



**Committente**  
PROVINCIA DI ANCONA

**Lavori di**  
LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO-SISMICO DELL'ISTITUTO TECNICO  
SUPERIORE I.I.S. "GALILEI" ISOLATO CARDUCCI  
Codice CUP: H48E18000030001; Codice CIG: 85355541FD

**Esecutore**  
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI

## Stato Finale dei lavori eseguiti a tutto il 05/03/2025

Contratto in data 05/08/2021 n. Repertorio N. 1257 di Repertorio registrato a \_\_\_\_\_

Data consegna lavori:	14/09/2021	Importo di progetto (variante)	600.385,15
Data inizio lavori:	14/09/2021		
Data prevista ultimazione lavori:	28/09/2022	Costi della sicurezza inclusa nei prezzi	11.752,80
Giorni di sospensione:	117	Costi speciali per la sicurezza	1.287,67
Giorni di proroga:	355	Importo soggetto a ribasso	587.344,68
Nuova data di ultimazione:	13/01/2024	ribasso del 27,3340 %	160.544,79
Giorni impiegati in più:	472	Importo totale di contratto in variante	439.840,36

Totale somma impegnata per lavori a seguito della perizia di variante approvata con Det. Dir. n. 1194 del 21/09/2023 439.840,36

**Il presente Stato Finale dei lavori recepisce l'importo delle riserve, esplicitate dall'impresa sul conto finale, accolto dal direttore dei lavori nelle controdeduzioni trasmesse al RUP in data 23/07/2025 ed acquisite al protocollo con il n. 29967 in data 24/07/2025.**

Jesi, 30/07/2025

Il Direttore dei Lavori  
ING. GABRIELE TITTARELLI

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
		<b>Lavori a misura</b>				
	<b>02.01.004*</b>	<b>Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>				
1	<b>02.01.004*</b>	<b>001</b> Scavi fino alla profondità di m 2,00.	m <sup>3</sup>	28,700	164,44	4.719,42
2	<b>02.01.004*</b>	<b>002</b> Scavi dalla profondità di m 2,01 alla profondità di m 3,00.	m <sup>3</sup>	3,500	220,75	772,63
3	<b>02.01.007*</b>	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica.	m <sup>3</sup>	372,998	2,31	861,63
	<b>02.03.002*</b>	<b>Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b>				
4	<b>02.03.002*</b>	<b>002</b> Eseguito a mano o con altro mezzo manuale.	m <sup>3</sup>	61,178	182,45	11.161,92
	<b>02.03.006*</b>	<b>Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b>				
5	<b>02.03.006*</b>	<b>001</b> Per spessori fino a cm 8.	m <sup>2</sup>	29,760	14,30	425,57
	<b>02.03.008*</b>	<b>Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b>				
6	<b>02.03.008*</b>	<b>001</b> Per uno spessore compreso tra cm 6-11.	m <sup>2</sup>	65,268	10,30	672,26
7	<b>02.03.010*</b>	Demolizione di intonaco. Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; l'umidificazione. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei	m <sup>2</sup>	38,462	13,38	514,62

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
	<b>02.03.011*</b>	materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
8	<b>02.03.011*</b>	<b>002</b> Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
	<b>02.03.011*</b>	<b>002</b> Pavimento e rivestimento in moquettes, o polivinile o prealino incollato.	m <sup>2</sup>	128,663	5,70	733,38
9	<b>02.03.011*</b>	<b>003</b> Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.	m <sup>2</sup>	51,588	15,40	794,46
10	<b>02.03.015*</b>	Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi in legno portanti, travicelli, tavolato, pianellato, camicia di calce o sottofondo, oppure con soffitto, controsoffitto a cantinelle od ancora con cantinelle con sovrastanti pannelle in laterizio). Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	502,338	30,77	15.456,93
	<b>02.04.003*</b>	<b>Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b>				
11	<b>02.04.003*</b>	<b>001</b> In plastica o legno incollato.	m	58,360	1,95	113,80
12	<b>02.04.008*</b>	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	5,400	23,39	126,31
13	<b>02.04.009*</b>	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	6,000	28,09	168,54
14	<b>02.04.010*</b>	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	227,710	3,43	781,05
15	<b>02.04.011*</b>	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi	m	113,000	2,06	232,78

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
16	02.04.013*	terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a scarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
	02.05.001*	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a scarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	34,600	25,11	868,81
	02.05.001*	<b>Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro.</b>				
17	02.05.001*	002 Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna	m <sup>2</sup>	2.623,800	19,65	51.557,67
18	02.05.016*	Protezione di superfici o arredi. Fornitura e posa in opera di teli in p.v.c. o nylon pesanti a protezione di superfici e/o arredi compreso ogni onere e magistero per il fissaggio. Sono escluse eventuali carpenterie in legno.	m <sup>2</sup>	548,617	4,84	2.655,31
19	02.05.017*	Noleggio di elementi metallici regolabili (cristi) per puntellamenti. Noleggio, fino a 12 mesi, di elementi metallici regolabili (cristi) di lunghezza variabile sino a 3,00 m, per puntellamenti, posizionati su piani di imposta esistenti o appositamente realizzati, compensati a parte. Compreso trasporto di andata, sollevamento del materiale, posizionamento e regolazione, eventuale collocazione in opera di cunei in legno nella parte di contrasto e di appoggio, chioderia varia, successivi tiraggi a completamento del puntellamento, nonché lo smontaggio a lavoro ultimato.	cad	150,000	4,63	694,50
20	03.02.011*	Muratura di mattoni pieni. Muratura di mattoni pieni e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325 a uno o più fronti, retta o curva, in fondazione o in elevazione di spessore superiore a una testa. Sono compresi: i magisteri di appesature; la formazione degli spigoli e delle riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>3</sup>	1,346	412,52	555,25
	03.02.024*	<b>Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.</b>				
21	03.02.024*	002 Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete	m <sup>2</sup>	17,280	79,20	1.368,58
	03.03.002*	<b>Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanentemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare</b>				

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
			un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.				
22	03.03.002*	001	Rck 30 Mpa	m <sup>3</sup>	45,069	139,06	6.267,30
23	03.03.002*	002	Rck 35 Mpa	m <sup>3</sup>	1,150	146,09	168,00
	03.03.019*		Sovrapprezzi per calcestruzzo.				
24	03.03.019*	004	Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.	m <sup>3</sup>	44,766	16,62	744,01
	03.03.020*		Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.				
25	03.03.020*	002	Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane.	m <sup>2</sup>	104,935	35,34	3.708,40
26	03.03.023*		Sovrapprezzo per l'esecuzione di fondazioni all'interno di costruzioni esistenti. Sovrapprezzo per l'esecuzione di fondazioni in conglomerato cementizio all'interno di costruzioni esistenti. Sono compresi l'utilizzo della pompa autocarrata con tubazione aggiuntiva per getti particolari, tutti i magisteri e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, sono escluse le armature metalliche da compensarsi con prezzo a parte e gli eventuali scavi.	m <sup>3</sup>	17,000	37,32	634,44
27	03.04.002*		Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K, saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm <sup>3</sup> 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	kg	3.682,461	1,78	6.554,77
	04.02.001*		FISSAGGI E ANCORAGGI CON MALTA A RITIRO COMPENSATO SU CLS. Fissaggi e ancoraggi di barre o profilati di qualsiasi materiale su tutti i tipi di calcestruzzo con le seguenti fasi e metodologie: pulizia del supporto e perforazione, pulizia del foro e umidificazione; inghisaggio e ancoraggio di barre con specifica malta. Caratteristiche della malta: aderenza al calcestruzzo non inferiore a 3 Mpa a 28 gg., aderenza alla barra superiore a 28 Mpa, elevate resistenze meccaniche a compressione, resistenza all'attacco d'agenti chimici quali cloruri, solfati, piogge acide, anidride carbonica; elevata impermeabilità all'acqua e alle soluzioni acquose aggressive e resistenza al gelo anche alla presenza di sali disgelanti; assenza di particelle metalliche e di sostanze generatrici di gas; assenza di cloruri; assenza di ritiro sia in fase plastica che in fase indurita; resistenza agli urti, all'usura ed ai carichi dinamici in genere. Esclusi dal prezzo le barre o profilati di ripresa. Inclusa nel prezzo la perforazione e la pulizia dei fori. Contabilizzati per una quantità minima di cm. 20.				
28	04.02.001*	001	Larghezza del foro fino a mm. 35	m	55,500	30,43	1.688,87
	04.02.003*		FISSAGGI E ANCORAGGI CON RESINA BICOMPONENTE. Fissaggi e ancoraggi di barre o profilati di qualsiasi materiale su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura da applicarsi dopo aver eseguito il foro nel supporto e dopo averlo pulito. Caratteristiche della resina: aderenza al supporto non inferiore a 3 Mpa; aderenza alla barra superiore a 28 Mpa, elevate resistenze meccaniche a compressione. Inclusa nel prezzo la perforazione e la pulizia dei fori. Contabilizzati				

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
29	04.02.003* 04.03.bis.02	003 per una lunghezza minima di cm. 20 e larghezza del foro fino a 35 mm. Con resina tixotropica a base epossidica. Rifacimento di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornicione terminale in oggetto comprendente formazione di ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, predisposizione di modine secondo sagoma della Direzione Lavori, predisposizione della fascia marciamodine, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la realizzazione della cornice, riduzione del modine, applicazione di stucco romano con polvere di marmo, di travertino o altra pietra locale, finitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice:	m	314,235	58,69	18.442,45
30	04.03.bis.02 04.04.002*	001 per uno sviluppo della generatrice fino a 30 cm ASPORTAZIONE IN PROFONDITÀ DEL CALCESTRUZZO AMMALORATO. Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato da eseguirsi nelle zone fortemente degradate, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone poco resistenti fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità ed omogeneità e comunque non carbonato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Sono compresi: l'accantonamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	3,000	129,44	388,32
31	04.04.002* 04.04.013*	002 Eseguito a mano. RIPRISTINO DI STRUTTURE IN CALCESTRUZZO CON MALTA DI TIPO R4, TIXOTROPICA, FIBRORINFORZATA CON FIBRE SINTETICHE STRUTTURALI DI POLIVINILALCOOL. Fornitura e posa in opera di malta premiscelata di tipo R4, tixotropica, monocomponente, fibrorinforzata con fibre strutturali sintetiche di polivinilalcol per il ripristino e il risanamento di strutture in cemento armato. Caratteristiche della malta: resistenza a compressione: uguale o superiore a 45 MPa a 28 gg.; resistenza all'attacco d'agenti chimici quali cloruri, solfati, piogge acide, anidride carbonica. Incluso nel prezzo: la battitura per l'asportazione del calcestruzzo ammalorato, la spazzolatura delle barre in acciaio, il trattamento delle stesse con prodotto passivante, applicazione della malta di ricostruzione, l'accantonamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere.	m²	4,500	62,38	280,71
32	04.04.013*	001 Per travi e pilastri per uno spessore di 3 cm.	m²	3,000	128,41	385,23
33	04.05.006* 04.05.011*	001 BARRE IN ACCIAIO INOSSIDABILE NELLE PERFORAZIONI IN MURATURA. Barre di acciaio inossidabile ad aderenza migliorata, fornite e poste in opera nelle perforazioni. Sono compresi: il taglio a misura; la posa in opera nella perforazione curando che le barre siano arretrate di almeno cm 5 rispetto al filo della muratura; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; lo sfrido. E' esclusa la perforazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MURATURA ESEGUITA A SCUCI-CUCI. Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profondità. Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia; il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le necessarie puntellature e la successiva rimozione, non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori durante la fase di scuci-cuci delle murature; la fornitura dei materiali laterizi e/o lapidei occorrenti nel limite del 30%; la movimentazione nell'ambito del cantiere del materiale di risulta ed il relativo carico su automezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva.	kg	148,241	10,87	1.611,39

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
34	04.05.011* 04.05.019	001 In mattoni comuni.  ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le puntellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m <sup>2</sup> in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato.	m <sup>3</sup>	11,357	777,94	8.835,07
35	04.05.019	001 In c.a. prefabbricati.	m <sup>2</sup>	7,230	462,00	3.340,26
36	04.10.003  05.02.007	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme DIN ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura scelta dalla D.L.; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	226,626	33,58	7.610,10
37	05.02.007 06.01.007*	001 Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili).  INTONACO PER USO CIVILE COSTITUITO DA RINZAFFO, ABBOZZO E ULTIMO STRATO. Intonaco civile, con malta di cemento tipo 32,5R dosata a q.li.3,0, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato, arriccio, tirato in piano con staggia in alluminio, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con il terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico e con pezza, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Sono comprese le impalcature su cavalletti e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per uno spessore di cm. 2,0.	m <sup>3</sup>	22,453	1.322,71	29.698,81
38	06.01.007* 06.02.003*	001 Eseguito all'interno.  Rivestimento con piastrelle monocottura - pasta bianca. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, su intonaco rustico, questo escluso, o su supporto liscio. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi; i terminali; gli zoccoli; la pulitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	282,660	24,76	6.998,66
39	06.02.003* 06.04.009*	003 Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20 (Con malta di allettamento).  Pavimento in piastrelle monocottura. Pavimento in piastrelle monocottura, per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	75,284	48,46	3.648,26
40	06.04.009* 07.01.006	001 Piastrelle monocottura delle dimensioni di cm 20x20 con malta di allettamento.  Membrana elastomerica con armatura in velo-vetro. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS), applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - allungamento a rottura della mescola non armata (NFT46002) 2000%; - resistenza a trazione	m <sup>2</sup>	59,320	35,48	2.104,67

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
41	07.01.006 07.03.005	003 (UNI 8202): Long. 40 Trasp. 25 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): carico max 2% rottura 30%; - resistenza a fatica su fessura attiva (UNI 8202): a 0°C -1000 cicli - a -10°C - 500 cicli; - flessibilità a freddo: -25°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4,5 con superficie autoprotetta da scaglie di ardesia.	m <sup>2</sup>	68,250	13,22	902,27
42	07.03.005 07.03.020	002 di Kg/m <sup>3</sup> 33. Isolante termico in rotoli di polistirene espanso. Isolante termico in rotoli costituito da un pannello di polistirene espanso estruso monostrato autoestinguente densità Kg/m <sup>3</sup> 34-38 e conduttività termica di 0,021 Kcal/mh C, tagliato a listelli larghi mm 50 ed assemblato in continuo ad una membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo. Fornito e posto in opera. E' compreso l'idoneo adesivo a freddo da g/m <sup>2</sup> 400. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	77,085	11,33	873,37
43	07.03.020 08.01.001*	003 Spessore pannello 4 cm/4mmP. Pluviali in lamiera zincata. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	77,085	33,32	2.568,47
44	08.01.001* 08.01.005*	004 Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 8/10. Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m	340,000	24,06	8.180,40
45	08.01.005*	004 Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 50.	m	192,710	48,39	9.325,24
46	08.01.012*  09.01.016	  Converse, scossaline e compluvi in lamiera di rame. Converse, scossaline, compluvi in lamiera di rame, comunque sagomati, con sviluppo superiore a mm 200, dello spessore di mm 6/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Posa in opera di porte, portoncini, etc. Posa in opera di porte e portoncini comprensivi anche di sopraelevate, etc. forniti dalla stazione appaltante. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	49,525	93,70	4.640,49
47	09.01.016	001 Porte.	cad	6,000	36,90	221,40
48	09.01.016 09.01.023	004 Imbotti. Cassettoni alla romana. Cassettoni alla romana costituiti da: a) finestre della sezione finita di mm 55x65 sulle finestre e porte finestra a due o più ante, battenti su quelli ad una anta, con cerniera anuba in acciaio bronzato da mm 13, cremonese in alluminio anodizzato color bronzo, triplice chiusura a tre nottolini sui balconi ad una anta e normale su quelli a due o più ante; b) persiane con montanti della sezione finita di mm 56x65, e stecche da mm 10x50 poste ad incastro ed intervallate ogni mm 45, ferrate con cerniere alla romana e spagnolette di chiusura in ferro tropicalizzato. Forniti e posti in opera. Sono compresi: il telaio	m	33,600	8,43	283,25



N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
49	09.01.023  09.03.001	001  <p>predisposto a ricevere la finestra e la persiana da mm 45x144; i coprifili interni ed esterni fino a mm 10x45; i fermapersiane; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri.</p> <p>In legno di Abete compresa la verniciatura a due mani di vernice sintetica a colore, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi.</p> <p>Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio. Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio con profilati della sezione minima di mm 50 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere; le squadrette di alluminio; le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm 10/10; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro.</p>	m²	0,700	597,75	418,43
50	09.03.001  09.05.006	001  <p>A battuta semplice ad una o più ante.</p> <p>Vetrate termoacustiche isolanti. Vetrate termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o silconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m² 0,40.</p>	m²	3,520	214,81	756,13
51	09.05.006  10.01.001	020  <p>Vetro camera mm 4-12-10/11.</p> <p>Acciaio FE 00 UNI 7070-72. Acciaio FE 00 UNI 7070-72 per impieghi non strutturali del tipo tondo, quadrato, piatto, angolare etc., fornito e posto in opera. Sono compresi: una mano di minio; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>	m²	3,520	81,61	287,27
52	10.01.001  11.01.001	002  <p>Per ringhiere, inferriate, cancelli e simili.</p> <p>Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte.</p>	kg	447,375	9,01	4.030,85
53	11.01.001  11.01.004	001  <p>In acciaio Fe 360 B.</p> <p>Manufatti in acciaio per travi e colonne in profilati. Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di base e di attacco; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte.</p>	kg	2.259,177	2,70	6.099,78
54	11.01.004  11.02.012	002  <p>Tubolari senza saldatura, in acciaio Fe360B.</p> <p>Protezione antincendio di strutture in acciaio. Protezione dal fuoco delle strutture in acciaio, mediante l'applicazione di vernici intumescenti date in opera a pennello o a rullo con spessori tali da garantire le resistenze sotto specificate. Devono essere prodotti i certificati originali delle vernici usate. E' compreso altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione a superficie trattata per le resistenze specificate.</p>	kg	3.162,000	4,14	13.090,68
55	11.02.012	005 <p>Carpenteria leggera (capriate, travi reticolari, etc.) - Classe di resistenza REI 90.</p>	m²	93,596	36,67	3.432,17

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
	<b>12.01.004</b>	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
56	<b>12.01.004</b> <b>12.01.005</b>	<b>001</b> A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.  Tinteggiatura con idropittura acrilica. Tinteggiatura con idropittura acrilica, pigmentata o al quarzo, per esterni, del tipo opaco solubile in acqua in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco civile esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura acrilica pigmentata o al quarzo, costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	4.819,720	8,92	42.991,90
57	<b>12.01.005</b> <b>12.02.001</b>	<b>001</b> A due strati di idropittura acrilica pigmentata.  Pittura su legno con smalto alchidico. Pittura su legno, sia interno che per esterno, con smalto alchidico pigmentato in tinta di qualsiasi colore, previa preparazione del supporto con battitura dei nodi, tassellatura e sigillatura di crepe e fessure, eliminazione di resine solidificate. Imprimitura data a pennello con fondo costituito da miscela di cementite e olio di lino cotto (rapporto 1:1) opportunamente diluito, successiva carteggiatura e ripassatura delle stuccature. Applicazione di due strati di smalto alchidico colorato oleosintetico o sintetico a finire sia opaco che lucido. Sono comprese: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata; la carteggiatura; la stuccatura; la finitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	1.759,720	10,14	17.843,56
58	<b>12.02.001</b> <b>12.03.001</b>	<b>003</b> Con due mani date a pennello con smalto colorato oleosintetico.  Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	104,591	21,14	2.211,05
59	<b>12.03.001</b> <b>12.03.003</b>	<b>003</b> Ad uno strato con ossido di ferro in veicolo sintetico.  Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	157,210	5,63	885,09
60	<b>12.03.003</b> <b>14.02.001*</b>	<b>001</b> Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.  Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua	m <sup>2</sup>	144,787	19,83	2.871,13

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
61	14.02.001* 14.02.008*	013 calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie. Vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 110. Vaso igienico in porcellana vetrificata. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous- china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte.	cad	5,000	157,21	786,05
62	14.02.008*	002 A pavimento con cassetta a parete o ad incasso.	cad	6,000	319,88	1.919,28
63	14.02.010*  18.04.004*	Cassetta di scarico del tipo a vista. Cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico del tipo da installare a parete in alto a vista, senza coperchio, in porcellana vetrificata, (vitreous-china), della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: la batteria interna a funzionamento silenzioso; il rubinetto d'interruzione; il comando a maniglia o pulsante; le grappe; le guarnizioni di gomma; l'assistenza muraria; il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Riempimento degli scavi come alla voce precedente ma eseguito con stabilizzato calcareo di cava, o pietrischetto di media e piccola pezzatura, anche riciclati, compresa il costipamento con piastra vibrante a strati non superiori a cm 30 anche previa bagnatura e ogni onere per le necessarie ricariche, adatto per il trattamento bituminoso. Sono da computarsi a parte il trasporto a discarica con i relativi oneri.	cad	5,000	178,82	894,10
64	18.04.004*	001 Con stabilizzato calcareo proveniente dagli scavi, con materiale come sopra indicato, (stabilizzato calcareo di cava o altro materiale ritenuto idoneo a giudizio della D.L.), proveniente dagli scavi compreso l'onere della cernita ed accumulo per il riutilizzo dello stesso eseguito con mezzo meccanico	m³	7,000	8,20	57,40
65	19.07.002	Casserature curve o bombate per strutture speciali. Casseforme per getti di cemento armato o precompresso avente curvatura tridimensionale con raggio di curvatura non superiore a ml 10, atte ad ottenere superfici omogenee d'alta qualità, escluse comunque le casserature cilindriche o eseguite con materiali preformati, eseguite con pannelli appositamente costruiti per il tipo di struttura di progetto ed assemblati in opera a contenimento del getto, con tutti gli altri oneri di cui al prezzo relativo alle casserature piane.	m²	20,250	42,91	868,93
66	24.01.002*	Smontaggio del solo manto di copertura. Smontaggio del solo manto di copertura costituito da coppi o tegole, lastre di ardesia, lamiera ecc. compreso l'onere di rimozione delle scossaline e converse, le opere murarie e quant'altro necessario per la perfetta pulizia del piano di appoggio; la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata.	m²	734,813	19,58	14.387,64
67	24.01.021*	Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza. Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina e il calcestruzzo, da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli demolitori, a qualsiasi altezza o profondità, compresa la scesa del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche di inviluppo di massimo ingombro con	m³	25,515	374,90	9.565,57

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
	<b>24.03.002*</b>	<p>detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,05 m³ per ogni singola intervento.</p> <p><b>Formazione di muratura piena. Formazione di muratura piena legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla. La formazione di piattabande, ghiera di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Il computo del volume verrà effettuato considerando le misure effettive</b></p>				
68	<b>24.03.002*</b>	<b>005</b> In mattoni pieni nuovi fatti a macchina, forniti dall'impresa	m³	52,000	345,88	17.985,76
69	<b>24.03.013*</b>	Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano non sagomati. Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano non sagomati, comunque disposti, da realizzare con materiali analoghi per forma, dimensione e cromatismo a quelli esistenti, legati con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; compresa inoltre la stuccatura dell'intero sviluppo della cornice con la stessa malta e spazzolatura con saggina a lavoro ultimato. La misurazione verrà effettuata a m per ogni singolo ricorso.	m	33,900	46,45	1.574,66
	<b>24.04.001*</b>	<b>Perforazioni con trapano a mano. Perforazioni di murature piene o a sacco, preventivamente consolidate, di mattoni, pietrame o miste, con trapano ad azionamento elettrico a mano, con punte al Widia e/o diamantate a distruzione di nucleo.</b>				
70	<b>24.04.001*</b>	<b>002</b> Per perforazioni del diametro da 12 mm fino a 24 mm, per lunghezza fino a 1,00 m	m	196,635	15,02	2.953,45
71	<b>24.06.001*</b>	Opere necessarie alla verifica degli appoggi delle capriate da eseguirsi in sito. Opere necessarie alla verifica degli appoggi delle capriate per constatare la reale consistenza del legno, compreso l'onere della rimozione della muratura sino alla completa messa in luce della parte lignea. Compreso inoltre il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica. Valutazione per ogni singolo appoggio.	cad	26,000	78,07	2.029,82
	<b>24.06.004*</b>	<b>Fornitura e posa in opera di capriate o parti di capriate. Fornitura e posa in opera di capriate o parti di capriate tradizionali in legno poste a qualsiasi altezza, costituite da catena, saette, puntoni, monaci ed eventuali mensole, compreso l'onere per lavorazione per formazione di incastro semplice o doppio e tagli.</b>				
72	<b>24.06.004*</b>	<b>001</b> In abete uso Fiume fino a 7,00 m.	m³	1,440	1.253,56	1.805,13
	<b>24.06.010*</b>	<b>Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di piano, compresa la chioderia necessaria per il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a parte.</b>				
73	<b>24.06.010*</b>	<b>002</b> In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00	m²	1.056,434	33,42	35.306,02
74	<b>24.06.016*</b>	Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito del cantiere. Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito dello stesso cantiere, ed eventuale integrazione di materiale da pagarsi a parte. Compreso l'allettamento dei colmi e dei coppi in tutte le file.	m²	734,813	35,28	25.924,20
	<b>24.06.018*</b>	<b>Fornitura a piè d'opera di coppi. Fornitura a piè d'opera di coppi ad integrazione delle parti mancanti.</b>				
75	<b>24.06.018*</b>	<b>002</b> Nuovi	cad	6.693,084	0,53	3.547,33
76	<b>24.10.003*</b>	Fornitura e posa in opera di ferro lavorato di qualsiasi forma e sezione. Fornitura e posa in opera di ferro lavorato di qualsiasi forma, sezione e dimensione per formazione di elementi strutturali o di consolidamento quali tiranti, manicotti, piastre di ancoraggio tiranti, capochiave, fazzoletti, scatole e capriate; compreso l'onere per fori, sagomature, piegature, filettature, saldature, bulloneria di qualsiasi forma e tipo ed i vari adattamenti necessari sul posto; sono escluse da questa voce tutte le opere relative a ringhiere, scale, cancellate, infissi di porte e finestre. Sono escluse le opere murarie.	kg	3.423,721	8,18	28.006,03
	<b>24.20.014</b>	<b>Consolidamento degli stucchi. Consolidamento degli stucchi, che manifestano distacchi e cattiva adesione al supporto murario, da</b>				

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
		<b>eseguire mediante impermeatura con barre in vetro resina introdotte in fori di dia metro fino a 6 mm. per una lunghezza fino a 20 cm. Quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</b>				
77	<b>24.20.014</b>	<b>001</b>				
		Fori fino a 20 cm di profondità con diametro da 1 a 6 mm.	mq	3,000	65,49	196,47
78	<b>A.01.107</b>					
		Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 m², calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi.	mq	34,320	15,57	534,37
	<b>A.01.115</b>					
		<b>Rimozione di apparecchi sanitari:</b>				
79	<b>A.01.115</b>	<b>g</b>				
		cassetta alta di scarico	cad	3,000	19,92	59,76
	<b>A.10.047</b>					
		<b>Fornitura e posa in opera di Dispositivo Anticaduta Tipo A, puntuale con uno o più punti di ancoraggio non scorrevoli idoneo al collegamento del sotto sistema di protezione individuale contro le cadute dall'alto. Dispositivo con campo di funzionamento su 360° in acciaio inox certificato UNI 11578 - Garanzia sui materiali almeno di 10 anni. La particolare tipologia del componente permette l'ancoraggio alla struttura senza dovere smontare il pacchetto di copertura. Il punto di ancoraggio ruota intorno all'asse del fissaggio. Tipologia di fissaggio: 1 barra filettata inox non inferiore a M12 con rinforzo strutturale (se non a filo della copertura), o fissaggio diretto alla struttura lignea con idonee viti o rivetti. Può essere fissato su supporti in acciaio, cemento armato, legno e muratura, lamiera e pannelli sandwich previa verifica della consistenza e idoneità del supporto da parte di un tecnico abilitato. Sono compresi gli elementi di fissaggio quali: una barra filettata con ancorante chimico, barre filettate con contropiastra, viti da legno e bullonerie varie. Sono escluse le opere murarie e le impermeabilizzazioni connesse; quest'ultime sono da valutare in base alla specifica tipologia della copertura. Dispositivo fino a due operatori utilizzabile sia come dispositivo di ancoraggio che come dispositivo di deviazione caduta. Per dispositivi di altezza fino a 25 cm. Dispositivo con ancoraggio per acciaio, calcestruzzo armato, legno, muratura:</b>				
80	<b>A.10.047</b>	<b>b</b>				
		dispositivo con fissaggio a due barre.	cad	9,000	129,00	1.161,00
81	<b>A.10.047</b>	<b>c</b>				
		dispositivo con fissaggio a quattro barre	cad	6,000	238,00	1.428,00
82	<b>A.10.048</b>					
		Fornitura e posa in opera di Dispositivo Anticaduta Tipo A sottotegola, puntuale con uno o più punti di ancoraggio non scorrevoli idoneo al collegamento del sottosistema di protezione individuale contro le cadute dall'alto. - Idonei a sopportare sollecitazioni nella direzione della massima pendenza e pertanto devono essere installati su superfici inclinate. Dispositivo in acciaio inox certificato UNI 11578 - Garanzia sui materiali di almeno 10 anni. La particolare tipologia del componente permette l'ancoraggio alla struttura senza dovere smontare il pacchetto di copertura. Il punto di ancoraggio ruota intorno all'asse del fissaggio. Tipologia di fissaggio: 1 o più barre filettate inox non inferiore a M12 con rinforzo strutturale (se non a filo della copertura), o fissaggio diretto alla struttura lignea con idonee viti. Può essere fissato su supporti in acciaio, cemento armato, legno e muratura, previa verifica della consistenza e idoneità del supporto da parte di un tecnico abilitato. Sono compresi gli elementi di fissaggio quali: barre filettate con ancorante chimico, barre filettate con contropiastra, viti da legno e bullonerie varie. Sono escluse le opere murarie e le impermeabilizzazioni connesse; quest'ultime sono da valutare in base alla specifica tipologia della copertura. Dispositivo utilizzabile sia come dispositivo di ancoraggio che come dispositivo di deviazione caduta	cad	10,000	125,00	1.250,00
	<b>A.10.049</b>					
		<b>Fornitura e posa in opera di elementi per linea di accesso in acciaio inox per raggiungere dispositivi di tipo C o A, con certificazione EN 353-2, ovvero elementi di collegamento di linee di accesso per dispositivi EN 353-2 a terminali di tipo A e C, da utilizzare con dispositivi di tipo guidato a norma EN 353-2. Garanzia sui materiali min. 10 anni. Questi dispositivi sono concepiti per essere utilizzati</b>				

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
83	A.10.049	a	con una fune in acciaio inox di minimo Ø 8 mm e costituiscono percorso per raggiungere l'ancoraggio strutturale in classe A o C e l'elemento di tensionamento della stessa. L'elemento di tensionamento è realizzato in modo che la fune possa essere sufficientemente tesa (tiro > 5kg) in modo da permettere l'agevole scorrimento del dispositivo guidato ma allo stesso tempo possa automaticamente sfilarsi quando l'operatore dovesse sollecitare trasversalmente la linea flessibile dello stesso. Sono inclusi nella fornitura n.2 dispositivi di tipo guidato per l'impiego di due operatori:				
	A.10.050		per fune fino a 5 m di lunghezza	cad	1,000	508,60	508,60
			Fornitura e posa in opera di Dispositivo Anticaduta Tipo C (fino a n. 3 operatori in contemporanea) dispositivo di ancoraggio lineare che utilizza una linea di ancoraggio flessibile che deviadall'orizzonte di non più di 15°, in acciaio inox. Certificazione: UNI 11578. Garanzia sui materiali di almeno 10 anni. Le linee di ancoraggio devono esserecollegate esclusivamenteaterminali appartenenti altipo C.Questatipologiaèutilizzabileinlinedi ancoraggio con lunghezza massima di 15 metri per campata. La linea deve essere dotata di dispositivo riduttore di tensione su uno dei terminali della tratta e del tenditore fune inox. La linea di ancoraggio collegata ai presenti terminali può, con idoneo fissaggio, essere utilizzata da 3 operatori contemporaneamente. L'operatore può anche agganciare il proprio D.P.I. direttamente ai terminali: in tal caso i componenti assumono le caratteristiche del tipo A purché non vi sia alcun operatore connesso alla linea di ancoraggio. Tipologia di fissaggio: barre filettate inox non inferiore a M12 con rinforzo strutturale (se non a filo della copertura), o fissaggio diretto alla struttura lignea con idonee viti mordenti o rivetti. Può essere fissato su supporti in acciaio, cemento armato, legno e muratura, lamiera e pannelli sandwich previa verifica della consistenza e idoneità del supporto da parte di un tecnico abilitato. Sono compresi i terminali, gli elementi di fissaggio quali: una barra filettata con ancorante chimico, barre filettate con contropiastra, viti da legno e bullonerie varie.Sono esclusi: la fornitura della fune, le opere murarie e le impermeabilizzazioni connesse; quest'ultime sono da valutare in base alla specifica tipologia della copertura. Sistema composto da due terminali di ancoraggio, un riduttore di tensione, un tenditore per fune, doppia intestatura per fune. Per altezza dei pali fino a 40 cm				
84	A.10.050	a	fissaggio su muratura, cemento armato, acciaio e legno	cad	4,000	895,00	3.580,00
85	A.10.050	c	fune in acciaio inox per Dispositivi Anticaduta di Tipo C. Garanzia sui materiali di almeno 10 anni. Formazione della fune: diametro minimo Ø 8mm, con doppia intestatura con terminale	m	10,000	12,50	125,00
86	A.10.050	d	compenso per ognidispositivodi tipoC intermedioin acciaioinox.Il dispositivointermediopuò anche permettere di oltrepassare il palo senza necessità di disconnettere il D.P.I. in linee di ancoraggio con due o più campate di lunghezza massima di 15 metri per campata. Fissaggio su muratura, cemento armato, acciaio e legno	cad	1,000	377,00	377,00
87	NP_01		Fornitura e posa in opera di membrana traspiranre ed impermeabile all'acqua per la protezione delle teste delle travi.	mq	42,000	3,49	146,58
88	NP_02		Fornitura e posa in opera di membraba impermeabilizzante prefabbricata autoadesiva da 4 kg di elevato spessore e ottenuta per coestrusione stratificata di compundus a base di bitumi modificati con polimeri elasto-termoplastici, e di un'armatura di tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzaro; l'armatura è posta nello spessore della memembrana. La faccia inferiore della membrana è adesivizzara con l'impiego di additivi che conferiscono proprità adesive e protetta da una pellicola siliconata da asportare al momento della posa in opera. La faccia superiore è finita con scaglie di ardesia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	589,478	13,67	8.058,16
89	NP_04		Applicazione di adesivo epossidico bicomponente per incollaggi strutturali.	m	84,100	27,84	2.341,34
			Fornitura e posa in opera di adesivo epossidico bicomponente per				

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
90	NP_05	<p>incollaggi strutturali.</p> <p>Preparazione del supporto mediante bocciardatura, sabbiatura e/o idrodemolizione e/o qualsiasi altra attrezzatura atta ad ottenere un supporto sufficientemente ruvido, privo di qualsiasi materiale non dotato di sufficiente coerenza e/o qualsiasi traccia di precedenti lavorazioni.</p> <p>Provvedere all'incollaggio mediante applicazione in strato sottile e continuo di adesivo epossidico strutturale bicomponente previa miscelazione con un trapano da cantiere a media velocità secondo scheda tecnica, sia sul sottofondo in c.a. e laterizio, sia sulla travi in acciaio, pulita da ogni traccia di oli e ruggine mediante sabbiatura o flessibile.</p> <p>Eseguire immediatamente il placcaggio, provvedendo a garantire con idonei puntoni o altri fissaggi meccanici provvisori da compensare a parte, le travi in acciaio al solaio, in attesa dell'indurimento completo dell'adesivo.</p> <p>E' compreso ogni altro onere atto a rendere il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Il prezzo a metro lineare si intende per una striscia di lunghezza unitaria larga 20 cm.</p>				
91	NP_06	<p>Fasciatura del nodo di piano con doppia rete in PBO.</p> <p>Consolidamento del nodo di piano in calcestruzzo comprendente: taglio del solaio e messa a nudo della trave a spessore in corrispondenza del nodo, pulizia a lavaggio degli elementi in calcestruzzo, ripristinando le zone degradate</p> <p>-fornitura e posa in opera di compositi in natura fibrosa costituiti da reti in fibra PBO bidirezionale ad altissime prestazioni (E=270 GPa, ft=5,8 GPa) con matrice inorganica stabilizzata (fc=&gt;40MPa, ft=&gt;4MPa, E=&gt;7000MPa), ripristino del solaio con malta cementizia espansiva fluida, ripristino della pavimentazione esistente.</p> <p>E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	cad.	14,000	492,16	6.890,24
92	NP_07	<p>Fasciatura del nodo di copertura con doppia rete in PBO.</p> <p>Consolidamento del nodo di copertura in calcestruzzo comprendente: taglio del solaio di copertura e messa a nudo della trave a spessore in corrispondenza del nodo, pulizia a lavaggio degli elementi in calcestruzzo, ripristinando le zone degradate</p> <p>-fornitura e posa in opera di compositi in natura fibrosa costituiti da reti in fibra PBO bidirezionale ad altissime prestazioni (E=270 GPa, ft=5,8 GPa) con matrice inorganica stabilizzata (fc=&gt;40MPa, ft=&gt;4MPa, E=&gt;7000MPa), ripristino del solaio con malta cementizia espansiva, ripristino della guaina impermeabile.</p> <p>E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	cad.	8,000	486,38	3.891,04
93	NP_08	<p>Rinforzo strutturale del calcestruzzo con sistema composito FRMC con classificazione di resistenza al fuoco A1-A2: con rete in fibra PBO bidirezionale in matrice inorganica ecocompatibile.</p> <p>Fornitura e posa in opera di un sistema composito per il rinforzo a pressoflessione e taglio di elementi in calcestruzzo (quali pilastri, nodi, travi e pannelli) mediante l'applicazione di compositi in natura fibrosa costituiti da reti in fibra di PBO bidirezionale ad altissime prestazioni (E=270 GPa, ft=5,8 GPa), con matrice inorganica stabilizzata (fc=40MPa). Sono compresi: l'arrotondamento degli spigoli, la pulitura e lavaggio della superficie, l'applicazione di un primo strato di malta, la stesura della rete, l'applicazione di un secondo strato di malta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>PER PRIMO STRATO</p>	mq	26,450	194,50	5.144,53
		<p>Rinforzo strutturale del calcestruzzo con sistema composito FRMC con classificazione di resistenza al fuoco A1-A2: con rete in fibra PBO bidirezionale in matrice inorganica ecocompatibile.</p> <p>Fornitura e posa in opera di un sistema composito per il rinforzo a pressoflessione e taglio di elementi in calcestruzzo (quali pilastri, nodi, travi e pannelli) mediante l'applicazione di compositi in natura fibrosa costituiti da reti in fibra di PBO bidirezionale ad altissime prestazioni (E=270 GPa, ft=5,8 GPa), con matrice inorganica stabilizzata (fc=40MPa). Sono compresi: l'arrotondamento degli</p>	mq x strati	26,450	175,93	4.653,34

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
94	NP_09	spigoli, la pulitura e lavaggio della superficie, l'applicazione di un primo strato di malta, la stesura della rete, l'applicazione di un secondo strato di malta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. PER STRATI SUCCESSIVI AL PRIMO  Taglio e ripristino di solaio. La lavorazione comprende: taglio del pavimento, taglio della soletta in calcestruzzo, pulizia del supporto, ripristino della parte strutturale del solaio con malta cementizia espansiva fluida, collegamento della soletta ripristinata a quella esistente mediante inghisaggio di ferri $\phi 8/30\text{cm}$ $L=50\text{cm}$ , ripristino della pavimentazione. E' compreso il calo in basso del materiale. E' da computarsi a parte il trasporto a discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte	mc	6,588	371,31	2.446,19
95	NP_13	RIMONTAGGIO DEI CORPI SCALDANTI. rimontaggio dei corpi scaldanti consistente in: demolizione del pavimento e del massetto fino alla messa a nudo del cordolo di solaio, prolungamento delle tubazioni dell'acqua, taglio delle esistenti staffe di sostegno del corpo scaldante e messa in opera di nuove staffe, ripristino del massetto demolito, ripristino del pavimento demolito, tinteggiatura del corpo scaldante, collegamento del corpo scaldante alle tubazioni, riposizionamento del corpo scaldante. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	6,000	245,06	1.470,36
96	NP_15	SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO DELLA GABBIA DI FARADAY. Smontaggio e rimontaggio dell'impianto parafulmine. Il prezzo comprende: il rilievo puntuale della posizione della gabbia di Faraday con individuazione e segnalazione dei punti di ancoraggio della gabbia, smontaggio della gabbia con particolare attenzione a non piegare i profili, accatastamento e protezione del materiale per il periodo di rifacimento della copertura, rimontaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.		1,000	3.752,50	3.752,50
97	NP_16	SISTEMA IMPERMEABILIZZANTE CONTINUO POLIURETANICO. Fornitura e posa in opera di sistema impermeabilizzante elastomerico di spessore medio tipo MasterSeal Roof della BASF di 2,5mm specifico per coperture costituito da: primer specifico per supporto costituito da guaina bitumistica; membrana elastomerica poliuretanica ad elevatissime caratteristiche elastico colabile; finitura poliuretanica elastica UV resistente. Il rivestimento impermeabilizzante dovrà essere caratterizzato da: spessore 2mm; classe di reazione al fuoco Cfl-S1-UNI EN 13501/1; classe di reazione al fuoco Broof-t2 UNI EN 13501/5; adesione al cls UNI EN 1542 dopo 50 cicli di gelo e disgelo con immersione di sali disgelante UNI EN 13687/1 >3MPa; crack bridging ability statico UNI EN 10627/7 classe A5 UNI EN 1504/2 a0°C; crack bridging ability dinamico UNI EN 1062/7 classe B4,2 UNI EN 1504/2; resistenza all'impatti UNI EN ISO 6272 >30 Nm Classe I UNI EN 1504/2; coefficiente di assorbimento capillare UNI EN 1063/3 <01 $\text{kgm}^2\text{h}^0,5$ . L'intero sistema inoltre dovrà possedere certificato (utilizzando la finitura REL 9010 o 9003) i requisiti tipici del Cool Roof: riflettanza solare $R>85\%$ ; Emissività termica $E>88\%$ ; indice di riflettanza Solare SRI $>105\%$ . La posa dovrà essere eseguita da un applicatore accreditato con certificazione valida per l'anno corrente; non può essere applicata nel periodo tra novembre e marzo compresi, salvo diversa indicazione della D.L. in virtù delle condizioni meteorologiche. E' inoltre compreso il ripristino della guaina sottostante e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	129,573	100,87	13.070,03
98	NP_18	GIUNTO SISMICO STRUTTURALE A PARETE Fornitura e posa in opera di giunto strutturale sismico realizzato totalmente in alluminio, avente la parte di appoggio al supporto forata con fori $\phi 10$ , fissato mediante tasselli meccanici ogni 30cm alternati su entrambe le ali del profilo. Larghezza del giunto variabile fino a un massimo di 11cm. E' inoltre compreso il coprigiunto per l'intradosso del solaio. VERSIONE A PARETE	m	70,990	55,56	3.944,20

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)



N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
99	NP_20	Rimontaggio della ringhiera. Rimontaggio della ringhiera proveniente dallo smontaggio, nella stessa posizione attuale. Sono compresi: la sostituzione dei bulloni sfilettati, piastre ad ancoraggi di acciaio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte	mq	51,900	26,75	1.388,33
100	NP_Var_1	Opere di demolizione del calcestruzzo per alloggiamento nuove travi di fondazione. Compenso per demolizione di massetto in calcestruzzo non armato in corrispondenza degli scavi per la realizzazione delle nuove travi. Demolizione eseguita a mano con martello demolitore all'interno di scavi a ridosso delle murature perimetrali, con le cautele dovute a non tranciare le tubazioni degli impianti esistenti. Compreso la raccolta del materiale di risulta e il trasporto manuale nell'area esterna. Lavorazioni eseguite al piano terra e primo. Comprensivo dei saggi eseguiti per la verifica delle reali disposizioni murarie e la verifica degli allineamenti murari tra i vari piani.	Corpo	1,000	6.100,00	6.100,00
101	NP_Var_2	Spostamento collettore impianto termico conseguente alla realizzazione del nuovo muro portanti a seguito della demolizione del tramezzo. Spostamento collettore in corrispondenza del nuovo muro mortante tra i Vani 31-34.	Corpo	1,000	2.200,00	2.200,00
102	NP_Var_4	Spostamento tubo impianto idrico antincendio su pilastro da allargare. Spostamento del tubo in acciaio dell'impianto idrico antincendio in corrispondenza del pilastro rettangolare da allargare consistente nell'intercettazione della valvola di arresto, svuotamento impianto idrico e successiva ricarica. Il lavoro consiste nello spostare le curve della tubazione per adattarsi alla nuova geometria del pilastro, compreso la sostituzione delle parti di tubo non più recuperabile, le staffe di fissaggio e il carotaggio della soletta della scala per il passaggio della tubazione in altro punto. Compreso l'eventuale taglio di ferro di armatura e la sigillatura del foro con malta cementizia. E' compreso ogni altro onere per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Corpo	1,000	1.500,00	1.500,00
103	ODS_7 LUCI	Ordine di Servizio N. 7 SOSTITUZIONE LAMPADE Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a led in sostituzione di quelli danneggiati non più recuperabili. Si intendono compresi i seguenti corpi illuminanti: - 9 pannelli a led 60x60 con cornice da installare a soffitto; - 30 pannelli a led 120x60 con cornice da installare a soffitto; - 4 proiettori a led da fissare a parete e orientabili anche a soffitto. E' compreso lo smontaggio delle lampade esistenti e il loro smaltimento. E' inoltre compreso la tubazione da esterno con relativi accessori, scatole e cavi per l'alimentazione del proiettore e linee stereo. E' inoltre compreso tutto quanto necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte e conforme alle normative vigenti in materia.	Corpo	1,000	20.000,00	20.000,00
104	ODS_8 01	Distacco vecchio pavimento in gomma gradini compreso smaltimento rifiuti, ripristino fondo con rasatura cementizia LECKNER Levelvast 140+lattice isolcel	Corpo	1,000	4.100,00	4.100,00
105	ODS_8 02	Fornitura e posa in opera di autolivellante tipo LECHNER Rasodur con spessore mm 3/4	mq	168,720	16,00	2.699,52
106	ODS_8 03	Carteggiatura massetto con levigatrice + disco diamantato, pulizia fondo con aspirapolvere, primer di adesione fondo LECHNER Primer 99	mq	168,720	7,50	1.265,40
107	ODS_8 04	Fornitura e posa in opera di pavimento galleggiante tipo GERFLOR Creation 70 Clic Looselay. Classe di reazione al fuoco Bfl-s1 secondo EN 13 501-1. Resistenza allo scivolamento sul bagnato Classe R10 secondo DIN 51 130. Resistenza ai prodotti chimici secondo EN ISO 26987 (EN 423). Colore a scelta della D.L.	mq	168,720	80,00	13.497,60
108	ODS_8 05	Fornitura e posa in opera di pavimento in PVC tipo GERFLOR Creation 70 da incollare da applicare sui pianerottoli della scala	mq	9,392	60,00	563,52

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITARELLI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITTARELLI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITTARELLI)

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
		<b>RIEPILOGO STATO FINALE</b>				
		<b>Totale netto dei lavori</b>				<b>432.231,64</b>
		<b>A dedurre acconti corrisposti:</b>				
		Certificato N. 1 emesso in data 13/12/2022 (D.D. 1686 - 22/12/2022)				57.344,99
		Certificato N. 2 emesso in data 03/04/2023 (07/04/2023)				70.848,99
		Certificato N. 3 emesso in data 20/11/2023 (D.D. 1665 -19/12/2023)				80.025,31
		Importo totale acconti corrisposti				208.219,29
		Anticipazione 30% - D.D. n. 3256 del 18/03/2022				126.968,61
		<b>Importo totale acconti corrisposti</b>				<b>335.187,90</b>
		<b>Rimane il credito residuo netto dell'impresa</b> (diconsi novantasettemilaquarantatre/74 euro)				<b>97.043,74</b>
		<b><u>A sommare</u></b>				
		<b>Importo della Riserva n. 01 parzialmente accolta</b>				<b>+ 6.542,00</b>
		<b><u>A detrarre:</u></b>				
		Penale per ritardo ultimazione dei lavori (10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'Art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto)				<b>- 43.984,04</b>
		Opere in danno (Vedere Allegato Computo Opere in Danno)				<b>- 9.530,10</b>
		<b>CREDITO RESIDUO NETTO DELL'IMPRESA</b> (diconsi cinquantamilasettantuno/60 euro)				<b>50.071,60</b>
		 <b>Impresa</b> (B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)				
		_____				
		 <b>Direttore dei lavori</b> (ING. GABRIELE TITTARELLI)				
		_____				
		=====				
		=====				
		=====				
		=====				
		=====				
		=====				

Impresa  
(B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI)

Direttore dei lavori  
(ING. GABRIELE TITTARELLI)