

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 04/08/2025 n. 1004

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

OGGETTO: I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA (AN). INTERVENTO DI BONIFICA DI PAVIMENTO CONTENENTE AMIANTO SU PORZIONE DEL CORRIDOIO E TRE AULE DEL PIANO PRIMO DEL BLOCCO CENTRALE E SOSTITUZIONE PORTE IN LEGNO - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALLA DITTA MARZETTI S.R.L. - CUP H12B2500349003 - CIG B769F8645D - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA PGA DESIGN & CONTRACT (P.IVA 02996540429)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- l'I.I.S. Panzini di Senigallia è composto da quattro corpi di fabbrica, di cui quello che ospita le aule è stato costruito intorno alla metà degli anni '60;
- che la pavimentazione di tutto il piano terra di tale blocco è realizzata con linoleum a mattonelle grigie di dimensioni 20x20 cm;
- che dalle analisi effettuate negli anni passati è stata rilevata la presenza di amianto sia nel linoleum che nel sottostante collante;
- che in conformità a quanto previsto dal D.M. 6 settembre 1994 è stato attuato un programma di controllo periodico e manutenzione volto a garantire la sicurezza degli occupanti, previa nomina del responsabile rischio amianto – RRA;
- che dall'ultimo aggiornamento del documento di valutazione del rischio amianto – dicembre 2024 – è emerso il distacco di alcune mattonelle in tre aule, nonché forme di ammaloramento in corrispondenza dei giunti di dilatazione sui corridoi e sotto il raggio di apertura delle porte e viene indicato di sistemare le porte per evitare tale sfregamento;

VISTO che all'interno del programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 annualità 2025, adottato con decreto presidenziale n. 153 del 29/10/2024 sono state stanziare somme per interventi di manutenzione straordinaria di edifici scolastici da esplicitarsi in specifici interventi;

RITENUTO pertanto prioritario, nonostante la dispersione delle fibre sia altamente improbabile, in quanto fortemente inglobate nella matrice resinosa, destinare una parte del suddetto stanziamento ai lavori di bonifica della pavimentazione in questione, con esecuzione prevista nel corso della stagione estiva;

DATO ATTO che con determinazione del dirigente n. 714 del 29/05/2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo prot. 22434 del 28/05/2025 avente ad oggetto la bonifica della pavimentazione contenente amianto su una porzione di corridoio e tre aule del piano primo del blocco centrale dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia (AN), con sostituzione delle porte in legno, predisposto, ai sensi dell'art. 41 comma 8 e All. I.7 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023, come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#), dal tecnico provinciale Geom. Alessandro Rossini, per un importo complessivo di € 210.000,00 così ripartito:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
	A misura (di cui € 40.985,55 per costi manodopera)	143.886,59
B)	Oneri di sicurezza speciali	
	A misura	0,00
A+B)	Totale Appalto	143.886,59
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - conferimento a discarica del pavimento sopraelevato (fibre sintetiche, legno, metallo); - fpo nuove porte in legno; - rifacimento impianto elettrico;	31.545,63
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di 143.886,59 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno) € 2.877,73 di cui € 191,85 , riferiti al comma 7, non finanziati con mutuo ma con risorse provinciali Capitolo 10316001265 ;	2.877,73
C10	Contributo di gara ANAC	35,00
C12	Iva 22% su A+B	31.655,05
C)	Totale	66.113,41
	TOTALE PROGETTO	210.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo si articola nei seguenti elaborati di cui all'art. 22, comma 4, dell'All. I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione generale
- Elaborati grafici
- Quadro economico
- Analisi prezzi ed elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Capitolato speciale d'appalto e schema contratto
- PSC

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 31, commi 1 e 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, le lavorazioni di cui si compone il progetto pari ad € 143.886,59, di cui € 40.985,55 per costi manodopera, sono le seguenti:

- Opere di bonifica OG12 per € 86.393,23 prevalente;
- Lavori edili OG1 per € 35.099,36 scorporabile;
- Finiture di opere in materiali lignei OS6 per € 22.394,00 scorporabile;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento pari ad € 210.000,00 prevede una quota di mutuo da richiedere a Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. pari ad un importo di € 209.808,15 (€ 210.000,00-€ 191,85), in considerazione della non ammissibilità a finanziamento da parte di CDP della quota di € 191,85 di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; la verifica del suddetto progetto da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34 dell'Allegato I.7, è prevista dopo la formale concessione

del suddetto mutuo da parte di CDP, come indicato nell'atto 714/2025;

DATO ATTO dell'avvenuta stipula del contratto di mutuo **Pos. 6229869** tra Provincia di Ancona e CDP, inserito agli atti dell'ente con prot. 25331 del 19/06/2025, pari ad un importo del prestito di € 209.808,15;

VISTA la determinazione del dirigente n. 811 del 24/06/2025 con la quale:

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 210.000,00 di cui **€ 209.808,15** sul Capitolo di spesa 20123002730/12 – prenotazione n. 1178/2025 (finanziati con mutuo Pos. **6229869** -Capitolo di entrata 5323/22 – acc. 391/2025) ed **€ 191,85** (€ 210.000,00 - € 209.808,15) sul Capitolo di spesa 10316001265 – prenotazione n. 1179/2025;
- è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante espletamento di Trattativa Diretta sul MePA nei confronti della ditta specializzata in bonifica da amianto **MARZETTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02131430445) con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM);

CONSIDERATO che il progetto in parola è stato verificato dal RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34 dell'Allegato I.7, come evidenziato dal relativo verbale allegato al suddetto provvedimento n. 811/2025;

RICHIAMATA INTEGRALMENTE la determinazione dirigenziale n. 833 del 27/06/2025 con la quale sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla ditta **MARZETTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02131430445) con sede legale in Via Roma n. 37 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM), i lavori di bonifica della pavimentazione contenente amianto su una porzione di corridoio e tre aule del piano primo del blocco centrale dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia (AN), con sostituzione delle porte in legno, **per l'importo offerto di € 139.569,99**, oltre Iva 22%, derivante dal ribasso del -3,00% sull'importo a base d'asta (€ 143.886,59), come da Trattativa Diretta n. 5464924 avviata in data 24/06/2025 sulla piattaforma MePA (CIG B769F8645D);

DATO ATTO CHE con la Determinazione dirigenziale n. 833 del 27/06/2025 si è ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di lavori in oggetto;

DATO ATTO CHE la Ditta ha fornito alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. la polizza di assicurazione n. 0825408089;

DATO ATTO CHE il contratto relativo a detto affidamento è stato stipulato in forma privata in modalità elettronica in data 29/07/2025, rep. n. 1448, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- PRESO ATTO dell'istanza e della successiva documentazione integrativa presentata dalla ditta **MARZETTI S.R.L.**, inserita agli atti con prot. n. 30943 del 31/07/2025, per l'autorizzazione al subappalto delle lavorazioni di "CUCITURA DI MASSETTO E POSA DELLA PAVIMENTAZIONE" in favore della ditta **PGA DESIGN & CONTRACT S.R.L.** (C.F./P.I. 02996540429) con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 10 – 60131 Ancona (AN), **per un importo di € 10.258,20** di cui € 1.258,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da computo metrico allegato (Mod. 2); il suddetto importo di subappalto, comprensivo della fornitura del materiale da parte dell'appaltatore oltre che della posa in opera, incide per il 29.226% sull'importo della categoria scorporabile "Lavori edili" OG1 (€ 10.258,20 su € 35.099,36);

VISTA la sottoelencata documentazione trasmessa dalla società appaltatrice unitamente alla richiesta di subappalto:

- contratto di subappalto sottoscritto fra le parti in data 31/07/2025;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà resa dal subappaltatore PGA DESIGN & CONTRACT S.R.L. riguardante il possesso dei requisiti di ordine morale;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà resa dal subappaltatore riguardante l'iscrizione al registro delle imprese, autocertificazione antimafia;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà resa dal subappaltatore riguardante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- dichiarazione fornita dal subappaltatore attestante la dimensione aziendale di "micro impresa";
- dichiarazione dell'appaltatore attestante l'assenza di situazioni di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile nei confronti della società subappaltatrice;
- comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e delle persone delegate ad operare su di esso, ai sensi della Legge 13.8.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 11 del citato articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. *“La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto ai sensi del quinto periodo del comma 2 l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:*

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;*
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;*
- c) su richiesta del subcontraente e se la natura del contratto lo consente”.*

DATO ATTO che nel contratto di subappalto e nella specifica dichiarazione di rinuncia al pagamento da parte dell'ente presentata in allegato all'istanza di autorizzazione al subappalto, assunta agli atti con prot. 30943 del 31/7/2025 viene indicato il pagamento diretto, da parte della società appaltatrice, delle lavorazioni eseguite dal subappaltatore nell'ambito del suddetto contratto, con conseguente rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che si è provveduto d'ufficio a verificare per la società subappaltatrice l'iscrizione alla C.C.I.A.A. delle Marche e l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse a carico della stessa, l'assenza di annotazioni nel casellario ANAC e la regolarità del DURC prot. INAIL_48647715 del 23/01/2025 con scadenza validità 08/08/2025;

ATTESO che, dalla documentazione inviata e dalle verifiche effettuate dall'ente, la società subappaltatrice risulta in possesso dei requisiti di ordine morale e di capacità tecnica-organizzativa necessari per eseguire le lavorazioni oggetto di subappalto, fermo restando che la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'autorizzazione qualora dovesse accertare la mancanza di anche uno solo dei requisiti autocertificati ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che:

- ai sensi del comma 6 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'[articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276](#);
- ai sensi del comma 7 del predetto art. 119, l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei

lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 15. Per il pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori;

- ai sensi del comma 15 dell' art. 119 del D.lgs.36/2023 l'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza, di cui al D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii., redatti da singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario;
- che il cartello di cantiere deve essere aggiornato indicando anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice;
- occorre provvedere all'aggiornamento della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

RICORDATO che, anche in presenza dell'autorizzazione, l'appaltatore si ritiene responsabile in solido con il subappaltatore, per l'osservanza di tutte le norme contrattuali, ed è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti atti ad assicurare anche il rispetto delle condizioni economiche previste dal contratto di subappalto o da altre disposizioni di legge;

RILEVATO quanto disposto dal comma 16 dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro quindici giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

RITENUTO pertanto, in esito all'istruttoria effettuata sulla richiesta di subappalto trasmessa dalla società appaltatrice, risultando presenti le condizioni di cui all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, adottare un provvedimento espresso di autorizzazione al subappalto in favore della società sopra indicata, fatte salve tutte le condizioni ed i requisiti di legge sopra richiamati;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalla ditta;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 61 del 08/05/2025 di approvazione del PIAO 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 807 del 24/06/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2025 e fino al 30/09/2025 salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di autorizzare la ditta MARZETTI S.R.L. (C.F./P.I. 02131430445) con sede legale in Via Roma n. 37 – Porto Sant'Elpidio (FM), affidataria dei lavori di bonifica di pavimentazione contenente amianto su porzione del corridoio e tre aule del piano primo del blocco centrale dell'IIS PANZINI di Senigallia (AN), a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità indicate nella documentazione acquisita agli atti di ufficio ed in premessa richiamata, le lavorazioni di "CUCITURA DI MASSETTO E POSA DELLA PAVIMENTAZIONE" in favore della ditta **PGA DESIGN & CONTRACT S.R.L.** (C.F./P.I. 02996540429) con sede in Via Sacco e Vanzetti n. 10 – 60131 Ancona (AN), **per un importo di € 10.258,20** di cui € 1.258,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da computo metrico allegato (Mod. 2); il suddetto importo di subappalto, comprensivo della fornitura del materiale da parte dell'appaltatore oltre che della posa in opera, incide per il 29.226% sull'importo della categoria scorporabile "Lavori edili" OG1 (€ 10.258,20 su € 35.099,36);
- 3) di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata al rispetto, da parte delle società appaltatrice e subappaltatrice, di tutti i limiti e di tutte le condizioni previste in materia di subappalto dalla normativa vigente, in specie dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) di dare altresì atto che, secondo quanto disposto dal Capitolato speciale di Appalto e dall'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla società aggiudicataria del contratto principale;
- 5) di disporre che la società MARZETTI S.R.L., in relazione al presente subappalto, pena la revoca dell'autorizzazione concessa, è tenuta:
 - a. alla verifica prima dell'inizio dei lavori della documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici;
 - b. a curare il coordinamento di tutti gli operatori nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza compatibili e coerenti con il proprio piano;
 - c. a rispondere direttamente verso la Stazione Appaltante per difetti e difformità delle opere oggetto di subappalto;

- d. ad indicare nel cartello di cantiere il nominativo con i dati dell'impresa subappaltatrice; per suo tramite, il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, rispettivamente ai sensi dell'art. 119 c. 13 e c. 7 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - e. a trasmettere a questa Stazione Appaltante copia delle fatture che verranno emesse dal subappaltatore unitamente agli stati di avanzamento lavori;
 - f. a trasmettere alla Stazione Appaltante la comunicazione attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto;
- 6) di dare atto che, secondo quanto disposto all'art. 3 del contratto di subappalto sottoscritto in data 31/07/2025 dalla MARZETTI S.R.L. con la società interessata e la dichiarazione presentata in allegato all'istanza di autorizzazione al subappalto, assunta agli atti con prot. 30943 del 31/7/2025, la società appaltatrice provvederà a corrispondere direttamente alla società subappaltatrice l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto;
- 7) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 8) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 9) di dare atto che:
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della Legge 241/90, e il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CUP è: H12B25003490003
 - il Codice CIG è: B769F8645D.

Ancona, 04/08/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): PORRELLO ELENA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2025/156