sergio e C.** (C.F./P.I. 02877560421) con sede in Via Cartiere Vecchie n. 14 – 60035 Jesi (AN), per un importo di **€ 1.567,70**, Iva 22% inclusa, come da offerta del 06/06/2025 (CIG B77BCBE313);
 - fornitura di impianto volley a parete presso il Liceo Scientifico “Da Vinci” di Jesi (AN) alla ditta **TEAMSPORT IDENTITY S.R.L.** (C.F./P.I. 06214830967) con sede in Via del Commercio snc – 26817 San Martino in Strada (LO), per un importo di **€ 589,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 141/2025 del 25/06/2025 (CIG B77C2571A0);
- 3) di assumere, ai sensi dell’art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura della spesa complessiva derivante dal presente atto di € 2.826,48, Iva 22% inclusa, i seguenti subimpegni di spesa al Capitolo 1032300235 – Prenotazione di impegno n. 414/2025 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile (con imputazione alla Voce C01 “Lavori, servizi e forniture in economia” del quadro economico dell’Accordo Quadro riportato in premessa e riferito al Lotto 3):

- subimpegno di € 669,78 in favore della ditta FREZZOTTI MARIO (CIG B77B99CD3B);
- subimpegno di € 1.567,70 in favore della ditta ESINFERRO & C. S.N.C. di Pacenti Sergio e C. (CIG B77BCBE313);
- subimpegno di € 589,00 in favore della ditta TEAMSPORT IDENTITY S.R.L. (CIG B77C2571A0);

- 4) di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo gli affidatari attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e Allegato I.4;
- 7) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
- 8) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013;
- 9) di dare atto che il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, e Responsabile del progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Geom. Paola Orciani.

Ancona, 09/07/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08

Determinazione n. 879 del 09/07/2025

Fascicolo 2025/489.3