

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 10/09/2025 n. 1133

Settore I

1.4 - Area Appalti e Contratti

1.4.1 - UO Appalti e contratti - SUA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS, 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A COMUNITÀ DI PRONTA ACCOGLIENZA DENOMINATA "CASA DELLE GENTI" SITO NEL COMUNE DI JESI (AN) IN VIA DEL CASCAMIFICIO NN. 14/16, APPALTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONUE PNRR - M5C2 - 1.3.2 "STAZIONI DI POSTA" BAN63L-SUA CIG B7BF6CE54E - CUP I14H22000250001 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL TITOLARE DI INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DELEGATO DAL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che la Provincia di Ancona con deliberazione consiliare n. 6 del 21/01/2015 successivamente modificata dalle deliberazioni consiliari n.24 del 20/05/2016 e n.46 del 26/09/2017 e n.12 del 29/03/2022, ha costituito la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Ancona, approvandone il relativo Regolamento e schema di Convenzione;
- che l'ASP Ambito 9 Jesi (AN) ha aderito alla SUA della Provincia di Ancona mediante la sottoscrizione in data 22/05/2025 della relativa Convenzione;
- con decisione a contrarre n. 344 del 17/07/2025 e successiva rettifica con determinazione n. 352 del 23/07/2025, a firma del Direttore, Dott. Franco Pesaresi, l'ASP Ambito 9 Jesi (AN) conferiva alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Ancona l'incarico di indire una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'edificio adibito a Comunità di Pronta Accoglienza denominata "Casa delle Genti" sito nel Comune di Jesi (AN) in Via del Cascamificio nn. 14/16, appalto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE PNRR - M5C2 - 1.3.2 "STAZIONI DI POSTA" Ban63L-SUA CIG B7BF6CE54E - CUP I14H22000250001, per l'importo complessivo stimato di € 302.348,66;
- che nella suddetta decisione a contrarre veniva individuato come il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte

anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con indicazione del metodo A punto 2 di cui all'allegato II.2 del Codice e con applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare di gara prot. n. 29911 del 23/07/2025 con il quale è stata data esecuzione alla soprarichiamata determinazione a contrattare ed è stato fissato, tra le altre previsioni, il termine del 12/08/2025, alle ore 13:00 per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che la SUA della Provincia di Ancona ha provveduto alla pubblicazione del bando di gara tramite BDNCP in data 24/07/2025;

PRESO ATTO che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute n.29 (ventinove) offerte;

VISTE le risultanze dei verbali delle sedute di gara del 12/08/2025, 25/08/2025 e del 10/09/2025 in esito ai quali è stata individuata quale miglior offerta non anomala quella presentata dal consorzio di imprese artigiane EDIL.ART. (C.F. e P. IVA: 02923150425) con sede legale in Senigallia (AN), Strada della Bruciata n. 14/1 (consorzio esecutrice indicata Europa Building S.r.l.s. sede legale Senigallia AN Via Fratelli Bandiera n. 59 C.F. e P.IVA 02832960427) con offerta del - 19,337% sull'importo soggetto a ribasso di € 290.695,46 per l'importo contrattuale di aggiudicazione pari ad € 246.136,88 (comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 11.653,20) oltre IVA;

TENUTO CONTO che l'aggiudicatario ha dichiarato:

- il subappalto facoltativo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG2 e alla categoria scorporabile OG11, entrambe possedute;
- di applicare il contratto collettivo equivalente a quello indicato dalla Stazione Appaltante Edile Artigiano - F015 CCNL Edilizia Aziende Artigiane ed ha, altresì, prodotto il contratto applicato e la dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative;

CONSIDERATO, inoltre, che costi della manodopera indicati non si discostano da quelli quantificati dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che:

- la SUA ha proceduto alla verifica dei requisiti previsti dagli art. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed autocertificati dal suddetto concorrente in sede di partecipazione alla gara, trasmettendo al RUP, Dott.ssa Maria Pina Masella, con pec del 10/09/2025 prot. n.35780 il relativo parere contenente l'esito positivo delle verifiche svolte;

RITENUTO pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i., di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'impresa EDIL.ART. (C.F. e P. IVA: 02923150425) con sede legale in Senigallia (AN), Strada della Bruciata n. 14/1 (consorzio esecutrice indicata Europa Building s.r.l.s. sede

legale Senigallia AN Via Fratelli Bandiera n. 59 C.F. e P.IVA 02832960427) con offerta del – 19,337% sull'importo soggetto a ribasso di € 290.695,46 per l'importo contrattuale di aggiudicazione pari ad € 246.136,88 (comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 11.653,20) oltre IVA;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui agli articoli 6-bis della Legge n. 241/1990 e agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. da parte del Responsabile del procedimento, come risulta dalla dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa e conservata agli atti dell'Ente;

VISTO lo Statuto della Provincia di Ancona (adeguato alla legge 7 aprile 2014, n. 56) adottato dall'Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 3 del 2/02/2015 e modificato con deliberazione n. 2 del 28/04/2017, n.4 del 20/12/2022 e da ultimo n.2 del 16/01/2024;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente n. 32 del 04/03/2022 con il quale è stato confermato all'Avv. Fabrizio Basso, dirigente di ruolo della Provincia di Ancona, l'incarico dirigenziale di titolarità del Settore I a decorrere dal 19/12/2021 e fino alla data di scadenza del mandato elettivo del Presidente stesso;
- la determinazione n. 810 del 24/06/2025 con la quale è stato prorogato fino al 30/09/2025 alla Dott.ssa Jasmin Massaccesi. Settore I, Area "Appalti e Contratti- SUA" l'incarico di titolarità di Elevata Qualificazione con delega di funzioni dirigenziali, già conferito con determinazione dirigenziale n. 770 del 16/06/2023;
- il disciplinare di gara del Ban63L prot. n. 29911 del 23/07/2025 dove la Dott.ssa Jasmin Massaccesi Settore I, Area "Appalti e Contratti- SUA" titolare di Elevata Qualificazione con delega di funzioni dirigenziali, è individuata come responsabile della fase di affidamento della gara;

VISTI:

- l'art. 107, comma 3 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n.36/2023 e s.m.i., l'appalto in oggetto all'impresa EDIL.ART. (C.F. e P. IVA: 02923150425) con sede legale in Senigallia (AN), Strada della Bruciata n. 14/1 (consorzata esecutrice indicata Europa Building s.r.l.s. sede legale Senigallia AN Via Fratelli Bandiera n. 59 C.F. e P.IVA 02832960427) con offerta del – 19,337% sull'importo soggetto a ribasso di € 290.695,46 per l'importo contrattuale di aggiudicazione pari ad € 246.136,88 (comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 11.653,20) oltre IVA;

3. dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione in favore dell'impresa EDIL.ART. (C.F. e P. IVA: 02923150425) è immediatamente efficace;
4. di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto delle lavorazioni oggetto di appalto;
5. di dichiarare che la documentazione relativa all'istruttoria è conservata agli atti dell'Ente;
6. di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, da parte del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e degli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. come risulta dalla dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa e conservata agli atti dell'Ente;
7. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto de-gli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
8. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;
9. di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile la dott.ssa Jasmin Massaccesi, titolare di Elevata Qualificazione con delega di funzioni dirigenziali dell'Area Appalti e Contratti – SUA e responsabile della fase di affidamento della gara in oggetto.

Ancona, 10/09/2025

IL TITOLARE DI INCARICO
DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
DELEGATO DAL DIRIGENTE

MASSACCESI JASMIN

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): BRAMUCCI FRANCESCA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MASSACCESI JASMIN

Classificazione 01.01.02
Fascicolo 2018/32.180