Provincia
di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del 09/07/2025 n. 880

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI ANCONA - ANNO 2025. AFFIDAMENTI DIRETTI ART. 50, COMMA 1, LETT. A) E LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALLE DITTE OKASA SRL (P.IVA 02933000420), SIRAM SPA (P.IVA 08786190150)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- il funzionamento degli immobili di proprietà dell'Amministrazione Provinciale viene garantito annualmente da una serie di interventi di manutenzione;
- il tecnico provinciale Geom. Aldo Rocco Marino, addetto alla manutenzione degli edifici di proprietà o in gestione all'ente ha rilevato la necessità di effettuare degli interventi per i quali è necessario il ricorso a ditte esterne onde provvedere:
    - al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona;
    - alla sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona;

PRESO ATTO di quanto segue:

- rilevata la necessità di procedere con urgenza alla ricerca del guasto, alla riparazione ed al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona, il tecnico, preso atto del preventivo formulato dalla ditta interpellata, assunto agli atti con prot. n. 25765/2025, considerato congruo rispetto ai valori di mercato, anche in relazione alle necessità dell'ente, ha individuato la ditta **OKASAS.R.L.**(C.F./P.I. 02933000420) sita Piazza Volta n 8 - 60126 Ancona (AN), per una somma di € 1.180, IVA esclusa, **€ 1.439,60 IVA inclusa**;
- rilevata la necessità di provvedere alla sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona, il tecnico provinciale, preso atto del preventivo formulato dalla ditta interpellata, assunto agli atti con prot. n. 26465/2025, considerati congruo rispetto ai valori di mercato, anche in relazione alle necessità dell'ente, ha individuato la ditta **SIRAM SPA** (C.F./P.I. 08786190150) sita in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI), per una somma di € 796,98, IVA esclusa, **€ 972,32 IVA inclusa**.

CONSIDERATO della disponibilità da parte dei sopraindicati operatori economici ad effettuare tali lavorazioni e forniture, con emissione di fatture, a consuntivo;

CONSIDERATO che:
- trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente alle commesse in oggetto;

VISTI
- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che gli interventi oggetto del presente atto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice e della sede dei lavori (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente 28/06/2024, ulteriormente

prorogato fino al 30/06/2025 con Comunicato del Presidente 18/12/2024 ed infine a tempo indeterminato con provvedimento approvato dal Consiglio di ANAC il 18 giugno 2025 per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

DATO ATTO che per gli affidamenti in parola, essendo di importo inferiore ad € 5.000,00 sono stati acquisiti sulla piattaforma PCP di ANAC, così come consentito con il sopra richiamato provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025, i seguenti CIG:

- **CIG B765151A81** per la ricerca del guasto, alla riparazione ed al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona a cura della ditta **OKASA S.R.L.** (C.F./P.I. 02933000420) sita Piazza Volta n 8 - 60126 Ancona (AN), per una somma di € 1.180, IVA esclusa;
- **CIG B7719F1A1E** per la sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona, a cura della **SIRAM SPA** (C.F./P.I. 08786190150) sita in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI), per una somma di € 796,98 IVA esclusa;

TENUTO CONTO che l'art. 49, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., consente la deroga all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle società verso gli enti previdenziali ed assicurativi come da seguente documentazione:
- DURC INAIL_49668274 del 24/06/2025 con scadenza validità 22/10/2025 acquisito per la ditta OKASA SRL;
- DURC INPS_46291370del 13/06/2025 con scadenza validità 11/10/2025 acquisito per la ditta SIRAM SPA;

ACCERTATA l'assenza di annotazioni rilevanti nel Casellario ANAC per le società suddette;

DATO ATTO che le predette società hanno provveduto a trasmettere le seguenti dichiarazioni, conservate agli atti:
- autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- comunicazione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii, come da documentazione depositata agli atti di ufficio;
- autodichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 11 c. 3 del D.lgs. n. 36/2023 e decreto correttivo del codice dei contratti pubblici, n. 209 del 31.12.2024 i CCNL applicati sono i seguenti:

- ditta SIRAM SPA CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti COD. C011;
- ditta OKASA SRL CCNL edilizia azienda industriale COD. F012;

VISTA la disponibilità dei seguenti importi:

- importo complessivo di **€ 972,32, IVA inclusa, al Capitolo 1031500235/0** del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa relativo al seguente affidamento:
  - CIG B7719F1A1E per la sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona, a cura della SIRAM SPA (C.F./P.I. 08786190150) sita in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI), per una somma di € 796,98 IVA esclusa;
- Importo complessivo di **€ 1.439,60 IVA inclusa al Capitolo 1032600235/0** del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa relativo al seguente affidamento:
  - CIG B765151A81 per la ricerca del guasto, alla riparazione ed al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona a cura della ditta OKASA S.R.L. (C.F./P.I. 02933000420) sita Piazza Volta n 8 - 60126 Ancona (AN), per una somma di € 1.180, IVA esclusa;

RITENUTO di poter procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'affidamento diretto, alle società sopra citate, della fornitura di materiale necessario all'esecuzione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria negli edifici provinciali per l'anno 2025 e di provvedere alla stipula dei relativi contratti nelle forme di cui all'articolo 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e servizi e della Struttura organizzativa dell'ente", approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 61 del 08/05/2025 di approvazione del PIAO 2025/2027;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 807 del 24/06/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2025 e fino al 30/09/2025 salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

ETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii;

2. di approvare, per il corrente anno, la spesa presunta complessiva di **€ 2.411,92**, IVA inclusa, per gli interventi vari di manutenzione presso gli edifici di proprietà della provincia di ancona;

3. di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'affidamento dei lavori, come di seguito indicato:

    a. CIG B765151A81 per la ricerca del guasto, alla riparazione ed al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona a cura della ditta OKASA S.R.L. (C.F./P.I. 02933000420) sita Piazza Volta n 8 - 60126 Ancona (AN), per una somma di € 1.439,60, IVA inclusa;
    b. CIG B7719F1A1E per la sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona, a cura della SIRAM SPA (C.F./P.I. 08786190150) sita in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI), per una somma di € 972,32 IVA inclusa;

4. di dare atto che il relativo contratto con le società individuate, essendo l'affidamento di importo non superiore ad € 40.000,00, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commerciale come previsto dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

5. di assumere, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, i relativi impegni di spesa per l'importo complessivo di **€ 2.411,92**, IVA inclusa, per gli interventi vari di manutenzione presso gli edifici di proprietà della provincia di ancona, come da dettaglio a seguire:

6. importo complessivo di **€ 972,32 IVA inclusa, al Capitolo 1031500235/0** del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa relativo al seguente affidamento:
   CIG B7719F1A1E per la sostituzione del combinatore telefonico della centrale antincendio presso la sede della Provincia di Ancona di Passo Varano ad Ancona, a cura della SIRAM SPA (C.F./P.I. 08786190150) sita in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI);
7. Importo complessivo di **€ 1.439,60 IVA inclusa, al Capitolo 1032600235/0** del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa relativo al seguente affidamento:
   CIG B765151A81 per la ricerca del guasto, alla riparazione ed al ripristino della tubazione idrica interessata da una rottura presso la Caserma dei Carabinieri in via Piave ad Ancona a cura della ditta OKASA S.R.L. (C.F./P.I. 02933000420) sita Piazza Volta n 8 - 60126 Ancona (AN);

8. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;

9. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

10. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi degli artt. 5-6 della L. 241/90 e ss.mm.ii., è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani.

Ancona, 09/07/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): PORRELLO ELENA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2025/491