

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 23/09/2025 n. 1192

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: ACCORDO QUADRO (ART. 59 D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I.) PER LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN PROPRIETA' O GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - OPERE ELETTRICHE - ANNO 2025. AFFIDAMENTO 2° CONTRATTO APPLICATIVO ALLA DITTA OMNIAITECH DI PAOLINI & C. S.A.S.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione n. 146 del 05/02/2025 veniva tra l'altro:

- approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici in proprietà o in gestione all'Amministrazione Provinciale di Ancona - *Opere Elettriche* – relativo all'anno 2025, trasmesso, con nota prot. 3743 del 30/01/2025, dal Responsabile del Procedimento e Progettista, Per. Ind. Marcello Carbonari, da attuarsi mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nell'importo complessivo di € 80.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta		Euro
A misura		55.000,00
B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		0,00
A+B) Totale Appalto		55.000,00
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto. Sono comprese: lavorazioni specialistiche, lavorazioni su impianti elevatori, lavorazioni richieste dai dirigenti scolastici tramite trasmissione di preventivi	11.800,00
C07	Spese tecniche	1.100,00
C12	Iva 22% su A+B	12.100,00
C)	Totale	25.000,00
TOTALE PROGETTO		80.000,00

- dato atto dell'avvenuta verifica e validazione del progetto da parte del RUP come da relativo verbale;
- dato atto delle lavorazioni costituenti il progetto, individuate all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, riconducibili alla categoria prevalente OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" nell'importo complessivo di € 55.000,00, oltre Iva 22%;
- individuato, per l'appalto di Accordo Quadro in questione, l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i all'operatore economico uscente dall'Accordo Quadro 2024, in virtù della facoltà di rinnovo prevista nell'AQ 2024 ai sensi dell'art. 49, comma 4, del Codice (e pertanto alle medesime condizioni economiche, per la medesima durata e con utilizzo del Prezzario ufficiale della Regione Marche al momento vigente), mediante espletamento di Trattativa Diretta sulla piattaforma digitale certificata Acquistinretepa – MePa;
- dato atto che, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato all'atto quale parte integrante e sostanziale, il ribasso offerto dall'operatore economico concorre alla formazione dell'importo contrattuale fino al raggiungimento della somma posta a base di gara (€ 55.000,00, oltre Iva 22%);
- dato atto che ad esito della Trattativa Diretta e della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo alla società selezionata, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'Allegato I.7 del Codice, mediante scrittura privata secondo lo schema di Accordo Quadro allegato al medesimo atto, nel rispetto di quanto previsto dal vigente Regolamento interno disciplinante l'attività contrattuale dell'Ente;
- dato atto della possibilità di variare il contratto di Accordo Quadro senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- prenotata la spesa di € 80.000,00, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura dell'importo complessivo dell'appalto di Accordo Quadro, mediante assunzione dell'impegno di spesa n. 411/2025 al Capitolo 1032300235 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa, e dato atto della successiva assunzione di specifici sub impegni di spesa relativi a ciascun Contratto applicativo/Ordinativo di Lavoro (OdL) emesso nei confronti della società affidataria;

RICHIAMATA la determinazione n.210 del 19/02/2025 con la quale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici di proprietà o in gestione all'amministrazione provinciale – opere elettriche anno 2025 - vengono affidati tramite Trattativa diretta sul Mepa n.5080194 alla ditta **OMNIATECH di Paolini & C. S.a.s.** (C.F./P.I. 00122930423) con sede in Ancona, Via I Maggio n. 26, operatore uscente dall'AQ 2024, importo posto a base gara (€ 55.000) ribasso pari al 32,50%;

RILEVATO che l'importo derivante dal ribasso offerto pari ad € 17.875,00 (32,50% di € 55.000,00), oltre iva 22%, andrà ad incrementare l'importo contrattuale fino al raggiungimento dell'importo a base di gara, come previsto agli artt. 4 e 5 del Capitolato speciale d'Appalto;



Provincia
di Ancona

VISTO il contratto stipulato con la società Omnitech di Paolini Simone & C. S.a.s. stipulato in data 15/04/2025 Rep. 1442;

RICHIAMATA la determinazione n. 535 del 18/04/2025 di affidamento alla ditta Omnitech di Paolini & c. S.a.s. dei lavori relativi al primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro in oggetto per un importo stimato di € 24.400,00 iva inclusa;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 59, comma 3 del Codice, è possibile procedere all'affidamento del secondo contratto applicativo;

DATO ATTO che, il RUP, Per. Ind. Marcello Carbonari con nota prot. 35436 del 08/09/2025, ha individuato i seguenti interventi da eseguire, presso gli edifici scolastici oggetto dell'Accordo Quadro, mediante stipula del secondo contratto applicativo con la ditta Omnitech di Paolini Simone & C. S.a.s:

- modifica e/o manutenzione cabine di trasformazione MT/BT;
- fornitura e posa in opera o manutenzione quadri elettrici di ogni dimensione;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di condutture elettriche aeree e/o interrate e/o incassate sia BT che MT;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di Trasformatori (max 630VA) e apparecchiature di MT;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di Rifasatori;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di Gruppi elettrogeni fino a 130 kVA;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di Gruppi statici di continuità /soccorritore;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di Impianti fotovoltaici;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di motorizzazioni per accessi di ogni tipo;
- esecuzione di tracce e scavi sia a mano sia con mezzi meccanici e relativi ripristini;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti di allarme antincendio e/o antintrusione;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti di trasmissione dati e telefonici;
- fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti di illuminazione da interno, esterno e stradale;
- modifica impianti elettrici/elettronici esistenti;
- smantellamento impianti esistenti.

CONSIDERATO che, il RUP ha stimato per tali interventi da realizzare presumibilmente entro il 30/11/2025, una spesa di € 20.000,00, oltre iva 22%;

ESAMINATO il quadro economico dei lavori relativi al secondo contratto applicativo redatto dal RUP e trasmesso con prot. 35436 del 08/09/2025, ammontante a complessivi € 24.400,00, come di seguito riportato:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del -32,50%</i>	Euro
	A misura	19.600,00
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	400,00
A+B)	Totale Appalto	20.000,00
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	

Pag. 3

C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto. Sono comprese: lavorazioni specialistiche, lavorazioni su impianti elevatori, lavorazioni richieste dai dirigenti scolastici tramite trasmissione di preventivi	0,00
C07	Spese tecniche	0,00
C12	Iva 22% su A+B	4.400,00
C)	Totale	4.400,00
	TOTALE PROGETTO	24.400,00

VERIFICATA d'ufficio la regolarità contributiva della società (DURC prot. INPS_50256607 del 04/08/2025 con scadenza validità 02/12/2025) e l'assenza di annotazioni riservate sul casellario ANAC;

PRESO ATTO della disponibilità della somma di € 24.400,00 (€ 20.000,00+Iva 22%) sul Capitolo 1032300235 – Prenotazione di impegno n. 411/2025 del Bilancio Preventivo 2025-2027, annualità 2025, a copertura della spesa derivante dal presente atto;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 s.m.i. in considerazione della natura dei lavori da eseguire;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente” approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 807 del 24/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/09/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 “Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze

Pag. 4

della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. DI APPROVARE l'elenco degli interventi proposto dal RUP Per. Ind. Marcello Carbonari e citati in premessa, da eseguire in applicazione del secondo contratto applicativo dell'Accordo Quadro dei lavori di ripristino, adeguamento e conservazione degli edifici scolastici in proprietà o in gestione all'Amministrazione Provinciale di Ancona - Opere Elettriche – Anno 2025, per un importo complessivo del quadro economico di € 24.400,00, come di seguito riportato:

A)	Importo delle lavorazioni a base d'asta da eseguire a seguito del <i>ribasso offerto del -32,50%</i>	Euro
	A misura	19.600,00
B)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	A misura	400,00
A+B)	Totale Appalto	20.000,00
C -	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01	Lavori in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto. Sono comprese: lavorazioni specialistiche, lavorazioni su impianti elevatori, lavorazioni richieste dai dirigenti scolastici tramite trasmissione di preventivi	0,00
C07	Spese tecniche	0,00
C12	Iva 22% su A+B	4.400,00
C)	Totale	4.400,00
TOTALE PROGETTO		24.400,00

3. DI AFFIDARE gli interventi citati in premessa di cui al secondo contratto applicativo dell'Accordo Quadro in oggetto alla ditta Omnitech di Paolini Simone & C. S.a.s. con sede ad Ancona, Via I Maggio n. 26 (C.F./P.I. 00122930423), aggiudicataria dell'appalto a seguito di determinazione n. 210 del 19/02/2025, per un importo stimato pari ad € 20.000,00 oltre iva 22%, quindi complessivamente € 24.400,00;
4. DI DARE ATTO che il progetto esecutivo relativo al secondo contratto applicativo si compone dei seguenti elaborati:
 - Elenco degli interventi da eseguire
 - Quadro economico
5. DI DARE ATTO che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso



dei suddetti requisiti è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

6. DI ASSUMERE, a copertura della spesa complessiva di € 24.400,00 iva inclusa, il sub impegno di spesa in favore dell'Impresa individuale ditta Omniatech di Paolini Simone & C. S.a.s. al Capitolo 1032300235 imp. 411/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, esercizio in cui la spesa sarà esigibile;
7. DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
8. DI PUBBLICARE altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013;
9. DI DARE ATTO il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della Legge 241/90, e il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Per. Ind. Marcello Carbonari. il Codice CIG per il contratto applicativo n. 2 è: B5A7750CF8.

Ancona, 23/09/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): NOCELLI ALESSIA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2025/490