

PROVINCIA di ANCONA

LAVORI: ADEGUAMENTO STATICO-SISMICO DELL'I.I.S. "GALILEI" – ISOLATO CARDUCCI DI JESI
CIG 85355541FD

IMPRESA AGGIUDICATARIA: B.M.R. s.r.l. Costruzioni e Impianti
Via dell'Industria, 11-11/A – 35030 Veggiano (PD)

CONTRATTO: Rep. N. 1257 del 05/08/2021

Importo del Contratto € **423.228,71**

Lavori a base d'asta	€	562.409,26
Ribasso 27,334%	- €	153.728,95
Oneri per la sicurezza +	€	14.548,40
Sommano	€	423.228,71

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 del D.M. 50/2016)

Alla visita tenutasi il giorno 14 del mese di marzo 2025, sulla scorta del Progetto nonchè degli atti contabili, sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e rispondenti a quelli previsti in progetto e agli Ordini di Servizio oltre a disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione Lavori per risolvere aspetti di dettaglio.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole uguali a quelle previste in progetto e riportate nei registri Contabili.

Sono stati riscontrati difetti costruttivi, di seguito elencati, che non pregiudicano l'utilizzo dell'opera ma per i quali occorre provvedere alla loro eliminazione:

- imbrattamento di battiscopa con macchie di vernici non rimovili e per i quali occorre provvedere alla loro sostituzione;
- difetti della tinteggiatura su cortile internoper per i quali è necessario il rripistino della tinteggiatura;
- assenza di coprifili su porte e finestre per i quali è necessario il loro montaggio per il completamento degli infissi.

La stima delle opere in danno è stata allegata allo Stato Finale.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel Registro di Contabilità e riassunte nello Stato Finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del Contratto;
- che i lavori sono stati consegnati in ritardo di 417 giorni rispetto al termine ultimo del 13/01/2024 legittimato con Ordine di Servizio n. 7
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

- che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di aree o stabili;
- che durante il corso dei lavori sono stati emessi 3 SAL;
- che l'Impresa ha firmato la Contabilità finale con riserve esplicitate nei termini previsti dalla legge ed acquisite agli atti dell'Ente con prot. n. 27777/2025, rispetto alle quali la D.L. ha trasmesso le controdeduzioni acquisite dall'Ente con prot. n. 29967/2025.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti aggiudicati all'Impresa "B.M.R. s.r.l. Costruzioni e Impianti" con sede a Veggiano (PD) in Via dell'Industria 11-11/A con Determinazione Dirigenziale n. 464 del 13/04/2021 sono stati regolarmente eseguiti, in ritardo di 417 giorni naturali e consecutivi, a eccezione dei difetti sopra richiamati e per i quali occorre procedere in danno, propone di liquidare il credito dell'Impresa come segue:

- Lavori netti	432.231,64
A detrarre totale acconto corrisposto:	
- Anticipazione 30% (Det. n. 326 del 18/03/2022)	- 126.968,61
- con Certificati di pagamento	- 208.219,29
Credito netto.	97.043,74
Importo della Riserva n. 01 parzialmente accolta	6.542,00
Detrazione per Penale	- 43.984,04
Detrazione opere in danno	- 9.530,10
Resta il credito netto	50.071,60

(diconsi euro cinquantamilasettantuno/60).

delle quali **si propone il pagamento all'Impresa suddetta** a tacitazione di ogni suo diritto e avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e le liberatorie degli Enti assicurativi-previdenziali.

Al credito netto relativo alla contabilità ordinaria va aggiunto quello relativo alla contabilità straordinaria ai sensi dell'Art. 26 del D.Lgs 50/2022 per un **Credito straordinario netto di € 15.185,73**.

Jesi, 30 Luglio 2025

I' IMPRESA AGGIUDICATARIA
B.M.R. s.r.l.
Sig. Guido Bonollo

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Gabriele Tittarelli

visto
il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.
(Ing. Alessandra Vallasciani)