

Settore III

Area Viabilità Gestione e Sviluppo



Provincia di Ancona

Oggetto: **LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA - ALBACINA" TRATTO SAN GIOVANNI - VIGNE - POGGIO SAN ROMUALDO. COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI (COD. INT. 86.02).**

Impresa Appaltatrice: **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Teramo	91298498/83
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Teramo	7902638418
- Cassa Edile di Teramo:	134277
- Codice fiscale	01562720670

Contratto rep. n. **1116** del 14/04/2025

Importo a base d'asta	€ 359.476,48
Ribasso d'asta -22.011%	€ 79.124,37
Importo netto dei lavori	€ 280.996,35 di cui per oneri di sicurezza € 644,24

CUP: **H97H18001660001**
CIG: **B4515E6F19**

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA ALLEGATO 1 - RELAZIONE TECNICA

- Con Determinazione del Dirigente n. **1363** del **12/11/2024** veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo di **euro 450.000,00** così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (base d'asta)	
A misura	€ 359.476,48
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 644,24
TOTALE APPALTO (A+B)	€ 360.120,72
C) SOMME A DISPOSIZIONE:	
c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 463,19
c07 - Spese tecniche	€ 8.991,89
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.197,64
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ 79.226,56
TOTALE (C)	€ 89.879,28
TOTALE PROGETTO	€ 450.000,00

- Con Determinazione del Dirigente n. **432** del **01.04.2025** si aggiudicavano definitivamente alla ditta **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo i lavori in oggetto per l'importo netto di **euro 280.996,35** a seguito di ribasso d'asta pari al **-22,011%**, comprensivi di **euro 644,24** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e pertanto risultava il seguente nuovo quadro economico:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -22,011 %)	
A misura	€ 280.352,11
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ <u>644,24</u>
IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)	€ 280.996,35
C) SOMME A DISPOSIZIONE:	
c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 40.000,00
c04 - Imprevisti	€ 56.994,92
c07 - Spese tecniche	€ 8.991,89
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.197,64
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ <u>61.819,20</u>
TOTALE (C)	€ 169.003,65
 TOTALE PROGETTO	 € 450.000,00

La S.P. n. 14 "Senigallia – Albacina", nei tratti oggetto, è notevolmente peggiorata, causa avversità meteo, rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del progetto esecutivo iniziale e per questi stessi motivi si è deciso di allungare i tratti presi in considerazione nelle zone dissestate.

Si è reso, pertanto, necessario l'utilizzo di maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder e tipo tappetino, sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento.

Tutto questo per garantire un intervento a regola d'arte maggiormente durevole nel tempo.

L'allegata perizia di variante viene quindi redatta per sopravvenuta necessità di lavori non prevista nell'appalto iniziale e pertanto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b e comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.e.i e dell'art. 27 del CSA allegato al contratto.

Tale perizia comporta una spesa complessiva di € 450.000,00 pari al finanziamento disponibile, che risulta così ripartita:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -22,011 %)	
A misura	€ 322.406,53
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ <u>644,24</u>
IMPORTO DI VARIANTE (A+B)	€ 323.050,77

C) SOMME A DISPOSIZIONE:

c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 41.886,18
c07 - Spese tecniche	€ 8.991,89
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ <u>71.071,17</u>
TOTALE (C)	€ 126.949,24

TOTALE PROGETTO

€ 450.000,00

Le modifiche apportate con la perizia di variante non richiedono un maggior tempo di esecuzione e pertanto il termine di ultimazione rimane fissato per il giorno **17/08/2025** come da Verbale di Consegna dei Lavori.

I lavori di netti **euro 323.050,77** comprensivi di **euro 644,24** per l'attuazione dei piani di sicurezza verranno eseguiti alle condizioni tutte del contratto stipulato, giusto l'atto di sottomissione già sottoscritto per l'incremento dell'importo contrattuale resosi necessario.

Ancona, lì 25/06/2025

Il Direttore dei Lavori
Geom. Matteo Pallotta

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Ing. Monica Ulissi