

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 06/10/2025 n. 1287

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.I.S. "MERLONI" DI FABRIANO (AN) - LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MARCIAPIEDE DELL'AULA MAGNA E DELLA PALESTRA. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALLA DITTA CREA COSTRUZIONI S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che l'I.I.S. "Merloni" di Fabriano è stato recentemente interessato da un intervento PNRR di riqualificazione degli impianti sportivi esterni (INTERVENTO "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - M4C1I3.3) e che per una fruizione completa e in sicurezza delle aree riqualificate da parte di studenti e personale scolastico risulta opportuno provvedere alla sistemazione dei percorsi pedonali ammalorati di accesso agli impianti, rappresentati dai marciapiedi circostanti l'aula magna e la palestra;

DATO ATTO che il suddetto intervento di sistemazione dei marciapiedi consiste:

- nella demolizione (comprensiva dello strato di fondazione) e nel rifacimento del marciapiede che contorna l'aula magna con materiale effetto ghiaia a vista;
- nel consolidamento e nella sostituzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso del marciapiede che contorna la palestra con nuova pavimentazione effetto ghiaia a vista;
- nella ricostruzione di un tratto del muretto in c.a. della recinzione esistente, demolita per consentire il passaggio dei mezzi impegnati nei lavori di sistemazione e riqualificazione degli impianti sportivi esterni;

DATO ATTO che con determinazione n. 885 del 10/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento dei marciapiedi dell'Aula Magna e della palestra presso l'I.I.S. "Merloni" di Fabriano (AN), predisposto, ai sensi dell'art. 41 comma 8 e All. I.7 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#), dal tecnico provinciale Geom. Antonio Paglia e

trasMESSO per l'approvazione con prot. 27297 del 03/07/2025, per un importo complessivo di € 50.000,00 così ripartito:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura	37.500,00
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	796,51
A+B) Totale Appalto	38.296,51
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	512,33
C04 Imprevisti	2.000,00
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di 38.296,51 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	765,93
C12 Iva 22% su A+B	8.425,23
C) Totale	11.703,49
TOTALE PROGETTO	50.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo si articola nei seguenti elaborati di cui all'art. 22, comma 4, dell'All. I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione generale
- Quadro economico
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Foglio condizioni
- Analisi dei prezzi
- Documentazione fotografica

ATTESO che il progetto in questione è stato verificato e validato dal RUP come da relativo verbale allegato all'atto 885/2025 quale parte integrante e sostanziale del medesimo, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;

RILEVATO che i lavori in questione dovranno essere ultimati in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

DATO ATTO che con la medesima determinazione del dirigente n. 885 del 10/07/2025:

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 50.000,00 al Capitolo 10304020003 – prenotazione impegno 1205/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, anno di esigibilità della spesa;
- è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante espletamento di Trattativa Diretta sul MePA;

CONSIDERATO che l'intervento oggetto del presente atto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma

1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RITENUTO dal D.L. Geom. Antonio Paglia avvalersi, per l'intervento in questione, della ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 03500490614) con sede in Loreto, Via delle Ginestre n. 30, in quanto già operante nell'Istituto "Merloni" con il ruolo di responsabile della manutenzione per l'anno 2025 delle opere edili - lotto 4 (determinazione di affidamento n. 376 del 20/03/2025); il presente affidamento risulta pertanto in deroga al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTA la **Trattativa Diretta n. 5608717** avviata in data 08/09/2025 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con la ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.**, iscritta nella categoria merceologica MePA "Lavori OG1 - cpv 45262522-6 lavori edili", finalizzata a ricevere offerta economica per i lavori di rifacimento dei marciapiedi dell'Aula Magna e della palestra presso l'I.I.S. "Merloni" di Fabriano (AN);

PRESO ATTO dell'offerta formulata nell'ambito della suddetta Trattativa Diretta e presentata dall'operatore entro il termine di scadenza del 15/09/2025 ore 12:30, consistente in un ribasso del **-3,03%** sull'importo soggetto a ribasso (€ 37.500,00), per un importo contrattuale di **€ 37.160,26**, di cui € 796,51 per oneri speciali, oltre Iva 22%;

DATO ATTO che il legale rappresentante della ditta CREA COSTRUZIONI S.R.L. ha dichiarato, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;
- il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. *pantouflage*), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Ancona che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso l'ente, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della medesima;
- il rispetto del Codice di comportamento della Provincia di Ancona, approvato con decreto del Vicepresidente n. 117 del 21/10/2021 e modificato con Decreto del Presidente n. 187 del 30/12/2024, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'assenza di conflitto di interessi;
- l'assenza di relazioni di parentela o affinità tra gli amministratori, legali rappresentanti, soci e dipendenti muniti di poteri decisionali nella società affidataria, e il Responsabile del presente Procedimento;
- il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto (art. 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.): F012 Edilizia;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_50001587 del 16/07/2025 con scadenza validità 13/11/2025;
- è stata acquisita visura camerale;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di lavori in oggetto;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalla ditta;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 165 del 07/12/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1195 del 23/09/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/10/2025 e fino al 31/12/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** (P.I./C.F. 03500490614) con sede in Via delle Ginestre n. 30 – 60022 Loreto (AN), i lavori di rifacimento dei marciapiedi dell'Aula Magna e della palestra presso l'I.I.S. "Merloni" di Fabriano (AN) per l'importo offerto di **€ 37.160,26**, di cui € 796,51 per oneri speciali, oltre Iva 22%, derivante dal ribasso del **-3,03%** sull'importo a base d'asta (€ 37.500,00), come da **Trattativa Diretta n. 5608717** avviata in data 08/09/2025 sulla piattaforma MePA (CIG B84607FD95);
3. di procedere, per l'intervento in questione, in deroga al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. avvalendosi della ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** in quanto già operante nell'istituto "Merloni" in qualità di incaricata della manutenzione per l'anno 2025 delle opere edili – Lotto 4 (determinazione di affidamento n. 376 del 20/03/2025);
4. dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. di dare atto che la copertura della spesa di **€ 50.000,00** è prevista al Capitolo 10304020003 – prenotazione impegno 1205/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, anno di esigibilità della spesa;
6. di dare atto che il quadro economico a seguito di affidamento risulta il seguente, con accantonamento del ribasso d'asta alla Voce C04:

A) Importo delle lavorazioni (<i>ribasso -3,03%</i>)		Euro
	A misura	36.363,75
B) Oneri di sicurezza speciali		
	A misura	796,51
A+B) Totale Appalto		37.160,26
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C01	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	512,33
C04	Imprevisti	3.386,22
C07	Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di 38.296,51 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno)	765,93
C12	Iva 22% su A+B	8.175,26
C)	Totale	12.839,74
TOTALE PROGETTO		50.000,00

7. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, il sub-impegno di spesa di **€ 45.335,52**, Iva 22% inclusa, in favore della ditta **CREA COSTRUZIONI S.R.L.** sul Capitolo 10304020003 - Imp. 1205/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa (CIG B84607FD95);
8. di dare atto che il gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolato secondo il nuovo "*Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023*" è costituito dal personale tecnico ed amministrativo individuato nell'apposita scheda allegata all'atto n. 885/2025;
9. di dare atto che per i lavori in oggetto risultano soddisfatte le condizioni per il riconoscimento dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. previste dal nuovo Regolamento approvato con decreto del Presidente n. 82 del 20/06/2024:
 - art. 2 – comma 9: inserimento delle somme nel quadro economico dell'intervento, formale nomina del Responsabile Unico del Progetto/Responsabile del procedimento e del Gruppo di lavoro;
 - art. 4 – comma 6: importo intervento superiore ad € 30.000,00, con alla base un progetto esecutivo e la cui regolarità venga attestata da apposito Certificato di regolare esecuzione;
 - art. 7 – comma 1: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare complessità;
10. di assumere altresì il subimpegno di spesa di € 765,93 quale quota di incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. sul Capitolo 10304020003 – prenotazione n. 1205/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa;
11. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
12. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
13. di dare atto che:
 - il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della Legge 241/90, e il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CUP è: H92B25003110003;
 - il Codice CIG è: B84607FD95

Ancona, 06/10/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Pag. 6

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2025/514