



RELAZIONE SUL CONTO FINALE

art. 200, comma 2 del regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207

Oggetto: **Lavori di adeguamento, miglioramento, recupero e difesa idraulica sulle opere d'arte (ponti e viadotti) - S.P. 18 "Jesi-Monterado" al km 24+225 (opera n. 178) comune di Trecastelli - S.P. n. 14/1 "Senigallia Albacina" braccio Nidastore al km 04+160 (opera n. 112) Intervento locale per adeguamento barriere di sicurezza stradali - comune di Arcevia**

Impresa affidataria ed esecutrice: Impresa Appaltatrice **IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO srl** – Via Marche 38 – 60019 Senigallia (AN)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Ancona 61015866/16
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona 0300695416
- Posizione Cassa Edile: 13/03
- Codice fiscale 00982160426

Impresa Subappaltatrice **CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO & C. Via Cafabbi n, 32 Sassoferrato (AN)**

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Jesi 001553554
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona 0300389425
- Posizione Cassa Edile 18037
- Codice fiscale 01200280426

Impresa Subappaltatrice **Rodoleo Costruzioni e Ristrutturazioni Srls** Via Felcioni, 3 Sassoferrato (AN)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Jesi 19334089
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona 0306493270
- Posizione Cassa Edile 069733
- Codice fiscale 02601340421

Impresa Subappaltatrice **Adriatica Strade Srl** Via La Chiusa s.n.c. Agugliano (AN)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Ancona 090131006
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Ancona 0307474087
- Codice fiscale 02040810422

Contratto rep. n. **924** del **19.12.2022**

Importo a base d'asta Euro 394.252,94

Ribasso d'asta -20,77% Euro 81.886,34

Importo netto dei lavori **Euro 312.366,60** e oneri sicurezza **Euro 16.027,67**

Importo netto dei lavori di variante **Euro 349.714,41** e oneri sicurezza **Euro 41.498,60**

CUP: H47H18001370001

CIG: 933605437C

• **Progetto definitivo-esecutivo**

Il progetto definitivo-esecutivo delle opere è stato redatto dall' Ing. Gabriele Dezi e dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo – è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1015 del 02.08.2022 per l'importo complessivo di € 550.000,00 così ripartito:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni (base d'asta)	
A misura	€ 394 252,94
b.1) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 9 656,42
1) IMPORTO COMPUTO METRICO	€ 403 909,36
b.2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi	
A misura	€ 6 371,25
2) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 410 280,61
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 3 662,32
c4) Imprevisti	€ 10 000,00
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 32 795,33
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3 000,00
c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte (su a+b)	€ 90 261,73
<i>Totale c)</i>	€ 139 719,39
3) TOTALE PROGETTO (2+c)	€ 550 000,00

• **Assuntore dei lavori**

A seguito di procedura di gara aperta è rimasta aggiudicataria la Ditta **IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.r.l.** con sede legale in **Via Marche, 38 – Senigallia (AN)** (C.F. e P.IVA 00982160426) con l'offerta del **-20,770%** (ventivirgolasettecentosettantapercento).

• **Variazione quadro economico**

Con Determinazione del Dirigente n. **1326** del **19.10.2022** con la quale sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.r.l.** di **Senigallia (AN)**, è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni (-20,770%)	
A misura	€ 312 366,60
b.1) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 9 656,42
1) IMPORTO COMPUTO METRICO	€ 322 023,02
b.2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi	
A misura	€ 6 371,25
2) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 328 394,27
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 10 000,00
c4) Imprevisti	€ 104 463,66
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31 895,33
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3 000,00
c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte (su a+b)	€ 72 246,74
<i>Totale c)</i>	€ 221 605,73
3) TOTALE PROGETTO (2+c)	€ 550 000,00

• PARERI ACQUISITI

Autorizzazione paesaggistica semplificata - prot. n. 29735 del 29.08.2023;
Pratica edilizia SCIA n. 16 protocollo 1187 del 07.02.2023
Autorizzazione idraulica Decreto n. 230 del 16/04/2024

• Contratto

Il contratto principale è stato stipulato in data **19.12.2022**, rep. n. **924**.

• Importo contrattuale

L'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del - **20,770 %** sulla somma posta a base d'asta di € 394 252,94 (euro trecentonovantaquattromiladuecentocinquantadue /94) è risultato di nette **€ 321.366,60** (euro Trecentoventunomilatrecentosessantasei/60) di cui **€ 16.027,67** (euro sedicimilaventisette/67) per oneri di sicurezza (inclusa ed aggiuntiva).

• Subappalto:

Con Determinazione del Dirigente n. **373** del **17.03.2023** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **Cav. Aldo ILARI s.n.c. di Ilari Sandro & C.** con sede a Sassoferrato (AN) Via Cafabbri, 32 Fraz. Cabernardi (C.F. e P.I. 01200280426).

Con Determinazione del Dirigente n. **234** del **23.02.2024** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **Rodoleo Costruzioni E Ristrutturazioni Srls** con sede a Sassoferrato (AN) Via Felcioni, 3 (C.F. e P.I. 02601340421).

Con Determinazione del Dirigente n. **55** del **21.01.2025** è stato autorizzato il subappalto alla ditta **Adriatica Strade Srl** con sede a Agugliano (AN) Via La Chiusa s.n.c. (C.F. e P.I. 02040810422).

• **Descrizione dei lavori**

Gli interventi previsti nel Progetto Esecutivo sono di seguito elencati:

- Rifacimento pacchetto stradale e rinforzo soletta;
- Rifacimento cordoli e adeguamento barriere di sicurezza;
- Riqualfifica calcestruzzo impalcato e sostituzione giunti;
- Interventi di ripristino su pile e spalle.

• **Perizie di variante e/o suppletive**

E' stata redatta una perizia di variante approvata con Determinazione del Dirigente n. 120 del 31.01.2025, per un importo di € **471.501,51** (euro quattrocentosettantunocinquecentouno/51) di cui € **30.110,10** (euro trentamilacentodieci/10) per maggiori lavori dovuti sia dalla necessità di adeguare il progetto a circostanze impreviste e imprevedibili scaturite durante l'esecuzione delle lavorazioni in cantiere sia per il miglioramento funzionale dell'opera su indicazione dell'Ente Gestore dell'infrastruttura, per la cui realizzazione e la relativa contabilizzazione sono stati concordati n. 13 nuovi prezzi unitari come da Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 del 12.12.2024.

Il nuovo quadro economico risulta così ripartito:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

A misura

ribasso applicato -20,770% su un importo del cme pari a € 441 391,41 € 349.714,41

b.1) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

A misura

€ 30 110,10

1) IMPORTO COMPUTO METRICO

€ 379.213,01

b.2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi

A misura

€ 11 388,50

2) IMPORTO CONTRATTUALE

€ 391.213,01

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto

€ 10 000,00

c4) Imprevisti

€ 27 824,79

c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

€ 31 895,33

c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici

€ 3 000,00

c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte (su a+b)

€ 86 066,86

Totale c)

€ 158 786,98

3) TOTALE PROGETTO (2+c)

€ 550 000,00

• **Atti suppletivi**

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 12.12.2024, registrato al n. di rep. **120** in data **31.01.2025** dell'importo netto di € 76.638,86 (euro settantaseimilaseicentotrentotto/86).

- **Cauzione**

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria emessa "Italiana Assicurazione S.p.A.", in data 18.11.2022, num. 2022/13/6637391.

- **Polizze assicurative**

Come dall'art. 9 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi mediante polizza fideiussoria emessa "Italiana Assicurazione S.p.A.", in data 18.11.2022, num. 2022/25/6201369.

- **Consegna dei lavori**

I lavori del contratto principale furono consegnati in data **31.07.2023** come da apposito verbale.

- **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **150** (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **27.12.2023**.

- **Proroghe, sospensioni e riprese dei lavori**

Durante l'esecuzione dei lavori, l'Impresa ha richiesto con nota prot. n. 44016 in data 21.12.2023 una proroga del termine di ultimazione dei lavori suddetti di n. 90 giorni naturali e consecutivi, che veniva concessa con Determinazione dirigenziale n. 1749 del 27/12/2023 stabilendo pertanto come nuovo termine di ultimazione il giorno 26.03.2024.

Con verbale redatto in data 15.01.2024 è stata ordinata la sospensione dei lavori n.1.

Con verbale di ripresa n.1 del 17.04.2024 sono stati ripresi i lavori di cui trattasi posticipando per il periodo di sospensione di n. 93 giorni naturali e consecutivi, il termine di ultimazione dei lavori, al giorno 27.06.2024.

Con verbale redatto in data 01.06.2024 è stata ordinata la sospensione dei lavori n.2.

Con verbale di ripresa n.2 del 16.09.2024 sono stati ripresi i lavori di cui trattasi posticipando per il periodo di sospensione di n. 107 giorni naturali e consecutivi il termine di ultimazione dei lavori, al giorno 13.10.2024.

A seguito della stipula dell'atto di sottomissione n. 1, sottoscritto in data 12.12.2024, è stata concessa una seconda proroga di n. 140 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori, stabilendo pertanto il nuovo termine nel giorno 02.03.2025.

- **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **28.02.2025**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data, e quindi entro il termine stabilito.

- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

- **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali, della perizia di variante e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

- **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante approvata con Determinazione n. 120 del 31.01.2025 oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

- **Anticipazione contrattuale**

L'impresa non ha richiesto l'anticipazione contrattuale.

- **Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori è stato emesso in data 06/02/2025 il Certificato di Pagamento n. 1 in acconto per un importo pari ad **€ 347.686,44** (euro trecentoquarantasettaseicentottantasei/44)

• **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

• **Infortunati nel corso del lavoro**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

• **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

• **Avvisi ad opponendum**

Gli avvisi ad opponendum sono stati richiesti e sono stati pubblicati dal 15/04/2025 al 30/04/2025 come da attestato del Comune di Arcevia (Vedi Prot. n. 18141 del 07/05/2025) e dal Comune di San Lorenzo in Campo (Vedi Prot. n. 18142 del 07/05/2025) senza alcuna riserva.

• **Assicurazione degli operai**

L'impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Ancona Posizione n. 61015866/16

Le imprese subappaltatrici hanno altresì assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con le seguenti posizioni assicurative I.N.A.I.L. di Jesi n. 001553554 (Impresa (Cav. Aldo Ilari srl), I.N.A.I.L. di Jesi n. 19334089 (Impresa Rodoleo Costruzioni srls) e I.N.A.I.L. di Ancona 090131006 (Impresa Adriatica Strade srl)

• **Assicurazioni sociali**

È stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_49217385 con scadenza 22.09.2025 e dell'impresa subappaltatrici mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_49282718 con scadenza 26.09.2025 (Rodoleo Costruzioni srls), DURC prot. INAIL_49416968 con scadenza 06.10.2025 (Cav. Aldo Ilari srl) e DURC prot. INAIL_45029006 con scadenza 10.07.2025 (Impresa Adriatica Strade srl).

• **Conto finale**

Lo stato finale è stato redatto in data 05.03.2025 per l'importo complessivo di € **391.213,01** (euro trecentonovantunoduecentotredici/01), e cioè

- per lavori **€ 391.213,01**

A dedursi:

- per certificati di acconto già emessi
Certificato di pagamento n. 1 del 06.02.2025 **- € 347.686,44**

Secondo il detto stato finale resta quindi
il credito netto dell'impresa in

€ 43.526,57

(euro Quarantatremilacinquecentoventisei/57) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta.

• **Compensazione Prezzi**

AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. N. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022 in data 07/03/2025 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 BIS (indicizzato art. 26 D.L. 50/2022) in acconto per un importo pari ad **€49.145,06** (euro quarantanovemilacentoquarantacique/00);
Per lo stato finale dei lavori indicizzato art. 26 D.L. 50/2022 risulta il credito rimanente pari a euro 5.865,45

• **Credito netto dell'impresa indicizzato** **€ 5.865,45**

(euro Cinquemilaottocentosessantacinque/45) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta

• **Tempo stabilito per il collaudo**

Il Certificato di regolare Esecuzione è stato rilasciato in data **05.05.2025** a seguito della ricezione senza alcuna riserva dell'attestazione di avvenuta pubblicazione degli AVVISI AD OPPONENDUM, e comunque entro i termini stabiliti dal CSA.

• **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori costituito con Determinazione del Dirigente n. 1326 del 19.10.2022 e successivamente modificato a causa delle modifiche apportate all'organizzazione dell'Area Viabilità è risultato così composto:

- Dott. Ing. Monica Ulissi – Responsabile del Procedimento
- Dott. Ing. Gabriele Dezi - Direttore dei Lavori, contabilità e CSE (incarico esterno autorizzato con DD n. 1349 del 26.10.2022)
- Dott. Ing. Alessia Montucchiari – Direttore operativo
- Geom. Daniele Donati - Assistente di cantiere

• **Quadro economico finale**

Il quadro economico finale risulta così modificato (Determina Dirigenziale n. 726 del 03.06.2025):

IMPORTO complessivo dei lavori € **391.213,01**

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 40 824,79
c4) Imprevisti	€ 0,00
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31 895,33
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
c12) IVA 22% ed eventuali altre imposte (su a+b)	€ 86 066,86
<i>Totale c)</i>	€ 158 786,98

3) TOTALE PROGETTO (2+c) € **550 000,00**

Ancona, 10.06.2025

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Gabriele Dezi

Firmato digitalmente da

GABRIELE DEZI

Data e ora della firma: 10/06/2025
18:30:03

Visto, accertato e confermato:
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Monica Ulissi



Monica Ulissi
10.06.2025
15:59:23
GMT+01:00

Verifica effettuata in data 03/07/2025 06:21:32 UTC

File verificato: C:\Users\d.donati\Desktop\P0101G_RELAZIONE SUL CONTO FINALE_01_R1_signed-signed.pdf

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: MONICA ULISSI
 Tipo di firma PADES-B
 Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 03/07/2025 06:21:31 UTC) />
 Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 03/07/2025 06:21:02 UTC

Dati del certificato del firmatario **MONICA ULISSI**

Nome, Cognome: MONICA ULISSI
 Numero identificativo: 202314946333
 Data di scadenza: 05/10/2026 00:00:00 UTC
 Autorità di certificazione: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 , InfoCert S.p.A. ,
 Qualified Trust Service Provider ,
 VATIT-07945211006 ,
 IT ,
 Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
 Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.61
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6
 Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Firmatario 2: GABRIELE DEZI
 Tipo di firma PADES-Basic
 Firma verificata:  OK (Verifica effettuata alla data: 03/07/2025 06:21:31 UTC)
 - Firma PAdES-Basic
 Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 03/07/2025 05:27:10 UTC

Dati del certificato del firmatario **GABRIELE DEZI**

Nome, Cognome: GABRIELE DEZI
 Numero identificativo: 23921724
 Data di scadenza: 16/03/2026 23:59:59 UTC
 Autorità di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 , ArubaPEC S.p.A. ,
 Certification AuthorityC ,
 IT ,
 Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>
 Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1
 Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6



GoSign - Esito verifica firma digitale



Think Next, Trust Now

Tinexta InfoCert (<https://www.infocert.it/>) 2025 |
P.IVA 07945211006